

T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü

Sayı : 86447542-010.06/ 2869  
Konu: Kira yardımı başvuruları

- 4 -06- 2013

.....UŞAK..... VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

İlgi: 26.03.2013 tarih ve 86447542-010.06/1370 sayılı yazımız.

İlgide kayıtlı yazımızda, konutu veya işyeri riskli olarak tespit edilen malikler ile bu yapılarda kiracı veya sınırlı ayni hak sahibi olarak bulunanlardan kira yardımı başvurusu alınırken istenilecek evraklar belirtilmiştir.

Bu kapsamda;

1-Kira yardımı başvurularının Valiliklerce ilgide kayıtlı yazımıza göre kontrol edilmesi ve riskli olduğu kesinleşen yapılar ile ilgili başvuruların kabul edilerek tarafınızca onaylanması ve yalnızca EK-5'deki listenin hazırlanıp imzalanarak Bakanlığımıza gönderilmesi,

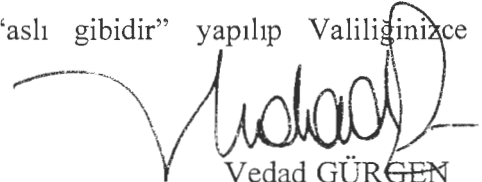
2-Riskli alanda bulunan malik, kiracı veya sınırlı ayni hak sahiplerinden kira yardımı başvurusu alınırken; ilgide kayıtlı yazımızda istenen belgeler ve hak sahipliğine göre EK-1, EK-2 veya EK-3'deki dilekçelerinin alınması ile oluşturulacak başvuru dosyasına, başvuruya konu olan yapının riskli alan sınırları içinde olduğuna dair Valiliğinizce hazırlanacak tespit raporunun eklenerek tarafınızca onaylanması, yalnızca EK-4'deki listenin hazırlanıp imzalanarak Bakanlığımıza gönderilmesi,

3-Riskli alanda kalan veya riskli yapı olarak tespit edilen kamu lojmanlarında oturanlardan, ilgili kurumdan alacağı tahsis ve tahliye yazısının istenilmesi,

4- İlgide kayıtlı yazımızda, malikler için bağımsız bölümü belli olmayan arsa paylı tapu ile başvuru yapıldığında, arsa üzerindeki riskli binanın bağımsız bölümlerinden birinde ikamet ettiğini ispatlayacak adrese dayalı nüfus kayıt örneği veya üzerine kayıtlı elektrik, su, doğalgaz, telefon hizmetlerinin son üç aya ait faturalarından birinin istenilmesi belirtilmiş olup, buna ilave olarak riskli yapıda ikamet etmeyen maliklerin sahip oldukları bağımsız bölümlerin tespiti için bağımsız bölümlerini gösteren emlak vergi beyannamesinin istenilmesi,

5-Onaylanan kira yardımı başvuru evraklarının "aslı gibidir" yapıp Valiliğinizce arşivlenerek saklanması,

Hususlarında bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

  
Vedat GÜRGEN  
Bakan a.  
Genel Müdür

17829  
Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü  
Vali a.  
2013

EKLER:

- |   |         |
|---|---------|
| 1- Riskli alan malik başvuru dilekçesi  | (1 Syf) |
| 2- Riskli alan konut kiracısı veya sınırlı ayni hak sahibi başvuru dilekçesi  | (1 Syf) |
| 3- Riskli alan işyeri kiracısı veya sınırlı ayni hak sahibi başvuru dilekçesi | (1 Syf) |
| 4- Riskli alan için kira yardımı malik/kiracı listesi formu                   | (1 Syf) |
| 5- Riskli yapı için kira yardımı malik/kiracı listesi formu                   | (1 Syf) |

DAĞITIM:

-78 İl Valiliğine (İstanbul, Bursa, İzmir hariç)

.....MÜDÜRLÜĞÜNE

..... pafta ..... ada ..... parselde bulunan konutum/işyerim ..... tarih ve ..... sayılı Resmi Gazetede ilan edilen riskli alan sınırları içerisinde kalmaktadır. 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 16 ncı maddesine göre kira yardımından faydalanmak istiyorum.

Riskli alanda bulunan konutum/işyerimi .../.../2013 tarihinde tahliye ettiğimi beyan eder, aksi durumun tespit edilmesi halinde 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre faiziyle geri ödeyeceğimi taahhüt ederim.

Kira yardımından faydalanmam halinde 13.10.2012 tarihli ve 28440 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Hak Sahiplerince Bankalardan Kullanılacak Kredilere Sağlanacak Faiz Desteğine İlişkin Karar uyarınca bankalardan faiz destekli kredi başvurusunda bulunmayacağımı taahhüt ederim.

Kira yardımı başvurumun uygun bulunması halinde aşağıda belirttiğim hesap numarama yatırılması hususunda;

Gereğini arz ederim.

...../.../2013

Adı Soyadı

Riskli Alanda Bulunan Konut/İşyeri Bilgileri:

Adres :

İletişim Bilgileri

Adres :

Telefon :

Banka Hesap Numarası (IBAN) :

EKLER:

- 1- Nüfus cüzdanı fotokopisi
- 2- Konut veya işyerinin tapu senedi
- 3- Tahliye ettiğime dair yeni adresimi gösterir adrese dayalı yerleşim yeri belgesi

CM

.....MÜDÜRLÜĞÜNE

Aşağıda bilgileri bulunan kiracısı olduğum konut ..... tarih ve ..... sayılı Resmi Gazetede ilan edilen riskli alan sınırları içerisinde kalmaktadır. 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 16 ncı maddesine göre kira yardımından faydalanmak istiyorum.

