



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2020/92
Karar Tarihi : 02/07/2020

YÜKSEK FEN KURULU KARARI

I- GİRİŞ

... tarafından 4734 ve 4735 sayılı kanunlara göre ... tarihinde ihale edilerek, ... tarihinde birim fiyat sözleşmeye bağlanan "...Yapım İşi" ile ilgili karar istemidir.

II- KONU

İdaresinin 22.06.2020 tarih ve 8593 sayılı yazısından özetle, yatırım teşvik belgesi kapsamında bulunan iş kalemleri için KDV muafiyeti uygulanıp uygulanmayacağı hususunda yüklenici ile idaresi arasında anlaşmazlık olduğu belirtilerek, konu hakkında Kurulumuz kararının bildirilmesi talep edilmektedir.

III- İNCELEME

Konu, gönderilen bilgi ve belgeler ile ilgili mevzuatları çerçevesinde Kurulumuzca inceleme ve değerlendirmeye tabi tutulmuş olup, sözleşme taraflarının uyuşmazlığa ilişkin görüş ve değerlendirmeleri özet olarak aşağıda belirtildiği şekildedir.

Yüklenicinin görüş ve talebi;

05.06.2020 tarihli dilekçesinde özetle; Sözleşmenin 7.1. ve 24. maddeleri gereği KDV'nin sözleşme bedeline dahil olmadığı ve KDV ödenmeyeceğine dair herhangi bir hususun da belirtilmediği,

Ayrıca, idaresince yatırım teşvik belgesiyle ilgili olarak Gelir İdaresi Başkanlığından alınan görüşte de "*KDV'nin istisna olması mümkün bulunmamaktadır.*" denildiği, Yözüdür.

İdaresinin görüş ve değerlendirmesi;

İşe ait teşvik belgesinin bulunduğu, yatırım teşvik belgesi kapsamında KDV muafiyeti bulunan iş kalemleri ile ilgili yükleniciye 1 ve 2 nolu hakedişlerde KDV ödenmediğine ilişkindir.

Tarafların görüş ve talebi bu şekilde belirtildikten sonra talep konusu ile sınırlı olmak üzere inceleme ve değerlendirmeye geçilmiştir.

İşe ait sözleşmenin, "Sözleşmenin türü ve bedeli" başlıklı 6 ncı maddesinde;

"6.1. Bu Sözleşme, birim fiyat sözleşme olup, ihale dokümanında yer alan kesin projeye/projelere ve bunlara ilişkin mahal listeleri ile birim fiyat tariflerine dayalı olarak, İdarece hazırlanmış birim fiyat teklif cetvelinde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olan. (rakam ve yazıyla) bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar ile varsa sonradan tespit edilen yeni birim fiyatlar esas alınır." hükümleri bulunmaktadır.

Bu hükümlere göre istekliler tekliflerini, kesin projeye/projelere ve bunlara ilişkin mahal listeleri ile birim fiyat tariflerine dayalı olarak birim fiyat teklif cetvelinde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemi için teklif ettiği birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden verdikleri, yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde yüklenicinin teklif ettiği birim fiyatların ve sonradan tespit edilen yeni birim fiyatların esas alınacağı hususu açıktır.

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2020/92
Karar Tarihi : 02/07/2020

Yapım İşleri Genel Şartnamesinin “Geçici hakediş raporları” başlıklı 39 uncu maddesi 4 üncü fıkrası (f) bendinde; “Her hakediş tutarından, bir evvelki hakediş tutarı çıkarıldıktan sonra kalan tutara idarece ilgili mevzuata göre hesaplanacak Katma Değer Vergisi eklendikten sonra bulunan miktardan sözleşmede yazılı kesintiler, varsa yüklenicinin idareye olan borçları ve cezalar ile kanunen alınması gereken vergiler kesilir....” hükmü,

İşe ait Sözleşmenin “Sözleşme bedeline dahil olan giderler” başlıklı 7 nci maddesinde;

“7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç, yapı kullanma izin belgesi giderleri vb. giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi sözleşme bedeline dahil olmayıp, İdare tarafından yükleniciye ödenir” hükmü,

İşe ait teklif mektubunun 5 inci maddesinde; “İhale konusu işi, bu teklifin ekindeki birim fiyat teklif cetvelinde belirtilen her bir iş kalemi için teklif ettiğimiz birim fiyatlar üzerinden Katma Değer Vergisi hariç toplam bedel karşılığında yapmayı kabul ve taahhüt ederiz .” hükmü,

Yer almaktadır.

Bu hükümler ve hususlar birlikte göz önüne alındığında; İdarece hazırlanmış birim fiyat teklif cetvelinde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı üzerinden sözleşmenin akdedildiği, sözleşme ve eklerine göre sözleşme bedeline KDV'nin dahil olmadığı, ayrıca ilgili mevzuata göre ödenmesi gerektiği, ilgili mevzuata göre KDV'nin ödenip ödenmeyeceği konusunda tereddüdün devam etmesi halinde, bu konuda görevli ve yetkili olan Gelir İdaresi Başkanlığının görüşü doğrultusunda işlem yapılmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.

IV-KARAR

Konu, ön bölümlerde belirtildiği üzere incelenmiş ve değerlendirilmiş olup, buna göre “...Yapım İşleri” nde;

Yapım işlerinde KDV ödenmesinde bir istisna bulunmadığına ve işe ait sözleşme bedeline KDV'nin dahil olmadığına, ayrıca KDV'nin ilave edilmesi gerektiğine,

05/01/2002 tarihli ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun EK 1 ve EK 2 nci maddelerine istinaden, 02/07/2020 tarihinde yapılan toplantıda katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.