

DİYARBAKIR

Sur ve Yenişehir'de

10 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	Sur	Alipaşa	260	28	1.050,70	1.050,70	Ticaret Alanı Hmaks: 8,00 m	₺18.700.000
002	Sur	Alipaşa	260	29	503,35	503,35	Ticaret Alanı Hmaks: 8,00 m	₺11.100.000
003	Sur	Alipaşa	260	30	30,23	30,23	Ticaret Alanı Hmaks: 8,00 m	₺260.000
004	Sur	Alipaşa	260	31	98,53	98,53	Ticaret Alanı Hmaks: 8,00 m	₺950.000
005	Sur	Alipaşa	260	32	35,90	35,90	Ticaret Alanı Hmaks: 8,00 m	₺305.000
006	Sur	Yeniköy	7150	2	10.998,04	10.998,04	KONUT ALANI E:0,50 Taks:0,30 Yençok:9,50 m	₺55.000.000
007	Yenişehir	Yenişehir	127	15	432,59	432,59	MERİ UİP - TİCARET ALANI AYRIK NİZAM, 7 KAT, TAKS=0.40	₺6.550.000
008	Yenişehir	Yenişehir	127	16	423,41	423,41	MERİ UİP - TİCARET ALANI AYRIK NİZAM, 7 KAT, TAKS=0.40	₺6.450.000
009	Yenişehir	Yenişehir	624	2	608,62	608,62	MERİ UİP - TİCARET ALANI AYRIK NİZAM, 7 KAT, TAKS=0.40	₺9.150.000
010	Yenişehir	Yenişehir	601	48	590,90	590,90	MERİ UİP - KONUT ALANI AYRIK NİZAM, 8 KAT, TAKS=0.40	₺7.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ŞANLIURFA

Eyyübiye, Halfeti, Haliliye ve Karaköprü'de

9 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
011	Eyyübiye	Kadıkendi	575	1	5.909,73	5.909,73	Küçük Sanayi Alanı E:1	₺20.450.000
012	Eyyübiye	Kadıkendi	576	1	5.023,69	5.023,69	Küçük Sanayi Alanı E:1	₺17.400.000
013	Eyyübiye	Kadıkendi	606	1	12.365,73	12.365,73	TİCARET ALANI, Emsal 0.75, Yençok 6.50 m	₺58.750.000
014	Halfeti	Arğıl	0	1649	9.918,73	9.918,73	Plansız Alan	₺12.400.000
015	Halfeti	Arğıl	0	1655	20.605,56	20.605,56	Plansız Alan	₺25.800.000
016	Halfeti	Arğıl	134	1	3.115,84	3.115,84	KONUT ALANI, Ayrık nizam 2 kat, Taks:0.25, Kaks:0.50	₺10.150.000
017	Halfeti	Arğıl	135	1	3.326,46	3.326,46	KONUT ALANI, Ayrık nizam 2 kat, Taks:0.25, Kaks:0.50	₺10.850.000
018	Haliliye	Dağeteği	1055	1	16.698,94	16.698,94	Kısmen Gelişme Konut Alanı, Kısmen Ticaret Emsal: 1.50	₺128.500.000
019	Karaköprü	Karaköprü	3841	6	2.665,88	2.665,88	KONUT ALANI, Ayrık nizam 2 kat, Taks:0.15, Kaks:0.30 (TERKİ VAR)	₺32.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

GAZİANTEP

Şahinbey'de

1 TARIM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
020	Şahinbey	Sarisalkım	104	53	4.700,00	4.700,00	1/25.000 NİP'te Dikili Tarım Alanı	₺11.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ADANA

Seyhan'da

2 KONUT+TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
021	Seyhan	Reşatbey	1645	276	577,00	577,00	KONUT+TİCARET ALANI, E=2.40	₺15.000.000
022	Seyhan	Tepebağ	255	13	466,56	466,56	Konut+Ticaret Alanı E:1,50	₺20.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MARDİN

Artuklu, Mazıdağı ve Midyat'ta

11 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
023	Artuklu	Akbağ	0	1069	2.702,57	2.702,57	Plansız Alan (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı)	₺3.300.000
024	Artuklu	Akbağ	145	74	5.434,32	5.434,32	Ticaret+Turizm Alanı E:2.40 Yençok:30,50 m	₺54.350.000
025	Artuklu	Akbağ	145	77	5.569,27	5.569,27	Ticaret+Turizm Alanı E:2.40 Yençok:30,50 m	₺61.300.000
026	Artuklu	Akbağ	145	83	10.227,98	10.227,98	Ticaret+Turizm Alanı E:2.40 Yençok:30,50 m	₺92.100.000
027	Artuklu	Saraçoğlu	571	1	4.905,28	4.905,28	Plansız Alan	₺2.250.000
028	Artuklu	Saraçoğlu	572	4	3.815,67	3.815,67	Plansız Alan	₺1.750.000
029	Artuklu	Savurkapı	664	6	30.808,98	30.808,98	Plansız Alan	₺52.400.000
030	Artuklu	Yayla	0	1076	94.345,86	94.345,86	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarımsal Nitelikli Alan	₺47.200.000
031	Mazıdağı	Evciler	125	133	12.986,36	12.986,36	1/100.000 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺2.800.000
032	Midyat	Çavuşlu/ Cumhuriyet	239	214	18.233,17	18.233,17	Plansız Alan	₺3.450.000
033	Midyat	Mercimekli	105	76	74.324,25	38.324,25	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺11.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BATMAN

Merkez'de

4 KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
034	Merkez	Gültepe	6294	3	11.089,67	11.089,67	Küçük Sanayi Sitesi TAKS:0.60, Emsal:1.00, Yençok:7,50	₺66.550.000
035	Merkez	Gültepe	6294	4	7.500,00	7.500,00	Küçük Sanayi Sitesi TAKS:0.60, Emsal:1.00, Yençok:7,50	₺46.500.000
036	Merkez	Gültepe	6295	5	7.871,69	7.871,69	Küçük Sanayi Sitesi TAKS:0.60, Emsal:1.00, Yençok:7,50	₺48.850.000
037	Merkez	Gültepe	6295	6	7.871,68	7.871,68	Küçük Sanayi Sitesi TAKS:0.60, Emsal:1.00, Yençok:7,50	₺48.850.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BİNGÖL

Genç'te

1 TARIM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
038	Genç	Yayla	429	1	7.773,02	7.773,02	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺15.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BITLİS
Güroymak'ta

2 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
039	Güroymak	Tahtalı	124	5	1.299,83	1.299,83	Konut Alanı E:1.25 Yençok: 5 Kat	₺2.500.000
040	Güroymak	Tahtalı	124	11	994,96	994,96	Konut Alanı E:1.25 Yençok: 5 Kat	₺1.900.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

EDİRNE

Keşan'da

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
041	Keşan	İzzetiye	113	18	1.158,57	1.158,57	Konut Alanı (TAKS:0,30 KAKS:0,60)	₺8.050.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KIRKLARELİ

Babaeski, Demirköy, Lüleburgaz ve Merkez'de

9 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
042	Babaeski	Kurtuluş	1789	14	270,10	270,10	Konut Alanı (TAKS: 0,35 KAKS: 0,70)	₺815.000
043	Demirköy	Limanköy	116	45	22.917,82	22.917,82	Konut Alanı (TAKS: 0,20, Kaks: 0,40, A-2, hmax: 6,50 m.)+ Yol + Park Alanı + Plansız Alan	₺90.550.000
044	Lüleburgaz	Zafer	1368	2	4.240,14	4.240,14	Konut Alanı Emsal:1,00	₺90.950.000
045	Merkez	Kapaklı	114	3	3.382,50	3.382,50	Köy Yerleşik Alanı E: 0,60, Yençok: 2 Kat	₺7.050.000
046	Merkez	Koruköy	151	7	1.742,32	1.742,32	Köy Yerleşik Alanı E: 0,60, Yençok: 2 Kat	₺3.650.000
047	Merkez	Yoğuntaş	185	1	2.787,32	2.787,32	Köy Yerleşik Alanı E: 0,60, Yençok: 2 Kat	₺3.900.000
048	Merkez	Yündalan	118	157	10.616,08	10.616,08	1/100 000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.250.000
049	Merkez	Yündalan	201	9	4.704,36	4.704,36	1/100 000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺3.300.000
050	Merkez	Yündalan	237	5	11.678,17	11.678,17	1/100 000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺8.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

