



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2020/90
Karar Tarihi : 25/06/2020

YÜKSEK FEN KURULU KARARI

I-GİRİŞ

... tarafından, 4734 ve 4735 sayılı kanunlara göre ... tarihinde ihale edilerek ... tarihinde birim fiyat sözleşmeye bağlanan “...” yapım işi ile ilgili görüş istemidir.

II- KONU

...; Yüklenicinin ... yolunun uygulama projesinin hazırlanması için yaptığı jeolojik-jeoteknik etüd ve sondaj raporu bedeli için yeni birim fiyat yapılmasını istediği ve oluşan anlaşmazlık konusunda Kurulumuz kararı talep edilmektedir.

III- İNCELEME

Konu, gönderilen bilgi ve belgeler ile ilgili mevzuatı çerçevesinde Kurulumuzca inceleme ve değerlendirmeye tabi tutulmuş olup, sözleşme taraflarının uyuşmazlığa ilişkin görüş ve değerlendirmeleri özet olarak aşağıda belirtildiği şekildedir.

Yüklenicinin görüş ve talebi;

İşe ait sözleşme eki ... yolu kesin projesinin güzergâh ile uyumlu ve uygulanabilirliğinin olmadığı, projenin hazırlanmasında kullanılan jeolojik-jeoteknik etüd ve sondaj raporu hesaplarının yeniden hazırlandığı,

İhale dokümanı kesin projenin hazırlanan jeolojik-jeoteknik etüd ve sondaj raporuna göre değiştiği, bu nedenle birim fiyat teklif cetvelinde yer alan KB-61 pozlu iş kalemi yeni birim fiyatının tespit edilmesi gerektiği,

Yönündedir.

İdaresinin görüş ve değerlendirmesi ise;

İhale dokümanı rölekasyon yolu kesin projesi, mahal listesi, birim fiyat tarifleri ile teknik şartnameleri dikkate alarak isteklilerin tekliflerini hazırladıkları, rölekasyon yolunun uygulama ve detay projeleri ile kamulaştırma plan ve haritalarını hazırlamak için yüklenicinin yapmış olduğu jeolojik-jeodezik sondaj, ölçüm, modelleme vb. her türlü iş ve işlemlerin bedelinin birim fiyat tariflerinde KB-61 pozlu iş kaleminden ödenmesi ve yeni fiyat yapılamayacağına ilişkin bulunmaktadır.

Tarafların görüş ve talebi bu şekilde belirtildikten sonra görüş sorulan konu ile sınırlı olmak üzere inceleme ve değerlendirmeye geçilmiştir.

19.02.2014 tarihinde yapılan yer tesliminin ardından yüklenicinin uygulama projesi elde etmek için kesin proje güzergahı üzerinde yaptığı sondaj, heyelan modellemesi, deney, test ve ölçümler ile jeolojik-jeoteknik, sondaj raporunu hazırlayarak 22.08.2014 tarihinde idareye sunduğu,

Yüklenici, yol ekseninde kaydırmalar yapılarak ihale dokümanı kesin projeden farklı bir uygulama projesi elde edildiğini belirtilerek ilave olarak yapılan sondaj, heyelan modellemesi, test, deney, ölçü vb. tüm iş ve işlemlerin bedelinin yeni birim fiyat üzerinden hesap edilerek ödemesini talep ettiği,

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2020/90
Karar Tarihi : 25/06/2020

İdarece uygun görülmeyen söz konusu rapor bedelini yeni birim fiyat üzerinden talep etmesi üzerine anlaşmazlığın ortaya çıktığı,
İdaresi yazılarından anlaşılmaktadır.

İşe ait sözleşmenin, “Sözleşmenin türü ve bedeli” başlıklı 6 ncı maddesinde;

“6.1. Bu Sözleşme, birim fiyat sözleşme olup, ihale dokümanında yer alan kesin projeye/projelere ve bunlara ilişkin mahal listeleri ile birim fiyat tariflerine dayalı olarak, İdarece hazırlanmış birim fiyat teklif cetvelinde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olan..... (rakam ve yazıyla) bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar ile varsa sonradan tespit edilen yeni birim fiyatlar esas alınır.” hükümleri yer almaktadır.

Bu hükümlere göre istekliler tekliflerini, kesin projeye/projelere ve bunlara ilişkin mahal listeleri ile birim fiyat tariflerine dayalı olarak birim fiyat teklif cetvelinde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemi için teklif ettiği birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden verdikleri, yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde yüklenicinin teklif ettiği birim fiyatların ve sonradan tespit edilen yeni birim fiyatların esas alınacağı hususunun açık olduğu bilinmektedir.

