



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2024/92
Karar Tarihi : 24.07.2024

YÜKSEK FEN KURULU KARARI

I – KONU

... tarafından 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre ... tarihinde ihale edilerek, 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'na göre ... tarihinde karma sözleşmeye bağlanan "... İnşaatı" işinde; revize iş programı ve fiyat farkı hesaplanması hususunda yüklenici ile idare arasında oluşan anlaşmazlık ile ilgili olarak yüklenici talebine istinaden Kurulumuz kararı talebidir.

II - İNCELEME VE DEĞERLENDİRME

Konu, gönderilen bilgi ve belgeler ile ilgili mevzuatı çerçevesinde Kurulumuzca inceleme ve değerlendirmeye tabi tutulmuş olup, sözleşme taraflarının anlaşmazlık konusuna ilişkin görüş, talep ve değerlendirmeleri özet olarak aşağıda belirtildiği şekildedir.

Yüklenicinin görüşü ve talebi;

03.07.2024 tarihli Anlaşmazlık Tutanağında ve yüklenicinin 03.04.2024 tarihli dilekçesinde özetle;

Hakedişlerin geç ödenmesi nedeniyle idaresince ilave süre verilerek işin bitim tarihinin 21.09.2024 olarak belirlendiği, hesaplanan yeni süreye göre iş programının revize edilerek sunulmasının istenildiği, ancak taraflarınca hazırlanan revize iş programının idaresince onaylanmadığı, bunun üzerine; işin sürüncemede kalmaması ve hakediş takibi açısından idare tarafından tarif edildiği şekilde revize iş programının hazırlanıp ihtirazı kayıtlı imzalanarak 22.12.2023 tarihinde ihtirazı kayıt gereğiyle birlikte idareye sunulduğu,

"4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na Göre İhale Edilen Yapım İşlerinde Uygulanacak Fiyat Farkına İlişkin Esaslar"ın "İş programı ve ödenek dilimleri" başlıklı 7 nci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü gereğince süre uzatım verilmesi halinde, revize iş programının nasıl yapılması gerektiği yönünde Kurulumuz kararlarının mevcut olduğu,

Sonuç olarak, uygulanan revize iş programının ve hakedişe esas fiyat farkı hesabının, gerçekçi ve doğru bir şekilde yapılmaması sebebi ile ortaya çıkan anlaşmazlığın çözümü kavuşturulması için dilekçe ve eklerinin 30 gün içinde ve diğer ilgili belgeler eklenerek Kurulumuza gönderilmesi,

Yönündedir.

İdarenin görüş ve değerlendirmesi;

03.07.2024 tarihli Anlaşmazlık Tutanağında;

Söz konusu işte yüklenici kusuru dışında meydana gelen hakediş ödemelerindeki gecikmelerden dolayı, sözleşmenin 18 inci maddesi ve Yapım İşleri Genel Şartnamesi (YİĞŞ)'nin 29 uncu maddesi gereğince yükleniciye 179 gün süre verildiği, bu sürenin sözleşmeye göre iş bitim tarihi olan 26.03.2024 tarihine eklenerek, yeni iş bitim tarihinin 21.09.2024 olarak belirlendiği,

Süre uzatımı verildikten sonra revize iş programı hazırlanırken; lineer olarak ilerleyen iş hızı eğrisinin, hakediş ödemelerinden kaynaklanan ilk gecikmenin yaşandığı 27.05.2023



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2024/92
Karar Tarihi : 24.07.2024

tarihinden itibaren kırılarak yeni iş bitim tarihi olan 21.09.2024 tarihine bağlanarak revize edildiği, yeni ödenek dilimlerinin de bahse konu revize iş programına göre hesaplandığı,

Revize edilen iş programı ve ödenek dilimlerinde herhangi bir hata olmadığı, dolayısıyla hakedişlere konu fiyat farkı ödemelerinde de herhangi bir mağduriyete sebebiyet verilmediği, Şeklinde.

