

# SARIÇAM VE SEYHAN'DA 5 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
001	Sarıçam	Boynuyoğun	288	1	3.353	3.262	Konut Alanı Taks:0.30 E: 1.60	₺18.430.000
002	Sarıçam	Boynuyoğun	483	8	1.400	876	Konut Alanı Taks:0.30 E: 0.60	₺3.057.240
003	Sarıçam	Göztepe	19734	1	11.303,49	11.303,49	Yönetim Merkezi	₺3.956.221,50
004	Sarıçam	Göztepe	19734	2	6.196,43	6.196,43	Yönetim Merkezi	₺2.478.572
005	Seyhan	Kuruköprü	295	57	613,20	613,20	Merkezi İş Alanı E: 2.40	₺34.707.120

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

## VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# AFYONKARAHİS Ek-1 R

## ÇOBANLAR, DAZKIRI, EMİRDAĞ VE İHSANİYE'DE 17 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
327	Çobanlar	Gölcük	221	6	922,47	922,47	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.25 Kaks:0.75	₺784.099,50
328	Çobanlar	Gölcük	221	7	922,60	922,60	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.25 Kaks:0.75	₺784.210
329	Çobanlar	Gölcük	373	1	22.183,56	22.183,56	Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı E: 0.60 Yençok:9.50	₺5.213.136
330	Dazkırı	Yüreğil	133	1	10.594,25	10.594,25	Besihane E: 0.20	₺3.178.275
331	Dazkırı	Yüreğil	134	1	7.797,38	7.797,38	Besihane E: 0.20	₺2.339.214
332	Emirdağ	Davulga/Sofulu	280	153	1.341,46	1.341,46	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺804.876
333	Emirdağ	Davulga/Sofulu	280	154	3.558,22	3.558,22	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺1.779.110
334	Emirdağ	Davulga/Sofulu	424	2	1.062,23	1.062,23	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺637.338
335	Emirdağ	Davulga/Sofulu	424	4	1.052,01	1.052,01	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺631.206
336	Emirdağ	Davulga/Sofulu	424	6	1.043,55	1.043,55	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺626.130
337	Emirdağ	Davulga/Sofulu	424	8	1.271,97	1.271,97	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺763.182
338	Emirdağ	Gömü	0	1962	1.031,23	1.031,23	Konut Alanı, A-2	₺979.668,50
339	Emirdağ	Gömü	0	1964	1.088,21	1.088,21	Konut Alanı, B-2	₺1.305.852
340	Emirdağ	Gömü	0	1965	1.093,36	1.093,36	Konut Alanı, B-2	₺929.356
341	Emirdağ	Karacalar	126	128	1.199,91	1.199,91	KONUT ALANI - 2 KAT, TAKS:0.30, KAKS:0.60	₺719.946
342	Emirdağ	Karacalar	126	129	1.201,47	1.201,47	KONUT ALANI, 2 KAT, TAKS:0.30, KAKS:0.60	₺720.882
343	İhsaniye	Eskieymir	118	4	2.174,05	2.174,05	KÖY YERLEŞİM ALANI 2 Kat E: 0.40	₺652.215

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

Ek-1  
AÇRI

DOĞUBAYAZIT'TA

1 KENTSEL GELİŞİM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
006	Doğubayazıt	Hasankeyf	1597	4	9.852,80	9.852,80	Kentsel Gelişim Alanı	₺2.463.200

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# AKSARAY<sup>Ek-1</sup> MERKEZ'DE 9 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
007	Merkez	Laleli	8153	2	867,46	717,72	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.25, KAKS=0.50	₺2.512.020
008	Merkez	Nakkaş	4734	11	1.170	1.170	Konut Alanı (A-4, 0,30/1,20)	₺6.435.000
009	Merkez	Nakkaş	7095	1	3.836	2.200	Ticaret Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺24.640.000
010	Merkez	Nakkaş	7113	4	2.000	2.000	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.720.000
011	Merkez	Nakkaş	7113	5	2.000	2.000	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.860.000
012	Merkez	Şifahane	3507	1	1.360	1.360	Ticaret Alanı, Yeçok=1 Kat	₺8.160.000
013	Merkez	Tacin	4568	3	2.442	2.442	Konut+Ticaret Alanı, E=2.40, Yeçok=8 Kat	₺41.514.000
014	Merkez	Tacin	7116	3	1.316,90	1.316,90	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.169.000
015	Merkez	Yeşiltepe (Kırgıv)	638	1	1.925,53	1.925,53	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat	₺1.155.318

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# AMAS .A<sup>Ek-1</sup> SULUOVA'DA 1 KONUT ALANI

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
016	Suluova	Bireylül	1672	1	535,60	443,88	Konut Alanı A-4	₺1.220.670

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**

## AKYURT, BALA, BEYPAZARI, ÇUBUK, ETİMESGUT, GÖLBAŞI, HAYMANA, KAHRAMANKAZAN, KIZILCAHAMAM, POLATLI VE SINCAN'DA 37 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
259	Akyurt	Çınar	1997	3	5.365	3.716	Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat	₺6.595.900
260	Akyurt	Çınar	2000	1	5.000	2.569	Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat	₺4.559.975
261	Akyurt	Çınar	2000	3	5.000	5.000	Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat	₺8.875.000
262	Akyurt	Çınar	2000	4	4.921	4.921	Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat	₺8.734.775
263	Bala	Derekişla	7116	7	6.095,78	6.095,78	Plansız Alan	₺609.578
264	Bala	Sarıhöyük	5941	4	332,11	332,11	1/1000 Ölçekli İmar Planı dahilinde, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı (İptal), Plansız Alan	₺29.889,90
265	Bala	Sarıhöyük	5949	2	745,51	745,51	1/1000 Ölçekli İmar Planı dahilinde, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı (İptal), Plansız Alan	₺67.095,90
266	Beyazarı	Adaören	123	951	31.539,56	31.539,56	İmarsız	₺2.050.071,40
267	Çubuk	Esenboğa	190450	3	3.816	3.816	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası)	₺13.928.400
268	Çubuk	Esenboğa	190450	4	3.693	3.693	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası)	₺13.479.450
269	Çubuk	Esenboğa	190450	5	4.042	4.042	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası)	₺16.168.000
270	Çubuk	Esenboğa	190462	6	4.432	4.432	Konut Alanı E: 1.00 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası)	₺19.279.200
271	Çubuk	Esenboğa	190462	13	4.090	4.090	Konut Alanı E: 1.00 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası)	₺17.996.000
272	Çubuk	Esenboğa	190462	14	4.200	4.200	Konut Alanı E: 1.00 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası)	₺18.480.000
273	Çubuk	Esenboğa	190471	20	3.773	3.773	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası)	₺15.092.000
274	Çubuk	Esenboğa	190473	1	3.300	3.300	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası)	₺14.190.000
275	Çubuk	Esenboğa	190473	2	4.383	4.383	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası)	₺17.970.300
276	Etimesgut	Aşağıyurtçu	62645	4	5.250	2.306	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E: 1.00 Yençok:16 Kat (Plan İptali Mevcut)	₺22.923.400
277	Gölbaşı	Karagedik-İmar	120384	5	5.781	5.781	Konut Alanı E: 1.00 Yençok:10 Kat	₺5.781.000
278	Gölbaşı	Karagedik-İmar	120446	4	5.871	5.871	Konut Alanı E: 1.00 Yençok:10 Kat	₺5.871.000
279	Gölbaşı	Koparan	119768	6	1.641,19	1.608,73	Gelişme Konut Alanı	₺4.263.134,50
280	Gölbaşı	Virancık-İmar	112573	9	1.150	900	Gelişme Konut Alanı Taks:0.25 E: 1.00	₺11.160.000
281	Haymana	Büyükkonak	114	51	15.630,31	15.630,31	Plansız (Tarımsal Arazi)	₺3.126.062
282	Haymana	Büyükkonak	114	53	3.569,50	3.569,50	Plansız (Tarımsal Arazi)	₺892.375
283	Kahramankazan	Aydın	154	23	1.846	1.521	Plansız Alan	₺1.673.100
284	Kahramankazan	Kumpınar (i)	2874	2	2.554	2.554	Konut Alanı Taks:0.10 E: 0.20 A-2 Kat	₺7.151.200
285	Kızılcahamam	Gebeler	162	5	1.000,07	1.000,07	Plansız	₺650.045,50
286	Polatlı	Özyurt	197	80	25.612,47	25.612,47	Tarım Alanı	₺1.000.000
287	Sincan	Saraycık	119	29	18.690,62	18.690,62	Plansız Alan	₺22.428.744
288	Sincan	Saraycık	119	30	37.271,88	37.271,88	Plansız Alan	₺42.862.662
289	Sincan	Törekent	102524	3	52.546,11	52.546,11	Konut-Ticaret Alanı E: 1.20 H:8 Kat	₺220.000.000
290	Sincan	Yenikent-İmar	857	3	600	600	A-3 Gelişme Konut Alanı Taks:0.35 Kaks:1.05	₺2.700.000
291	Sincan	Yenikent-İmar	1221	8	510	510	A-2 Gelişme Konut Alanı Kaks:0.30 Taks:0.15	₺1.785.000
292	Sincan	Yenikent-İmar	1222	3	510	510	A-2 Gelişme Konut Alanı Kaks:0.30 Taks:0.15	₺1.785.000
293	Sincan	Yenikent-İmar	1406	1	5.391	5.391	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺8.548.050
294	Sincan	Yenikent-İmar	1408	1	2.621	2.621	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺5.403.100
295	Sincan	Yenikent-İmar	1409	2	8.665	8.665	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺19.296.250