İSTANBUL

Bahçelievler, Beykoz, Beylikdüzü,
Büyükçekmece, Çatalca, Fatih, Kağıthane,
Sancaktepe, Sarıyer, Silivri ve Şile'de
32 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
051	Bahçelievler	Yenibosna	0	2882	102,00	102,00	Konut Alanı İ-5	₺6.350.000
052	Bahçelievler	Yenibosna	336	1	82,90	82,90	Konut Alanı İ-5	₺3.550.000
053	Bahçelievler	Yenibosna	398	3	54,11	54,11	Konut Alanı İ-5	₺2.200.000
054	Beykoz	Çayağzı(Riva)	2238	1	20.494,61	20.494,61	Kısmen G1 Günebirlik Tesis Alanı Yençok: 4,50 m. E: 0,05 (4.182 m2), Kısmen Rekreatif Alan + Yol + Plansız Alan	₺92.250.000
055	Beylikdüzü	Gürpınar	1896	5	1.063,16	848,50	Konut Alanı A-5 Taks:0.30	₺47.000.000
056	Büyükçekmece	Merkez	325	2	299,19	299,19	Konut Alanı (Blok Nizam,Yençok:4 kat)	₺11.400.000
057	Çatalca	Ferhatpaşa	380	2	1.650,52	1.650,52	Konut alanı A-2 E:0.20 Hmax: 6,50 m	₺26.450.000
058	Çatalca	Ferhatpaşa	483	6	4.674,58	4.674,58	1/5.000 ölçekli NİP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺21.050.000
059	Çatalca	Ferhatpaşa	483	8	4.445,17	4.445,17	1/5.000 ölçekli NİP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺20.050.000
060	Çatalca	Ferhatpaşa	810	8	11.656,39	11.656,39	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺101.000.000
061	Çatalca	Ferhatpaşa	814	7	5.176,93	5.176,93	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺46.600.000
062	Çatalca	Ferhatpaşa	819	1	40.408,62	40.408,62	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺321.500.000
063	Çatalca	Gümüşpınar	163	29	25.285,16	25.285,16	1/5000 NİP'te Tarımsal Niteliği Korunacak Alan + Kısmen Dere Koruma Alanı + Kısmen Ağaçlandırılacak Alan	₺50.600.000
064	Çatalca	Kaleiçi	121	19	21.421,80	21.421,80	Tarım Alanı	₺53.600.000
065	Fatih	Dervişali	2537	7	58,38	58,38	Konut Alanı, Bitişik Nizam, H:9,50	₺3.900.000
066	Kağıthane	Mecidiyeköy	8988	4	168,92	168,92	Konut Alanı, Blok Nizam, H:4 Kat	₺8.450.000
067	Kağıthane	Merkez	5537	4	137,00	137,00	Konut Alanı, Blok Nizam, H:3 Kat	₺9.600.000
068	Kağıthane	Merkez	8689	29	169,00	84,50	Konut Alanı Blok Nizam 4 Kat	₺5.250.000
069	Kağıthane	Merkez	9518	5	106,00	106,00	Konut Alanı Blok Nizam Hmax:4 Kat	₺6.400.000
070	Sancaktepe	Samandıra	8985	17	193,18	193,18	1/1000 Ölçekli UIP'de Ticaret+Konut Alanı E:1.10 TAKS: 0,50, E: 1,10, Hmax: 4 Kat	₺7.800.000
071	Sancaktepe	Samandıra	8991	16	1.068,72	1.068,72	TK1 (506 m2), Kısmen ENH, Yol (97 m2)	₺19.800.000
072	Sarıyer	Uskumru	1469	16	2.234,31	1.610,19	Konut Alanı A-2 KAKS:0,30	₺80.550.000
073	Silivri	Alipaşa	8356	11	8.864,29	8.864,29	Plansız Gelişme Alanı	₺19.950.000
074	Silivri	Alipaşa	8356	17	5.276,04	5.276,04	Plansız Gelişme Alanı	₺14.550.000
075	Silivri	Alipaşa	8356	63	7.218,16	7.218,16	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	₺24.350.000
076	Silivri	Alipaşa	8356	95	7.683,92	7.683,92	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	₺25.900.000
077	Silivri	Çayırdere	4205	24	12.487,51	12.487,51	Günebirlik Tesis Alanı + Park Alanı + Yol	₺24.650.000
078	Şile	Avcıkoru	1493	5	529,75	529,75	Tarım Alanı + Dere Koruma Alanı + Yol	₺1.900.000
079	Şile	Balibey	284	1	4.815,00	4.815,00	Turizm Alanı (4.245 m ²) + Yol Alanı Yençok: 6,50 m., E: 0,30	₺115.000.000
080	Şile	Balibey	285	1	4.248,00	4.248,00	Kısmen Konut Alanı (340 m ²), Kısmen Park (3.097 m ²) + Yol Alanı TAKS: 0,15, E:0,35	₺22.050.000
081	Şile	Balibey	935	1	2.323,51	1.248,88	Konut Alanı Yençok:2 Kat, E:0,40	₺21.250.000
082	Şile	Osmanköy	1339	13	5.329,89	5.329,89	Tarımsal Nitelikli Turizm Alanı E: 0,10, Hmax: 6,50	₺16.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KOCAELİ

Başiskele ve Dilovası'nda

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
083	Başiskele	Yeniköy Merkez (Ş. Yeniköy)	608	3	3.113,81	3.113,81	Konut Alanı, A-2, (TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺23.700.000
084	Başiskele	Yuvacık Yakacık	2731	12	2.424,40	2.424,40	Kısmen Yol, Kısmen Park, Kısmen Gelişme Konut Alanı (A-2, Taks: 0.10, Kaks: 0.20)	₺8.500.000
085	Dilovası	Köseler	0	2212	14.749,64	14.749,64	Gelişme Konut Alanı (Taks: 0,20, Kaks: 0,60, 3 Kat) + T3-Ticaret Alanı (Taks:0,25, Kaks: 1,00, 4 Kat) + Park Alanı + Yol	₺88.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SAKARYA

Adapazarı ve Karasu'da

5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
086	Adapazarı	Orta	6266	26	484,31	484,31	Ticaret Alanı 3 Kat	₺19.400.000
087	Adapazarı	Pabuççular	189	266	960,91	960,91	Konut Alanı E:1,05	₺15.400.000
088	Karasu	A.Aziziye	158	297	1.067,79	1.067,79	Ticaret+Turizm+Konut Alanı A-3 E:1,20	₺17.650.000
089	Karasu	İhsaniye	114	1	26.838,39	26.838,39	Plansız Alan	₺74.200.000
090	Karasu	Yukarıaziziye	1202	2	3.577,32	3.577,32	Konut Alanı A-2 E:0.60	₺39.400.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BURSA

Mustafakemalpaşa ve Nilüfer'de

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
091	Mustafa Kemalpaşa	Fevzidede	1101	1	12.137,63	12.137,63	Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı H:8,50 E:0,50	₺64.700.000
092	Nilüfer	Demirci	3280	567	2.395,51	2.395,51	Plansız Alan	₺11.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

YALOVA

Armutlu, Merkez ve Termal'de 3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
093	Armutlu	Fıstıklı	161	2	1.015,01	1.015,01	Plansız	₺2.950.000
094	Merkez	Fevzi Çakmak	259	60	376,30	376,30	Konut+Ticaret	₺20.700.000
095	Termal	Akköy	340	44	15.693,11	3.861,19	1/1000 Konut Alanı, Ayrık Nizam – 2 Kat Taks: 0,15 Kaks: 0,30 (18. maddeye tabi)	₺12.250.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ÇANAKKALE

Lapseki'de

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
096	Lapseki	Umurbey	415	1	8.303,90	8.303,90	Kısmen Tarım ve Kısmen Orman Alanı (1/100.000 Ölçekli)	₺7.100.000
097	Lapseki	Umurbey	416	14	7.822,80	7.822,80	Kısmen Tarım ve Kısmen Orman Alanı (1/100.000 Ölçekli)	₺6.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BALIKESİR

Ayvalık, Gönen ve Karesi'de

12 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
098	Ayvalık	Namık Kemal	1399	38	11.029,93	11.029,93	Tercihli Kullanım Alanı+Belediye Hizmet Alanı+Park+Yol	₺175.500.000
099	Gönen	Gündoğdu	1674	7	3.469,09	3.469,09	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E: 0.60, Hmax:12,5 m	₺15.600.000
100	Karesi	Üçpınar	14036	1	1.754,59	1.754,59	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.050.000
101	Karesi	Üçpınar	14036	9	1.444,88	1.444,88	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺11.600.000
102	Karesi	Üçpınar	14036	10	1.849,39	1.849,39	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
103	Karesi	Üçpınar	14036	11	1.848,27	1.848,27	Konut Alanı A-5 E:1.50	₺14.350.000
104	Karesi	Üçpınar	14036	12	1.847,15	1.847,15	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
105	Karesi	Üçpınar	14036	13	1.846,03	1.846,03	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
106	Karesi	Üçpınar	14036	14	1.844,90	1.844,90	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.300.000
107	Karesi	Üçpınar	14047	7	1.849,40	1.849,40	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺13.900.000
108	Karesi	Üçpınar	14047	8	1.915,95	1.915,95	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺13.900.000
109	Karesi	Üçpınar	14047	9	1.926,26	1.926,26	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺14.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

