

Not: Elektrikli araç şarj istasyonlarının ruhsatlandırılması ve belgelendirilmesi hk.

T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü

Sayı : E-14399437-622.02-9821163

27/06/2024

Konu: Görüş (Elektrikli araç şarj istasyonlarının ruhsatlandırılması veya belgelendirilmesi hk.)

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : ... Valiliğinin (Çevre, Şehircilik ve İklim değişikliği İl Müdürlüğü) ... tarihli ve ... sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ile Bakanlığımıza iletilen ... tarihli ve ... yazınız ile; elektrikli araç şarj istasyonlarının ruhsatlandırılması veya belgelendirilmesine ilişkin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin eki (EK-2)'de yer alan "Gayrisihhî Müesseseler Listesi" kısmının "C) Üçüncü Sınıf Gayrisihhî Müesseseler" bölümünün "1- Enerji Sanayii" başlıklı alt bölümünün 1.2 alt maddesinin "*Elektrik enerjisi ile çalışan araçların elektrik ihtiyacını temin edebilmeleri için yetkili idarece uygun görülecek ve imar planında "elektrikli araç şarj istasyonu alanı" olarak ayrılmış parsellerde kurulacak müstakil elektrikli araç şarj istasyonları ile diğer iş yerlerinde ve toplu yapılarda kurularak faaliyette bulunacak elektrikli araç şarj istasyonları,*

1.2.1- Müstakil elektrikli araç şarj istasyonlarına bu Yönetmelik gereğince işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenir.

1.2.2- Müstakil elektrikli araç şarj istasyonları dışında, diğer iş yerlerinde ve toplu yapılarda kurularak faaliyette bulunacak elektrikli araç şarj istasyonları için bu Yönetmeliğin eki ÖRNEK 9'da yer alan forma uygun şekilde doldurularak yapılacak başvurular sonucu yetkili idarelerce yer seçimi ve faaliyet izin belgesi, bu Yönetmeliğin eki ÖRNEK 10'da yer alan bilgileri içerecek şekilde düzenlenir. Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi düzenlenen istasyonlar için ayrıca işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenmez. Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi müracaatı sırasında bu Yönetmelikte belirtilen bilgi ve belgeler dışında başka herhangi bir belge istenemez ve başvuru formundaki beyana göre belge işlemleri sonuçlandırılır.

1.2.3- Elektrikli araç şarj istasyonlarına işyeri açma ve çalışma ruhsatı ile yer seçimi ve faaliyet izin belgesi büyükşehirlerde büyükşehir belediyesi tarafından verilir.

1.2.4- İşyeri açma ve çalışma ruhsatı ile işletilen müstakil elektrikli araç şarj istasyonları bünyesinde sair faaliyet konuları ve yapı elemanları (idari bina, tuvalet, market, çay ocağı, mescit, büfe, kafe, kafeterya, oto elektrik, lastikçi, yıkama yağılama vb.) bulunabilir.

1.2.5- Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi için araç şarj istasyonu alanı ve istasyon nedeniyle faydalanılan alanlar toplamı olacak şekilde her metrekare için büyükşehirlerde 50.- TL, diğer yerlerde 25.-TL üzerinden ücret alınır. Tespit edilen bu tutarlar, her takvim yılı başından geçerli olmak üzere bir önceki yıla ilişkin olarak Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılır. Bu alt maddede belirtilen ücret dışında, istasyonlar için herhangi bir ücret veya bedel alınamaz.

1.2.6- Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi verilmesiyle ilgili bu madde ve alt maddelerinde yer almayan hususlarda bu Yönetmelikte işyeri açma ve çalışma ruhsatıyla ilgili hükümler uygulanır." hükmünü amir olduğu belirtilmiş olup;

1. Yönetmeliğin (1.2) maddesindeki "toplu yapılarda kurulacak" ifadesinin, toplu konut alanlarını da kapsayıp kapsamadığı yoksa sadece toplu iş yerlerinin mi kastedildiği,

