

## VAN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)

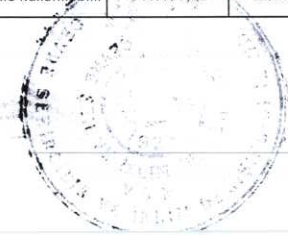
## TAŞINMAZ VE TAŞINIR MAL SATIŞ İLANI

## SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALIN

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	TOPLAM YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	SATILACAK YÜZÖLÇÜM (M2)	CİNSİ	FİİLİ DURUMU	İMAR DURUMU	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	VAN	İPEKYOLU	CEVDETPAŞA	879	12	91,1	91,1	91,1	ARSA	BAHÇE OLARAK KULLANILMAKTADIR	KONUT ALANI	365.000,00	91.250,00	28.11.2024	09:30
2	VAN	İPEKYOLU	BOSTANIÇI	5260	13	136,79	136,79	136,79	ARSA	BAHÇE OLARAK KULLANILMAKTADIR	KONUT ALANI	206.000,00	51.500,00	28.11.2024	09:45

## SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MALIN (ARACIN)

SIRA NO	CİNSİ	MARKASI	MODEL YILI	PLAKA NO	TİPİ	ŞASE NO	YAKIT CİNSİ	BULUNDUĞU YER	ARACIN DURUMU	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
3	OTOMOBİL	RENAULT	1987	34 JNK 12	L 423	304588	BENZİNLİ	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	40.000,00	12.000,00	28.11.2024	10:00
4	KAMYONET (AÇIK KASA)	FORD	2005	65 NT 554	TRANSİT	NM0LXTTFL4E21033	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	100.000,00	30.000,00	28.11.2024	10:15
5	MİNİBÜS (CA TEK KATLI)	FORD	2006	04 D 1040	EXTRA 350 ED	NM0XXXTTFX6J79616	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	200.000,00	60.000,00	28.11.2024	10:30
6	MİNİBÜS	FORD	2003	13 AS 675	FACY TRANSİT 350 L	NM0LXTTFL3L01627	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	100.000,00	30.000,00	28.11.2024	10:45
7	MİNİBÜS	FORD	2005	05 NC 367	TRANSİT 350 L	NM0JXXTTFJ5R35975	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	125.000,00	37.500,00	28.11.2024	11:00
8	MİNİBÜS (CW TEK KATLI)	FORD	2003	65 ABA 783	TRANSİT 350 L	NM0LXTTFL2G58551	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	80.000,00	24.000,00	28.11.2024	11:15
9	KAMYONET (KAPALI KASA)	FORD	2005	65 AAS 711	TRANSİT 350 ED VAN	NM0LXTTFL5P00358	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	130.000,00	39.000,00	28.11.2024	11:30
10	MİNİBÜS	FORD	2003	25 NA 484	FCCY TRANSİT	WFOJXXTTFJ2M22927	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	95.000,00	28.500,00	28.11.2024	13:30
11	KAMYONET (KAPALI KASA)	FORD	2005	65 AAP 634	TRANSİT 350	NM0LXTTFL4E13860	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	125.000,00	37.500,00	28.11.2024	13:45
12	KAMYON (KAPALI KASA)	FORD	2004	65 HD 167	CARGO 2524	NM0B18TEDF4A39235	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	550.000,00	165.000,00	28.11.2024	14:00
13	KAMYONET (KAPALI KASA)	FORD	2004	65 NH 635	TRANSİT 350L VAN	NM0LXTTFL4C50922	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	125.000,00	37.500,00	28.11.2024	14:15
14	KAMYONET (BA KAMYONET)	FORD	2006	34 FUC 834	TRANSİT 350L VAN	NM0LXTTFL5A56547	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	175.000,00	52.500,00	28.11.2024	14:30
15	YARI ROMORK-AÇIK KASA	ADIL DORSE	2012	65 NH 846	ADLFC	NP9ADL23CKN243070	MOTORSUZ	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	160.000,00	48.000,00	28.11.2024	14:45
16	KAMYONET (PANELVAN)	VOLKSWAGEN	2007	30 AAE 304	TRANSPORTER 1.9 TDI WIN.	WV2ZZZ7HZH046863	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	310.000,00	93.000,00	28.11.2024	15:00
17	KAMYONET (KAPALI KASA)	CITROEN	2010	65 NR 952	PLUS AC SF PORT	VF7AB8HSCA8008009	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	195.000,00	58.500,00	28.11.2024	15:15
18	KAMYONET (KAPALI KASA)	FORD	2005	65 ABE 356	TRANSİT	NM0LXTTFL5U37133	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	125.000,00	37.500,00	28.11.2024	15:30
19	KAMYON (AÇIK KASA)	MITSUBISHI	2002	06 BP 9955	FE 659-F6S	NLTFE659E01044158	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	240.000,00	72.000,00	28.11.2024	15:45
20	KAMYONET (KAPALI KASA)	FORD	2006	65 AB 378	TRANSİT 350 ED VAN	NM0LXTTFL5E65152	DİZEL	YIL-AK YEDİEMİN OTOPARKI	Tamir ile kullanılabilir	140.000,00	42.000,00	28.11.2024	16:00