AYDIN

Didim ve Kuşadası'nda

5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
110	Didim	Cumhuriyet	2224	1	692,22	692,22	Küçük Sanayi Alanı, Yençok: 7.50	₺11.800.000
111	Didim	Çamlık	1367	5	817,75	817,75	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺20.450.000
112	Didim	Mersindere	2287	1	1.312,25	1.312,25	Ticaret Alanı E: 0.50 2 Kat	₺19.700.000
113	Kuşadası	Caferli	107	17	11.804,87	11.804,87	Plansız Alan	₺22.100.000
114	Kuşadası	Davutlar	753	1	905,61	905,61	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam TAKS: 0.25, E: 0.75, 3 Kat	₺21.950.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

Bayraklı, Buca, Çiğli, Gaziemir, Güzelbahçe, Karşıyaka, Menderes, Torbalı ve Urla'da **13 MUHTELİF ARSA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
115	Bayraklı	Doğançay	40288	1	3.086,05	3.086,05	1/1000 Ölçekli UİP'te Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺13.900.000
116	Buca	Dumlupınar	7567	3	499,00	277,00	Konut Alanı, A-4 Hmax: 12,80 m	₺11.400.000
117	Çiğli	Balatçık	25610	3	33.682,89	33.682,89	Konut alanı E:1,5	₺505.500.000
118	Gaziemir	Atıfbey	11555	1	2.618,00	1.888,00	Sanayi Tesisi Alanı TAKS: 0.50, E: 1.00, Hmax: 9,50 m	₺65.400.000
119	Güzelbahçe	Yelki	2840	1	500,00	361,58	Gelişme Konut Alanı, A-2, TAKS:0.15, E:0.30, Hmax: 8.40 m	₺10.700.000
120	Karşıyaka	Bostanlı	2656	34	621,00	621,00	KONUT ALANI, AYRIK NİZAM , 5 KAT	₺62.100.000
121	Menderes	Görece	270	8	5.000,00	1.302,08	Depolama Alanı, E:0,50	₺49.550.000
122	Menderes	Özdere	1177	302	19.797,99	19.797,99	Plansız Alan	₺34.650.000
123	Torbalı	Ayrancılar	489	4	270,00	270,00	Konut Alanı A-3 TAKS: 0,30 Kaks: 0,90	₺4.350.000
124	Torbalı	Ayrancılar	653	3	185,09	185,09	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-2	₺2.450.000
125	Torbalı	Yazıbaşı	133	3	1.421,00	1.421,00	Ticaret + Konut Alanı	₺15.700.000
126	-	-	-	-	-	-	SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR.	
127	Urla	Denizli	3815	34	3.522,88	3.522,88	1/5.000 Ölçekli NİP'de Kısmen Tarım Alanı+Kısmen Yol	₺28.200.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MANİSA

Saruhanlı'da

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
128	SARUHANLI	SARUHANLI	319	2	1.100,02	1.100,02	B-3 KONUT ALANI	₺13.250.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ANTALYA

Alanya, Döşemealtı, Gazipaşa ve Konyaaltı'nda

11 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
129	Alanya	Demirtaş	1046	2	1.406,41	1.406,41	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺21.450.000
130	Alanya	Demirtaş	1047	3	1.429,75	1.429,75	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺21.800.000
131	Alanya	Oba	592	4	2.890,49	2.890,49	Ticaret-Konut Alanı E: 0.80 4 Kat, ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺164.500.000
132	Döşemealtı	Mellidağ	101	2	5.005,00	5.005,00	Konut Alanı E: 0.60 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺27.850.000
133	Döşemealtı	Mellidağ	102	1	6.765,00	6.765,00	Konut Alanı E: 0.60 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺37.600.000
134	Döşemealtı	Mellidağ	112	1	3.002,00	3.002,00	Konut Alanı E: 0.40 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺15.200.000
135	Gazipaşa	Göçük	181	121	6.646,50	6.646,50	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺3.550.000
136	Konyaaltı	Zümrüt	21829	4	1.651,26	1.651,26	Günübirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺29.750.000
137	Konyaaltı	Zümrüt	21830	7	1.846,33	1.846,33	Günübirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺32.350.000
138	Konyaaltı	Zümrüt	21831	4	3.719,20	3.719,20	Günübirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺61.400.000
139	Konyaaltı	Zümrüt	21831	5	6.499,29	6.499,29	Günübirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺104.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

AFYONKARAHİSAR

Merkez'de

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
140	Merkez	Dört Yol	1853	3	917,12	496,51	Ticaret + Konut Alanı E:2,50 Yençok: 17 Kat	₺12.950.000
141	Merkez	Yenice	997	2	553,99	553,99	Ticaret Alanı E:0,90 Yençok: 3 Kat	₺7.800.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

KÜTAHYA

Merkez'de

1 KONUT+TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
142	Merkez	Dumlupınar	5175	2	1.058,56	465,75	Konut+Ticaret Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, Yençok: 13,50 m, Taks: 0.30, Kaks: 1.20, minimum parsel büyüklüğü 900 m ²	₺2.050.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

NİĞDE

Çamardı'nda

4 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
143	Çamardı	Bereketli	530	1	3.614,41	3.614,41	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺8.000.000
144	Çamardı	Bereketli	532	1	6.200,60	6.200,60	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺12.450.000
145	Çamardı	Bereketli	616	5	1.101,42	1.101,42	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺2.650.000
146	Çamardı	Bereketli	616	6	1.007,07	1.007,07	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺2.400.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

UŞAK

Merkez ve Sivaslı'da

4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
147	Merkez	Çevre	5021	1	1.137,51	1.137,51	Ticaret Alanı E:0.5	₺10.250.000
148	Merkez	Çevre	5021	2	1.137,00	1.137,00	Ticaret Alanı E:0.5	₺10.250.000
149	Sivaslı	Dedeballar	457	101	2.638,87	2.638,87	Konut Alanı TAKS:0.20, E:0.40	₺3.700.000
150	Sivaslı	Pınarbaşı-Fatih	179	2	1.708,38	1.708,38	Konut Alanı (TAKS:0.25, E:0.50, 2 Kat)	₺3.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

YOZGAT

Boğazlıyan'da

11 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
151	Boğazlıyan	Bahariye	239	2	2.620,64	2.620,64	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺5.800.000
152	Boğazlıyan	Bahariye	248	2	1.679,05	1.679,05	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺3.900.000
153	Boğazlıyan	Bahariye	252	3	765,94	765,94	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.150.000
154	Boğazlıyan	Bahariye	253	3	806,10	806,10	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.150.000
155	Boğazlıyan	Bahariye	253	4	753,31	753,31	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.000.000
156	Boğazlıyan	Bahariye	253	6	3.583,11	3.583,11	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺7.900.000
157	Boğazlıyan	Bahariye	259	3	786,07	786,07	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.000.000
158	Boğazlıyan	Bahariye	260	4	548,50	548,50	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺1.450.000
159	Boğazlıyan	Bahariye	262	3	828,98	828,98	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.200.000
160	Boğazlıyan	Bahariye	263	1	1.222,53	1.222,53	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺3.250.000
161	Boğazlıyan	Bahariye	270	2	1.092,96	1.092,96	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.550.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KONYA

Bozkır, Çeltik, Meram, Selçuklu ve Tuzlukçu'da 12 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
162	Bozkır	Sorkun/Çarşamba	362	1	865,83	865,83	Konut Alanı	₺740.000
163	Çeltik	İshakuşağı	258	4	1.363,66	1.363,66	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında Orta Yoğunluklu Konut Alanı	₺380.000
164	Çeltik	İshakuşağı	258	5	1.573,26	1.573,26	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında Orta Yoğunluklu Konut Alanı	₺395.000
165	Çeltik	İshakuşağı	258	6	1.383,58	1.383,58	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında Orta Yoğunluklu Konut Alanı	₺385.000
166	Meram	Yatağan	103	134	41.598,84	41.598,84	1/25.000 NİP'TE Tarımsal Niteliği Korunacak Alan+Konut Alanı	₺14.700.000
167	Selçuklu	Sarıcalar	42796	17	16.619,26	16.619,26	NİP'de Kırsal Yerleşim Sahasında Konut Alanı, Kısmen Yol, Kısmen Tarım Alanı	₺12.500.000
168	Selçuklu	Sarıcalar	42796	18	33.610,70	33.610,70	NİP'deKırsal Yerleşim Sahasında Konut Alanı + Kısmen Yol	₺23.550.000
169	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	6	5.707,25	5.707,25	Akaryakıt Alanı E:0,35 Yençok: 7,50 m	₺9.150.000
170	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	9	999,84	999,84	Konut Alanı TAKS:0,20 KAKS:0,40 2 Kat	₺1.100.000
171	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	10	1.033,36	1.033,36	Konut Alanı TAKS:0,20 KAKS:0,40 2 Kat	₺1.200.000
172	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	11	999,91	999,91	Konut Alanı TAKS:0,20 KAKS:0,40 2 Kat	₺1.200.000
173	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	12	821,74	821,74	Konut Alanı TAKS:0,20 KAKS:0,40 2 Kat	₺905.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KAYSERİ

