

T.C.  
UŞAK VALİLİĞİ  
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

**İHALE İLANI**

UŞak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü 20 Daireli Lojmanın Hurda KarŐılıĐı Yıkımı ve Moloz Nakli İŐi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aŐaĐıda yer almaktadır.

**1-İdarenin**

- a) Adı : UŞak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü  
b) Adresi : Sarayaltı Mahallesi Ramazan Akar Sokak No:5 Merkez- UŞAK  
c) Telefon, faks numarası ve E-posta : 0 276 223 70 67 - 223 70 69

**2-İhale konusu yapım işinin**

- a) Adı : UŞak Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü 20 Daireli Lojmanın Hurda KarŐılıĐı Yıkımı ve Moloz Nakli İŐi  
b) Niteliği, türü ve miktarı : UŞak İli Merkez İlçesi Elmalıdere Mah. Bayındır Sk. Bayındırlık Lojmanları adresinde ve tapuda 783 ada 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın üzerinde bulunan Biri Bodrumlu Kargir 5 Katlı İki Blok Hurda KarŐılıĐı Yıkılması ve Moloz Nakli İŐi  
c) Yapılacağı/Teslim edileceği yer : UŞak İli Merkez İlçesi  
d) İşe başlama tarihi : Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.  
e) İşin süresi : Yer tesliminden itibaren 45 (kırkbeŐ) takvim günüdür.

**3- İhalenin**

- a) Yapılacağı yer : Sarayaltı Mahallesi Ramazan Akar Sokak No:5 Merkez- UŞAK  
2.Kat Konferans Salonu  
b) Tarihi ve saati : 28/11/2023 11.00  
c) Son teklif verme tarih, saat, adresi : 28/11/2023-11:00- Sarayaltı Mahallesi Ramazan Akar Sokak No:5 Merkez- UŞAK 2.Kat Konferans Salonu

#### 4- İhale Muhammen Bedelleri, Geçici Teminat, Kesin Teminat Ve Ek Teminata İlişkin Esaslar

- c) Muhammen Bedel : 367.329,00 TL (üçyüzaltmışyedibinüçyüzyirmidokuzTürkLirası)
- d) Geçici Teminat : 11.019,87 TL (onbirbinondokuzTürkLirasiseksenyedikuruş)  
(Muhammen Bedelin en az % 3 ü kadar)
- e) Kesin Teminat : İhale üzerine kalan yükleniciden teklif edilen bedel üzerinden %6 oranında sözleşme öncesi alınır.
- f) Ek Kesin Teminat : İhale üzerine kalan yükleniciden 50.000,00 TL sözleşme öncesi alınır.

İsteklilerin ilk teklifi sözlü olarak alındıktan sonra Muhammen bedel üzerinden açık artırma suretiyle sözlü teklif verilecektir. Sözlü olarak verilen teklifler teklif eden tarafından imzalanacaktır. Minimum artış pey tutarı 10.000,00 TL'dir.

#### 5-İhaleye Katılabilme Şartları

##### 5-1) Gerçek Kişiler için gerekli belgeler;

- a) Nüfus cüzdan fotokopisi
- b) İkametgâh belgesi.
- c) İmza Beyannamesi. ( Noter Onaylı veya Müdürlüğümüze aslı gösterilerek aslı gibidir yapılmış)
- d) Şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz.
- e) Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın nakit yatırıldığına dair dekont.
- f) Vergi Borcu yazısı (İhale günü itibarıyla son 15 gün içinde alınmış)
- g) SGK Borcu yazısı (İhalenin yapıldığı ay içerisinde alınmış)
- h) İmzalı idari şartname belgesi ile İş Yeri Görme Belgesi
- i) Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkâr odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.
- j) İstekliler adına vekâleten ihaleye iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin noter tasdikli vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza beyannamesi.
- k) Gerçek kişi olması halinde kendinin ve vekili varsa vekilinin de adli sicil kaydı olmadığına dair belge (ihale ilan tarihinden sonra alınmış)
- l) Yıkım Müteahhitliği Y3 Grubu Yetki Belgesine Sahip Olmak.

##### 5-2) Tüzel Kişiler için Gerekli Belgeler;

- a) Ticaret sicil gazetesi. ( Aslı veya Müdürlüğümüze aslı gösterilerek aslı gibidir yapılmış)
- b) İmza Beyannamesi. ( Noter Onaylı veya Müdürlüğümüze aslı gösterilerek aslı gibidir yapılmış)
- c) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da Esnaf ve Sanatkârlar Odası veya İlgili Meslek Odası Belgesi. (İlk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış,)
- d) Şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz.

- e) Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın nakit yatırıldığına dair dekont
- f) Vergi Borcu yazısı (İhale günü itibarıyla son 15 gün içinde alınmış)
- g) SGK Borcu yazısı (İhalenin yapıldığı ay içerisinde alınmış)
- h) İmzalı idari şartname belgesi ile İş Yeri Görme Belgesi
- i) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.(Noter Onaylı)
- j) İstekliler adına vekâleten ihaleye iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin noter tasdikli vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza beyannamesi
- k) Tüzel kişiliği temsile haiz imza yetkisine sahip kişi ya da kişilerin ve vekili varsa vekilinin de adli sicil kaydı olmadığına dair belgeleri (ihale ilan tarihinden sonra alınmış)
- l) Yıkım Müteahhitliği Y3 Grubu Yetki Belgesine Sahip Olmak.

#### 6-İhaleye Katılamayacak Olanlar

- a) İhaleye katılma Şartlarındaki istenilen belgeleri eksik, onaysız veya uygun olmayan şekilde getirenler.
- b) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa göre yasaklı olanlar doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamaz.
- c) İhaleye yabancı istekli katılamaz.
- d) Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.
- e) SGK ve Vergi Limit üstü borcu olanlar ihaleye katılamaz.

#### 7-Diğer Hususlar

- a) Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 60 (altmış) takvim günüdür.
- b) Yüklenici tarafından ifa edilen yıkım hizmeti ile ilgili mevzuat gereği ödenmesi gerekli tüm yasal vergi, resim ve harçlar yüklenici tarafından sözleşme öncesi Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğüne veya Uşak Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü hesaplarına yatırılacaktır.
- c) İhtilafların çözüm yeri: Uşak Mahkemeleri ve İcra daireleridir.
- d) İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü hesabına 200,00-TL (ikiyüzTürklirası) yatırılarak Uşak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nden cd ortamında temin edilebilir. İhaleye katılmak için ihale dokümanının satın alınması zorunludur.
- e) İlanda yer almayan hususlar için İdari ile Teknik Şartnamesinde belirtilen hükümler, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri ve Binaların Yıkılması Hakkında Yönetmelik hükümleri geçerlidir.
- f) İdare uygun fiyat tespitinde ve ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Bülent GÜNGÖR  
Uşak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü

