

YALOVA İLİ, MERKEZ İLÇESİ, BAĞLARBAŞI MAHALLESİ RİSKLİ ALANA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU PLAN NOTLARI

GENEL HÜKÜMLER

- 1. 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDAKİ KANUN KAPSAMINDA, 10.09.2013 TARİH VE 2013/5366 SAYILI BAKANLAR KURULU KARARI'NA İSTİNADEN 12.10.2013 TARİH VE 28793 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANARAK RİSKLİ ALAN İLAN EDİLEN YALOVA İLİ, MERKEZ İLÇESİ, BAĞLARBAŞI MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN YAKLAŞIK 9.89 HEKTARLIK (98,900.00 M²) RİSKLİ ALANI KAPSAMAKTADIR.**
- 2. BU PLAN; PLAN PAFTALARI, PLAN AÇIKLAMA RAPORU, PLAN NOTLARI VE 24.04.2014 TARİHİNDE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MEKANSAL PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ONAYLANAN “YALOVA BAĞLARBAŞI KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJESİ JEOLJİK/JEOTEKNİK ETÜT” RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.**
- 3. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI “İMAR KANUNU” VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.**
- 4. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.**