İncesu, Kocasinan ve Melikgazi'de

9 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
174	İncesu	Bahçesaray	1190	5	1.699,70	1.699,70	Konut Alanı, E:0.90, Yençok: 16,00 m	₺7.800.000
175	İncesu	Saraycık	2434	20	2.706,66	2.706,66	Ticaret Alanı E: 0.50 Yençok: 8.50 m	₺15.000.000
176	İncesu	Saraycık	2435	9	5.828,79	5.828,79	Konut Alanı A-2 Taks: 0.12 Kaks: 0.24	₺7.300.000
177	Kocasinan	Barsama	8058	22	9.780,87	9.780,87	1/25.000 NİP'te Tarım Alanı	₺8.400.000
178	Kocasinan	Ebiç	0	4333	953,04	953,04	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺1.200.000
179	Kocasinan	Oymağaç	6528	98	10.733,12	10.733,12	Plansız Alan	₺13.600.000
180	Kocasinan	Yavuzselim	6325	5	58.194,49	58.194,49	Konut Alanı (A, E:1,00) Park Alanı, Yol Alanı ve İlkokul Alanı	₺136.000.000
181	Melikgazi	Demokrasi	15861	42	9.784,06	9.784,06	Konut Alanı, A-2, Taks:0.12, Kaks: 0.24	₺21.950.000
182	Melikgazi	Mimarsinan	15034	1	8.099,93	8.099,93	Bağ ve Sayfiye Alanı (KAKS: 0,24, TAKS: 0,12, Yençok: 2 Kat)	₺24.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KARS

Merkez'de

6 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
183	Merkez	Bahçelievler	1647	1	9.800,57	9.800,57	Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı A-5	₺21.600.000
184	Merkez	Bahçelievler	1649	3	6.208,19	6.208,19	Konut Alanı A-5, Yol	₺14.300.000
185	Merkez	Bahçelievler	1649	4	13.303,73	13.303,73	Konut Alanı A-5, Yol	₺26.650.000
186	Merkez	Bahçelievler	1649	5	11.772,43	11.772,43	Konut Alanı A-5, Yol	₺24.150.000
187	Merkez	Bahçelievler	1649	6	8.477,61	8.477,61	Konut Alanı A-5, Yol, Park	₺19.350.000
188	Merkez	Bahçelievler	1649	9	14.633,79	14.633,79	Konut Alanı A-5, Yol	₺29.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

AĞRI

Eleşkirt'te

2 KENTSEL GELİŞME ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
189	Eleşkirt	Yücekapı/Yeşilyurt	107	39	22.135,02	22.135,02	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Gelişme Alanı	₺3.350.000
190	Eleşkirt	Yücekapı/Yeşilyurt	107	40	24.528,31	24.528,31	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Gelişme Alanı	₺3.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

VAN

Edremit ve İpekyolu'nda 5 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
191	Edremit	Suphan	8382	1	878,02	704,93	Konut Alanı A-4 E:1,20 Taks:0,30	₺5.550.000
192	Edremit	Süphan	6942	10	1.297,56	1.297,56	Konut Alanı A-4	₺6.500.000
193	Edremit	Süphan	8943	18	808,68	808,68	Konut Alanı A-4 E:1,20 Taks:0,30	₺4.250.000
194	Edremit	Şabaniye	6623	2	2.590,94	2.590,94	Konut Alanı Ayrıık Nizam 4 Kat	₺11.450.000
195	İpekyolu	Şafak	5585	2	1.460,34	1.460,34	Konut Alanı, A-4, Emsal: 1.20, TAKS:0,30	₺3.750.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

37 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
196	Merkez	1. Mıntıka	598	1	1.125,83	1.125,83	Sosyal Tesis Alanı E: 1,00 Yençok: 12,50 m	₺2.550.000
197	Merkez	1. Mıntıka	671	5	866,09	866,09	Konut Alanı E:2.00, Yencok:18,50	₺9.550.000
198	Merkez	1. Mıntıka	694	1	805,62	805,62	Konut Alanı A-3 E: 1,05	₺6.050.000
199	Merkez	1. Mıntıka	697	8	597,26	597,26	Konut Alanı Taks:0,40/Kaks: 1,20, Ayırık Nizam, H: 3 Kat	₺4.850.000
200	Merkez	Bağlar	184	57	11.930,87	11.930,87	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺18.150.000
201	Merkez	Dere	331	14	840,57	840,57	1/100.000 ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	₺1.500.000
202	Merkez	Dere	331	15	840,58	840,58	1/100.000 ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	₺1.500.000
203	Merkez	Dere	350	2	3.193,62	3.193,62	1/100.000 ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	₺4.900.000
204	Merkez	Kale	412	6	331,73	331,73	Konut Alanı A-2 E:0.80	₺740.000
205	Merkez	Muratpaşa	297	38	682,59	682,59	Konut Alanı A-6 E: 1.96	₺2.050.000
206	Merkez	Muratpaşa	327	16	201,27	201,27	Konut Alanı A-3	₺995.000
207	Merkez	Muratpaşa	591	8	92,64	92,64	Konut Alanı B-6	₺755.000
208	Merkez	Soğucak	129	30	9.668,38	9.668,38	Park-Konut Alanı-Yol	₺19.350.000
209	Merkez	Soğucak	167	14	5.720,38	5.720,38	Konut Alanı-Yol	₺12.900.000
210	Merkez	Soğucak	180	2	152,92	152,92	Konut Alanı-Yol	₺400.000
211	Merkez	Soğucak	206	2	4.484,88	4.484,88	1/100.000 ÇDP'de Tarım Arazisi	₺1.200.000
212	Merkez	Sunay	705	4	13,92	13,92	Konut Alanı A-6	₺130.000
213	Merkez	Sunay	705	5	201,39	201,39	Konut + Akaryakıt Tesisi A-6	₺2.350.000
214	Merkez	Sunay	717	175	37,75	37,75	Konut alanı A-6	₺340.000
215	Merkez	Sungu/Bahçelievler	150	4	251,87	251,87	Konut(A-2) T:0.25, E:0.50	₺705.000
216	Merkez	Sungu/Hürriyet	169	15	1.111,24	1.111,24	Konut (A-2) T:0.25, E:0.50	₺1.550.000
217	Merkez	Sungu/Hürriyet	169	40	1.013,91	1.013,91	Konut (A-2) T:0.25, E:0.50	₺1.550.000
218	Merkez	Sungu/Kültür	101	4	701,72	701,72	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺595.000
219	Merkez	Sungu/Kültür	116	5	344,82	344,82	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺435.000
220	Merkez	Sungu/Kültür	120	2	241,62	241,62	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺305.000
221	Merkez	Sungu/Kültür	121	3	244,61	244,61	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺310.000
222	Merkez	Sungu/Kültür	122	3	154,02	154,02	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺195.000
223	Merkez	Sungu/Kültür	124	8	672,42	672,42	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺845.000
224	Merkez	Sungu/Kültür	127	2	349,21	349,21	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺440.000
225	Merkez	Sungu/Kültür	127	3	172,53	172,53	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺220.000
226	Merkez	Sungu/Kültür	128	1	540,80	540,80	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺680.000
227	Merkez	Sungu/Kültür	129	1	76,71	76,71	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺100.000
228	Merkez	Sungu/Kültür	129	7	133,68	133,68	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺170.000
229	Merkez	Sungu/Kültür	130	1	259,21	259,21	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺325.000
230	Merkez	Sungu/Kültür	130	2	449,16	449,16	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺565.000
231	Merkez	Sungu/Kültür	134	1	328,06	328,06	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺415.000
232	Merkez	Sungu/Kültür	137	21	139,02	139,02	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺175.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ESKİŞEHİR

