



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2022/155
Karar Tarihi : 17/08/2022

YÜKSEK FEN KURULU KARARI

I - KONU

... tarafından 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre ... tarihinde ihale edilerek, 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'na göre ... tarihinde anahtar teslimi götürü bedel sözleşmeye bağlanan "... Yapım İşi"nde; kesin kabulün yapılması hususunda yüklenici ile idare arasında oluşan anlaşmazlıkla ilgili olarak Kurulumuz kararı talep edilmektedir.

II - İNCELEME VE DEĞERLENDİRME

Konu, gönderilen bilgi ve belgeler ile ilgili mevzuatı çerçevesinde Kurulumuzca inceleme ve değerlendirmeye tabi tutulmuş olup, anlaşmazlık konusuna ilişkin tarafların görüş, talep ve değerlendirmeleri aşağıda belirtildiği şekildedir.

Yüklenicinin görüş ve talebi;

02/08/2022 tarihli dilekçesinde özetle, geçici kabulü yapılmış işin kesin kabulünün yapılması gerektiği yönündedir.

İdarenin görüş ve değerlendirmesi;

İşin teminat süresinin (36 ay) dolmamasından dolayı kesin kabulün yapılamayacağı belirtilmektedir.

Tarafların görüş, talep ve değerlendirmeleri bu şekilde açıklandıktan sonra talep konusu ile sınırlı olmak üzere inceleme ve değerlendirmeye geçilmiştir.

Başvuru yazısı ve ekleri incelendiğinde;

İşin yer tesliminin 28/02/2020 tarihinde yapıldığı, süresinin 500 gün olduğu ve sözleşmeye göre ilk iş bitim tarihinin 12/07/2021 olduğu,

Sözleşme konusu işin geçici kabulünün 30/06/2021 tarihi itibarıyla yapıldığı,

Yüklenici tarafından 02/08/2022 tarihli dilekçe ile işin kesin kabulünün yapılmasının talep edildiği, idarenin ise sözleşmede yer alan teminat süresinin dolmaması sebebiyle kesin kabulün yapılamayacağı değerlendirilmesi yapılmakla birlikte Kurulumuz kararının talep edildiği,

Görülmektedir.

İşe ait sözleşmenin "*Teminat süresi*" başlıklı 20 nci maddesinin 1 inci fıkrasında;

" Teminat süresi 36 ay olup, bu süre geçici kabul itibar tarihinden başlar."

Sözleşme eki Yapım İşleri Genel Şartnamesi (YİGŞ)'nin;

"Teminat Süresi" başlıklı 42 nci maddesinin 1 inci fıkrasında;



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2022/155
Karar Tarihi : 17/08/2022

“Geçici kabul ile kesin kabul tarihi arasında geçecek süre teminat süresidir. Yapım işlerinde teminat süresi, sözleşmesinde aksine bir hüküm yoksa on iki aydan az olamaz. Ancak sözleşme kapsamında yapım işiyle birlikte ifası istenen montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım-onarım, yedek parça gibi destek hizmetlerine ait teminat ve/veya garanti süreleri işlerin özelliğine göre arttırılabilir veya eksiltilebilir. Bu süreler sözleşme veya eklerinde belirtilir.”,

“Kesin kabul” başlıklı 44 üncü maddesinin 4 üncü fıkrasında;

“Teminat süresi içinde yüklenicinin, bütün yükümlülüklerini yerine getirmiş olduğu ve kendisine yüklenebilecek kesin kabulü engelleyecek bir kusur ve eksiklik görülmediği takdirde kesin kabul tutanağı düzenlenir. Eğer bu süre içinde, sorumluluğu yükleniciye atfedilmeyecek bir kusur veya eksiklik tespit edilmişse bu da tutanakta ayrıca belirtilir.”,

Hükümleri bulunmaktadır.

Bu hüküm ve tespitler birlikte dikkate alındığında; işe ait sözleşme ve ekleri hükümlerinin sözleşme tarafları için bağlayıcı olduğu, işin sözleşmesinde belirtilen teminat süresi göz önünde bulundurularak işin kesin kabulünün yapılması gerektiği değerlendirilmektedir.

III - KARAR

Konu, yukarıda belirtildiği üzere incelenmiş ve değerlendirilmiş olup, buna göre “...Yapım İşİ”nde;

İşin sözleşmesinde belirtilen teminat süresi göz önünde bulundurularak işin kesin kabulünün yapılmasına,

05/01/2002 tarihli ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu’nun EK 1 ve EK 2 nci maddelerine istinaden, 17/08/2022 tarihinde yapılan toplantıda, katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.