1- Yukarıda nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınır ve taşınmazların ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre hizalarında yazılı tarih ve saatlerde Van Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünde (Erenkent Mah. Yeni Toki 1.Cad. No:18 Edremit/ VAN) toplanacak komisyon huzurunda ayrı ayrı ihaleleri yapılacaktır.
2- İhalelere iştirak etmek isteyenlerin;
a) Geçici teminatı yatırmaları; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler; a) Tedavüdeki Türk Parası, b) Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, (Ayrıca düzenlenecek teminat mektuplarında daha önce ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterilmesi zorunludur.) c) Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, d) Taşınmaz satış ihalelerinde, dışarda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasına belirlenen konvertibl döviz), İhaleye katılmak isteyen "İstekliler" tarafından geçici teminat bedeli, ihale ilan metninde taşınmazın belirtilen dosya numarası veya ada parsel numarası, araçlar için ise aracın plaka numarasının açıklama kısmında belirtilmek kaydıyla Van Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veznesine bizzat yatırılacağı gibi Hazinesin Ziraat Bankasındaki TR370001000096000010005885 no.lu iban numarasına da yatırılabilir.
b) Yasal yerleşim yeri sahibi olduğuna ilişkin belge.
c) Gerçek kişilerin TC kimlik numarasını, tüzel kişilerin de vergi kimlik numarasını gösterir belge.
d) Tebligat için Türkiye' de adresini gösterir yazılı beyanı (örneği İdaremizden temin edilebilir.)
e) Özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilere vekaletnameyi vermeleri gerekmektedir.
3- İhale ile ilgili şartnameler mesai saatleri içerisinde Van Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.
4- Hazine taşınmaz mallarının satışı her türlü vergi, resim ve harçlardan muaftır. Ayrıca satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisine tabi değildir.
5- Satılacak taşınmaz mallar için istenilmesi halinde alıcılar tarafından ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi, 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi ile Bakanlığımızın 313 sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliğinde belirtilen taksitlendirme limitlerine göre taksit süresi ve sayısı belirlenerek ¼'ü peşin geri kalan kısmı ise en fazla 2 yıl olmak üzere kanuni faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilir, ayrıca satış bedelinin tamamının peşin ödenmesi halinde ise satış bedeline % 20 indirim uygulanacaktır.
6- Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyonca herhangi bir sorumluluk kabul edilmeyecektir.
7- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
8- Hazine Taşınmazlarının; satış işlemlerinde satış bedeli, sınırlı aynı hak tesisi (irtifak hakkı) ve kullanım izni verilmesi işlemlerinde yıllık bedeller üzerinden, Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü tarafından 5.000.000,00 TL'ye (Beşmilyon TL) kadar olan kısmı için % 1 (Yüzde bir) 5.000.000,00 TL'den (Beşmilyon TL) 10.000.000,00 TL'ye (Onmilyon TL) kadar olan kısmı için % 0,5 (binde beş) 10.000.000,00 TL'yi (Onmilyon TL) aşan kısmı için % 0,25 (onbinde yirmibeş) oranlarında işlem bedeli alınacaktır.
9- Yukarıda 3'üncü sırada belirtilen aracın satış bedeli üzerinden %1, 4'üncü sıradan 20'inci sıraya kadar (4 ve 20 dahil) belirtilen araçların satış bedelleri üzerinden %20 oranında KDV alınacaktır. Ayrıca her türlü vergi, resim, harç vb. alıcısına aittir.
10- Satışı yapılacak araçların geçmişe dönük fenni muayene gecikme bedeli alıcısına aittir.
Ayrıca, ihale ile ilgili bilgiler <a href="http://www.milliemlak.gov.tr">http://www.milliemlak.gov.tr</a> ve <a href="https://van.csb.gov.tr/">https://van.csb.gov.tr/</a> adreslerinden de öğrenilebilir. Telefon : (0432) 216 30 78 İLAN OLUNUR