Riskli alan içerisindeki konutu .../.../2013 tarihinde tahliye ettiğimi beyan eder, aksi durumun tespit edilmesi halinde 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre faiziyle geri ödeyeceğimi taahhüt ederim.

Kira yardımından faydalanmam halinde 13.10.2012 tarihli ve 28440 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Hak Sahiplerince Bankalardan Kullanılacak Kredilere Sağlanacak Faiz Desteğine İlişkin Karar uyarınca bankalardan faiz destekli kredi başvurusunda bulunmayacağımı taahhüt ederim.

Kira yardımı başvurumun uygun bulunması halinde aşağıda belirttiğim hesap numarama yatırılması hususunda;

Gereğini arz ederim.

...../.../2013  
Adı Soyadı

Riskli Alanda Bulunan Konut/İşyeri Bilgileri:

Adres :

İletişim Bilgileri

Adres :

Telefon :

Banka Hesap Numarası (IBAN) :

EKLER:

- 1- Nüfus cüzdanı fotokopisi
- 2- Üzerime kayıtlı faturası veya Riskli binada oturduğumu gösterir Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğünden alınmış adrese dayalı yerleşim yeri belgesi
- 3- Tahliye ettiğime dair yeni adresimi gösterir adrese dayalı yerleşim yeri belgesi

cm

.....MÜDÜRLÜĞÜNE

Aşağıda bilgileri bulunan kiracısı olduğum işyerim ..... tarih ve ..... sayılı Resmi Gazetede ilan edilen riskli alan sınırları içerisinde kalmaktadır. 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 16 ncı maddesine göre kira yardımından faydalanmak istiyorum.

Riskli alan içerisindeki işyerimi ..../..../2013 tarihinde tahliye ettiğimi beyan eder, aksi durumun tespit edilmesi halinde 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre faiziyle geri ödeyeceğimi taahhüt ederim.

Kira yardımından faydalanmam halinde 13.10.2012 tarihli ve 28440 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Hak Sahiplerince Bankalardan Kullanılacak Kredilere Sağlanacak Faiz Desteğine İlişkin Karar uyarınca bankalardan faiz destekli kredi başvurusunda bulunmayacağımı taahhüt ederim.

Kira yardımı başvurumun uygun bulunması halinde aşağıda belirttiğim hesap numarama yatırılması hususunda;

Gereğini arz ederim.

...../..../2013

Adı Soyadı

Riskli Alanda Bulunan Konut/İşyeri Bilgileri:

Adres :

İletişim Bilgileri

Adres :

Telefon :

Banka Hesap Numarası (IBAN) :

EKLER:

- 1- Nüfus cüzdanı fotokopisi
- 2- Riskli alan içerisinde bulunan bina adresimi gösterir vergi levhası
- 3- Tahliye ettiğime dair adres değişikliğini gösteren güncel vergi levhası (İşyeri kapatılmışsa ilgili odadan kapatıldığına dair yazı)

CH

RİSKLİ YAPILAR İÇİN KİRA YARDIMI MALİK/KİRACI LİSTESİ													
SIRA NO	ADI SOYADI	T.C. KİMLİK NO	YAPI KİMLİK NUMARASI	RİSKLİ TAŞINMAZA AİT BİLGİLER						HESAP NUMARASI (IBAN)	KİRA BEDELİ (AYLIK)	MALİKLER İÇİN İLK 5 AY PEŞİN KİRA ALMA DURUMU	
				PAFTA	ADA	PARSEL	BAGIMSIZ BÖLÜM NO	HISSE ORANI	MALİK / KİRACI			TAHLİYE DURUMU	Evet/Hayır
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													

NOT: Aynı bağımsız bölüme birden fazla ortak olan maliklerin aylık kira yardım bedeli, ilimiz için belirlenen kira yardım bedeli dikkate alınarak malikin tapudaki hissesi oranına göre belirlenmiştir.

...../...../.....

Hazırlayan

Şube Müdürü

Müdür Yardımcısı

Müdür

5

## RİSKLİ ALAN İÇİN KİRA YARDIMI MALİK/KİRACI LİSTESİ

SIRA NO	ADI SOYADI	T.C. KİMLİK NO	RİSKLİ ALAN RESMİ GAZETE TARİH VE SAYISI	RİSKLİ ALAN SINIRLARI İÇERİSİNDEKİ TAŞINMAZA AİT BİLGİLER						HESAP NUMARASI (IBAN)	KİRA BEDELİ (AYLIK)	MALİKLER İÇİN İLK 5 AY PEŞİN KİRA ALMA DURUMU
				PAFTA	ADA	PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	HİSSE ORANI	MALİK / KİRACI			TAHLİYE DURUMU
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												

NOT: Aynı bağımsız bölüme birden fazla ortak olan maliklerin aylık kira yardım bedeli, ilimiz için belirlenen kira yarıcı bedeli dikkate alınarak malikin tapudaki hissesi oranına göre belirlenmiştir.

...../...../.....

Hazırlayan

Şube Müdürü

Müdür Yardımcısı

Müdür