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

## VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**



ALANYA, GAZİPAŞA, KEPEZ, KONYAALTI,  
MANAVGAT VE MURATPAŞA'DA  
16 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
017	Alanya	Demirtaş	1046	2	1.406,41	1.406,41	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺15.470.510
018	Alanya	Demirtaş	1047	3	1.429,75	1.429,75	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺15.727.250
019	Alanya	Mahmutseydi	197	3	2.120,68	2.120,68	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺2.544.816
020	Gazipaşa	Göçük	181	121	6.646,50	6.646,50	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺2.558.902,50
021	Gazipaşa	Ilica	160	34	7.650,02	7.650,02	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺1.644.754,30
022	Gazipaşa	Muzkent	120	26	9.059,45	9.059,45	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺5.209.183,75
023	Gazipaşa	Yeniköy	205	7	6.629,11	6.629,11	1/25000 lik planda - TARIM ALANI + KÖY YERLEŞİK	₺2.320.188,50
024	Kepez	Baraj	26883	8	1.372	772	Konut Alanı- Ayrık Nizam, 4 Kat, E:0.60	₺6.176.000
025	Kepez	Santral	10734	20	810	484	Konut+Ticaret Alanı - İkiz - 3 Kat - 0.40/0.60	₺8.228.000
026	Kepez	Sütçüler	26718	4	2.000	838	Konut Alanı- Ayrık - 7 Kat - E:0.60	₺10.391.200
027	Kepez	Varsak	900	4	700	548	Konut Alanı- Ayrık - 5 Kat - E:0.75	₺4.521.000
028	Kepez	Varsak-Merkez	3311	5	755	755	Konut+Ticaret Alanı- Ayrık - 5 Kat - E:0.75	₺9.060.000
029	Konyaaltı	Zümrüt	21831	8	16.174	16.174	Günübirlik Tesis Alanı E: 0.20	₺88.957.000
030	Konyaaltı	Zümrüt	21831	9	12.157	12.157	Günübirlik Tesis Alanı E: 0.20	₺66.863.500
031	Manavgat	Çolaklı	106	3	3.830,37	3.830,37	Günübirlik Tesis Alanı	₺56.593.716,75
032	Murtapaşa	Güzeloba	6972	12	471	367	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60 A-2 Kat	₺19.451.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# DİDİ, EFELER VE KUŞADASI'DA 20 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR								MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	
033	Didim	Cumhuriyet	2224	1	692,22	692,22	Küçük Sanayi Alanı	₺7.960.530
034	Didim	Cumhuriyet	4821	1	3.736,64	3.736,64	Sosyal Tesis Alanı	₺29.893.120
035	Didim	Çamlık	1367	5	817,75	817,75	Konut Alanı E: 0.40 2 Kat	₺15.606.758,75
036	Didim	Fevzipaşa	3229	8	823,33	823,33	Konut Alanı E: 0.40. 2 Kat 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺8.150.967
037	Didim	Fevzipaşa	3230	7	566,15	566,15	Konut Alanı E: 0.40. 2 Kat 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺5.604.885
038	Didim	Fevzipaşa	3231	2	4.504,39	4.504,39	Ticaret Alanı E:0.50. 3 Kat 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺54.503.119
039	Didim	Fevzipaşa	3232	1	2.661,45	2.661,45	Lise Alanı + Otel Alanı E: 0.50 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺21.956.962,50
040	Didim	Fevzipaşa	3242	5	4.650,02	4.650,02	Ticaret Alanı (E:0.50 3 Kat)+ Otel Alanı (E: 0.50. 6 Kat) 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺58.822.753
041	Didim	Fevzipaşa	3242	6	2.362,71	2.362,71	Otel Alanı E: 0.50. 6 Kat 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺31.187.772
042	Didim	Fevzipaşa	3242	9	3.731,06	3.731,06	Otel Alanı E: 0.50. 6 Kat 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺49.249.992
043	Didim	Fevzipaşa	4854	1	910,32	682,74	Ticaret Alanı E: 0.25 2 Kat	₺13.654.800
044	Didim	Hisar	118	1	4.482,89	4.482,89	Oyun Alanı	₺13.448.670
045	Didim	Hisar	725	2	3.043,17	3.043,17	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺44.125.965
046	Didim	Hisar	1117	17	1.072,23	1.072,23	Konut Alanı 3 Kat	₺17.691.795
047	Didim	Hisar	2422	1	2.028,89	2.028,89	Ticaret Alanı H:3.50	₺36.520.020
048	Didim	Hisar	2423	1	1.182,39	1.182,39	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺17.144.655
049	Didim	Mersindere	674	3	400,08	400,08	Konut Alanı E: 0.40 Taks:0.20 2 Kat	₺4.000.800
050	Didim	Mersindere	2287	1	1.312,25	1.312,25	Ticaret Alanı E: 0.50 2 Kat	₺13.778.625
051	Efeler	Kızılcaköy	-	1713	14.665,74	14.665,74	İmarsız (1/100.000 Ö.Ç.D.P de tarım alanı)	₺9.752.717,10
052	Kuşadası	Güzelçamlı	483	24	429,72	429,72	Konut E: 0.75 3 Kat Yol+Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı + Park Alanı	₺4.726.920

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**





T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

BALIKESİR<sup>Ek-1</sup>

GÖNEN'DE

2 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
053	Gönen	Gündoğdu	1674	7	3.469,09	3.469,09	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı - E: 0,60	₺11.274.542,50
054	Gönen	Koçbayır	0	349	2.450	2.450	1/100.000 de Köy Yerleşik Alanı+ Tarım Alanı	₺2.450.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

BATMAN<sup>Ek-1</sup>  
MERKEZ'DE

1 KONUT ALANI

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
055	Merkez	Körük	4398	3	2.847,73	2.847,73	Konut Alanı Ayrık Nizam H:6 Kat Taks:0.25 Kaks:1.30	₺13.427.046,95

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# BİNGÖL<sup>Ek-1</sup> MERKEZ'DE 1 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
056	Merkez	Simani	758	3	18.883,54	18.883,54	1/1000 Ölçekli uygulama imar sahasında 15 ve 16. madde kapsamında kalmakta olup uygulaması yapılmamış, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı lejantına sahip kadaströ parselidir.	₺67.036.567

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
057	Merkez	Beşminare	759	13	3.054,99	3.054,99	Konut Alanı A-2 Taks:0.20 Kaks:0.40	₺6.675.153,15
058	Merkez	Hersan	1296	1	2.439,85	2.439,85	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺3.415.790
059	Merkez	Hersan	1298	2	1.399,85	1.399,85	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.099.775
060	Merkez	Hersan	1300	2	1.665,46	1.665,46	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.498.190
061	Merkez	Hersan	1301	3	1.430,59	1.430,59	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.145.885
062	Merkez	Hüsrevpaşa	1095	5	1.098,06	1.098,06	A-2 Konut Alanı	₺1.647.090
063	Merkez	Hüsrevpaşa	1096	2	1.028,75	1.028,75	A-4 Konut Alanı	₺2.571.875
064	Merkez	Hüsrevpaşa	1104	3	796,73	796,73	A-7 Konut Alanı	₺2.390.190
065	Merkez	Hüsrevpaşa	1303	2	1.457,70	1.457,70	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺3.862.905
066	Merkez	Hüsrevpaşa	1304	9	2.690,15	2.690,15	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺6.725.375
067	Merkez	Hüsrevpaşa	1307	2	3.318,99	3.318,99	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺8.131.525,50
068	Merkez	Hüsrevpaşa	1381	6	2.236,15	2.236,15	Konut Alanı E:2.25 Hmax :21.50	₺8.799.250,25
069	Merkez	Yalnızçamlar (Suvar)	148	2	4.723,55	4.723,55	İmarsız (1/100.000 ÖÇDP de tarım alanı)	₺2.361.775

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# BURSA Ek-1 GEMLİK VE NİLÜFER'DE 4 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
070	Gemlik	Küçükkuşla	252	584	3.517,96	3.517,96	1/5000 NİP de Tarım Alanı	₺967.439
071	Gemlik	Küçükkuşla	2823	8	1.347,35	1.347,35	Konut Alanı A-2 Taks:0.25 E: 0.50 +Yol	₺11.115.637,50
072	Nilüfer	Ertuğrul	1100	2	3.824	3.824	Konut Alanı E: 1.50. Max Konut: 36 (18. Madde uygulaması yürütmeyi kararı bulunmaktadır.)	₺137.664.000
073	Nilüfer	Yolçatı	7710	5	768,08	768,08	A-4 Konut Alanı E: 1.00	₺9.406.470

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**

# ÇANAKKALE<sup>Ek-1</sup> ECEABAT, MERKEZ VE YENİCE'DE'DE 3 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
074	Eceabat	Kilitbahır	148	4	107,85	107,85	K1 Koşullu Konut alanı 2 kat	₺2.696.250
075	Merkez	Salihler	115	14	6.143,92	6.143,92	Köy içi Yerleşim Alanı 2 Kat E: 0.80 + Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺3.256.277,60
076	Yenice	Bağlı	124	23	13.444,74	13.444,74	1/100.000 ÇDP de 495 m <sup>2</sup> Köy Yerleşik Alanında Kaks:0.80 Taks:0.40 2 Kat hmax:7.50 Kısmen tarım alanı	₺3.898.974,60

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**



ACIPAYAM, HONAZ VE SERİNHİSAR'DA  
20 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR								MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	
077	Acıpayam	Yeşilyuva	970	5	1.953,49	1.953,49	A-2 Gelişme Konut Alanı E: 0.60	₺2.148.839
078	Acıpayam	Yeşilyuva	987	4	1.012,82	1.012,82	A-2 Gelişme Konut Alanı E: 0.60	₺1.114.102
079	Honaz	Kocabaş	233	1	318	318	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺508.800
080	Honaz	Kocabaş	233	2	276	276	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺414.000
081	Honaz	Kocabaş	233	3	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
082	Honaz	Kocabaş	233	4	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
083	Honaz	Kocabaş	233	5	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
084	Honaz	Kocabaş	233	6	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
085	Honaz	Kocabaş	233	7	278	278	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺417.000
086	Honaz	Kocabaş	233	8	365	365	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺584.000
087	Honaz	Kocabaş	233	9	312	312	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺468.000
088	Honaz	Kocabaş	233	11	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
089	Honaz	Kocabaş	233	12	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
090	Honaz	Kocabaş	233	13	276	276	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺414.000
091	Honaz	Kocabaş	233	14	276	276	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺414.000
092	Honaz	Kocabaş	233	15	318	318	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺508.800
093	Honaz	Kocabaş	233	16	356	356	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺569.600
094	Honaz	Kocabaş	233	17	555	555	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺832.500
095	Honaz	Kocabaş	385	3	25.272	25.272	Sanayi Alanı + Yol E: 0.60	₺50.544.000
096	Serinhisar	Ayaz	132	20	20.377,01	20.377,01	Plansız Alan	₺1.324.505,65

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# CUMAYERİ VE MERKEZ'DE 9 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
097	Cumayeri	Çevrik	444	7	5.713,63	5.713,63	Plansız Alan	₺4.570.904
098	Merkez	Doğanlı Köyü	3203	5	1.364,64	1.364,64	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Yola Terk	₺2.524.584
099	Merkez	Doğanlı Köyü	3203	11	294,69	294,69	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Tevhit Şartı Bulunmakta	₺618.849,50
100	Merkez	Doğanlı Köyü	3205	47	261,16	261,16	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Tevhit Şartı Bulunmakta	₺548.436
101	Merkez	Doğanlı Köyü	3205	48	163,27	163,27	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Tevhit Şartı Bulunmakta	₺351.030,50
102	Merkez	Doğanlı Köyü	3205	58	563,03	563,03	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Yola Terk	₺1.013.454
103	Merkez	Doğanlı Köyü	3205	62	412,12	412,12	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Yola Terk	₺700.604
104	Merkez	Doğanlı Köyü	3205	67	262,27	262,27	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Tevhit Şartı Bulunmakta	₺537.653,50
105	Merkez	Sarayyeri	3175	2	1.480,78	1.480,78	Konut Alanı Ayrık Nizam Taks:0.40 Kaks:: 1.30 Hmax:3 kat	₺6.663.510

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

EDİRNE  
KEŞAN'DA

1 KONUT ALANI

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
106	Keşan	İzzetiye	113	18	1.158,57	1.158,57	Konut Alanı (TAKS:0,30 KAKS:0,60)	₺5.792.850

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# ELAZĞ Ek-1 MERKEZ'DE 2 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
107	Merkez	Çamyatağı	105	247	29.903,89	29.903,89	1/100.000 de tarım alanı	₺18.091.853,45
108	Merkez	Zafran	5500	1	1.835,05	1.002,14	Konut alanı E: 1.50 Hmax:30,50 m	₺7.014.980

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
109	Çifteler	Erbab	655	4	429,80	429,80	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺945.560
110	Çifteler	Erbab	655	5	427,91	427,91	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺941.402
111	Çifteler	Erbab	655	6	430,62	430,62	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺947.364
112	Çifteler	Erbab	655	9	395,62	395,62	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺870.364
113	Çifteler	Erbab	655	11	429,13	429,13	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺944.086
114	Çifteler	Erbab	655	13	429,04	429,04	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺943.888
115	Han	İskankuyu	0	383	26.350	26.350	PLANSIZ ALAN 1/ 100.000 de tarım alanı	₺790.500
116	Odunpazarı	Yörükkaracaören	15875	15	5.243,61	5.243,61	Plansız Alan	₺2.097.444
117	Tepebaşı	Çanakkıran	26631	14	26.619,98	26.619,98	1/100.000 de Orman alanı	₺3.061.297,70