Tarafların görüş, talep ve değerlendirmeleri bu şekilde açıklandıktan sonra konunun inceleme ve değerlendirilmesine geçilmiştir.

Başvuru yazısı ve ekleri incelendiğinde;

İş yeri teslim tarihinin 02.12.2022, sözleşme süresinin 480 gün, havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmadığı devresinin sıfır (0) gün, sözleşmesine göre iş bitim tarihinin 26.03.2024 ve verilen süre uzatımı ile yeni/revize iş bitim tarihinin 21.09.2024 olduğu,

Sözleşme bedelinin, birim fiyat kısmı için 26.237.000,00.-TL ve anahtar teslim götürü bedel kısmı için 200.000.000,00.-TL olmak üzere toplam 226.237.000,00.-TL olduğu,

İşe ait sözleşme ödeneklerinin;

2022 yılı için	% 10	22.623.700,00.-TL
2023 yılı için	% 75	169.677.750,00.-TL
2024 yılı için	% 15	33.935.550,00.-TL

Olarak belirlendiği, ancak ilk iş programında sözleşme ödeneğinin,

2022 yılı için	% 6,04	13.668.485,32.-TL
2023 yılı için	% 76,04	172.034.384,20.-TL
2024 yılı için	% 17,92	40.534.130,48.-TL

Olacak şekilde yüklenici tarafından hazırlanarak idaresince tarih belirtilmeden onaylandığı,

İşin yürütülmesi sırasında idaresince verilen 179 gün ilave süre sonrası hazırlanan revize iş programında, sözleşme ödeneğinin;

2022 yılı için	% 6,04	13.668.485,32.-TL
2023 yılı için	% 59,21	133.955.450,02.-TL
2024 yılı için	% 34,75	78.613.064,66.-TL

Olarak belirlendiği, verilen 179 güne karşılık 2023 yılı ödeneği 38.078.934,18.-TL azaltılarak 2024 yılına eklendiği ve yüklenici tarafından “İdareye verilen 23.12.2023 tarihli ve 2075975 sayılı dilekçemde yazılı ihtirazı kayıtla” notu yazılıp imzalanarak idaresince tarih belirtilmeden onaylandığı,

İlk iş programı ile revize iş programı karşılaştırıldığında;

2023 yılı aylık ödenek dağılımının;



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2024/92
Karar Tarihi : 24.07.2024

<u>Aylar</u>	<u>İlk İş Programı</u>	<u>Revize İş Programı</u>
Ocak, şubat, mart ve nisan ayı ödeneklerinin aynı olduğu,		
Mayıs ayı	14.611.139,48	13.912.443,44 (12.725.831,16+ 1.186.612,28),
Haziran ayı	14.139.812,40	8.899.592,10,
Temmuz ayı	14.611.139,48	9.196.245,17,
Ağustos ayı	14.611.139,48	9.196.245,17,
Eylül ayı	14.139.812,40	8.899.592,10,
Ekim ayı	14.611.139,48	9.196.245,17,
Kasım ayı	14.139.812,40	8.899.592,10,
<u>Aralık ayı</u>	<u>14.611.139,48</u>	<u>9.196.245,17,</u>
TOPLAM	172.034.384,20	133.955.450,02

2024 yılı aylık ödenek dağılımının;

<u>Aylar</u>	<u>İlk İş Programı</u>	<u>Revize İş Programı</u>
Ocak ayı	14.611.139,40	9.196.245,17,
Şubat ayı	13.668.485,32	8.602.919,03,
Mart ayı	12.254.505,68	9.196.245,17,
Nisan ayı		8.899.592,10,
Mayıs ayı		9.196.245,17,
Haziran ayı		8.899.592,10,
Temmuz ayı		9.196.245,17,
Ağustos ayı		9.196.245,17,
<u>Eylül ayı</u>		<u>6.229.715,58</u>
TOPLAM	40.534.130,48	78.613.064,66 olarak belirlendiği,