Mahmudiye'de

1 KÖY İÇİ YERLEŞİK ALAN

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
233	Mahmudiye	Hamidiye	125	1	17.557,59	17.557,59	Plansız Alan 1/25.000 NİP de Köy İçi Yerleşik Alanı	₺21.900.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

DÜZCE

Akçakoca ve Merkez'de

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
234	Akçakoca	Aşağı	371	12	688,00	688,00	KONUT ALANI	₺8.000.000
235	Akçakoca	Edilli	101	23	8.118,58	8.118,58	Tercihli Kullanım Alanı + Ağaçlandırılacak Alan + Yol Alanı	₺7.350.000
236	Merkez	Camikebir	1986	3	16.144,02	16.144,02	Ticaret+Konut E:1.60	₺646.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

Akyurt, Bala, Çankaya, Etimesgut,
Gölbaşı, Haymana, Kalecik ve Sincan'da

31 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
237	Akyurt	Çınar	2000	3	5.000,00	5.000,00	Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat	₺15.700.000
238	Bala	Avşar-İmar	214	1	855,00	855,00	Plansız Alan	₺1.100.000
239	Bala	Sarıhöyük	5927	12	373,40	373,40	Plansız Alan	₺480.000
240	Bala	Yaylalıözü	5821	40	999,98	999,98	1/1000 Ölçekli UİP Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik ve Gelişme Alanı (Plan İptal)	₺1.350.000
241	Bala	Yaylalıözü	5821	41	2.950,56	2.950,56	1/1000 Ölçekli UİP Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik ve Gelişme Alanı (Plan İptal)	₺3.850.000
242	Bala	Yaylalıözü	5821	67	6.143,05	6.143,05	Plansız Alan	₺8.100.000
243	Bala	Yaylalıözü	5821	83	769,14	769,14	1/1000 Ölçekli UİP Plansız Alan	₺1.000.000
244	Çankaya	Dodurga	29786	8	10.000,00	4.875,00	Konut Alanı E:1,75	₺88.250.000
245	Çankaya	Dodurga	29853	3	10.000,00	5.371,06	Konut Alanı E:1,75	₺94.550.000
246	Çankaya	Dodurga	29941	3	19.372,00	11.398,31	Konut Alanı E:1,75	₺202.500.000
247	Çankaya	Dodurga	29944	5	5.000,00	2.570,71	Konut + Ticaret Alanı E:2	₺69.450.000
248	Çankaya	Dodurga	29965	7	10.793,81	5.544,09	Konut Alanı E:1,75	₺94.850.000
249	Çankaya	Dodurga	29975	8	11.533,20	7.869,86	Konut Alanı E:1,75	₺144.000.000
250	Çankaya	Dodurga	29992	4	10.209,00	4.192,74	Konut Alanı E:1,75	₺73.800.000
251	Çankaya	Mürsel Uluç	80033	1	48.369,13	43.256,79	Ticari Rekreasyon Alanı, E: 0.15, Yençok=2 Kat	₺346.500.000
252	Etimesgut	Yapracık	130392	1	31.183,09	31.183,09	Depolama Alanı E:1.20 Yençok:5 Kat	₺249.500.000
253	Etimesgut	Yapracık	130392	2	21.880,53	21.880,53	Depolama Alanı E:1.20 Yençok:5 Kat	₺175.500.000
254	Etimesgut	Yapracık	130427	1	11.335,80	11.335,80	Yurt Alanı E:1.20 Yençok:4 Kat	₺56.700.000
255	Gölbaşı	Bezirhane	126131	18	13.431,44	13.431,44	Plansız Alan	₺15.700.000
256	Gölbaşı	Germeyik(Tepeyurt)	124583	1	38.051,47	38.051,47	1/25.000 nip de tarımsal nitelikli alan	₺21.100.000
257	Gölbaşı	Karagedik	126429	2	11.986,66	11.986,66	Plansız Alan	₺7.500.000
258	Gölbaşı	Runkuş	124814	4	640,00	640,00	Konut Alanı E: 0.60 Yençok: 3 Kat	₺1.050.000
259	Gölbaşı	Selametli	126858	2	882,22	882,22	Gelişme Konut Alanı E:0.6	₺1.500.000
260	Gölbaşı	Selametli	126858	3	1.000,00	1.000,00	Gelişme Konut Alanı E:0.6	₺1.750.000
261	Gölbaşı	Virancık-Örencik	123854	1	1.000,00	587,00	Konut Alanı Ayrık Nizam 4 Kat E:1,00	₺3.850.000
262	Haymana	Ahırlıkuyu	143	150	45.904,34	45.904,34	Plansız Alan	₺4.600.000
263	Haymana	Büyükkonak	114	51	15.630,31	15.630,31	Plansız Alan	₺4.350.000
264	Haymana	Büyükkonak	114	53	3.569,50	3.569,50	Plansız Alan	₺1.250.000
265	Kalecik	Aktepe	221	1	982,47	982,47	Plansız Alan	₺130.000
266	Sincan	Sincan	100624	1	13.710,56	13.710,56	Toplu iş yeri Alanı E:0.60	₺206.000.000
267	Sincan	Yenikent/Çoğlu	103385	1	40.823,20	40.823,20	Ticaret+ Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 6 Kat	₺265.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KIRŞEHİR

Merkez'de

1 TERMAL TURİZM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
268	Merkez	Kuşdilli	4754	2	39.766,00	39.766,00	Termal Turizm Alanı E: 0.35, Yençok: 13.50	₺119.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ÇORUM

Merkez'de

1 SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
269	Merkez	Karaca	4211	25	7.134,79	7.134,79	Sanayi Alanı, E=0,75	₺30.350.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

NEVŞEHİR

Merkez'de

1 MUHTELİF ALAN

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
270	Merkez	Sümer	3470	1	1.198,32	1.198,32	1/1000 ölçekli UİP'de Ticaret+Konut Alanı E:1.45 Yençok:17.50 tick1 Alanı	₺13.200.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

AMASYA

Merkez'de

1 MUHTELİF ALAN

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
271	Merkez	Çakallar	563	5	4.786,46	4.786,46	1/1.000 Ölçekli Revizyon İmar Planında Rekreasyon Alanı	₺18.200.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

ZONGULDAK

Merkez'de

1 YERLEŞİK KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
272	Merkez	Bahçelievler	345	30	422,94	422,94	YERLEŞİK KONUT ALANI	₺6.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KASTAMONU

Devrekani'de

1 PLANSIZ ALAN

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
273	Devrekani	İsmailbey	210	11	30.953,05	30.953,05	Plansız Alan	₺5.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT **24 AY VADE İMKANIYLA**

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ORDU

Fatsa'da

1 TİCARET+TURİZM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
274	Fatsa	Evkaf	1986	1	21.000,00	21.000,00	TİCARET+TURİZM ALANI, E=2.00 , YENÇOK=5 KAT	₺189.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

TRABZON

Maçka'da

1 TARIM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
275	Maçka	Yeşilyurt	1066	4	6.561,51	6.561,51	Tarım Alanı	₺3.650.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SAMSUN

Bafra, Kavak ve Ladik'te

8 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
276	Bafra	Bakırpınar	1831	12	178,78	178,78	Konut Alanı Serbest Nizam, 3 Kat, Hmax:9,50 m	₺1.700.000
277	Bafra	Bakırpınar	1839	2	214,24	214,24	Konut Alanı Serbest Nizam, 3 Kat, Hmax:9,50 m	₺1.950.000
278	Bafra	Bakırpınar	1839	3	211,11	211,11	Konut Alanı Serbest Nizam, 3 Kat, Hmax:9,50 m	₺1.900.000
279	Bafra	Bakırpınar	1840	3	117,22	117,22	Konut Alanı Serbest Nizam, 3 Kat, Hmax:9,50 m	₺1.100.000
280	Bafra	Bakırpınar	1851	5	523,15	523,15	Konut Alanı Serbest Nizam, 3 Kat, Hmax:9,50 m	₺4.750.000
281	Kavak	Yenicami	86	34	6.832,57	6.832,57	1/100.000 ÇDP'de Marjinal Tarım Alanı	₺4.100.000
282	Ladik	Sanayi	169	81	1.567,46	1.567,46	Ticaret Alanı E:1.00 Yençok:4 Kat	₺7.200.000
283	Ladik	Sanayi	169	82	1.387,72	1.387,72	Kısmen Ticaret Alanı (Taks:0,40 Yençok: 12,50 m), Kısmen Teknik Hizmet Alanı, Kısmen Park Alanı ve Kısmen Yol	₺2.800.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ERZURUM