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**

# GAZİAN1 Ek-1 P OĞUZELİ, ŞAHİNBEY VE ŞEHİTKAMİL'DE 10 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
118	Oğuzeli	Çaybeyi	0	479	951,16	951,16	1/25000 Kırsal Meskun Alan	₺475.580
119	Şahinbey	Bağlarbaşı	9082	4	1.819,26	1.390,44	Depolama alanı E: 0.10 Hmax:6.50	₺5.561.760
120	Şahinbey	Geneyik	8209	1	19.915,81	19.915,81	Ticaret - Konut E: 1.25 + Yol	₺89.621.145
121	Şahinbey	Geneyik	9505	2	8.683,81	8.683,81	A-6 Konut Alanı E: 1.25	₺18.236.001
122	Şahinbey	Güzelvadi	8748	3	1.721,90	1.721,90	Küçük Sanayi Alanı E: 1.00	₺6.887.600
123	Şahinbey	Güzelvadi	8749	2	4.548,51	4.548,51	Küçük Sanayi Alanı E: 1.00	₺17.511.763,50
124	Şahinbey	Güzelvadi	8758	3	4.437,60	4.437,60	Küçük Sanayi Alanı E: 1.00	₺17.084.760
125	Şehitkamil	Dünderlı	6809	2	16.336,50	16.336,50	Küçük Sanayi Alanı E:0,80 2 Kat	₺24.504.750
126	Şehitkamil	Dünderlı	6812	1	29.889,31	29.889,31	Küçük Sanayi Alanı E:0,80 2 Kat	₺44.833.965
127	Şehitkamil	Küllü	7855	2	7.710,78	7.710,78	Ticaret Alanı E: 0.50	₺14.650.482

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**





T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# HAKKARI<sup>Ek-1</sup> ŞEMDİNLİ'DE 1 KONUT ALANI

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
128	Şemdinli	Yeni Mahalle	123	42	1.984,71	1.984,71	A-3 Konut Alanı	₺1.587.768

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

ISPAR .A<sup>Ek-1</sup>  
YALVAÇ'TA

1 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
129	Yalvaç	Bahtiyar	175	3	3.172,58	3.172,58	1/100.000 Ölçekli ÇDP Köy Yerleşik Alanı	₺1.744.919

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

ARNAVUTKÖY, ATAŞEHİR, BEYLİKDÜZÜ,  
BÜYÜKÇEKMECE, EYÜPSULTAN, FATİH, KADIKÖY,  
KÜÇÜKÇEKMECE, PENDİK, SANCAKTEPE VE SİLİVRİ'DE

31 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
296	Arnavutköy	Haraççı	5969	9	146,14	146,14	Konut Alanı E: 0.95 A-3	₺2.922.800
297	Arnavutköy	Haraççı	6006	1	228,75	228,75	Konut Alanı E: 0.95 A-3	₺4.575.000
298	Ataşehir	Örnek	1469	25	87	87	Konut+Yol (BL-5 Kat) Komşu Parseller ile tevhid Şartı	₺3.014.985
299	Beylikdüzü	Gürpınar	1175	10	2.175,08	2.175,08	A-2 Konut Alanı Taks:0.20 ve Kısmen Yol	₺55.029.524
300	Beylikdüzü	Gürpınar	1896	5	1.063,16	848,50	A-5 Konut Alanı Taks:0.30	₺33.940.000
301	Beylikdüzü	Kavaklı	729	14	860,49	860,49	Konut Alanı (360,49 m <sup>2</sup> ) Ayrık Nizam - TAKS: 0,30 - H: 3 Kat Konut Alanı(500,00 m <sup>2</sup> ) E: 0,05 - H: 4,50 m.	₺15.230.673
302	Beylikdüzü	Yakuplu	543	2	2.590,36	2.559,15	Sanayi, Ticaret ve Depolama Alanı KAKS: 2,00 H: 4 Kat	₺102.366.000
303	Büyükkemece	Atatürk	2665	19	1.691,33	1.691,33	Konut Alanı+Yol A-4 Kat Taks:0.25	₺37.209.260
304	Büyükkemece	Fatih	2895	21	714,51	714,51	Konut Alanı Kısmen Park ve Yol A-2 Taks:0.20	₺9.038.551,50
305	Eyüpsultan	Alibeyköy	763	1	3.297,84	1.686,44	Ticaret Alanı (T1)+Yol Riskli Alanda	₺61.995.857
306	Fatih	Sinanağa	2442	11	328,09	328,09	Sosyal Kültürel Tesis Alanı bitişik nizam H:9.50	₺24.606.750
307	Kadıköy	Merdivenköy	3410	2	4.118,22	4.118,22	Sosyal Tesis Alanı	₺144.137.700
308	Kadıköy	Merdivenköy	3465	2	6.488,93	6.488,93	Özel Sosyal Kültürel Tesis Alanı	₺292.001.850
309	Kadıköy	Merdivenköy	3471	1	2.150,96	2.150,96	Sosyal Tesis Alanı	₺75.283.600
310	Kadıköy	Merdivenköy	3473	2	3.002,98	3.002,98	Kültürel Tesis Alanı	₺164.241.068
311	Küçükçekmece	Halkalı	86	14	561,81	561,81	B-3 Konut Alanı + Yol (Bodrum kat iskan edilmezse H:4 kat)	₺11.798.010
312	Pendik	Kurna	11467	9	15.381,40	15.381,40	Tarımsal Alan	₺38.453.500
313	Pendik	Kurna	11467	26	8.325,60	8.325,60	Tarımsal Alan	₺22.895.400
314	Sancaktepe	Samandıra	7384	2	430,94	430,94	Ticaret+Konut Alanı (T+K4) 6 Kat	₺11.406.981,80
315	Sancaktepe	Samandıra	8521	13	60,30	60,30	Konut Alanı Ayrık Nizam T:0,40 E:0,70 H:4 Kat	₺729.630
316	Sancaktepe	Samandıra	8876	5	220,93	220,93	Konut Alanı A - 4 Kat E: 1.00	₺5.523.250
317	Sancaktepe	Samandıra	9022	16	351,11	351,11	Konut Alanı Ayrık Nizam T:0,40 E:0,70 H:4 Kat	₺5.863.537
318	Sancaktepe	Samandıra	9023	2	452,31	452,31	Konut Alanı Ayrık Nizam T:0,40 E:0,70 H:4 Kat	₺7.689.270
319	Sancaktepe	Samandıra	9024	1	123,77	123,77	Konut Alanı Ayrık Nizam T:0,40 E:0,70 H:4 Kat	₺1.621.387
320	Silivri	Alipaşa	8356	11	8.864,29	8.864,29	Plansız Gelişme Alanı	₺19.944.652,50
321	Silivri	Alipaşa	8356	17	5.276,04	5.276,04	Plansız Gelişme Alanı	₺14.509.110
322	Silivri	Alipaşa	8356	63	7.218,16	7.218,16	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	₺24.325.199,20
323	Silivri	Alipaşa	8356	84	6.805,22	6.805,22	Konut Alanı 5 Kat E: 1.10	₺29.466.602,60
324	Silivri	Alipaşa	8356	95	7.683,92	7.683,92	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	₺25.894.810,40
325	Silivri	İsmetpaşa	6503	6	772,18	772,18	Aİ Konut Alanı + Yol (4 Kat)	₺8.107.890
326	Silivri	Mimarsinan	1699	2	8.205,12	5.470,08	Kentsel Gelişme Alanı A-4 E: 0.80	₺38.974.320

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

BAYRAKLI, BORNOVA, BUCA, ÇEŞME, DİKİLİ,  
FOÇA, GAZİEMİR, KEMALPAŞA, MENDERES,  
SEFERİHİSAR VE TORBALI'DA  
26 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
130	Bayraklı	Doğançay	26449	84	3.089,08	3.089,08	Kısmen Sağlık Tesisi Alanı, Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı	₺11.584.050
131	Bayraklı	Doğançay	26449	85	9.970,08	9.970,08	Kısmen Pazar Alanı, Kısmen Konut Alanı, Kısmen Otopark Alanı, Kısmen Park, Kısmen Spor Tesisi Alanı, Kısmen Yol	₺34.895.280
132	Bornova	Doğanlar	22524	1	27.821,62	27.821,62	Kısmen İmalathane Tesis Alanı (Taks=0.50-Emsal:0.80), Kısmen Belediye Hizmet Alanı, Kısmen Mesleki Teknik Öğretim Alanı, Kısmen Yol	₺183.622.692
133	Buca	Kızılcıllu	3012	22	273	273	B-4 Konut Alanı	₺7.657.650
134	Çeşme	16 Eylül Mahallesi	7920	4	6.175	4.678	Turizm Tesis Alanı E: 0.30	₺140.340.000
135	Çeşme	Alaçatı	250	4	884,68	884,68	1/100.000 ÇDP Kentsel Çalışma Alanı	₺7.077.440
136	Çeşme	Alaçatı	452	75	7.175,52	7.175,52	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺46.640.880
137	Çeşme	Alaçatı	453	78	1.465,49	1.465,49	1/100.000 ÇDP Tarım alanı	₺10.258.430
138	Dikili	İsmetpaşa	336	46	18.449,15	18.449,15	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan (1/1000'lik planı mevcut)	₺76.102.743,75
139	Dikili	İsmetpaşa	339	4	12.606	12.606	Turizm Ticaret Konut Alanı (1/25000'lik imar planı mevcut)	₺31.515.000
140	Dikili	İsmetpaşa	340	1	12.381,34	12.381,34	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan- (1/1000'lik planı mevcut)	₺51.073.027,50
141	Dikili	İsmetpaşa	844	4	2.461,17	2.461,17	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan- (1/1000'lik planı mevcut)	₺11.505.969,75
142	Dikili	İsmetpaşa	844	8	2.380,99	2.380,99	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan- (1/1000'lik planı mevcut)	₺11.131.128,25
143	Dikili	İsmetpaşa	2309	1	10.397,37	9.500,66	Tercihli Turizm Alanı- E:0.75 - Hmax=15.50 (1/1000'lik planı mevcut)	₺171.011.880
144	Foça	Gerenköy Kemal Atatürk	268	3	1.710,62	1.710,62	Konut Alanı-Ayrık Niz. 2 Kat Taks=0.20 Kaks=0.40 (1/1000'lik planı mevcut)	₺8.553.100
145	Gaziemir	Yeşil	2171	1	5.000,81	2.594,23	Depolama Alanı E: 0.50	₺29.833.645
146	Kemalpaşa	Atatürk	527	214	264,52	264,52	Riskli Alan	₺1.587.120
147	Kemalpaşa	Atatürk	527	215	254,11	254,11	Riskli Alan	₺1.461.132,50
148	Kemalpaşa	Atatürk	607	14	165,45	165,45	Riskli Alan (Yerleşik Konut Alanı)	₺1.075.425
149	Kemalpaşa	Atatürk	607	15	153,71	153,71	Riskli Alan (Yerleşik Konut Alanı)	₺999.115
150	Kemalpaşa	Soğukpınar	266	50	1.422,82	1.422,82	Riskli Alan	₺3.557.050
151	Menderes	Yeniköy	202	8	5.872,65	5.872,65	İmarsız (1/25000 ÇDP de tarım alanı)	₺5.872.650
152	Seferihisar	Beyler	193	11	17.055,78	17.055,78	Tarım Alanı (1/25000'lik ÇDP planı mevcut)	₺6.822.312
153	Seferihisar	Beyler	199	4	11.287,03	11.287,03	Tarım Alanı (1/25000'lik ÇDP planı mevcut)	₺5.643.515
154	Torbali	Ayrancılar	0	1217	9.000	9.000	Belediye Hizmet + Yol + Refüj + Ticaret	₺45.000.000
155	Torbali	Ayrancılar	613	7	1.124,30	1.124,30	A-3 Konut Alanı E:0.90	₺11.243.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**