05.01.2023 tarihli ve 01 nolu geçici hakediş raporuna göre, 31.12.2022 tarihine kadar sözleşme fiyatları ile yapılan iş tutarının 8.844.496,00.-TL ve %3,91 olduğu,

05.01.2024 tarihli ve 11 nolu geçici hakediş raporuna göre, 31.12.2023 tarihine kadar 2023 yılında sözleşme fiyatları ile yapılan kümülatif iş tutarının 101.620.849,60.-TL ve %44,92 olduğu,

05.03.2024 tarihli ve 13 nolu geçici hakediş raporuna göre, 29.02.2024 tarihine kadar 2024 yılında sözleşme fiyatları ile yapılan kümülatif iş tutarının 14.536.298,32.-TL ve %6,42 olduğu,

İlk iş programı ile revize iş programının; işin, birim fiyat kısmı ve anahtar teslim götürü bedel kısmı için ayrı ayrı düzenlenmediği,



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2024/92
Karar Tarihi : 24.07.2024

22.12.2023 tarihli ve E-2023.2071154 sayılı Süre Uzatımı Olur'unda verilen 179 gün ilave süre ile ilgili ödenek aktarımı yapılmadığı ve başvuru yazısı ve eklerinde ödenek aktarımı yapıldığına dair bilgi ve belge bulunmadığı,

Yüklenicinin “Revize iş programına ihtirazı kayıt şerhli gerekçelerimiz” konulu dilekçesinde;

“...Zira 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununa Göre İhale Edilen Yapım İşlerinde Uygulanacak Fiyat Farkına İlişkin Esaslar”ın “İş programı ve ödenek dilimleri” başlıklı 7 nci maddesi 4 üncü fıkrasında:

“(4) 4735 sayılı Kanunun 10 uncu maddesinde belirtilen mücbir sebep hallerinin gerçekleşmesi veya sözleşmenin ifasının idareden kaynaklanan nedenlerle gecikmesi nedeniyle yükleniciye süre uzatımı verilmiş olması halinde, gerçekleştirilmesi gereken aya göre iş kalemleri ya da iş grupları için uzatılan süre içinde ve bu süreye göre revize edilen iş programına uygun olarak fiyat farkı hesaplanır.”

Hükmü yer almakla olup İdarelerden kaynaklı nedenlerden dolayı süre uzatım verilmesi halinde revize iş programının nasıl yapılması gerektiği yönünde Yüksek Fen Kurulu kararları mevcuttur. Bu kararlardan birini dilekçemiz ekinde ibraz ediyoruz.

Ezcümle tüm yasal haklarımız ve Yüksek Fen Kurulu'ndan görüş talep etme haklarımız saklı kalmak kaydıyla revize iş programını ihtirazı kayıt şerhi ile imzalıyoruz. ...” denildiği,

05.01.2024 tarihli ve 11 nolu geçici hakediş raporunun, yüklenici tarafından “İdareye verilen 18.01.2024 tarihli dilekçemde yazılı ihtirazı kayıtla” notu yazılıp imzalanarak idaresince onaylandığı,

05.02.2024 tarihli ve 12 nolu geçici hakediş raporunun, yüklenici tarafından “İdareye verilen 18.01.2024 tarihli dilekçemde yazılı ihtirazı kayıtla” notu yazılıp imzalanarak idaresince onaylandığı,

05.03.2024 tarihli ve 13 nolu geçici hakediş raporunun, yüklenici tarafından “İdareye verilen 18.01.2024 tarihli dilekçemde yazılı ihtirazı kayıtla” notu yazılıp imzalanarak idaresince onaylandığı,

18.01.2024 tarihli yüklenicinin “11 Nolu hakedişe ihtirazı kayıt şerhi gerekçelerimiz” konulu dilekçesinde;

“...Revize iş programındaki hata 11 nolu hakediş ödemesine ve fiyat farkı hesabına da yansdığından 11 nolu hakedişi tüm yasal haklarımız ve Yüksek Fen Kurulu'ndan görüş talep etme haklarımız saklı kalmak kaydıyla ihtirazı kayıt şerhi ile imzalıyoruz. ...” denildiği,

Görülmektedir.

