

**V A N ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
TAŞINIR VE TAŞINMAZ MAL SATIŞI İLANI**

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZIN													
	İLÇE MAHALLE	CİNSİ	ADA NO	PARSEL NO	FİİLİ DURUMU	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	
1	İpekyolu Yukarınoşin	Arsa	2629	1	Boş	668,45	422,70	Konut Alanı	760.900,00	190.225,00	24.11.2021	09:30	
2	İpekyolu Şerefiye	Arsa	38	4	Evin avlusu olarak kullanılmaktadır.	75,07	Tam	Konut Altı Ticaret Alanı	23.000,00	5.750,00	24.11.2021	09:45	
3	İpekyolu Şerefiye	Arsa	38	5	Yol ve duvar olarak kullanılmaktadır.	35,21	Tam	Konut Altı Ticaret Alanı	11.000,00	2.750,00	24.11.2021	10:00	
SATIŞI YAPILACAK ARACIN													
	CİNSİ	MARKASI	MODEL YILI	PLAKA NO	TİPİ	ŞASE NO	YAKIT CİNSİ	BULUNDUĞU YER	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	ARACIN DURUMU
4	Otomobil	Fiat	2000	06 ND 803	Marea 1.6	NM418500001002414	Benzin	Van Şöf. ve Oto. Cemiyeti Otoparkı	17.000,00	5.100,00	24.11.2021	10:15	Tamir ile kullanılır.
5	Otomobil-AA Sedan	Fiat	2003	34 VM 6045	Palio 1.2 8v SI Ab	NM417800006308263	Benzin	Van Şöf. ve Oto. Cemiyeti Otoparkı	32.000,00	9.600,00	24.11.2021	10:30	Tamir ile kullanılır.
6	Otomobil	Opel	2001	34 ZF 0862	Astra 1.6	W0L0TGF69Y5338829	Benzin	Van Şöf. ve Oto. Cemiyeti Otoparkı	80.000,00	24.000,00	24.11.2021	10:45	Tamir ile kullanılır.
7	Otomobil	Toyota	1997	65 ES 192	Corolla 1.6	MT53AEA10R030996	Benzin-lpg	Yıl-Ak Otopark	43.000,00	12.900,00	24.11.2021	11:00	Tamir ile kullanılır.
8	Otomobil	Tofaş-Fiat	1996	61 DU 602	Murat 131 Şahin S	NM4131B0001083899	Benzin-lpg	Yıl-Ak Otopark	14.000,00	4.200,00	24.11.2021	11:15	Tamir ile kullanılır.
9	Otomobil-AA Sedan	Fiat	2012	34 ADC 030	323	NM432300003190349	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	53.000,00	15.900,00	24.11.2021	11:30	Tamir ile kullanılır.
10	Otomobil	Opel	2000	06 AS 6096	Astra 1.6 Nb Cd/At	W0L0TGF69Y5131057	Benzin-lpg	Güney Otopark	53.000,00	15.900,00	24.11.2021	14:00	Tamir ile kullanılır.
11	Kamyonet-Kapalı Kasa	Hyundai	2004	34 AN 2565	H-100 Panelvan 2.6	NLJFD27BP4Z036035	Motorin(Dizel)	Güney Otopark	23.000,00	6.900,00	24.11.2021	14:15	Tamir ile kullanılır.
12	Minibüs	Ford	2003	65 AAS 827	Fecy Transit	NM0JXXTTFJ2B33644	Motorin(Dizel)	Güney Otopark	33.000,00	9.900,00	24.11.2021	14:30	Tamir ile kullanılır.
13	Kamyonet-BB Van	Fiat	2014	07 LLC 35	225	NM422500006843952	Motorin(Dizel)	Tuşba Otopark	62.500,00	18.750,00	24.11.2021	14:45	Tamir ile kullanılır.
14	Minibüs	Ford	2006	65 AAB 886	Transit	NM0JXXTTFJ5A58993	Motorin(Dizel)	Tuşba Otopark	35.500,00	10.650,00	24.11.2021	15:00	Tamir ile kullanılır.
15	Minibüs-Ca Tek Katlı	Ford	2004	65 AAL 322	Transit 350 L	NM0LXXTTF3P81919	Motorin(Dizel)	Tuşba Otopark	34.000,00	10.200,00	24.11.2021	15:15	Tamir ile kullanılır.
16	Kamyon	Mitsubishi	2000	42 DF 095	Canter	NLTFE659E01140099	Motorin(Dizel)	Van Şöf. ve Oto. Cemiyeti Otoparkı	60.000,00	18.000,00	24.11.2021	15:30	Tamir ile kullanılır.
17	Kamyonet-Çift Kabinli	Nissan	2006	65 NN 071	Skystar 4x2 Pick Up	JN1CPGD22U0073522	Motorin(Dizel)	Van Şöf. ve Oto. Cemiyeti Otoparkı	45.000,00	13.500,00	24.11.2021	15:45	Tamir ile kullanılır.
18	Kamyon-Ba02 Kamyon	Hyundai	2011	21 AAT 704	Vt-t	KMFGA17HEB0000501	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	80.000,00	24.000,00	24.11.2021	16:00	Tamir ile kullanılır.
19	Otobüs-Ca Tek Katlı	Mercedes-Benz	2009	28 AAY 211	632.01	NMB63201013248913	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	350.000,00	105.000,00	25.11.2021	09:30	Tamir ile kullanılır.
20	Minibüs	Ford	2008	31 ARP 37	Transit	NM0DXXTTFD6G54559	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	50.000,00	15.000,00	25.11.2021	09:45	Tamir ile kullanılır.
21	Kamyonet-Kapalı Kasa	Ford	2012	47 NK 678	Pt2	NM0GXXTPGCB52027	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	70.000,00	21.000,00	25.11.2021	10:00	Tamir ile kullanılır.
22	Kamyonet-Panelvan	Ford	2012	33 BYC 98	Pt2	NM0GXXTPGCG25361	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	60.000,00	18.000,00	25.11.2021	10:15	Tamir ile kullanılır.
23	Kamyonet-Açık Kasa	Ford	2005	13 AH 304	Transit 350 M	NM0AXXTTFA5J18839	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	54.000,00	16.200,00	25.11.2021	10:30	Tamir ile kullanılır.
24	Minibüs	Ford	2007	65 LC 326	Fcc6 350 L	NM0DXXTTFD6G54559	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	50.000,00	15.000,00	25.11.2021	10:45	Tamir ile kullanılır.
25	Minibüs-Cw Tek Katlı	Ford	2012	34 BOP 386	Fac6	NM0XXXTTFXCD07320	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	76.000,00	22.800,00	25.11.2021	11:00	Tamir ile kullanılır.
26	Kamyonet-Ba Kamyon	Ford	2014	30 AAC 069	Fma6	NM0EXXTTGEEG50686	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	120.000,00	36.000,00	25.11.2021	11:15	Tamir ile kullanılır.
27	Kamyon-Kapalı Kasa	Isuzu	1997	65 ES 539	Npr66	PNP01722	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	60.000,00	18.000,00	25.11.2021	11:30	Tamir ile kullanılır.
28	Minibüs	Mercedes-Benz	2012	65 EZ 535	906635	WDB9066351S671289	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	76.000,00	22.800,00	25.11.2021	14:00	Tamir ile kullanılır.
29	Minibüs	Ford	2002	65 AB 904	280 Van Kombi	WFOMXXTTFM2Y10719	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	35.000,00	10.500,00	25.11.2021	14:15	Tamir ile kullanılır.
30	Minibüs	Ford	2004	65 AH 330	Transit 330	NM0LXXTTF3T33288	Motorin(Dizel)	Yıl-Ak Otopark	35.000,00	10.500,00	25.11.2021	14:30	Tamir ile kullanılır.
31	Yarı Römork (Frigofirik Kasa)	Tırsan	2012	33 CCJ 68	Tsn Frg 3s 136/83	NNTDAC20300043277	Motorsuz	Yıl-Ak Otopark	155.000,00	46.500,00	25.11.2021	14:45	Tamir ile kullanılır.