Oltu ve Palandöken'de

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
284	Oltu	Kemerkaya	135	2	1.681,30	1.681,30	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺390.000
285	Oltu	Kemerkaya	136	34	1.224,93	1.224,93	Plansız Alan	₺170.000
286	Palandöken	Köşk	192	488	3.775,81	3.775,81	Konut Alanı (A-8, TAKS:0,45, KAKS:3,50) + İdari Hizmet Alanı (E:1,50, Yençok:18,50 m) + Yol	₺40.950.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MALATYA

Battalgazi ve Yazıhan'da

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
287	Battalgazi	Çamurlu	0	191	15.250,00	15.250,00	Tarımsal Nitelikli Alan	₺21.100.000
288	Yazıhan	Fethiye	124	5	2.585,26	2.585,26	Konut Alanı A-2 Kat, TAKS:0,30 KAKS:0,60	₺4.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SİVAS

Merkez'de

1 TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
289	Merkez	Kılavuz	7468	9	4.788,59	4.788,59	Ticaret Alanı, E:1,00 Yençok:3 Kat	₺26.350.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

TOKAT

Erbaa'da

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
290	Erbaa	Erek	1284	8	570,77	570,77	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT **24 AY VADE İMKANIYLA**

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

OSMANİYE

Merkez'de

1 GELİŞME KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
291	Merkez	Dereobası	415	4	2.137,66	2.137,66	Gelişme Konut Alanı (T: 0,50, E: 2,20 Yençok: 5 Kat)	₺25.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
292	Akdeniz	Sariibrahimli	131	7	151.651,99	151.651,99	NİP'te Tarımsal Nitelikli Alan	₺106.500.000
293	Erdemli	Harfilli	119	49	10.804,70	10.804,70	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺1.650.000
294	Erdemli	Kızıkalesi Merkez	110	10	466,14	466,14	Turizm+Konut Alanı Kaks:1,50	₺6.200.000
295	Erdemli	Tırtar	786	7	1.771,38	1.771,38	Konut Alanı (E: 1,20 Hmax: 15,50 m)	₺17.750.000
296	Toroslar	Gözne	0	3473	3.660,00	3.660,00	Plansız Alan	₺1.850.000
297	Toroslar	Gözne	0	4049	5.536,45	5.536,45	Plansız Alan	₺3.600.000
298	Toroslar	Gözne	0	4062	2.498,16	2.498,16	Plansız Alan	₺1.000.000
299	Toroslar	Gözne	0	4066	2.891,25	2.891,25	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺2.050.000
300	Toroslar	Gözne	0	4107	474,71	474,71	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺2.400.000
301	Toroslar	Gözne	0	4110	114,63	114,63	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺605.000
302	Toroslar	Gözne	0	4111	373,15	373,15	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺1.950.000
303	Toroslar	Gözne	0	4117	1.026,27	1.026,27	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺5.050.000
304	Toroslar	Gözne	0	4354	4.774,90	4.774,90	1/1000 ölçekli UİP dahilinde Kısmen Konut(E:0,50)	₺6.700.000
305	Toroslar	Gözne	0	4473	485,47	485,47	Kısmen 1/1000 ölçekli UİP Yol Alanı Kısmen 1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Kırsal Yerleşik Alan	₺1.300.000
306	Toroslar	Gözne	0	4547	4.340,00	4.340,00	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Günübirlik Turizm	₺6.100.000
307	Toroslar	Horozlu	111	9	4.014,48	4.014,48	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺1.200.000
308	Toroslar	Horozlu	112	16	6.358,02	6.358,02	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺1.950.000
309	Toroslar	Horozlu	115	6	17.673,42	17.673,42	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺6.200.000
310	Toroslar	Horozlu	117	9	8.611,53	8.611,53	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺3.050.000
311	Toroslar	Horozlu	117	12	14.546,39	14.546,39	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺4.550.000
312	Toroslar	Horozlu	117	13	14.443,88	14.443,88	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Kısmen Tarım Kısmen Yol	₺4.500.000
313	Toroslar	Horozlu	117	17	6.668,30	6.668,30	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Kısmen Tarım Kısmen Yol	₺2.300.000
314	Toroslar	Horozlu	117	22	23.436,22	23.436,22	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺7.050.000
315	Toroslar	Horozlu	119	7	2.898,20	2.898,20	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺1.050.000
316	Toroslar	Horozlu	136	31	12.523,76	12.523,76	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Kısmen Köy Yerleşik Alanı Kısmen Tarım Alanı	₺8.800.000
317	Toroslar	Horozlu	184	3	941,50	941,50	Plansız Alan	₺265.000
318	Toroslar	Horozlu	186	2	1.074,82	1.074,82	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺295.000
319	Toroslar	Kavaklıpınar	125	37	584,59	584,59	Plansız Alan	₺585.000
320	Toroslar	Kavaklıpınar	138	2	821,68	821,68	Plansız Alan	₺825.000
321	Toroslar	Kavaklıpınar	139	1	1.519,51	1.519,51	Plansız Alan	₺1.450.000
322	Toroslar	Kavaklıpınar	144	21	1.999,91	1.999,91	Plansız Alan	₺1.900.000
323	Toroslar	Kavaklıpınar	144	24	1.573,95	1.573,95	Plansız Alan	₺790.000
324	Toroslar	Kavaklıpınar	144	25	12.181,63	12.181,63	Plansız Alan	₺4.900.000
325	Toroslar	Kavaklıpınar	144	28	3.749,07	3.749,07	Plansız Alan	₺1.700.000
326	Toroslar	Kavaklıpınar	160	11	6.210,55	6.210,55	Plansız Alan	₺1.900.000
327	Toroslar	Kavaklıpınar	161	2	1.727,82	1.727,82	Plansız Alan	₺865.000
328	Toroslar	Kavaklıpınar	161	13	2.468,68	2.468,68	Plansız Alan	₺865.000
329	Toroslar	Kavaklıpınar	161	14	9.481,05	9.481,05	Plansız Alan	₺2.850.000
330	Toroslar	Kavaklıpınar	161	15	6.074,81	6.074,81	Plansız Alan	₺1.850.000
331	Toroslar	Kavaklıpınar	161	16	1.174,64	1.174,64	Plansız Alan	₺415.000
332	Toroslar	Kavaklıpınar	161	17	6.850,02	6.850,02	Plansız Alan	₺2.100.000
333	Toroslar	Kavaklıpınar	162	9	631,86	631,86	Plansız Alan	₺320.000
334	Toroslar	Kavaklıpınar	162	10	10.095,09	10.095,09	Plansız Alan	₺3.050.000
335	Toroslar	Kavaklıpınar	163	1	3.133,25	3.133,25	Plansız Alan	₺1.100.000
336	Toroslar	Kavaklıpınar	168	35	4.159,29	4.159,29	Plansız Alan	₺1.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
337	Toroslar	Kavaklıpınar	172	16	4.394,24	4.394,24	Plansız Alan	₺1.550.000
338	Toroslar	Kavaklıpınar	174	62	929,94	929,94	Plansız Alan	₺465.000
339	Toroslar	Kavaklıpınar	175	34	1.360,41	1.360,41	Plansız Alan	₺480.000
340	Toroslar	Kavaklıpınar	175	35	1.435,89	1.435,89	Plansız Alan	₺505.000
341	Toroslar	Kavaklıpınar	175	39	604,00	604,00	Plansız Alan	₺305.000
342	Toroslar	Kayrakkeşlik	0	682	1.999,09	1.999,09	Plansız Alan	₺2.800.000
343	Toroslar	Kepirli	0	1685	3.400,04	3.400,04	Plansız Alan	₺2.050.000
344	Toroslar	Kepirli	0	1712	1.344,76	1.344,76	Plansız Alan	₺1.500.000
345	Toroslar	Kepirli	0	1713	6.628,42	6.628,42	Plansız Alan	₺6.300.000
346	Toroslar	Kepirli	0	1720	12.533,53	12.533,53	Plansız Alan	₺10.050.000
347	Toroslar	Kepirli	0	1726	1.709,19	1.709,19	Plansız Alan	₺1.900.000
348	Toroslar	Kepirli	103	97	658,65	658,65	Plansız Alan	₺1.350.000
349	Toroslar	Kepirli	327	2	2.612,44	2.612,44	Plansız Alan	₺1.700.000
350	Toroslar	Kepirli	327	17	374,32	374,32	Plansız Alan	₺375.000