İşe ait sözleşmenin;

“Sözleşmenin türü ve bedeli” başlıklı 6 ncı maddesinde;

“6.1. Bu Sözleşme, karma sözleşme olup, ihale dokümanında yer alan kesin projeye/projelere ve bunlara ilişkin mahal listeleri ile birim fiyat tariflerine dayalı olarak, İdarece hazırlanmış birim fiyat teklif cetvelinde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2024/92
Karar Tarihi : 24.07.2024

tutarların toplamı olan bedel ile ihale dokümanında yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerine dayalı olarak, işin anahtar teslim götürü bedel kısmı için yüklenici tarafından teklif edilen bedelin toplamı olmak üzere bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde; birim fiyat teklif alınan iş kısımları için, birim fiyat teklif cetvelinde yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar ile varsa sonradan tespit edilen yeni birim fiyatlar, işin anahtar teslim götürü bedel üzerinden teklif alınan kısımları için ise yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel, esas alınır.”,

“İş programı” başlıklı 12 nci maddesinin birinci fıkrasında;

“12.1. Yüklenici, iş programını yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren on beş gün içinde, sözleşme bedeli üzerinden imalatların niteliği, teknik özelliği ve yapım süreleri de göz önünde bulundurulmak suretiyle, gün bazında yapılması gereken iş tutarlarını hesaplayarak, ödeneklerin yıllara göre dağılım esasları ile varsa işin kısımları ile bitirme tarihlerini de dikkate alarak İdarece verilen örneklere uygun olarak hazırlar. Bu programda ayrıca; iş kalemleri ve iş gruplarını ile aylık imalat ve iş miktarları, (ihzarat ödemesi öngörülen işlerde ihzaratı,) yıllık ödenek dilimleri ve bunların aylara dağılımı gösterilir ve iş programı en az dört nüsha hazırlanarak onaylanmak üzere İdareye teslim edilir.

12.2. İdare, iş programını verildiği tarihten başlamak üzere 15 gün içinde onaylar.

12.3. İş programının hazırlanması ve uygulanması ile ilgili diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.”,

“Fiyat farkı ödenmesi ve hesaplanması şartları” başlıklı 14 üncü maddesinde;

“...

14.2. Fiyat farkı hesaplanacaktır.

Tüm Kısımlar için:

Endeks tablosu: Türkiye İstatistik Kurumu tarafından aylık yayımlanan yurt içi üretici fiyat endeksi, 2003=100, CPA 2008 kısım, bölüm ve gruplarına göre tarihsel seri tablosudur.

Formüldeki sabit katsayılar ile temel endeksler(o) ve güncel endeksler(n):

...

Fiyat Farkı Açıklamaları

İmalatın aşağıda belirtilen aşamalarında uygulanacak katsayı ve endeksler şu şekilde belirlenmiştir

$$F = A_n \times B \times (P_n - 1)$$

$$P_n = a \frac{I_n}{I_o} + b_1 \frac{Ç_n}{Ç_o} + b_2 \frac{D_n}{D_o} + b_3 \frac{A_{Yn}}{A_{Yo}} + b_4 \frac{Y_n}{Y_o} + b_5 \frac{K_n}{K_o} + b_6 \frac{G_n}{G_o} + c \frac{M_n}{M_o}$$

Formülde yer alan;

F: Fiyat farkını (TL),



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2024/92
Karar Tarihi : 24.07.2024