Birim fiyat teklif cetvelinde yer alan “KB-61: Her türlü ölçüm, harita, yol projeleri, aplikasyon, tatbikat, tadilat, detay projeleri işleri ile kamulaştırma planlarının ve haritalarının yapılması” birim fiyatının;

“Kati Projelere, teknik şartnamelere ve İdarenin talimatına uygun olarak her türlü etüdün (her türlü ölçüm, harita, jeoteknik, sondaj, deney, model vb.) yapılarak uygulama ve detay projeleri ile kamulaştırma planlarının ve haritalarının yapılması işleri. (komple)

Birim fiyata dâhil olan masraflar:

İşin gerektirdiği her türlü ölçüm, harita ve aplikasyonların, jeoteknik etüdlerin, temel sondajlarının, her türlü deney ve modelin yapılarak uygulama ve detay projeleri ile kamulaştırma haritalarının yapım işi özel teknik şartnamesine uygun kamulaştırma planı ve haritalarının, yol projelerinin tadilat, tatbikat, detay ve iş sonu projelerinin Coğrafi Bilgi Sistemleri (CBS) ortamına ve Teknik Şartname ile İdarece verilen her türlü hesap ve imalat şartlarına uygun olarak yapılması, raporların tanzim edilmesi, çizilip, yazılıp yedi nüshasının ve CD'lerinin İdareye verilmesi, aşağıda “Birim fiyata dahil olmayan masraflar” başlığı altında sayılanlar dışında kalan bütün bu iş kalemleri için gereken her türlü işçilik, malzeme, donanım, ekipman, iş makineleri, enerji, su vs. gibi giderler ve şantiye mobilizasyonu, iş zorlukları, randıman düşüklükleri, yüklenici karı ve genel giderler.

Birim fiyata dâhil olmayan masraflar: Yok

Ölçü: Komple Projeler

Ödeme: Birim fiyat teklif cetvelindeki ilgili teklif birim fiyat ile ödeme yapılır.

Notlar:

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2020/90
Karar Tarihi : 25/06/2020

1- İdare tarafından verilecek projeler dışında olup yüklenici tarafından yapılacak her türlü tatbikat, tadilat ve detay projelerinin ve hesaplarının yapılması ve bunları işletme talimatlarının tanzimi bedelini kapsamaktadır.

2- Yüklenici bu poz kapsamına giren bütün işleri Mühendislik Odasına kayıt ve tescili yapılmış mühendislik bürolarına yaptıracaktır. İhtisasa uygun olarak mühendislik büroları seçilecek ve projeler konusuna uyacak şekilde bu işte ihtisas olan mühendislik bürolarına yaptırılacaktır.

3- Mühendislik Büroları ile yapılan sözleşme tasarıları idareye bildirilecek ve İdarenin tasvibi alınacaktır.

4- Ödeme %70 i projeler yapıldığında %30 'u iş sonu projeleri İdare tarafından onaylandıktan sonra yapılır." şeklinde tariflendiği görülmektedir.

Birim fiyatın tarifinde; kati projelere, teknik şartnamelere ve idarenin talimatına uygun olarak her türlü ölçüm, harita, jeoteknik, sondaj, deney, model vb. yapılarak uygulama ve detay projeleri ile kamulaştırma plan ve haritalarının yapılması olarak tarif edildiği, dolayısıyla 8.159 mt.lik rölekasyon yolunun uygulama ve detay projeleri ile kamulaştırma plan ve haritalarının yapımında gerekli olabilecek jeolojik-jeodezik sondaj ve ölçüm gibi her türlü iş ve işlemin miktar ve sınır belirtilmeden, bütün masraflar birim fiyata dahil edilerek KB-61 iş kalemi içerisinde tarif edildiği, "Notlar" başlığı altında "İdare tarafından verilecek projeler dışında olup yüklenici tarafından yapılacak her türlü tatbikat, tadilat ve detay projelerinin ve hesaplarının yapılması ve bunları işletme talimatlarının tanzimi bedelini kapsamaktadır." açıklamasında idare tarafından verilmeyen ancak işin yapımı için ihtiyaç duyulabilecek ve yüklenici tarafından hazırlanacak her türlü tatbikat, tadilat ve detay projelerin de birim fiyatın içerisine dahil edildiği anlaşılmaktadır.

Bu itibarla birim fiyat tariflerinde yer alan hüküm ve açıklamalar birlikte dikkate alındığında; birim fiyat sözleşmeye bağlanan bu işte, kesin projesi ve birim fiyat tarifleri verilen Kozcağz-Kumluca rölekasyon yolunun kesin projesinde gösterilen güzergâhta bir değişiklik olmadığı, yüklenicinin uygulama projeleri ve detaylarını hazırlamak için yapmış olduğu jeolojik-jeodezik deney, test, sondaj ve ölçüm raporunun "KB-61" iş kalemi birim fiyat tariflerinde yer aldığı ve birim fiyatına dahil olduğundan yeni birim fiyat yapılamayacağı değerlendirilmektedir.

IV-KARAR

Konu, ön bölümlerde belirtildiği üzere incelenmiş ve değerlendirilmiş olup, buna göre "... " yapım işinde;

Yüklenicinin uygulama projesi ve detaylarını hazırlamak için yapmış olduğu jeolojik-jeoteknik etüd ve sondaj raporunun KB-61 iş kalemi birim fiyatına dahil olduğu ve yeni birim fiyat yapılamayacağına,

05/01/2002 tarihli ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun EK 1 ve EK 2 nci maddelerine istinaden, 25/06/2020 tarihinde yapılan toplantıda katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.