

**HAZİNEYE AİT TARIM ARAZİLERİNİN KULLANICILARINA KİRALANMASI**

**VE SATIŞINA İLİŞKİN USUL VE ESASLAR (387 sayılı TEBLİĞ)**

**1 – İmar planında bulunmayan.**

**2- Veya imarda tarımsal amaca ayrılan,**

**3- 31/12/2017 itibariyle 3 yıllık kullanmış olan hazineye ait tarım arazileri,**

**4- 10 yıla kadar doğrudan kullanıcılarına kiralanabilecektir.**

**5- Kira sözleşmesinin başka birine devri mümkün değildir.**

**6 – Taksitlere faiz uygulanmayacaktır.**

**7 – İlk yıl kira bedeli cari yıl ecrimisil bedelinin yarısı olacaktır.**

**8 – İlk yıl % 25 peşin kalanı 2 taksitle veya yıl sonunda peşin ödenebilecektir.**

**9 – Sonraki yıllar kira bedelleri ise 3 taksitle veya yıl sonunda tamamı peşin ödenebilir.**

**10 – 10 yılın sonunda yükümlülüklerini yerine getiren kiracıların talepleri doğrultusunda tekrar kiralama yapılabileceği gibi doğrudan satın alma talebinde de bulunabileceklerdir.**

**11 – Başvurular Van Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğüne veya diğer ilçelerde ise İlçe Kaymakamlıklarına (Milli Emlak Şeflik) yapılacaktır.**

**12 – Son başvuru süresi 19/11/2018 dir.**

 