An: İlk geçici hakedişte (n=1) olmak üzere (n) inci hak edişte; birim fiyatlı işlerde uygulama ayında gerçekleşen iş kalemleri ve ihzarat miktarlarının sözleşme birim fiyatlarıyla çarpılması sonucu bulunan tutarı (TL), anahtar teslimi götürü bedel işlerde ise uygulama ayında gerçekleşen ilerleme yüzdesiyle sözleşme bedelinin çarpılması sonucu bulunan tutarı (TL),

B: 0,90 sabit katsayısını,

Pn: İlk geçici hakedişte (n=1) olmak üzere (n) inci hakedişte, fiyat farkı hesabında kullanılan temel endeksler ve güncel endeksler ile girdilerin ağırlık oranlarını temsil eden sabit katsayıların yukarıdaki formüle uygulanması sonucu bulunan fiyat farkı katsayısını,

ifade eder.

Endeks tablosu: Türkiye İstatistik Kurumu tarafından aylık yayımlanan yurt içi üretici fiyat endeksi, 2003=100, CPA 2008 kısım, bölüm ve gruplarına göre tarihsel seri tablosudur.

Formüldeki sabit katsayılar ile temel endeksler(o) ve güncel endeksler(n):

14.3. Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.”,

Sözleşme eki (YİĞŞ)’nin “İş programı” başlıklı 17 nci maddesinin üçüncü, altıncı ve yedinci fıkrasında;

“(3) İdare, iş programını verildiği tarihten başlamak üzere sözleşme veya eklerinde belirtilen süre içinde, olduğu gibi veya gerekli gördüğü değişiklikleri yaparak onaylar ve onaylı bir nüshasını yükleniciye verir. İş programları idarenin onayıyla geçerli olur.

(6) Yüklenici idarece onaylanmış iş programına aynen uymak zorundadır. Ancak zorunlu hallerde idarenin uygun görüşü ile iş programında değişiklik yapılabilir.

(7) (Değişik fıkra: 08/08/2019-30856 R.G./24. md., yürürlük: 18/08/2019) İşte idarece onaylanan bir süre uzatımı olması, iş artışı/eksilişi yapılması, ödenek dilim değişikliği yapılması, idarenin izniyle havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmadığı dönemde çalışılması, yeni fiyat tespiti yapılması gibi durumlarda ve idarece gerekli görülmesi kaydıyla yüklenici bu hususun kendisine tebliği tarihinden başlamak üzere yedi gün içinde revize iş programı düzenleyerek idarenin onayına sunmak zorundadır. Revize iş programının süresinde teslim edilmemesi veya sunulan iş programının idarece uygun bulunmaması durumunda birinci fıkradaki hükümler uygulanır.”,

“Geçici hakediş raporları” başlıklı 39 uncu maddesinde;

“(1)Birim fiyat esasına göre yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde aşağıdaki esaslara uyulur: ...

c)Yüklenicinin yaptığı işler ile ihzarattan doğan alacakları, metrajlara göre hesaplanarak sözleşme hükümleri uyarınca kesin ödeme niteliğinde olmamak ve kazanılmış hak sayılmamak üzere geçici hakediş raporları ile ödenir. ...

(2) Anahtar teslimi götürü bedel esasına göre yapılan işlerin bedelleri, ihale dokümanında öngörülen ilerleme yüzdeleri üzerinden sözleşmesinde ve eklerinde yazılı esaslara göre ödenir.



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2024/92
Karar Tarihi : 24.07.2024

(3) Karma sözleşmelerde yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde; birim fiyat teklif alınan iş kısımlarında birinci fıkrada belirtilen, anahtar teslimi götürü bedel yapılan iş kısımlarında ise ikinci fıkrada belirtilen esaslara uyulur. ...”,

İşe ait sözleşme eki “4734 Sayılı Kamu İhale Kanununa Göre İhale Edilen Yapım İşlerinde Uygulanacak Fiyat Farkına İlişkin Esaslar”ın;

“Tanımlar” başlıklı 4 üncü maddesinde;

“ ...

