



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2020/91
Karar Tarihi : 02/07/2020

YÜKSEK FEN KURULU KARARI

I- GİRİŞ

... tarafından 4734 ve 4735 sayılı kanunlara göre ... tarihinde ihale edilerek, ... tarihinde birim fiyat sözleşmeye bağlanan, "...İşi" ile ilgili karar istemidir.

II- KONU

...; "TTM2-2 Patlayıcı madde kullanmadan demirli ve demirsiz beton inşaatın yıkılması" iş kaleminde ölçülendirmenin nasıl yapılacağı hususunda yüklenici ile idaresi arasında oluşan anlaşmazlık ile ilgili anlaşmazlık tutanağı düzenlendiği belirtilerek, konu hakkında Kurulumuz kararının bildirilmesi talep edilmektedir.

III- İNCELEME

Konu, gönderilen bilgi ve belgeler ile ilgili mevzuatı çerçevesinde Kurulumuzca incelenme ve değerlendirmeye tabi tutulmuş olup, anlaşmazlık konusuna ilişkin tarafların görüş ve değerlendirmeleri aşağıda belirtildiği şekildedir.

Yüklenicinin konuya ilişkin görüş ve talebi;

Anlaşmazlık tutanağında yer alan yüklenici görüşü; anlaşmazlık konusu TTM2-2 iş kaleminin işe ait birim fiyat tarifindeki ölçü tanımının "Yıkılan yerin boyutlarına göre hacmi hesaplanır." olduğu, bu tanımda yıkılan binanın dış ölçülerine göre, iki kat tabliyeleri arasındaki boşluklar düşülmeden binanın en, boy ve yükseklik çarpımlarının sonucunda çıkan hacim değerinin dikkate alınması gerektiği yönündedir.

İdaresinin görüş ve değerlendirmesi;

İhale dokümanları arasında yer alan işe ait "Teknik Şartname-İmalat Tanım ve Tarifleri"nde, söz konusu imalat kaleminin ölçülendirme tanımında; yıkılan yerin boyutlarına göre hacmi hesaplanır denilmekte olup, kırılan kolon, kiriş, tabliye, perde duvar gibi beton elemanların ayrı ayrı ölçülerek m³ cinsinden hacminin hesaplanarak metrajının çıkarılması gerektiğine ilişkindir.

Tarafların görüş talep ve değerlendirmeleri bu şekilde belirtildikten sonra konunun değerlendirilmesine geçilmiştir.

İdaresinin yazısı ve ekleri incelendiğinde;

Anlaşmazlık konusu iş kaleminin yüklenicinin idaresine vermiş olduğu birim fiyat teklif cetvelinin 2 nci sırasında mevcut bulunduğu,

İş kalemi tarifinin işe ait "Teknik Şartname-İmalat Tanım ve Tarifleri"nin "Teknik Şartlar" başlıklı 2 nci maddesinin (B) bendinde;

"TTM2-2 PATLAYICI MADDE KULLANMADAN DEMİRLİ VE DEMİRSİZ BETON İNŞAATIN YIKILMASI:

Patlayıcı madde kullanmadan, demirli ve demirsiz beton inşaatın yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, demirli ve demirsiz beton inşaatın yıkılmasının 1 m³ fiyatıdır.

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

Karar No : 2020/91
Karar Tarihi : 02/07/2020

ÖLÇÜ : Yıkılan yerin boyutlarına göre hacmi hesaplanır.

ÖDEME : Yüklenicinin ihale esnasında vermiş olduğu teklif m^3 (metreküp) birim fiyatı üzerinden yapılır." şeklinde tariflendiği,

Görülmektedir.

Tarifte geçen "demirli ve demirsiz beton inşaatın yıkılması" ibaresi göz önüne alındığında; kolon, kiriş, tabliye ve perde duvar gibi demirli ve demirsiz beton elemanlarının yıkımının tariflendiği, ölçü kısmında "Yıkılan yerin boyutlarına göre hacmi hesaplanır." denildiğinden, boşluk hacimlerinin bu hesap yöntemine dâhil edilemeyeceği,

Sonuç olarak, iş kaleminin birim fiyat tanımındaki ölçülendirme tanımına göre; yıkılan her bir beton elemanının ayrı ayrı hacimlerinin tespit edilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

IV- KARAR

İdaresinin "...İşi"nde, talebe ilişkin konu ön bölümlerde belirtildiği üzere incelenmiş ve değerlendirilmiş olup, buna göre;

İş kaleminin birim fiyat tarifindeki ölçülendirme tanımına göre; yıkılan her bir beton elemanının ayrı ayrı hacimlerinin tespit edilmesine,

05/01/2002 tarihli ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun EK 1 ve EK 2 nci maddelerine istinaden, 02/07/2020 tarihinde yapılan toplantıda katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.