

NOT: E-ticaret adı altında internet üzerinden faaliyet gösteren iş yerlerinin irtibat bürosu vasfı dışında satılacak ürünlerin depolandığı iş yerleri olduğu ve e-ticaret faaliyeti ile ilgili İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte herhangi bir hüküm bulunmadığından bu tür iş yerlerine işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesi ve söz konusu faaliyete ilişkin iş yerlerinin mesken altında açması hakkında.

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü

Sayı: E-14399437-622.02-240292
Konu: GÖRÜŞ (e-ticaret)

17.11.2020

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi: ... Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün ... tarihli ve ... sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; e-ticaret adı altında internet üzerinden faaliyet gösteren iş yerlerinin irtibat bürosu vasfı dışında satılacak ürünlerin depolandığı iş yerleri olduğu ve e-ticaret faaliyeti ile ilgili İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte herhangi bir hüküm bulunmadığından bu tür iş yerlerine işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesi ve söz konusu faaliyete ilişkin iş yerlerinin mesken altında açmasına ilişkin taleplerde uygulanacak işlemler hususunda Bakanlığımız görüşü talep edilmektedir.

Bilindiği üzere 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanununun 269 uncu maddesinde; "...

İkinci sınıf- Hususi meskenlerden behemehal uzaklaştırılması icap etmemekle beraber müsaade verilmezden evvel civarında ikamet edenlerin sıhhat ve istirahatleri üzerine gerek tesisatları ve gerekse vaziyetleri itibariyle bir mazarrat yapmayacağına kanaat husulü için tetkikat yapılması iktiza eden müesseseler.

... " hükmü,

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (t) bendinde "İş yeri: Ticari, sınai, zirai veya mesleki bir faaliyetin ya da girişimin icrasına tahsis edilen veya bu faaliyetlerde kullanılan, kara ya da su üzerindeki açık veya kapalı alanda bulunan sabit ya da mobil yerleri" hükmü,

6 ncı maddesinin birinci fıkrasında; "Yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılamaz ve çalıştırılmaz. İşyerlerine bu Yönetmelikte belirtilen yetkili idareler dışında diğer kamu kurum ve kuruluşları ile ilgili meslek kuruluşları tarafından özel mevzuatına göre verilen izinler ile tescil ve benzeri işlemler bu Yönetmelik hükümlerine göre ruhsat alma mükellefiyetini ortadan kaldırmaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır." üçüncü fıkrasında; "İşyeri açmak isteyen gerçek veya tüzel kişiler, işyerlerini bu Yönetmeliğe uygun olarak tanzim ettikten sonra Örnek 1 ve 2'de yer alan durumlarına uygun formu doldurarak yetkili idareye başvurur." hükmü,

Yine aynı Yönetmeliğin 5 inci maddesinde işyerlerinde aranacak genel şartlar, EK-1 ve EK-2 listelerinde ise işyerlerinin faaliyet konularına göre aranacak özel şartlar yer almaktadır.

Ayrıca EK-2 listesinin "İKİNCİ SINIF GAYRİSİHHÎ MÜESSESELER" bölümünün "9-DİĞERLERİ" başlığında; "9.13- Nakliyat, ticaret, komisyon, ithalat ve ihracat işleri ile ilgili depolar," alt başlığı yer almaktadır.

Yukarıda açıklanan mevzuat hükümleri çerçevesinde; e-ticaret işletmelerinin açılacağı iş yerlerinin aynı zamanda EK-2/9/9.13 alt maddesi kapsamında depo olarak kullanılması

durumunda ikinci sınıf gayrisihhi müessese olarak ruhsatlandırılması ve ikinci sınıf gayrisihhi müesseslerin mesken altındaki iş yerlerinde açılmasına izin verilmeden önce civarında ikamet edenlerin sıhhat ve istirahatleri üzerine gerek tesisatları ve gerekse vaziyetleri itibarıyla bir zarar vermeyeceğine kanaat oluşması için inceleme yapılması ve inceleme sonucunda uygun bulunması halinde mesken altında faaliyet gösterilmesine izin verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

Bilgilerini rica ederim.

Bakan a.
Genel Müdür

DAĞITIM:

Gereği:

... Belediye Başkanlığına

Bilgi:

... Valiliğine

(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)