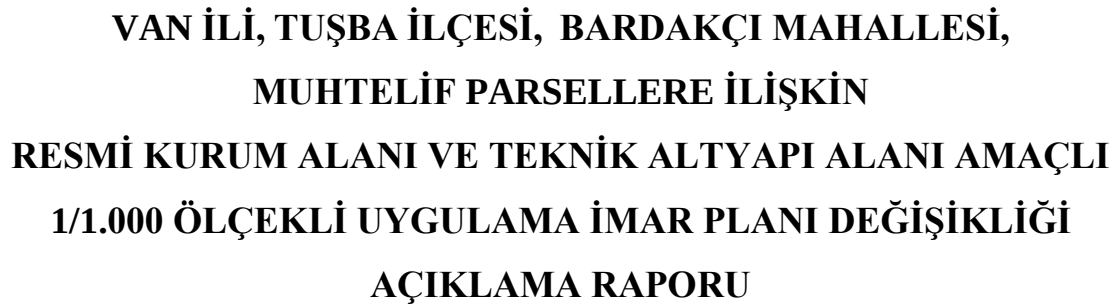




İÇİNDEKİLER

1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇESİ	2
---	---

HARİTALAR

Harita 1: 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	2
--	---

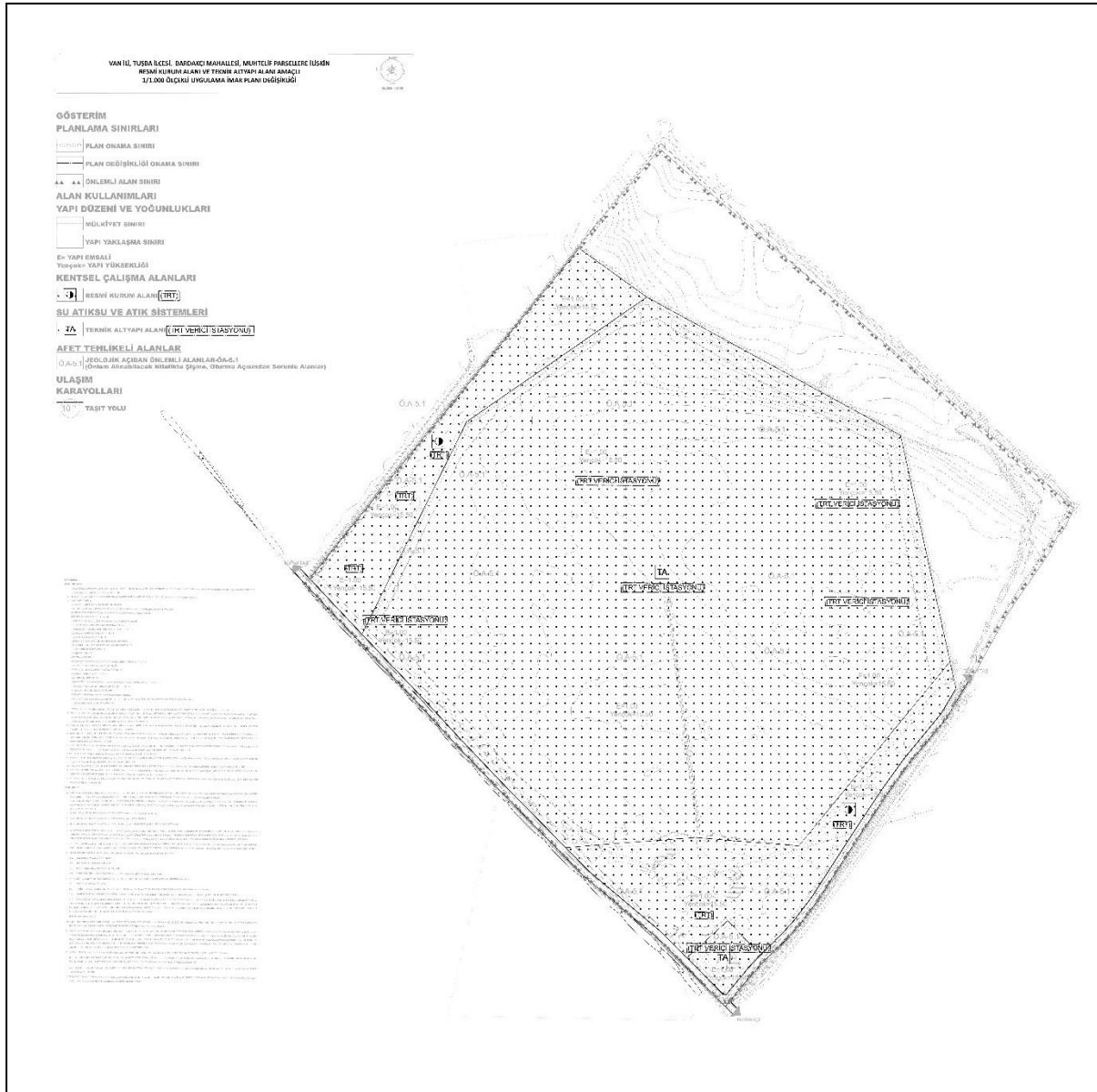
1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇESİ

Van İli, Tuşba İlçesi, Bardakçı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 144 ada 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147 ve 148 numaralı parseller üzerinde mevcut TRT Van Radyo Verici İstasyonu kullanımının plan kararlarına yansıtılması amacıyla, ilgili alan için “Resmi Kurum Alanı” ve “Teknik Altyapı Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP-651092904) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-651092905), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek Madde 11(b) bendi kapsamında Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca uygun bulunarak onaylanmıştır.

Söz konusu onaylı imar planları 02.06.2025 tarihinden itibaren 30 (otuz) gün süreyle Van Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ilan panosunda ve resmi internet sitesinde eş zamanlı olarak askıya çıkarılmıştır.

Askı sürecinde gelen itiraz göz önünde bulundurularak, ileride imar uygulamasında yaşanabilecek sorunların önüne geçmek amacıyla UİP-651092905 plan paftaları üzerinde yer alan “Teknik Altyapı Alanı” fonksiyonu üzerine (TRT VERİCİ İSTASYONU) ve “Resmi Kurum Alanı” fonksiyonu üzerine (TRT) ibarelerinin eklenmesi uygun bulunmuştur.

Harita 1: 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği



**Müellifince hazırlanan Van İli, Tuşba İlçesi, Bardakçı Mah., muhtelif
parsellerde Teknik Altyapı Alanı ve Resmi Kurum Alanı amaçlı
1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği**

EKİ

PLAN AÇIKLAMA RAPORUDUR.

-Bu Plan Açıklama Raporu kapak dâhil 3 sayfadır.-