# KAHRAMANMARŞ Ek-1 PAZARCİK'TA 30 KONUT ALANI

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
344	Pazarcık	İncirli	1018	3	511,67	511,67	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.126.000
345	Pazarcık	İncirli	1018	4	511,66	511,66	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.126.000
346	Pazarcık	İncirli	1018	5	511,66	511,66	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.126.000
347	Pazarcık	İncirli	1018	6	511,67	511,67	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.126.000
348	Pazarcık	İncirli	1018	7	511,66	511,66	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.126.000
349	Pazarcık	İncirli	1018	9	527,09	527,09	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.213.000
350	Pazarcık	İncirli	1018	10	520,02	520,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.145.000
351	Pazarcık	İncirli	1018	11	517,27	517,27	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.165.000
352	Pazarcık	İncirli	1018	12	511,64	511,64	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.152.000
353	Pazarcık	İncirli	1018	13	511,61	511,61	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.152.000
354	Pazarcık	İncirli	1018	14	511,59	511,59	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.152.000
355	Pazarcık	İncirli	1018	15	511,55	511,55	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.151.000
356	Pazarcık	İncirli	1019	24	499,81	499,81	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.100.000
357	Pazarcık	İncirli	1019	25	499,81	499,81	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.100.000
358	Pazarcık	İncirli	1019	26	499,81	499,81	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.100.000
359	Pazarcık	İncirli	1019	27	499,81	499,81	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.100.000
360	Pazarcık	İncirli	1020	1	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.105.000
361	Pazarcık	İncirli	1020	2	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.105.000
362	Pazarcık	İncirli	1020	3	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
363	Pazarcık	İncirli	1020	4	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
364	Pazarcık	İncirli	1020	5	481,22	481,22	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.060.000
365	Pazarcık	İncirli	1020	6	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
366	Pazarcık	İncirli	1020	7	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
367	Pazarcık	İncirli	1020	8	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
368	Pazarcık	İncirli	1020	10	500,02	500,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.101.000
369	Pazarcık	İncirli	1020	11	500,02	500,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.101.000
370	Pazarcık	İncirli	1020	13	489,64	489,64	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.127.000
371	Pazarcık	İncirli	1020	14	492,42	492,42	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.085.000
372	Pazarcık	İncirli	1020	15	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
373	Pazarcık	İncirli	1020	16	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

KA...S Ek-1

MERKEZ'DE

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
156	Merkez	Fevzi Çakmak	1946	78	4.872,72	4.872,72	Konut Alanı-Bitişik Nizam 5 Kat (37502) Belediye Hizmet Alanı (9802)-Yol (142.722)- İhdas (5582) (1/1000'lik planı mevcut)	₺9.877.075,56
157	Merkez	Karacaören	1845	5	9.047,26	9.047,26	Konut Alanı (A-2)	₺18.999.246

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00





T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# KASTAMONU<sup>Ek-1</sup> MERKEZ'DE 2 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
158	Merkez	İnönü	990	88	1.500	1.500	Sanayi alanı (Küçük sanayi Sitesi) Hmax=8.50	₺14.400.000
159	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1631	2	1.465	1.465	Ticaret Alanı -(E=1.00 Yençok = 9.50)	₺4.395.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

## DEVELİ, İNCESU, KOCASINAN, MELİKGAZI, SARIOĞLAN VE TALAS'TA 20 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR								MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	
160	Develi	Harman	1663	5	446,02	446,02	Konut Alanı E: 1.20 Hmax: 13,00 Net İmar parsel	₺2.453.110
161	Develi	Zile	0	4011	1.245,96	1.245,96	Konut Alanı T: 0.30 K: 0.60 A-2	₺996.768
162	Develi	Zile	0	4012	1.341,94	1.341,94	Konut Alanı T: 0.30 K: 0.60 A-2	₺1.073.552
163	İncesu	Bahçesaray	1190	5	1.699,70	1.699,70	Konut Alanı E:0.90	₺5.609.010
164	İncesu	Saraycık	2432	1	1.928,18	1.928,18	Konut Alanı Taks:0.12 Kaks: 0.24 A-2	₺2.313.816
165	İncesu	Saraycık	2434	20	2.706,66	2.706,66	Ticaret Alanı E: 0.50 Yençok: 8.50 m net imar parseli	₺10.826.640
166	İncesu	Saraycık	2435	9	5.828,79	5.828,79	Konut Alanı A-2 T: 0.12 K: 0.24	₺5.245.911
167	Kocasinan	Barsama	7773	1	11.913,09	11.913,09	1/25.000 NİP'de Sanayi Alanı	₺8.458.293,90
168	Kocasinan	Barsama	8058	22	9.780,87	9.780,87	1/25.000 NİPTarım Alanı	₺6.064.139,40
169	Kocasinan	Ebiç	0	4333	953,04	953,04	Konut Alanı Ayrı Nizam T: 0.20 K: 0.40	₺857.736
170	Melikgazi	Anbar	8756	10	3.409,43	3.409,43	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E: 0.50	₺28.298.269
171	Melikgazi	Demokrasi	15861	42	9.784,06	9.784,06	Konut Alanı A-2 Taks:0.12 Kaks: 0.24	₺15.850.177,20
172	Melikgazi	Mimarsinan	15034	1	8.099,93	8.099,93	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺11.137.500
173	Sarioğlan	Palas	1346	7	1.000	1.000	Gelişme Konut alanı : 2 kat T: 0.30 K: 0.60	₺700.000
174	Sarioğlan	Palas	1354	10	998,24	998,24	Gelişme Konut alanı : 2 kat T: 0.30 K: 0.60	₺998.240
175	Sarioğlan	Palas	1354	11	1.017,02	1.017,02	Gelişme Konut alanı : 2 kat T: 0.30 K: 0.60	₺813.616
176	Talas	Çatakdere	0	926	780,45	780,45	Konut Alanı T: 0.25 K: 0.50 4 kat	₺975.562,50
177	Talas	Çatakdere	0	928	855,47	855,47	Konut Alanı T: 0.25 K: 0.50 2 kat	₺1.069.337,50
178	Talas	Harman	2076	9	1.059,81	643,53	Konut Alanı T: 0.12 K: 0.24 A-2 Kat	₺6.049.182
179	Talas	Tablakaya	1378	7	1.192,20	876,25	Konut Alanı E:1.50 Hmax:40.50	₺12.267.500

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**KENTSEL DÖNÜŞÜM**  
**BAŞKANLIĞI**

# KIRIKKALE<sup>Ek-1</sup> YAHŞİHAN'DA 2 KONUT ALANI

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
180	Yahşihan	Seyrantepe M	646	66	743	743	Konut Alanı Ayrık Nizam E: 2.10 Yençok:45,50	₺6.315.500
181	Yahşihan	Yenişehir	1740	24	523,68	523,68	Konut Alanı Ayrık Nizam E: 2.10 Yençok:45,50	₺2.749.320

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

# VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**

# BABAESKİ, LÜLEBURGAZ VE MERKEZ'DE 16 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
182	Babaeski	Alpullu K.	169	3	504,16	504,16	Ticaret Alanı (E: 0,70)	₺5.041.600
183	Lüleburgaz	Büyükkarıştıran/Yıldırım	158	4	500,06	500,06	Konut Alanı (TAKS: 0,30 KAKS: 1,20)	₺2.500.300
184	Lüleburgaz	Büyükkarıştıran/Yıldırım	160	3	656,47	656,47	Konut Alanı (TAKS: 0,30 KAKS: 1,20)	₺3.282.350
185	Lüleburgaz	Sekiz Kasım	1310	1	7.019,69	7.019,69	Ticaret Alanı (E: 1,00)	₺119.334.730
186	Lüleburgaz	Zafer	1368	2	4.240,14	4.240,14	Konut Alanı Emsal:1,00	₺65.722.170
187	Merkez	Kadıköy	172	47	25.966,96	25.966,96	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.596.696
188	Merkez	Kapaklı	114	3	3.382,50	3.382,50	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺5.073.750
189	Merkez	Koruköy	151	7	1.742,32	1.742,32	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺2.613.480
190	Merkez	Koruköy	151	16	4.432,60	4.432,60	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺5.319.120
191	Merkez	Yoğuntaş	117	164	12.589,61	12.589,61	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺1.888.441,50
192	Merkez	Yoğuntaş	119	16	7.016,88	7.016,88	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.105.064
193	Merkez	Yoğuntaş	185	1	2.787,32	2.787,32	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺2.787.320
194	Merkez	Yündalan	118	157	10.616,08	10.616,08	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺1.592.412
195	Merkez	Yündalan	119	19	11.714,86	11.714,86	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺1.757.229
196	Merkez	Yündalan	201	9	4.704,36	4.704,36	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.352.180
197	Merkez	Yündalan	237	5	11.678,17	11.678,17	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺5.839.085

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# KIRŞET..R<sup>Ek-1</sup>

## BOZTEPE VE MERKEZ'DE

### 2 MUHTELİF ARSA

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
180	Boztepe	Hatunoğlu	128	10	4.500,75	4.500,75	1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde Köy Gelişim Alanı	₺1.350.225
181	Merkez	Kuşdilli	4754	2	39.766	39.766	Termal Turizm Alanı E: 0.35	₺28.632.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# ÇAYIROVA, GEBZE VE GÖLCÜK'TE 7 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
200	Çayırova	Şekerpınar2	643	14	1.152,78	1.152,78	Ticaret Alanı Ayrık Nizam E: 1.50 Hmax:5 Kat Min. İfraz:1.000,00 m <sup>2</sup>	₺11.527.800
201	Çayırova	Şekerpınar2	643	16	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.50	₺12.000.000
202	Çayırova	Şekerpınar2	643	20	1.979,06	1.979,06	Ticaret Alanı E: 1.50	₺23.748.720
203	Çayırova	Şekerpınar2	643	21	1.256,70	1.256,70	Ticaret Alanı E: 1.50	₺15.080.400
204	Çayırova	Şekerpınar2	918	1	4.268,14	4.268,14	Ticaret Alanı E: 1.50	₺59.753.960
205	Gebze	Güzeller	6130	17	3.000	1.358,84	Ticaret Alanı Ayrık Nizam E: 1.00 Yençok:6 kat	₺9.511.880
206	Gölcük	Değirmendere	-	6021	1.864,06	1.864,06	"1480 m <sup>2</sup> lik kısmı "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" E: 0.30 Yençok:5.50 ile 384 m <sup>2</sup> lik kısmı "Park ve Yapılaşmaya Uygun Olmayan Alan"	₺29.638.554