ç) Güncel endeks: Uygulama ayına ait Endeks Tablosundaki sayıyı, ...

e) Fiyat farkı: Birim fiyatlı sözleşmelerde, uygulama ayı içinde gerçekleşen imalat iş kalemleri ve ihzarat için; anahtar teslimi götürü bedel sözleşmelerde ise uygulama ayı içinde ilerleme yüzdelerine göre gerçekleşen imalat iş grupları için, bu Esaslara göre ödenecek veya kesilecek bedeli, ...

h) Sözleşme: Birim fiyat, anahtar teslimi götürü bedel veya karma teklif almak suretiyle Türk parası cinsinden idare ile yüklenici arasında imzalanan yazılı anlaşmayı, ...

i) Uygulama ayı: İş programına uygun olarak işlerin gerçekleştirilmesi gereken ayı, ... ”,

“Uygulama esasları” başlıklı 6 ncı maddesinde;

“... (3) Bu Esasların uygulanması sonucu ilave olarak ödenecek ya da kesilecek tutarlar fiyat farkı olup, yüklenici ile idare arasında imzalanan sözleşme bedelini değiştirmez. ...

(7) Karma sözleşmelerde, işin anahtar teslimi götürü bedel ve birim fiyatlı bölümleri için ayrı ayrı fiyat farkı hesaplanır. ... ”,

“İş programı ve ödenek dilimi” başlıklı 7 nci maddesinin dördüncü fıkrasında;

“4735 sayılı Kanunun 10 uncu maddesinde belirtilen mücbir sebep hallerinin gerçekleşmesi veya sözleşmenin ifasının idareden kaynaklanan nedenlerle gecikmesi nedeniyle yükleniciye süre uzatımı verilmiş olması halinde, gerçekleştirilmesi gereken aya göre iş kalemleri ya da iş grupları için uzatılan süre içinde ve bu süreye göre revize edilen iş programına uygun olarak fiyat farkı hesaplanır. Bu kapsamda revize edilen iş programına yüklenicinin kusuru nedeniyle uyulmadığı takdirde ikinci fıkraya göre işlem yapılır.”,

Hükümleri yer almaktadır.

Bu hükümlerden;

Sözleşmesinde belirlenen yıllar ödeneğinin, işin idaresince temin edileceği, yüklenicinin de bu ödenekleri dikkate alarak idaresince verilecek örneklere uygun şekilde hazırlayacağı ilk iş programını idaresine sunmasını müteakip idaresince onaylanacak bu ilk iş programına göre iş ve işlemlerin (fiyat farklarının hesaplanması dâhil) yürütüleceği,

Karma sözleşmelerde, işin anahtar teslimi götürü bedel ve birim fiyatlı bölümleri için ayrı ayrı fiyat farkı hesaplanması öngörüldüğünden, gerek ilk iş programı gerekse revize iş programlarının, işin anahtar teslimi götürü bedel ve birim fiyatlı bölümleri için ayrı ayrı



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2024/92
Karar Tarihi : 24.07.2024

hazırlanıp onaylanması ve bu iş programlarına göre iş ve işlemlerin (fiyat farkı hesaplanması dahil) yürütülmesi gerektiği,

İşin yürütülmesi sırasında, mücbir sebep veya idareden kaynaklanan sebeplerle ilave süre verilmesi durumunda, iş artışına karşılık verilen süre hariç, diğer ilave süreler, sözleşmesinde öngörülen süre kadar çalışılmadığı gerekçesi ile verilmiş olduğundan/olacağından, çalışılmayan bu sürede/sürelerde harcanamayan ödeneğin belirlenip sonraki yıla/yıllara aktarıldığı “Süre uzatım ve ödenek aktarma kararı” alınması ve yükleniciye tebliğ edilmesi, yüklenicinin sözleşme ve eklerinde belirlenen sürede revize iş programı hazırlayıp idare onayına sunmasını müteakip, bu revize iş programına göre iş ve işlemlerin (Fiyat farkı hesaplanması dâhil) yürütülmesi gerektiği,

