

**Özet: Belediye tarafından ücreti karşılığında zemin etüdü yapılıp yapılamayacağı hakkında.**

T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü

Sayı :14399437/257049  
Konu :Görüş

06/11/2019

... BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi: ... tarihli ve ... sayılı yazınız.

İlgi yazınızda özetle; meclis kararı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne bağlı etüt ve proje biriminin oluşturulmasının mümkün olup olmadığı; ayrıca 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci maddesi uyarınca ilçe sınırları içerisinde arsası bulunan vatandaşların talepleri doğrultusunda yapılacak temel zemin ve etüt raporlarının ücreti karşılığında düzenlenip düzenlenemeyeceği hususlarında Bakanlığımız görüşü talep edilmiştir.

Bilindiği üzere; 2464 sayılı Kanunun 97 nci maddesi "*Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.*" hükmünü içermektedir.

Ayrıca, 5393 sayılı Belediye Kanununun 48 inci maddesinde "*Belediye teşkilâtı, norm kadroya uygun olarak yazı işleri, malî hizmetler, fen işleri ve zabıta birimlerinden oluşur.*

*Beldenin nüfusu, fizikî ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur.*" hükmü bulunmaktadır.

Belediye ve bağlı kuruluşları ile yerel yönetim birliklerinde birim müdürlüğünün kurulması ve birim müdürlüklerinde kullanılacak unvanlar Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte belirlenmiştir.

Bu kapsamda; vatandaşların talepleri doğrultusunda temel zemin ve etüt raporlarının 2464 sayılı Kanunun 97 nci maddesi kapsamında Belediyenizce ücreti karşılığında yapılabileceği, öte yandan mevzuat hükümlerine uyulmak kaydıyla Yönetmelikte belirtilen unvanlardaki müdürlüklerin kurulmasının yerel ihtiyaçlar doğrultusunda Belediyenin takdirinde olduğu değerlendirilmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

Bakan a.  
Genel Müdür