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**



## BEYŞEHİR, KARAPINAR, KARATAY, MERAM VE SELÇUKLU'DA 78 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
374	Beyşehir	Avdancık	185	214	2.271,53	2.271,53	Küçük Sanayi Alanı E: 0.80 Yençok:7.50	₺6.701.013,50
375	Beyşehir	Avdancık	185	215	1.724,62	1.724,62	Küçük Sanayi Alanı E: 0.80 Yençok:7.50	₺5.087.629
376	Beyşehir	Avdancık	185	216	5.617,68	5.617,68	Küçük Sanayi Alanı E: 0.80 Yençok:7.50	₺16.291.272
377	Karapınar	Salur		1497	20.000	20.000	1/25.000 NİP TE Tarım alanı	₺1.400.000
378	Karatay	Çengilti K	131	1	1.238,51	1.238,51	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺1.015.578,20
379	Karatay	Çengilti K	131	3	1.199,97	1.199,97	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺983.975,40
380	Karatay	Çengilti K	131	5	1.238,52	1.238,52	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺1.015.586,40
381	Karatay	Zencirli K	232	3	2.578,85	2.578,85	1/1000 Ölçekli Plansız Alan, 1/25000 Köy yerleşik alanı	₺1.882.560,50
382	Karatay	Zivecik K	5827	155	1.725,87	1.725,87	Konut Alanı, TAKS: 0,15, E: 0,30, Hmax: 7,00 m	₺1.984.750,50
383	Karatay	Zivecik K	5827	192	16.570,81	16.570,81	Kısmen Konut Alanı, TAKS: 0,15 E: 0,30, Hmax: 7,00 m Kısmen YolKısmen Plansız	₺12.096.691,30
384	Karatay	Zivecik K	5915	7	4.838,61	4.838,61	Kısmen Konut Alanı, TAKS: 0,15 E: 0,30, Hmax: 7,00 m Kısmen Yol	₺3.677.343,60
385	Karatay	Zivecik K	5918	4	8.163,85	8.163,85	Kısmen Konut Alanı, TAKS: 0,15 E: 0,30, Hmax: 7,00 m Kısmen Yol	₺6.367.803
386	Meram	Çayırbağı K	48303	3	1.071,31	1.071,31	Konut Alanı Ayrık İkiz Nizam TAKS:0,15 KAKS:0,30	₺3.749.585
387	Meram	Çayırbağı K	48304	2	3.208,46	3.208,46	Konut Alanı Ayrık İkiz Nizam TAKS:0,15 KAKS:0,30	₺11.229.610
388	Meram	Dere Camiikebir	47301	4	1.235,62	1.235,62	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺4.170.217,50
389	Meram	Dere Camiikebir	47301	14	1.168,83	1.168,83	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺3.944.801,25
390	Meram	Dere Camiikebir	47301	15	432,95	432,95	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺1.515.325
391	Meram	Gödene K	27353	2	3.749,20	3.749,20	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺12.184.900
392	Meram	Gödene K	41608	3	5.315,31	5.315,31	Konut Alanı, E: 1,25, Yençok: 7 Kat (Plan İptali)	₺14.617.102,50
393	Meram	Gödene K	41613	2	5.000	5.000	Konut Alanı, E: 1,25, Yençok: 7 Kat (Plan İptali)	₺13.750.000
394	Meram	Gödene K	48294	2	694,61	694,61	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.431.135
395	Meram	Gödene K	48294	3	694,61	694,61	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.222.752
396	Meram	Gödene K	48294	4	694,62	694,62	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.222.784
397	Meram	Gödene K	48294	5	686,39	686,39	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.299.406,50
398	Meram	Gödene K	48294	6	685,50	685,50	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.193.600
399	Meram	Gödene K	48294	7	685,50	685,50	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.193.600
400	Meram	Gödene K	48294	8	685,50	685,50	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.399.250
401	Meram	Gödene K	48295	1	688,28	688,28	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.305.738
402	Meram	Gödene K	48295	2	688,28	688,28	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.305.738
403	Meram	Gödene K	48295	3	688,26	688,26	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.305.671
404	Meram	Gödene K	48295	4	688,28	688,28	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.202.496
405	Meram	Gödene K	48295	5	688,28	688,28	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.305.738
406	Meram	Gödene K	48296	1	714,76	714,76	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.394.446
407	Meram	Gödene K	48296	2	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.240.000
408	Meram	Gödene K	48296	3	700,01	700,01	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.345.033,50
409	Meram	Gödene K	48296	4	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.240.000
410	Meram	Gödene K	48296	5	749,99	749,99	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.512.466,50
411	Meram	Gödene K	48296	6	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.400.000
412	Meram	Gödene K	48296	7	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.512.500
413	Meram	Gödene K	48297	3	706,27	706,27	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.260.064
414	Meram	Gödene K	48297	4	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.240.000
415	Meram	Gödene K	48297	5	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.400.000
416	Meram	Gödene K	48297	6	782,69	782,69	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.622.011,50
417	Meram	Gödene K	48297	7	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.400.000
418	Meram	Gödene K	48297	8	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.512.500
419	Meram	Gödene K	48297	9	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.400.000
420	Meram	Gödene K	48299	1	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.345.000
421	Meram	Gödene K	48299	3	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.555.000
422	Meram	Gödene K	48299	4	771,43	771,43	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.815.719,50
423	Meram	Gödene K	48299	5	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.240.000
424	Meram	Gödene K	48305	3	922,08	922,08	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺3.088.968
425	Meram	Gödene K	48305	4	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.512.500
426	Meram	Gödene K	48305	5	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.400.000
427	Meram	Gödene K	48305	6	1.495,90	1.495,90	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺4.637.290
428	Meram	Gödene K	48306	1	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.345.000
429	Meram	Gödene K	48306	2	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.240.000
430	Meram	Gödene K	48306	3	700,01	700,01	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.345.033,50
431	Meram	Gödene K	48306	4	846,33	846,33	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.835.205,50
432	Meram	Gödene K	48306	5	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.512.500
433	Meram	Gödene K	48307	1	800	800	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.680.000
434	Meram	Gödene K	48307	2	806,82	806,82	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.702.847
435	Meram	Gödene K	48307	3	800	800	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.920.000
436	Meram	Gödene K	48307	4	800	800	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.920.000
437	Meram	Gödene K	48308	2	850	850	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.847.500
438	Meram	Gödene K	48309	1	1.163,33	1.163,33	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺4.246.154,50
439	Meram	Kızılören	108	15	853,41	853,41	Konut Alanı, TAKS: 0,20, KAKS: 0,40, Ayrık Nizam, 2 Kat	₺1.194.774
440	Meram	Kozağaç K	27397	3	1.660	1.660	Ticaret Alanı, E: 0,40, 2 Kat	₺9.960.000
441	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29890	32	15.260,24	15.260,24	NİP Gelişme Konut Alanı (%70 ) ve Park (%30)	₺13.077.196
442	Selçuklu	Çaldere	44250	3	260,48	260,48	1/25.000 NİP'te Konut Alanı	₺312.576



## BEYŞEHİR, KARAPINAR, KARATAY, MERAM VE SELÇUKLU'DA 78 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
443	Selçuklu	Karaömerler	142	3	555,82	555,82	Plansız 1/1000.000 ÇDP de Kırsal Yerleşim Alanı 2 kat yapılaşma izni bulunmaktadır.	₺611.402
444	Selçuklu	Karaömerler	143	1	1.483,30	1.483,30	Plansız 1/1000.000 ÇDP de Kırsal Yerleşim Alanı 2 kat yapılaşma izni bulunmaktadır.	₺1.557.465
445	Selçuklu	Karaömerler	145	3	1.791,81	1.791,81	Plansız 1/1000.000 ÇDP de Kırsal Yerleşim Alanı 2 kat yapılaşma izni bulunmaktadır.	₺1.791.810
446	Selçuklu	Sarıcalar	29991	7	1.249,11	1.249,11	1/1000 Planı yok, 1/25000 Konut Alanı	₺1.174.163,40
447	Selçuklu	Sızma Fevzi Çakmak	44535	10	5.407,58	5.407,58	Konut Alanı, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60, Ayrık Nizam, 2 Kat	₺7.029.854
448	Selçuklu	Sızma Fevzi Çakmak	44536	2	5.355,02	5.355,02	Konut Alanı, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60, Ayrık Nizam, 2 Kat	₺6.961.526
449	Selçuklu	Tatköy	314	3	3.575,01	3.575,01	1/1000 Planı yok, 1/25000 Konut Alanı	₺2.788.507,80
450	Selçuklu	Yazibelen	45126	1	3.780,45	3.780,45	Plansız 1/1000.000 ÇDP de Kırsal Yerleşim Alanı 2 kat yapılaşma izni bulunmaktadır.	₺3.591.427,50
451	Selçuklu	Yukarıpınarbaşı	29971	313	82.293,29	82.293,29	Günübirlik tesis alanı Taks:0.40 E:0.40 Yeñok 8 m	₺45.261.309,50

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

## VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# KÜTAHA Ek-1 .A MERKEZ'DE 1 KONUT ALANI

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
207	Merkez	Yıldırım Beyazıt	1140	10	513	513	Konut Alanı Bitişik Nizam 3 Kat	₺4.104.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00



# MALATYA

## DOĞANŞEHİR'DE

### 139 MUHTELİF ARSA

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
727	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	12	796,73	796,73	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺717.057
728	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	13	796,98	796,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺717.282
729	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	15	797,47	797,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺717.723
730	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	16	981,37	981,37	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺883.233
731	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	21	802,48	802,48	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺722.232
732	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	22	802,74	802,74	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺722.466
733	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	24	803,25	803,25	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺722.925
734	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	25	809,81	809,81	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺728.829
735	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	26	1.390,21	1.390,21	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.251.189
736	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	50	2.091,79	2.091,79	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.778.021,50
737	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	51	1.639,09	1.639,09	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.393.226,50
738	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	54	1.349,98	1.349,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.147.483
739	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	55	1.349,98	1.349,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.147.483
740	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	56	1.349,98	1.349,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.147.483
741	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	57	1.299,98	1.299,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.104.983
742	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	58	1.350,48	1.350,48	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.147.908
743	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	61	1.249,97	1.249,97	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.062.474,50
744	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	62	1.275,87	1.275,87	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.084.489,50
745	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	63	1.224,11	1.224,11	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.040.493,50
746	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	64	1.249,98	1.249,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.062.483
747	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	66	773,66	773,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺657.611
748	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	67	710,63	710,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺604.035,50
749	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	70	885,55	885,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺752.717,50
750	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	71	704,31	704,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺598.663,50
751	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	72	712,55	712,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺605.667,50
752	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	83	706,55	706,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺600.567,50
753	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	84	706,09	706,09	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺600.176,50
754	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	85	706,44	706,44	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺600.474
755	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	87	975,54	975,54	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺829.209
756	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	88	964,37	964,37	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺819.714,50
757	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	94	793	793	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺674.050
758	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	95	727,21	727,21	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺618.128,50
759	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	98	1.492,12	1.492,12	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.268.302
760	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	101	1.049,30	1.049,30	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺891.905
761	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	102	1.047,05	1.047,05	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺889.992,50
762	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	103	733,84	733,84	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺623.764
763	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	104	733,85	733,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺623.772,50
764	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	105	733,85	733,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺623.772,50
765	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	106	733,50	733,50	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺623.475
766	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	108	721,23	721,23	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.045,50
767	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	109	721,21	721,21	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.028,50
768	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	110	721,20	721,20	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.020
769	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	111	721,19	721,19	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.011,50
770	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	112	719,82	719,82	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺611.847
771	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	113	1.506,74	1.506,74	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.280.729
772	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	114	701,08	701,08	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.918
773	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	115	702,93	702,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.490,50
774	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	116	701,51	701,51	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.283,50
775	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	117	702,63	702,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.235,50
776	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	118	954,45	954,45	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺811.282,50
777	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	119	6.318,84	6.318,84	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺5.371.014
778	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	121	700,37	700,37	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.314,50
779	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	2	844,85	844,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺760.365
780	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	1	961,04	961,04	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺912.988
781	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	2	709,08	709,08	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺638.172
782	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	3	709,28	709,28	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺638.352
783	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	4	802,07	802,07	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺721.863
784	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	1	803,69	803,69	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺723.321
785	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	2	752,45	752,45	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺677.205
786	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	3	752,38	752,38	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺677.142
787	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	9	746,47	746,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺746.470
788	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	10	746,69	746,69	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺746.690
789	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	12	796,67	796,67	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺796.670
790	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	2	700,96	700,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.864
791	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	3	700,17	700,17	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.153
792	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	4	700,38	700,38	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.342



# MALATYA

## DOĞANŞEHİR'DE

### 139 MUHTELİF ARSA

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
793	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	5	700,60	700,60	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.540
794	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	6	700,81	700,81	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.729
795	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	11	749,72	749,72	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺674.748
796	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	12	749,96	749,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺674.964
797	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	13	750,20	750,20	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺675.180
798	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	15	998,83	998,83	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺948.888,50
799	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	5	759,52	759,52	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺683.568
800	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	6	879,48	879,48	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺879.480
801	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	7	835,06	835,06	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺835.060
802	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	1	758,31	758,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺644.563,50
803	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	2	1.247,58	1.247,58	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.060.443
804	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	3	700,78	700,78	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.663
805	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	5	700,78	700,78	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.663
806	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	6	830,60	830,60	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺789.070
807	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	8	700,85	700,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺665.807,50
808	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	9	700,85	700,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.722,50
809	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	1	900,05	900,05	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺765.042,50
810	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	2	721,85	721,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.572,50
811	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	3	700,11	700,11	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.093,50
812	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	4	700,93	700,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.790,50
813	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	5	700,92	700,92	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.782
814	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	6	700,90	700,90	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.765
815	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	8	889,54	889,54	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺756.109
816	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	10	702,41	702,41	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.048,50
817	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	11	702,39	702,39	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.031,50
818	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	12	704,57	704,57	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺598.884,50
819	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	13	702,36	702,36	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.006
820	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	14	715,47	715,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺608.149,50
821	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	15	712,32	712,32	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺605.472
822	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	1	732,87	732,87	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺622.939,50
823	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	2	749,59	749,59	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺637.151,50
824	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	3	749,64	749,64	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺637.194
825	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	4	749,65	749,65	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺637.202,50
826	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	5	791,72	791,72	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.962
827	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	6	1.102,08	1.102,08	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺936.768
828	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	7	1.100,57	1.100,57	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺935.484,50
829	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	2	803,77	803,77	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺683.204,50
830	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	3	886,44	886,44	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺753.474
831	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	4	885,94	885,94	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺753.049
832	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	5	884,63	884,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺796.167
833	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	2	701,22	701,22	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺596.037
834	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	5	701,25	701,25	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺596.062,50
835	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	7	705,10	705,10	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺599.335
836	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	8	717,31	717,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺609.713,50
837	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	12	741,63	741,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺630.385,50
838	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	127	8	758,96	758,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺645.116
839	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	127	9	870,90	870,90	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺740.265
840	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	128	3	1.280,88	1.280,88	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.088.748
841	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	128	5	762,93	762,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺648.490,50
842	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	128	11	1.176,65	1.176,65	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.000.152,50
843	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	130	6	700,32	700,32	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺595.272
844	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	131	5	898,01	898,01	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺808.209
845	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	132	4	701,21	701,21	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺631.089
846	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	138	3	700,77	700,77	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺595.654,50
847	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	138	4	895,98	895,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺761.583
848	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	3	790,66	790,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.061
849	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	5	790,64	790,64	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.044
850	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	8	790,62	790,62	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.027
851	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	9	798,36	798,36	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺678.606
852	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	11	1.325,22	1.325,22	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.126.437
853	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	140	3	2.053,35	2.053,35	Ticaret Alanı Kaks:0,30 Yençok :6,50	₺2.361.352,50
854	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	2	702,03	702,03	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.725,50
855	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	3	701,77	701,77	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.504,50
856	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	4	701,73	701,73	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.470,50
857	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	5	701,81	701,81	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.538,50
858	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	6	701,86	701,86	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.581