Fiyat farkının, yukarıda belirtilen esaslardaki tanımına göre kesilecek veya ödenecek bir bedel/tutar olduğu, dolayısıyla bu bedelin/tutarın her zaman ödenecek bedel/tutar sonucunu ortaya çıkarmayacağı, uygulama ayı endekslerine bağlı olarak bazen de kesilecek bir bedeli/tutarı ortaya çıkarabileceği, gerçeğe uygun olarak hazırlanıp onaylanacak en son revize iş programına göre bu hesaplamanın yapılmaması halinde ise bu hususun mevzuatına uygun olmayacağı gibi mevcut durumu da yansıtmayacağı, bu sebeple hazırlanacak revize iş programlarının, özellikle zamanında ve mevzuatına uygun başka bir anlatımla gerçeğe uygun hazırlanmasının büyük önem arz ettiği/edeceği,

Sonuç olarak; mücbir sebep veya idareden kaynaklanan sebeplerle bir süre uzatımı verilmesi halinde buna bağlı olarak çalışılmayan sürede harcanamayan ödeneğin de belirlenmesi ve bu iki hususu kapsayan revize iş programının da derhal ve zamanında mevzuatına uygun (imalatların niteliği, teknik özelliği ve yapım sürelerine uygun olarak, sözleşmenin, birim fiyat ve anahtar teslimi götürü bedel kısmı için ayrı ayrı) hazırlanıp idare onayına sunulması ve onaylanan bu revize iş programına göre iş ve işlemlerin (fiyat farklarının hesaplanması dâhil) yürütülmesi gerektiği,

Hususları açıktır.

Bu tespitler ve hükümler birlikte dikkate alındığında;

Öncelikle, işin anahtar teslimi götürü bedel ve birim fiyatlı bölümleri için ayrı ayrı iş programı hazırlanması gerektiği, ayrıca sözleşmesinde öngörülen yıllar ödeneği dikkate alınarak ilk iş programının hazırlanması gerektiği,

Verilen ilave süre hususundaki sorumluluk işin idaresine ait olmak üzere;

İlk iş programı ve revize iş programında/programlarında, sözleşmenin, birim fiyat ve anahtar teslimi götürü bedel kısmı için ayrı ayrı olmak üzere, imalatların niteliği, teknik özelliği ve yapım süreleri ile yıllık ödenek miktarı dikkate alınarak, yıl içi aylık dağılımının yapılması gerektiği,

İdaresince verilen ilave süre sonrası, çalışılmayan sürede harcanamayan ödeneğin de belirlenip aktarılması, revize iş programına göre iş ve işlemlerin (fiyat farklarının hesaplanması dâhil) yürütülmesi gerektiği,

Değerlendirilmektedir.



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2024/92
Karar Tarihi : 24.07.2024

III - KARAR

Konu, yukarıda belirtildiği üzere incelenmiş ve değerlendirilmiş olup, buna göre “....
İnşaatı”nda;

İlk iş programı ve revize iş programında/programlarında, sözleşmenin, birim fiyat ve anahtar teslimi götürü bedel bölümleri için ayrı ayrı olmak üzere, sözleşmenin 12 nci ve sözleşme eki YİĞŞ'nin 17 nci maddesi hükümleri ile imalatların niteliği, teknik özelliği ve yapım süreleri ile yıllık ödenek miktarı dikkate alınarak, yıl içi aylık dağılımının taraflarca yapılmasına,

İdaresince verilen ilave süre sonrası, çalışılmayan sürede harcanamayan ödeneğin de belirlenip aktarılmasına, revize iş programına göre iş ve işlemlerin (fiyat farklarının hesaplanması dâhil) yürütülmesine,

05.01.2002 tarihli ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'nun Ek 1 ve Ek 2 nci maddelerine istinaden 24.07.2024 tarihinde yapılan toplantıda katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.