2. Yönetmeliğin 1.2.2 alt maddesine ilişkin diğer iş yerinin işyeri açma çalışma ruhsatının bulunmaması halinde yer seçimi faaliyet izin belgesi mi, yoksa müstakil istasyonlar gibi işyeri açma çalışma ruhsatı mı düzenleneceği, yer seçimi faaliyet izin belgesi düzenlenmesi gerekmesi halinde Örnek 9’da istenen “13- İstasyonun kurulu bulunduğu iş yerinin ruhsat türü” ile “14- İstasyonun kurulu bulunduğu iş yerinin unvanı ve faaliyet konusu” hakkında nasıl bir işlem yapılması gerektiği,

3. Yönetmeliğin geçici 6 ncı maddesi çerçevesinde, 31.07.2024 tarihine kadar elektrikli araç şarj istasyonlarının işyeri açma çalışma ruhsatı veya yer seçimi faaliyet izin belgesi almadan çalışıp çalışamayacağı, söz konusu geçici maddeye ilişkin değişiklik tarihinden önce kurulan istasyonlara düzenlenen işyeri açma çalışma ruhsatları aynen kullanılmaya devam edildiği belirtilerek diğer ruhsatlara tali faaliyet olarak işlenen istasyonların işyeri açma çalışma ruhsatlarının anılan tarihe kadar yer seçimi ve faaliyet izin belgesine dönüştürülmesi gerekip gerekmediği yoksa adı, faaliyeti, adresi değişene kadar tali faaliyet olarak işlenen ruhsatların kabul edilip edilemeyeceği,

4. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğünün 11.11.2022 tarihli ve 43602 sayılı yazısında “..., bir şarj ağının parçası olarak personel istihdam edilmeksizin kullanıcılarının elektrikli araçlarını şarj ettiği otomatik yapıda çalışan ve bu kapsamda merkeze bağımlı olarak faaliyet göstermekle ayrı bir yönetime sahip olmaksızın kendi başına ticari işlem yapma yeteneğine sahip olmadığı değerlendirilen elektronik işlem cihazlarından ibaret şarj istasyonlarının/ünitelerinin şube olarak ticaret siciline gerek bulunmadığı ...” şeklindeki değerlendirmelere yer verildiği, bu kapsamda bu tür işletmelere ticaret odası veya esnaf odası şube kaydı istenmeksizin merkez oda kayıtlarıyla ruhsat veya izin belgesi düzenlenip düzenlenemeyeceği

Hususlarında Bakanlığımız görüşü talep edilmiştir.

1 ve 2 numaralı sorularda belirtilen hususlarla ilgili elektrikli araç şarj istasyonlarının ruhsatlandırılması ve belgelendirilmesine ilişkin Bakanlık (Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü) genel yazısının bir örneği ekte gönderilmiştir.

3. Öte yandan;

Danıştay Onuncu Dairesinin E:2000/2114; K: 2002/3458 nolu kararının “...

Kazanılmış hak kavramına gelince; kazanılmış hak, bir hak sağlamaya elverişli nesnel kuralların bireylere uygulanması ile onlar için doğan öznal hakkın korunması anlamında kabul edilebileceğinden, kazanılmış bir haktan söz edilebilmesi için bu hakkın yeni düzenlemeden önce yürürlükte olan kurallara göre bütün sonuçlarıyla fiilen elde edilmiş olması gerekmektedir.

...” hükmü kapsamında, yürürlükte olan kurallara göre bütün sonuçlarıyla fiilen elde edilen, düzenlendiği tarihte mer’i olan mevzuat hükümlerine uygun şekilde alınan işyeri açma ve çalışma ruhsatının ilgili işletme açısından kazanılmış hak olarak değerlendirilmesinin mümkün olacağı,

4. Yönetmelik eki ÖRNEK 9’un 7 nci maddesi uyarınca elektrikli araç şarj istasyonu yer seçimi ve faaliyet izin belgesi düzenlenmesinde esas alınan şarj istasyonu işletmecisinin ticaret veya esnaf sicil numarası ve kayıtlı olduğu ticaret veya esnaf sicili müdürlüğünün adının beyan edilmesinin yeterli olduğu

Değerlendirilmektedir.

Bilgilerini rica ederim.

Bakan a.
Genel Müdür