# MALATYA DOĞANŞEHİR'DE 139 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
859	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	7	702,26	702,26	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.921
860	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	8	702,34	702,34	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.989
861	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	9	702,25	702,25	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.912,50
862	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	11	1.086,21	1.086,21	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺977.589
863	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	16	700,29	700,29	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.261
864	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	17	703,81	703,81	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺633.429
865	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	19	751,40	751,40	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺676.260

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**11.07.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
684	Artuklu	Acar	128	1	9.314,80	9.314,80	Konut Alanı, Ayrık Nizam 5 Kat, E=0.70	₺33.659.300
685	Artuklu	Acar	137	1	1.474,58	1.474,58	Konut Alanı, E: 1,20, Hmaks: 15.50m	₺7.372.900
686	Artuklu	Acar	161	11	473,31	473,31	Konut Alanı, E: 1,20, Hmaks: 15.50m	₺2.366.550
687	Artuklu	Diyarbakırkapı	1350	1	1.176,60	1.176,60	Konut Alanı A-4 E: 1.40	₺5.883.000
688	Artuklu	Diyarbakırkapı	1351	1	4.354,77	4.354,77	Konut Alanı A-4 E: 1.40	₺19.596.465
689	Artuklu	Kabala	0	3447	1.418,25	1.418,25	Konut Alanı	₺2.836.500
690	Artuklu	Kabala	0	3460	4.018,78	4.018,78	Konut Alanı	₺8.037.560
691	Artuklu	Kabala	0	3477	72.919,73	72.919,73	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺14.583.946
692	Artuklu	Kabala	0	3480	12.841,58	12.841,58	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺3.210.395
693	Artuklu	Kabala	0	3554	3.701,76	3.701,76	Konut Alanı	₺7.403.520
694	Artuklu	Kabala	0	3612	2.596,36	2.596,36	Konut Alanı	₺5.192.720
695	Artuklu	Kabala	200	265	281,85	281,85	Konut Alanı A-3	₺563.700
696	Artuklu	Kabala	212	18	287,40	287,40	Konut Alanı	₺574.800
697	Artuklu	Kabala	230	8	235,26	235,26	Konut Alanı	₺470.520
698	Artuklu	Kabala	230	9	654,39	654,39	Konut Alanı	₺1.308.780
699	Artuklu	Kabala	320	6	450,73	450,73	Konut Alanı	₺901.460
700	Artuklu	Nur	867	130	1.487,33	1.487,33	İdari Tesis Alanı E: 1.00 Hmaks=7.50 m	₺2.974.660
701	Artuklu	Nur	867	131	1.800,12	1.800,12	Özel Eğitim AR-GE Alanı E: 1.00 Hmaks=7.50 m	₺3.600.240
702	Artuklu	Nur	867	145	8.858,36	8.858,36	Sosyo Kültürel ve İdari Tesis Alanı E: 1.20 Hmaks=9.50 m	₺17.716.720
703	Artuklu	Nur	867	153	26.269,65	26.269,65	Sanayi Depo Alanı E: 0.75 Hmaks=15.50m	₺39.404.475
704	Artuklu	Nur	870	6	3.064,44	3.064,44	Kısmen Konut e:1.20, Kısmen TİCK Blok Nizam E: 1.20 Kısmen Yol ve Park Alan	₺11.629.536
705	Artuklu	Yalım	1752	32	167,47	167,47	Konut Alanı	₺637.223,35
706	Artuklu	Yalım	1752	33	1.302,16	1.302,16	Konut Alanı	₺4.420.833,20
707	Artuklu	Yalım	1772	3	457,88	457,88	Konut Alanı	₺1.758.259,20
708	Artuklu	Yalım	1779	1	373,13	373,13	Konut Alanı	₺1.313.417,60
709	Artuklu	Yalım	1779	9	277,93	277,93	Konut Alanı	₺933.844,80
710	Artuklu	Yalım	1779	10	176,86	176,86	Konut Alanı	₺646.423,30
711	Artuklu	Yalım	1787	4	225,92	225,92	Konut Alanı	₺759.091,20
712	Artuklu	Yalım	1787	5	455,67	455,67	Konut Alanı	₺1.603.958,40
713	Artuklu	Yalım	2016	2	843,26	843,26	Konut Alanı, Ayrık Nizam, Taks:0,30, E: 1.80, hmax: 18,50m	₺4.557.820,30
714	Artuklu	Yalım	2016	4	7.006,31	7.006,31	Konut Alanı A-4 E: 1.40	₺24.276.864,15
715	Artuklu	Yalım	2016	20	5.290,92	5.290,92	Konut Alanı	₺13.095.027
716	Artuklu	Yalım	2016	30	3.399,27	3.399,27	Konut Alanı	₺8.957.076,45
717	Artuklu	Yalım	2016	42	2.657,36	2.657,36	Konut Alanı	₺7.174.872
718	Artuklu	Yalım	2016	50	1.508,70	1.508,70	Konut Alanı	₺4.246.990,50
719	Artuklu	Yalım	2016	51	653,07	653,07	Konut Alanı	₺1.955.944,65
720	Midyat	Doğançay	102	109	85.563,49	85.563,49	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı ve Doğal ve Ağaçlık Karakteri Korunacak Alan	₺17.112.698
721	Midyat	Gelinkaya	108	5	11.122,18	11.122,18	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺6.673.308
722	Midyat	Gelinkaya	114	38	8.639,25	8.639,25	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺5.615.512,50
723	Midyat	Gelinkaya	118	108	13.153,38	13.153,38	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺10.522.704
724	Midyat	Gelinkaya	301	4	853,60	853,60	Konut Alanı, Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺1.195.040
725	Midyat	Gülgöze	126	1	57.290,67	57.290,67	İmarsız (1/100.000 ÇDP de tarım alanı)	₺8.593.600,50
726	Yeşilli	Gül	333	12	21.356,13	21.356,13	Plansız Alan	₺8.542.500

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

11.07.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# 16 MUHTELİF ARSA

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR		İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
					YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )		
208	Erdemli	Harfilli	119	30	15.413,35	15.413,35	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺2.312.002,50
209	Erdemli	Harfilli	119	39	9.987,62	9.987,62	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺1.498.143
210	Erdemli	Harfilli	119	49	10.804,70	10.804,70	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺1.620.705
211	Erdemli	Kargıcak	641	5	702	702	Konut Alanı E: 1.50 Taks:0.30 Hmax:5 Kat	₺5.967.000
212	Erdemli	Pınarbaşı	143	17	900,93	900,93	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺360.372
213	Erdemli	Tırtar	1048	2	1.292,07	901,07	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺7.929.416
214	Erdemli	Tırtar	1048	10	1.874	1.127	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺9.917.600
215	Erdemli	Tırtar	1048	11	1.379	899	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺7.911.200
216	Erdemli	Tırtar	1048	13	1.889,92	1.889,92	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺16.631.296
217	Erdemli	Tırtar	1049	1	2.456,27	2.456,27	Otel E:0.60 Hmax:6.50	₺17.685.144
218	Erdemli	Tırtar	1050	1	678	678	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺5.966.400
219	Erdemli	Tırtar	1052	4	500	307	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺2.701.600
220	Erdemli	Tırtar	1052	5	518,91	518,91	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺4.566.408
221	Erdemli	Tırtar	1052	7	500	500	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺6.447.892,50
222	Erdemli	Tırtar	1052	8	606	606	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺6.207.852
223	Erdemli	Tırtar	1053	4	49.941,76	49.941,76	Otel E:1.50 Hmax:30,00 m	₺399.534.080

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**



# MARMARİS VE YATAĞAN'DA 5 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
224	Marmaris	Söğüt	296	99	986,82	986,82	İmarsız (1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı dahilinde Dikili Tarım Arazisi)	₺3.947.280
225	Marmaris	Söğüt	413	25	11.698,66	11.698,66	İmarsız (1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı dahilinde Marjinal Tarım Arazisi)	₺8.189.062
226	Marmaris	Taşlıca	104	16	2.009,94	2.009,94	Marjinal ve Ekolojik Tarım Alanı	₺4.421.868
227	Yatağan	Dere	1047	76	547,47	547,47	Konut Alanı, E: 0.60, 2 Kat (18. Maddeye Tabi)	₺752.771,25
228	Yatağan	Dere	1047	77	3.389,46	3.389,46	Konut Alanı, E: 0.60, 2 Kat (18. Maddeye Tabi)	₺4.287.666,90

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**

# BOR VE MERKEZ'DE 6 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR								MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	
229	Bor	Karanlıkdere Köyü	352	48	669,20	669,20	Konut Alanı A-2 Taks:0.25 Kaks:0.50	₺535.360
230	Merkez	Gümüşler -Eski Gümüş	125	8	3.044,96	3.044,96	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺3.836.649,60
231	Merkez	Gümüşler -Eski Gümüş	953	2	2.855,12	2.855,12	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺3.654.553,60
232	Merkez	Gümüşler -Eski Gümüş	954	1	3.919,13	3.919,13	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺4.820.529,90
233	Merkez	Gümüşler -Eski Gümüş	956	10	2.711,27	2.711,27	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺3.470.425,60
234	Merkez	Gümüşler -Eski Gümüş	957	4	7.646,31	7.646,31	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺8.028.625,50

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**

# ALTINORDU VE FATSA'DA 2 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
235	Altınordu	Cumhuriyet	2477	9	767,40	740,39	Konut Alanı E:1.30 Yençok:12,50	₺10.106.323,50
236	Fatsa	Dolunay	2552	5	573,66	573,66	REKREASYON ALANI VE YOL	₺1.379.716

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# OSMANİ . E<sup>Ek-1</sup> TOPRAKKALE'DE 2 SANAYİ ALANI

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
237	Toprak kale	Tepe	535	2	29.048,71	29.048,71	Sanayi Alanı E: 1.00 H:15.50	₺58.097.420
238	Toprakkale	Türkmen / Büyük Tüysüz	241	54	40.969,12	40.969,12	Sanayi Alanı E: 0.60 H:15.50+ Yol	₺45.066.032

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# SAKAR<sup>Ek-1</sup>.A

## ADAPAZARI, KOCAALİ VE SAPANCA'DA

### 3 MUHTELİF ARSA

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
239	Adapazarı	15 Temmuz Camili	3309	2	1.009,87	1.009,87	Konut Alanı (E:0,75-Ayrık Nizam - 3 Kat - 10.20 m.)	₺5.049.350
240	Kocaeli	Hızar	674	49	2.716,48	2.716,48	Konut Alanı E:0.75 ve Yol	₺6.723.288
241	Sapanca	Dilekli (Güldibi)	102	11	2.454,93	2.454,93	Konut Alanı E: 0.20 +Yol	₺11.648.642,85

