|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **EK-1 MALİKLERİN KİRA YARDIMI BAŞVURU EVRAKLARI** | | | |
| **BULUNMASI ZORUNLU BELGELER** | **Var / Yok** | **DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR** | **BELGELERE AİT AÇIKLAMALAR** |
| BAŞVURU DİLEKÇESİ |  | \*Dilekçelerin usulüne uygun olması | Başvuru Dilekçesi ıslak imzalı olmalı |
| NÜFUS CÜZDAN FOTOKOPİSİ |  | \*Yeni Kimlik Belgesi ile başvurulması halinde doğum yerini gösterir ek belge. (Ehliyet/ Nüfus Kayıt Örneği/Eski Nüfus Cüzdan Fotokopisi) |  |
| BANKA HESAP NUMARASI (IBAN) |  | \* Vadesiz, TC. Ziraat Bankası A.Ş. ye ait hesap cüzdanı fotokopisi veya bankadan alınacak IBAN ı gösteren belge. |  |
| RİSKLİ YAPI TESPİT RAPORU |  |  | İl Müdürlüğü, Lisanslı Firma veya Müteahhit firmadan alınacak. |
| ADRES BİLGİLERİ RAPORU |  | \* Riskli yapının tahliye edildiğine dair.  \* Kira yardım müracaat süresinin takibi içindir. | Islak imzalı/mühürlü (İl/İlçe Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğünden alınacak.) |
| TAPU SENEDİ |  | \*Yapı Kimlik Numarası alındığı tarihten önceki döneme ait. \*Elbirliği Tapuları Paylı Mülkiyete çevrilecektir. | Aslı ve fotokopisi (fotokopisi kurumdan 'aslı görüldü' yaptırılacaktır.) |
| TAŞINMAZA AİT GÜNCEL TAPU KAYDI |  |  | Islak imzalı ve mühürlü olmalıdır. (Geçerlilik Süresi max: 7 gün) |
| EMLAK VERGİSİ BEYANNAMESİ |  | \* Arsa paylı tapularda emlak vergisi beyannamesinin imza ve kaşeli olması gerekmektedir. | Islak imzalı/kaşeli  Yapı Kimlik Numarasının alındığı tarihte geçerli olan bina emlak vergisi beyannamesindeki bina hisse oranları dikkate alınarak değerlendirilecektir. |
| \*Bağımsız bölüm gösterir emlak vergisi beyannamesinin arsa beyannamesi değil de bina beyannamesi olduğuna dikkat edilmeli ve Adres, ada, parsel, bağımsız bölüm no ve hisse bilgisinin tam olarak bulunması gerekmektedir. |
| YIKILAN YAPILAR FORMU |  | \*Yıkılan Yapılar Formunun temin edilememesi halinde binanın yıkıldığını teyit eden Belediye/İlgili Kurum yetkilisince verilmiş ıslak imzalı ve mühürlü yazı istenecektir. | Islak imzalı/mühürlü (Belediyeden alınacak) |
| VEKALETNAME (Vekilin Kimlik Fotokopisi ile birlikte) |  | \*Vekâletname ile yapılan başvurularda; Sadece kira yardımı başvurusu yapılması için verilen Vekâletnamede *‘’6306 Sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya yetkilidir.’’* ibaresinin, Hem kira yardımı başvurusu yapılması ve hem de yapılacak kira yardımı ödemesinin alınması için verilen vekâletnamede *‘’6306 Sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya ve kira yardımı bedellerini almaya yetkilidir.”*  ibaresinin yer alması gerekir. Ayrıca, vekâletnamenin noterden onaylı aslının ve vekilin kimlik fotokopisinin alınması gerekir. | Aslı ve fotokopisi (fotokopisi kurumdan 'aslı görüldü' yaptırılacaktır.) |
| **NOT:**  \*Hak sahipleri tarafından, riskli olarak tespit edilen yapılardaki konut ve işyerlerinden dolayı kira yardımından faydalanabilmek için, A.R.A.A.D. Bilgi Sistemi üzerinden Yapı kimlik numarası alındığı tarihte riskli yapıda ikamet edenler tahliye tarihinden itibaren bir yıl içinde, riskli yapıda ikamet etmeyen malikler ise riskli yapının yıktırıldığı tarihten itibaren üç ay içinde, riskli yapının bulunduğu ildeki Müdürlüğe kira yardımı için başvurulur.  \*Başvuru sahibinin tüzel kişi olması halinde firmayı temsil yetkisine sahip kişiye ait imza sirküleri istenecektir. | | | |