1- Yukarıda 1'den 3. sıraya kadar olan taşınmazların , 4'den 31. sıraya kadar olan taşınmazların satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre hıazalarında yazılı tarih ve saatlerde Van Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürü odasında (Erenkent Mah. Yeni Toki 1.Cad. No:18 Edremit/ VAN) toplanacak komisyon huzurunda ayrı ayrı ihaleleri yapılacaktır. (Covid-19 salgını ile mücadele kapsamında temizlik ve sosyal mesafe kurallarına uygun oturma düzeni sağlanarak, maske takma zorunluluğu bulunmaktadır.)

2- İhalelere iştirak etmek isteyenlerin;

a) İhalelerin başlangıç saatine kadar isteklilerin yatıracakları geçici teminat makbuzu veya 2886 sayılı Kanuna göre düzenlenmiş geçici teminat belgesi,

b) Yasal yerleşim yeri sahibi olduğuna ilişkin belge (İdaremizden de temin edilebilir.)

c) Gerçek kişilerin TC kimlik numarasını, tüzel kişilerin de vergi kimlik numarasını gösterir belge.

d)Tebliğat için Türkiye' de adresini gösterir yazılı beyanı (örneğı İdaremizden temin edilebilir.)

e) Özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliğı temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri gerekmektedir.

3- İhale ile ilgili Şartnameler mesai saatleri içerisinde Van Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

4- Yukarıda 4'ten 10. sıraya kadar belirtilen araçların satış bedelleri üzerinden %1, 11'den 31'a kadar belirtilen araçların satış bedelleri üzerinden %18 KDV oranında alınacak olup, her türlü vergi, resim, harç vb. alıcısına aittir.

5-Hazine taşınmaz mallarının satışı her türlü vergi, resim ve harçlardan muafır. Ayrıca satış tarihinden itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisine tabi değildir.

6- Satışı yapılacak araçların geçmişe dönük fenni muayene gecikme bedeli alıcısına aittir.

7-Satılacak taşınmaz mallar için istenilmesi halinde alıcılar tarafından ihale bedeli defaten ödenebileceğı gibi, 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi ile Bakanlığımızın

313 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen taksitlendirme limitlerine göre taksit süresi ve sayısı belirlenerek ¼'ü peşin geri kalan kısmı ise kanuni faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilir.

8-Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaştırılması şarttır.

Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyonca herhangi bir sorumluluk kabul edilmeyecektir.

9-Hazine taşınmazlarının; satış işlemlerinde satış bedeli, sınırlı ayni hak tesisi (irtifak hakkı) ve kullanım izni verilmesi işlemlerinde yıllık bedeller üzerinden, Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü tarafından: 5.000.000,00-TL'ye (BeşMilyonTL'ye) kadar olan kısmı için %1 (yüzde bir) 5.000.000,00-TL'den (BeşmilyonTL'den) 10.000.000,00-TL'ye (OnMilyonTL'ye) kadar olan kısmı için %0.5 (binde beş) 10.000.000,00-TL'yi (OnMilyonTL'yi) aşan kısmı için % 0.25 (on binde yirmi beş) oranlarında işlem bedeli alınacaktır.

10- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Ayrıca, ihale ile ilgili bilgiler <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <https://van.csb.gov.tr/> adreslerinden de öğrenilebilir. Telefon : (0432) 216 30 78

İLAN OLUNUR