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# SAMSUN

## 19 MAYIS VE BAFRA'DA

### 113 MUHTELİF ARSA

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
452	19 MAYIS	Bahçelievler	1385	3	690,86	690,86	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.350.671
453	19 MAYIS	Bahçelievler	1385	4	580,70	580,70	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺2.816.395
454	19 MAYIS	Bahçelievler	1386	4	779,06	779,06	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.778.441
455	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	1	849,22	849,22	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺4.118.717
456	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	2	634,85	634,85	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.079.022,50
457	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	3	696,81	696,81	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.484.050
458	19 MAYIS	Bahçelievler	1403	1	779	779	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.505.500
459	19 MAYIS	Ballica	390	6	448,96	448,96	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.571.360
460	19 MAYIS	Ballica	697	2	445,65	445,65	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.894.012,50
461	19 MAYIS	Ballica	697	3	452,65	452,65	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.923.762,50
462	19 MAYIS	Ballica	697	6	317,40	317,40	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.348.950
463	19 MAYIS	Ballica	697	7	331,76	331,76	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.409.980
464	19 MAYIS	Ballica	697	8	324,37	324,37	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.378.572,50
465	19 MAYIS	Ballica	978	4	428,11	428,11	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.819.467,50
466	19 MAYIS	Ballica	978	6	785,50	785,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺3.338.375
467	19 MAYIS	Ballica	978	7	842,88	842,88	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺3.582.240
468	19 MAYIS	Ballica	978	8	781,96	781,96	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺3.323.330
469	19 MAYIS	Ballica	978	9	424,14	424,14	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.802.595
470	19 MAYIS	Ballica	979	4	426,36	426,36	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.812.030
471	19 MAYIS	Ballica	979	6	331,42	331,42	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.408.535
472	19 MAYIS	Ballica	980	4	533,53	533,53	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.267.502,50
473	19 MAYIS	Ballica	980	5	533,53	533,53	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.267.502,50
474	19 MAYIS	Ballica	981	3	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.854.190
475	19 MAYIS	Ballica	981	4	434,85	434,85	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.848.112,50
476	19 MAYIS	Ballica	981	5	437,70	437,70	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.860.225
477	19 MAYIS	Ballica	981	6	436,30	436,30	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.854.275
478	19 MAYIS	Ballica	981	7	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.854.190
479	19 MAYIS	Ballica	981	8	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.854.190
480	19 MAYIS	Ballica	981	10	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.854.190
481	19 MAYIS	Ballica	984	3	623,74	623,74	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.650.895
482	19 MAYIS	Ballica	1165	3	491,97	491,97	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.090.872,50
483	19 MAYIS	Ballica	1165	4	493,82	493,82	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.098.735
484	19 MAYIS	Ballica	1165	5	561,16	561,16	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.384.930
485	19 MAYIS	Ballica	1165	6	501,60	501,60	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.131.800
486	19 MAYIS	Ballica	1165	7	456,56	456,56	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.940.380
487	19 MAYIS	Ballica	1165	8	467,33	467,33	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.986.152,50
488	19 MAYIS	Ballica	1167	2	1.254,12	1.254,12	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺5.330.010
489	19 MAYIS	Ballica	1226	4	4.509,03	4.509,03	Konut Alanı+Yol A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺11.948.929,50
490	19 MAYIS	Çamlıca	1162	1	474,42	474,42	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺1.693.679,40
491	19 MAYIS	Çamlıca	1162	2	498,09	498,09	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺1.952.512,80
492	19 MAYIS	Çamlıca	1162	3	614,11	614,11	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺2.364.323,50
493	19 MAYIS	Çamlıca	1162	4	615,38	615,38	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺2.369.213
494	19 MAYIS	Çamlıca	1346	1	498,81	498,81	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺1.920.418,50
495	19 MAYIS	Çamlıca	1349	5	432	432	Konut Alanı A-3 0,30/0,90	₺1.926.720
496	19 MAYIS	Çamlıca	1349	7	450	450	Konut Alanı A-3 0,30/0,90	₺2.065.500
497	19 MAYIS	Çamlıca	1354	1	425	425	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.341.750
498	19 MAYIS	Çamlıca	1354	3	395,11	395,11	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.117.789,60
499	19 MAYIS	Çamlıca	1354	4	396,47	396,47	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.125.079,20
500	19 MAYIS	Çamlıca	1354	5	425	425	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.341.750
501	19 MAYIS	Çamlıca	1354	6	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.578.160
502	19 MAYIS	Çamlıca	1354	7	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.525.250
503	19 MAYIS	Çamlıca	1354	8	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.525.250
504	19 MAYIS	Çamlıca	1354	9	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.525.250
505	19 MAYIS	Çamlıca	1354	10	481,39	481,39	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.580.250,40
506	19 MAYIS	Çamlıca	1359	4	656,37	656,37	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺3.445.942,50
507	19 MAYIS	Çamlıca	1359	5	632,72	632,72	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺3.391.379,20
508	19 MAYIS	Dereköy/Merkez	281	9	315	315	Konut Alanı A-2 TAKS:0,25 KAKS:0,50	₺1.575.000
509	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	895	5	610,71	610,71	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.137.485
510	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	899	2	612,12	612,12	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.142.420
511	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	899	4	664,98	664,98	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.327.430
512	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	899	5	635,66	635,66	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.224.810
513	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	899	11	564,55	564,55	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.975.925
514	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	986	6	707	707	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.004.750
515	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	986	7	707,15	707,15	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.005.387,50
516	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	986	15	783,97	783,97	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.331.872,50
517	19 MAYIS	Kumcağız	925	9	425,08	425,08	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺3.039.322



# 19 MAYIS VE BAFRA'DA 113 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
518	19 MAYIS	Kumcağız	942	3	270,01	270,01	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.890.070
519	19 MAYIS	Kumcağız	942	5	371,25	371,25	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.654.437,50
520	19 MAYIS	Kumcağız	949	9	348,33	348,33	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.438.310
521	19 MAYIS	Kumcağız	1009	7	489,70	489,70	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺3.746.205
522	19 MAYIS	Kumcağız	1009	8	442,97	442,97	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺3.322.275
523	19 MAYIS	Kumcağız	1009	12	565,63	565,63	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺4.327.069,50
524	19 MAYIS	Kumcağız	1010	5	391,75	391,75	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺2.938.125
525	19 MAYIS	Yörükler	302	4	475	475	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.377.500
526	19 MAYIS	Yörükler	324	7	692,42	692,42	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺2.170.736,70
527	19 MAYIS	Yörükler	325	10	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.339.500
528	19 MAYIS	Yörükler	325	11	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.339.500
529	19 MAYIS	Yörükler	325	12	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.339.500
530	19 MAYIS	Yörükler	326	1	464,15	464,15	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.455.110,25
531	19 MAYIS	Yörükler	326	2	456,60	456,60	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.301.310
532	19 MAYIS	Yörükler	326	4	458,36	458,36	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.306.326
533	19 MAYIS	Yörükler	326	5	457,88	457,88	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.304.958
534	19 MAYIS	Yörükler	326	10	501,74	501,74	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.429.959
535	19 MAYIS	Yörükler	326	12	502,52	502,52	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.432.182
536	19 MAYIS	Yörükler	327	9	930,59	930,59	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺2.652.181,50
537	19 MAYIS	Yörükler	328	1	454,22	454,22	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.423.979,70
538	19 MAYIS	Yörükler	328	9	462,45	462,45	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.317.982,50
539	19 MAYIS	Yörükler	330	3	450,93	450,93	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.285.150,50
540	19 MAYIS	Yörükler	330	4	456,20	456,20	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.300.170
541	19 MAYIS	Yükseliş	1159	1	348,25	348,25	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.915.375
542	19 MAYIS	Yükseliş	1159	4	259,36	259,36	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.374.608
543	19 MAYIS	Yükseliş	1159	5	259,33	259,33	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.374.449
544	19 MAYIS	Yükseliş	1160	4	291,39	291,39	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.573.506
545	19 MAYIS	Yükseliş	1160	5	273,95	273,95	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.451.935
546	19 MAYIS	Yükseliş	1160	6	275,48	275,48	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.460.044
547	19 MAYIS	Yükseliş	1160	7	274,98	274,98	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.457.394
548	19 MAYIS	Yükseliş	1160	8	275,21	275,21	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.458.613
549	19 MAYIS	Yükseliş	1160	10	244,18	244,18	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.294.154
550	19 MAYIS	Yükseliş	1160	12	335,64	335,64	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.795.674
551	19 MAYIS	Yükseliş	1160	13	275,01	275,01	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.457.553
552	19 MAYIS	Yükseliş	1160	14	275,23	275,23	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.458.719
553	19 MAYIS	Yüeliş	1161	7	387,32	387,32	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺2.081.845
554	Bafra	Bakırpınar	2320	3	471,64	471,64	Konut Alanı A-4 Taks:0.40 Kaks: 1.60	₺3.891.030
555	Bafra	Dededağı	2378	3	855,99	855,99	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.545.583,04
556	Bafra	Dededağı	2379	2	680	680	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.139.968,16
557	Bafra	Dededağı	2379	5	885,24	885,24	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.631.251,70
558	Bafra	Dededağı	2380	2	745,80	745,80	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.220.391,80
559	Bafra	Dededağı	2380	3	760,67	760,67	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.262.351,96
560	Bafra	Dededağı	2385	3	576,42	576,42	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺1.818.273,60
561	Bafra	Dededağı	2385	4	983	983	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.923.224,48
562	Bafra	Dededağı	2385	5	944,04	944,04	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.806.085,70
563	Bafra	Dededağı	2387	4	456,49	456,49	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺1.437.135,48
564	Bafra	Gümüşyaprak (Büzmelek)	135	4	12.309,64	12.309,64	Plansız Alanda Köy Yerleşik Alan sınırlarında kalmaktadır.	₺3.077.410

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00



# GEMERЕК VE MERKEZ'DE 5 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ		İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
					(m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )		
242	Gemerek	Alperen	122	9	710,02	710,02	A-2 Gelişme Konut Alanı Taks:0.25 Kaks:: 0.50	₺426.012
243	Gemerek	Alperen	128	14	730,27	730,27	A-2 Gelişme Konut Alanı Taks:0.25 Kaks:: 0.50	₺408.951,20
244	Merkez	Kılavuz	6410	2	2.000	1.556,27	Ticaret-Turizm-Konut Alanı E: 1.80 Yençok:36.50	₺7.703.536,50
245	Merkez	Yenişehir	6686	6	7.401,91	3.700,96	Gelişme Konut Alanı E: 1.00 Yençok:5 Kat	₺14.803.840
246	Merkez	Yenişehir	6687	4	4.014,63	2.007,32	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:2 Kat	₺8.430.744