351	Toroslar	Kepirli	327	22	567,96	567,96	Plansız Alan	₺570.000
352	Toroslar	Kepirli	433	2	6.523,62	6.523,62	Plansız Alan	₺4.250.000
353	Toroslar	Kepirli	440	2	8.792,10	8.792,10	Plansız Alan	₺4.850.000
354	Toroslar	Kerimler	0	1222	1.682,08	1.682,08	Plansız Alan	₺2.050.000
355	Toroslar	Kerimler	0	1306	4.229,29	4.229,29	Plansız Alan	₺4.700.000
356	Toroslar	Kerimler	0	1312	714,90	714,90	Plansız Alan	₺715.000
357	Toroslar	Kerimler	0	1313	2.334,65	2.334,65	Plansız Alan	₺2.250.000
358	Toroslar	Kerimler	0	1325	3.138,31	3.138,31	Plansız Alan	₺4.250.000
359	Toroslar	Kerimler	0	1351	4.637,88	4.637,88	Plansız Alan	₺3.750.000
360	Toroslar	Kerimler	161	8	2.331,83	2.331,83	Plansız Alan	₺1.900.000
361	Toroslar	Kerimler	166	2	1.985,52	1.985,52	Plansız Alan	₺1.900.000
362	Toroslar	Kerimler	166	10	13.246,46	13.246,46	Plansız Alan	₺13.250.000
363	Toroslar	Kerimler	169	37	2.229,48	2.229,48	Plansız Alan	₺1.800.000
364	Toroslar	Kerimler	171	10	2.577,76	2.577,76	Plansız Alan	₺2.450.000
365	Toroslar	Kurudere	0	370	3.910,39	3.910,39	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.200.000
366	Toroslar	Kurudere	0	386	1.605,29	1.605,29	Plansız Alan	₺565.000
367	Toroslar	Kurudere	102	35	3.103,29	3.103,29	Plansız Alan	₺935.000
368	Toroslar	Kurudere	104	2	400,28	400,28	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺205.000
369	Toroslar	Kurudere	104	5	220,23	220,23	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺100.000
370	Toroslar	Kurudere	107	57	455,45	455,45	Plansız Alan	₺160.000
371	Toroslar	Kurudere	118	41	2.096,97	2.096,97	Plansız Alan	₺675.000
372	Toroslar	Kurudere	134	26	518,54	518,54	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺210.000
373	Toroslar	Kurudere	134	27	1.261,00	1.261,00	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺445.000
374	Toroslar	Kurudere	137	7	5.311,52	5.311,52	Plansız Alan	₺1.600.000
375	Toroslar	Musalı	0	279	1.950,00	1.950,00	Plansız Alan	₺940.000
376	Toroslar	Musalı	0	1052	900,00	900,00	Tarım Alanı	₺785.000
377	Toroslar	Musalı	0	1147	1.630,00	1.630,00	Plansız Alan	₺590.000
378	Toroslar	Musalı	0	1824	2.520,00	2.520,00	Plansız Alan	₺885.000
379	Toroslar	Musalı	0	1826	2.100,00	2.100,00	Tarım Alanı	₺735.000
380	Toroslar	Musalı	0	1828	1.400,00	1.400,00	Tarım Alanı	₺505.000
381	Toroslar	Musalı	0	2117	885,06	885,06	Tarım Alanı	₺385.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
382	Toroslar	Musalı	0	2132	6.015,71	6.015,71	Plansız Alan	₺2.750.000
383	Toroslar	Musalı	0	2134	383,37	383,37	Tarım Alanı	₺485.000
384	Toroslar	Musalı	0	2144	3.983,46	3.983,46	Plansız Alan	₺3.700.000
385	Toroslar	Musalı	0	2145	353,83	353,83	Plansız Alan	₺360.000
386	Toroslar	Musalı	0	2154	2.242,08	2.242,08	Plansız Alan	₺1.800.000
387	Toroslar	Musalı	0	2158	2.057,82	2.057,82	Tarım Alanı	₺1.450.000
388	Toroslar	Musalı	0	2159	639,73	639,73	Tarım Alanı	₺475.000
389	Toroslar	Musalı	0	2160	692,51	692,51	Tarım Alanı	₺515.000
390	Toroslar	Musalı	0	2168	2.406,48	2.406,48	Köy Yerleşik Alan	₺3.600.000
391	Toroslar	Musalı	0	2175	718,04	718,04	Tarım Alanı	₺755.000
392	Toroslar	Musalı	0	2196	37.151,52	37.151,52	Plansız Alan	₺10.800.000
393	Toroslar	Musalı	0	2218	3.729,81	3.729,81	Plansız Alan	₺1.750.000
394	Toroslar	Musalı	0	2219	2.499,19	2.499,19	Plansız Alan	₺1.150.000
395	Toroslar	Musalı	0	2220	1.111,07	1.111,07	Tarım Alanı	₺535.000
396	Toroslar	Musalı	0	2221	1.679,47	1.679,47	Plansız Alan	₺810.000
397	Toroslar	Musalı	0	2223	918,27	918,27	Plansız Alan	₺460.000
398	Toroslar	Musalı	0	2226	856,05	856,05	Plansız Alan	₺430.000
399	Toroslar	Musalı	0	2237	8.507,04	8.507,04	Plansız Alan	₺3.700.000
400	Toroslar	Musalı	0	2241	2.704,02	2.704,02	Tarım Alanı	₺1.250.000
401	Toroslar	Musalı	0	2242	472,34	472,34	Tarım Alanı	₺240.000
402	Toroslar	Musalı	0	2243	68,92	68,92	Tarım Alanı	₺40.000
403	Toroslar	Musalı	0	2252	2.342,14	2.342,14	Plansız Alan	₺940.000
404	Toroslar	Musalı	0	2254	277,72	277,72	Tarım Alanı	₺125.000
405	Toroslar	Musalı	0	2255	244,60	244,60	Tarım Alanı	₺115.000
406	Toroslar	Musalı	0	2259	530,67	530,67	Plansız Alan	₺305.000
407	Toroslar	Musalı	0	2265	83,56	83,56	Tarım Alanı	₺45.000
408	Toroslar	Musalı	0	2289	93,98	93,98	Plansız Alan	₺50.000
409	Toroslar	Musalı	0	2291	436,32	436,32	Plansız Alan	₺220.000
410	Toroslar	Musalı	0	2303	523,22	523,22	Tarım Alanı	₺235.000
411	Toroslar	Musalı	0	2307	2.196,91	2.196,91	Plansız Alan	₺880.000
412	Toroslar	Musalı	0	2308	505,51	505,51	Tarım Alanı	₺225.000
413	Toroslar	Musalı	0	2309	434,35	434,35	Tarım Alanı	₺195.000
414	Toroslar	Musalı	0	2320	137,92	137,92	Tarım Alanı	₺65.000
415	Toroslar	Musalı	0	2322	194,31	194,31	Plansız Alan	₺90.000
416	Toroslar	Musalı	0	2323	408,94	408,94	Plansız Alan	₺180.000
417	Toroslar	Musalı	0	2326	1.975,61	1.975,61	Tarım Alanı	₺830.000
418	Toroslar	Musalı	0	2327	1.098,80	1.098,80	Tarım Alanı	₺465.000
419	Toroslar	Musalı	0	2328	2.918,45	2.918,45	Tarım Alanı	₺2.050.000
420	Toroslar	Musalı	0	2329	640,79	640,79	Tarım Alanı	₺400.000
421	Toroslar	Musalı	0	2330	179,55	179,55	Tarım Alanı	₺140.000
422	Toroslar	Musalı	0	2333	3.230,90	3.230,90	Tarım Alanı	₺1.700.000
423	Toroslar	Musalı	0	2334	4.352,73	4.352,73	Tarım Alanı	₺2.000.000
424	Toroslar	Musalı	0	2335	3.608,40	3.608,40	Plansız Alan	₺1.700.000
425	Toroslar	Musalı	0	2336	963,30	963,30	Plansız Alan	₺485.000
426	Toroslar	Musalı	0	2339	4.608,33	4.608,33	Plansız Alan	₺1.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
427	Toroslar	Musalı	0	2345	7.779,17	7.779,17	Plansız Alan	₺2.500.000
428	Toroslar	Musalı	0	2346	906,52	906,52	Tarım Alanı	₺340.000
429	Toroslar	Musalı	0	2357	2.689,03	2.689,03	Plansız Alan	₺1.100.000
430	Toroslar	Musalı	0	2361	70,82	70,82	Tarım Alanı	₺40.000
431	Toroslar	Musalı	0	2362	2.142,51	2.142,51	Plansız Alan	₺750.000
432	Toroslar	Musalı	0	2366	1.591,27	1.591,27	Plansız Alan	₺575.000
433	Toroslar	Musalı	0	2367	279,03	279,03	1/100.00 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺110.000
434	Toroslar	Musalı	0	2368	1.265,24	1.265,24	1/100.00 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺460.000
435	Toroslar	Musalı	0	2369	1.926,51	1.926,51	Plansız Alan	₺695.000
436	Toroslar	Musalı	0	2377	2.858,20	2.858,20	Plansız Alan	₺1.050.000
437	Toroslar	Musalı	0	2383	2.268,93	2.268,93	Plansız Alan	₺795.000
438	Toroslar	Musalı	0	2384	394,40	394,40	Plansız Alan	₺150.000
439	Toroslar	Musalı	0	2385	566,63	566,63	Plansız Alan	₺220.000
440	Toroslar	Musalı	0	2387	1.520,86	1.520,86	Plansız Alan	₺550.000
441	Toroslar	Musalı	0	2401	178,23	178,23	Plansız Alan	₺95.000
442	Toroslar	Musalı	0	2402	104,07	104,07	Plansız Alan	₺55.000
443	Toroslar	Musalı	0	2403	422,04	422,04	1/100.00 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺190.000
444	Toroslar	Musalı	0	2406	675,59	675,59	1/100.00 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺340.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MUĞLA