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
565	Akçakale	Hirbetilsalim	221	3	1.530	1.530	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺5.355.000
566	Akçakale	Hirbetilsalim	221	4	1.257,87	1.257,87	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.402.545
567	Akçakale	Hirbetilsalim	221	5	1.250	1.250	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.375.000
568	Akçakale	Hirbetilsalim	221	6	1.530	1.530	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺5.355.000
569	Akçakale	Hirbetilsalim	222	2	1.250	1.250	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.375.000
570	Akçakale	Hirbetilsalim	222	3	1.256,90	1.256,90	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.399.150
571	Akçakale	Hirbetilsalim	222	4	1.217,67	1.217,67	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.261.845
572	Akçakale	Hirbetilsalim	243	1	1.553,95	1.553,95	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺5.438.825
573	Akçakale	Hirbetilsalim	243	2	1.300	1.300	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.550.000
574	Akçakale	Hirbetilsalim	243	3	1.300	1.300	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.550.000
575	Akçakale	Hirbetilsalim	243	4	1.300	1.300	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.550.000
576	Akçakale	Hirbetilsalim	243	5	1.300	1.300	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.550.000
577	Akçakale	Hirbetilsalim	243	6	1.550	1.550	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺5.425.000
578	Akçakale	Hirbetilsalim	244	1	1.304	1.304	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺3.586.000
579	Akçakale	Hirbetilsalim	244	2	1.065	1.065	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.928.750
580	Akçakale	Hirbetilsalim	244	3	1.066	1.066	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.931.500
581	Akçakale	Hirbetilsalim	244	4	1.065	1.065	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.928.750
582	Akçakale	Hirbetilsalim	244	5	1.066	1.066	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.931.500
583	Akçakale	Hirbetilsalim	244	6	1.304,06	1.304,06	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺3.586.165
584	Akçakale	Hirbetilsalim	245	1	1.484,53	1.484,53	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.082.457,50
585	Akçakale	Hirbetilsalim	245	2	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
586	Akçakale	Hirbetilsalim	245	3	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
587	Akçakale	Hirbetilsalim	245	4	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
588	Akçakale	Hirbetilsalim	245	5	1.484,53	1.484,53	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.082.457,50
589	Akçakale	Hirbetilsalim	246	1	1.378,34	1.378,34	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺3.790.435
590	Akçakale	Hirbetilsalim	246	2	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
591	Akçakale	Hirbetilsalim	246	3	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
592	Akçakale	Hirbetilsalim	246	4	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
593	Akçakale	Hirbetilsalim	246	5	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
594	Akçakale	Hirbetilsalim	246	6	1.378,33	1.378,33	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺3.790.407,50
595	Akçakale	Hirbetilsalim	247	1	1.291,85	1.291,85	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.712.885
596	Akçakale	Hirbetilsalim	247	2	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
597	Akçakale	Hirbetilsalim	247	3	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
598	Akçakale	Hirbetilsalim	247	4	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
599	Akçakale	Hirbetilsalim	247	5	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
600	Akçakale	Hirbetilsalim	247	6	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
601	Akçakale	Hirbetilsalim	247	7	1.291,85	1.291,85	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.712.885
602	Akçakale	Hirbetilsalim	248	1	1.424,65	1.424,65	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.991.765
603	Akçakale	Hirbetilsalim	248	2	1.006,32	1.006,32	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.213.904
604	Akçakale	Hirbetilsalim	248	3	1.005,21	1.005,21	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.211.462
605	Akçakale	Hirbetilsalim	248	4	1.005,07	1.005,07	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.211.154
606	Akçakale	Hirbetilsalim	248	5	1.006,79	1.006,79	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.214.938
607	Akçakale	Hirbetilsalim	248	6	1.437,57	1.437,57	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.018.897
608	Akçakale	Hirbetilsalim	248	7	1.432,42	1.432,42	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.151.324
609	Akçakale	Hirbetilsalim	248	8	1.003,21	1.003,21	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.307.383
610	Akçakale	Hirbetilsalim	248	9	1.003,29	1.003,29	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.307.567
611	Akçakale	Hirbetilsalim	248	10	1.003,43	1.003,43	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.307.889
612	Akçakale	Hirbetilsalim	248	11	1.018,89	1.018,89	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.343.447
613	Akçakale	Hirbetilsalim	248	12	1.428,14	1.428,14	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.141.908
614	Akçakale	Hirbetilsalim	249	1	1.300	1.300	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.730.000
615	Akçakale	Hirbetilsalim	249	2	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.453.000
616	Akçakale	Hirbetilsalim	249	3	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.453.000
617	Akçakale	Hirbetilsalim	249	4	1.138,42	1.138,42	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.504.524
618	Akçakale	Hirbetilsalim	249	5	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.453.000
619	Akçakale	Hirbetilsalim	249	6	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.453.000
620	Akçakale	Hirbetilsalim	249	7	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.453.000
621	Akçakale	Hirbetilsalim	249	8	1.300	1.300	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.730.000
622	Akçakale	Hirbetilsalim	249	9	1.300	1.300	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.860.000
623	Akçakale	Hirbetilsalim	249	10	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.564.500
624	Akçakale	Hirbetilsalim	249	11	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.564.500
625	Akçakale	Hirbetilsalim	249	12	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.564.500
626	Akçakale	Hirbetilsalim	249	13	1.138,42	1.138,42	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.618.366
627	Akçakale	Hirbetilsalim	249	14	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.564.500
628	Akçakale	Hirbetilsalim	249	15	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.564.500
629	Akçakale	Hirbetilsalim	249	16	1.300	1.300	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.860.000
630	Akçakale	Hirbetilsalim	250	1	1.290,48	1.290,48	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.710.008
631	Akçakale	Hirbetilsalim	250	2	1.343,71	1.343,71	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.821.791
632	Akçakale	Hirbetilsalim	250	3	1.050,32	1.050,32	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.310.704
633	Akçakale	Hirbetilsalim	250	4	1.009,97	1.009,97	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.221.934
634	Akçakale	Hirbetilsalim	250	5	1.028,66	1.028,66	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.263.052
635	Akçakale	Hirbetilsalim	250	6	1.002,09	1.002,09	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.204.598

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
636	Akçakale	Hirbetilsalim	250	7	1.004,52	1.004,52	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.209.944
637	Akçakale	Hirbetilsalim	250	8	1.000,19	1.000,19	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.418
638	Akçakale	Hirbetilsalim	250	9	1.007,11	1.007,11	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.215.642
639	Akçakale	Hirbetilsalim	250	10	1.130,67	1.130,67	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.487.474
640	Akçakale	Hirbetilsalim	250	11	1.283,46	1.283,46	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.823.612
641	Akçakale	Hirbetilsalim	250	12	1.305,46	1.305,46	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.872.012
642	Akçakale	Hirbetilsalim	250	13	1.121,12	1.121,12	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.466.464
643	Akçakale	Hirbetilsalim	250	14	1.010,93	1.010,93	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.224.046
644	Akçakale	Hirbetilsalim	250	15	1.003,97	1.003,97	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.208.734
645	Akçakale	Hirbetilsalim	250	16	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
646	Akçakale	Hirbetilsalim	250	17	1.010,23	1.010,23	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.222.506
647	Akçakale	Hirbetilsalim	250	18	1.039,71	1.039,71	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.287.362
648	Akçakale	Hirbetilsalim	250	19	1.036,03	1.036,03	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.279.266
649	Akçakale	Hirbetilsalim	250	20	1.045,94	1.045,94	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.301.068
650	Akçakale	Hirbetilsalim	251	1	1.418,13	1.418,13	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.978.073
651	Akçakale	Hirbetilsalim	251	2	1.009,24	1.009,24	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.220.328
652	Akçakale	Hirbetilsalim	251	3	1.014,91	1.014,91	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.232.802
653	Akçakale	Hirbetilsalim	251	4	1.015,87	1.015,87	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.234.914
654	Akçakale	Hirbetilsalim	251	5	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
655	Akçakale	Hirbetilsalim	251	6	1.458,15	1.458,15	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.062.115
656	Akçakale	Hirbetilsalim	251	7	1.458,15	1.458,15	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.062.115
657	Akçakale	Hirbetilsalim	251	8	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
658	Akçakale	Hirbetilsalim	251	9	1.010,48	1.010,48	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.223.056
659	Akçakale	Hirbetilsalim	251	10	1.020,30	1.020,30	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.244.660
660	Akçakale	Hirbetilsalim	251	11	1.009,24	1.009,24	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.220.328
661	Akçakale	Hirbetilsalim	251	12	1.418,13	1.418,13	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.978.073
662	Akçakale	Hirbetilsalim	252	1	1.500,73	1.500,73	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.151.533
663	Akçakale	Hirbetilsalim	252	2	1.019,27	1.019,27	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.242.394
664	Akçakale	Hirbetilsalim	252	3	1.009,97	1.009,97	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.221.934
665	Akçakale	Hirbetilsalim	252	4	1.014,68	1.014,68	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.232.296
666	Akçakale	Hirbetilsalim	252	5	1.492,96	1.492,96	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.135.216
667	Akçakale	Hirbetilsalim	252	6	1.508,60	1.508,60	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.168.060
668	Akçakale	Hirbetilsalim	252	7	1.015	1.015	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.233.000
669	Akçakale	Hirbetilsalim	252	8	1.010,47	1.010,47	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.223.034
670	Akçakale	Hirbetilsalim	252	9	1.017,45	1.017,45	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.238.390
671	Akçakale	Hirbetilsalim	252	10	1.492,09	1.492,09	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.133.389
672	Akçakale	Hirbetilsalim	257	1	1.216,49	1.216,49	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.554.629
673	Akçakale	Hirbetilsalim	257	2	1.251,44	1.251,44	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.628.024
674	Akçakale	Hirbetilsalim	257	3	1.007,77	1.007,77	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.217.094
675	Akçakale	Hirbetilsalim	257	4	1.046,18	1.046,18	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.301.596
676	Akçakale	Hirbetilsalim	257	5	1.012	1.012	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.226.400
677	Akçakale	Hirbetilsalim	257	6	1.068,62	1.068,62	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.350.964
678	Akçakale	Hirbetilsalim	257	7	1.175,94	1.175,94	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.587.068
679	Akçakale	Hirbetilsalim	257	8	1.217,56	1.217,56	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.556.876
680	Akçakale	Hirbetilsalim	257	9	1.036,57	1.036,57	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.280.454
681	Akçakale	Hirbetilsalim	257	10	1.007,96	1.007,96	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.217.512
682	Akçakale	Hirbetilsalim	257	11	1.046,16	1.046,16	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.301.552
683	Akçakale	Hirbetilsalim	257	12	1.033,27	1.033,27	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.273.194

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

11.07.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
247	Çorlu	Hıdırağa	681	39	3.151,68	3.151,68	Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00	₺36.244.320
248	Çorlu	Hıdırağa	681	40	2.416,39	2.416,39	Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00	₺27.788.485
249	Çorlu	Kazimiye	202	240	2.152,24	2.152,24	A-6 Yerleşik Konut Alanı	₺38.740.320

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# Ek-1 TOKİ ERBAA VE MERKEZ'DE 2 KONUT ALANI

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
250	Erbaa	Erek	1284	8	570,77	570,77	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺2.568.465
251	Merkez	Karşıyaka	2420	34	2.264,11	2.264,11	Konut Alanı - Ayrık Nizam, 4 kat, E:1.00 Hmaks:12.50m	₺14.263.893

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00





T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

TRABZON<sup>Ek-1</sup>

ARSİN'DE

1 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
252	Arsin	Yalı (Cudibey)	179	25	10.179,15	10.179,15	1/100.000 ÇDP Bölgeye Özel Ürün Alanı	₺12.723.937,50

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00





T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

Ek-1  
UŞAK  
SİVASLI'DA

3 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
253	Sivaslı	Dedeballar	457	101	2.638,87	2.638,87	Konut Alanı TAKS:0.20, E:0.40	₺2.638.870
254	Sivaslı	Pınarbaşı-fatih	179	2	1.708,38	1.708,38	Konut Alanı (TAKS:0.25, E:0.50, 2 Kat)	₺2.135.475
255	Sivaslı	Pınarbaşı-fatih	396	28	17.199,91	17.199,91	Konut Alanı+Park+Yol Anayol cephesinden TAKS:0.25, E:0.75 3 Kat, Arka Cepheden TAKS:0.25, E:0.50 2 Kat	₺9.459.950,50

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**KENTSEL DÖNÜŞÜM**  
**BAŞKANLIĞI**

Ek-1  
**VAN**

**EDREMIT'TE**

**2 KONUT ALANI**

**SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR**

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
256	Edremit	Süphan	6946	2	4.673,51	4.673,51	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks: 1.20 4 Kat	₺14.254.205,50
257	Edremit	Şabaniye	7105	2	4.332,38	4.332,38	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks: 1.20 4 Kat	₺8.556.450,50

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**09.07.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

YOZGAT<sup>Ek-1</sup>  
YERKÖY'DE

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
258	Yerköy	Aydingün	141	1	3.328,15	3.328,15	Köy Yerleşik Alanı	₺1.830.482,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00