Bodrum, Datça, Fethiye, Köyceğiz, Marmaris, Menteşe, Milas, Seydikemer ve Ula'da 68 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
445	Bodrum	Ortakent	211	2	4.026,79	4.026,79	Ticaret Alanı E=0.10, Yençok=7,50 m	₺141.000.000
446	Bodrum	Türkbükü	177	75	146,93	146,93	Konut Alanı Ayrık Nizam, TAKS: 0.20, KAKS: 0.40, H: 6,50 m Tevhit Şartı var.	₺7.350.000
447	Bodrum	Türkkuyusu	1130	4	964,86	964,86	Sosyal Kültürel Tesis Alanı (E:0,15) + Yol	₺9.650.000
448	Bodrum	Yahşi	238	1	2.914,27	2.914,27	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺13.700.000
449	Datça	Yaka	156	10	1.059,72	1.059,72	Plansız Alan, 1/25.000 ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı ve Kırsal Gelişme Alanı	₺7.900.000
450	Fethiye	Göcek	149	27	200,80	200,80	1/1000 Ölçekli Göcek 2. Etap Revizyon UİP'de Plansız Alan, 1/25.000 Ölçekli Fethiye-Göcek ÇDP'de Kentsel Meskun Alanı	₺1.100.000
451	Fethiye	Göcek	149	28	145,91	145,91	1/1000 Ölçekli Göcek 2. Etap Revizyon UİP'de Plansız Alan, 1/25.000 Ölçekli Fethiye-Göcek ÇDP'de Kentsel Meskun Alanı	₺775.000
452	Fethiye	Göcek	164	10	147,01	147,01	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.450.000
453	Fethiye	Göcek	164	17	122,11	122,11	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.200.000
454	Fethiye	Göcek	164	18	584,51	584,51	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺5.450.000
455	Fethiye	Göcek	164	21	684,32	684,32	Plansız Alan	₺5.450.000
456	Fethiye	Göcek	164	29	199,28	199,28	Plansız Alan	₺1.650.000
457	Fethiye	Göcek	164	30	128,22	128,22	Plansız Alan	₺1.050.000
458	Fethiye	Göcek	164	39	362,01	362,01	Plansız Alan	₺2.900.000
459	Fethiye	Göcek	553	23	761,65	761,65	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺5.200.000
460	Fethiye	Göcek	553	24	1.673,26	1.673,26	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺10.900.000
461	Fethiye	Göcek	553	28	2.086,33	2.086,33	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺12.950.000
462	Fethiye	Göcek	556	5	375,14	375,14	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺2.650.000
463	Fethiye	Göcek	556	6	257,57	257,57	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.850.000
464	Fethiye	Göcek	557	3	1.649,02	1.649,02	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺10.750.000
465	Fethiye	Göcek	557	5	226,09	226,09	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.600.000
466	Fethiye	Göcek	558	3	681,62	681,62	Plansız Alan	₺2.800.000
467	Fethiye	Göcek	558	4	337,54	337,54	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺2.400.000
468	Fethiye	Göcek	558	5	337,05	337,05	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺2.400.000
469	Fethiye	Göcek	558	6	316,45	316,45	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺2.250.000
470	Fethiye	Göcek	558	7	163,14	163,14	Plansız Alan	₺555.000
471	Fethiye	Göcek	558	19	1.255,89	1.255,89	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺8.200.000
472	Fethiye	Göcek	558	20	1.043,88	1.043,88	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺7.100.000
473	Fethiye	Göcek	558	25	807,53	807,53	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺5.500.000
474	Fethiye	Göcek	558	26	500,78	500,78	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺3.550.000
475	Fethiye	Göcek	558	27	96,57	96,57	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺705.000
476	Fethiye	Göcek	565	32	332,24	332,24	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺2.350.000
477	Fethiye	Göcek	566	10	3.008,50	3.008,50	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺18.700.000
478	Fethiye	Göcek	590	3	245,48	245,48	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.750.000
479	Fethiye	Göcek	590	4	172,14	172,14	1/25.000 Ölçekli Meskun Alanı	₺1.300.000
480	Fethiye	Göcek	590	7	130,60	130,60	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺955.000
481	Fethiye	Göcek	590	11	246,81	246,81	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.750.000
482	Fethiye	Göcek	592	2	103,70	103,70	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺760.000
483	Fethiye	Göcek	610	6	181,50	181,50	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.750.000
484	Fethiye	Göcek	610	15	123,54	123,54	Plansız Alan	₺1.050.000
485	Fethiye	Göcek	610	18	302,74	302,74	Plansız Alan	₺2.400.000
486	Fethiye	Göcek	623	1	646,61	646,61	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺4.550.000
487	Fethiye	Günlükbaşı	3108	3	406,00	406,00	1/1000 Ölçekli Çatalarık UİP'de Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat, E: 0,60	₺9.350.000
488	Köyceğiz	Toparlar	302	15	1.021,84	1.021,84	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alanı	₺5.250.000
489	Marmaris	Bozburun	191	66	1.578,31	1.578,31	1/125000 ÇDP'de Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺5.150.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MUĞLA

Bodrum, Datça, Fethiye, Köyceğiz, Marmaris,
Menteşe, Milas, Seydikemer ve Ula'da
68 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
490	Marmaris	Bozburun	191	92	1.974,44	1.974,44	1/125000 ÇDP'de Marjinal Tarım Arazisi	₺6.450.000
491	Marmaris	Taşlıca	101	2	1.772,70	1.772,70	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺5.350.000
492	Marmaris	Taşlıca	101	3	1.187,94	1.187,94	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺3.700.000
493	Marmaris	Taşlıca	103	19	1.068,76	1.068,76	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺3.250.000
494	Marmaris	Taşlıca	114	3	1.091,41	1.091,41	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺3.400.000
495	Marmaris	Taşlıca	116	71	1.867,03	1.867,03	1/25.000 ÇDP Kırsal Yerleşik Alan	₺5.700.000
496	Marmaris	Taşlıca	116	113	948,74	948,74	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺2.400.000
497	Marmaris	Taşlıca	116	114	1.423,73	1.423,73	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺3.450.000
498	Marmaris	Taşlıca	116	128	627,93	627,93	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺1.600.000
499	Marmaris	Taşlıca	120	1	967,21	967,21	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺2.350.000
500	Marmaris	Taşlıca	120	4	200,42	200,42	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺555.000
501	Marmaris	Taşlıca	122	26	3.303,02	3.303,02	Plansız, 1/25.000 Ölçekli Ç.D.P. De Marjinal Tarım Alanı	₺7.600.000
502	Marmaris	Taşlıca	122	29	1.410,90	1.410,90	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺3.250.000
503	Menteşe	Akkaya	111	986	16.043,97	16.043,97	1/100.000 ÇDP Tarım Alanı	₺9.650.000
504	Menteşe	İkizce	290	19	9.522,13	9.522,13	Plansız Alan	₺4.650.000
505	Menteşe	Sarnıç	121	371	1.734,98	1.734,98	1/100.000 ÇDP Tarım Alanı, Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺13.900.000
506	Milas	Olukbaşı	130	3	3.659,96	3.659,96	Plansız Alan	₺4.600.000
507	Seydikemer	S. Zorlar	260	16	1.774,00	1.774,00	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Kısmen Tarım Alanı	₺8.900.000
508	Seydikemer	Yaka	193	15	218,91	218,91	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺190.000
509	Seydikemer	Yaka	193	16	578,66	578,66	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺525.000
510	Seydikemer	Yaka	196	1	2.636,71	2.636,71	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.850.000
511	Seydikemer	Yaka	197	1	1.483,26	1.483,26	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.150.000
512	Ula	Akyaka	123	1	943,52	943,52	1/100.000 ölçekli ÇDP Kentsel Yerleşik Alan (1/1000 UİP de Konut Alanı E: 0.60 İPTAL OLMUŞTUR)	₺40.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34