

## HAZINEYE AİT TAŞINMAZLAR LİSTESİ

| Sıra No | İl      | İlçe      | Mahalle           | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m <sup>2</sup> ) | Trampa Yapılacak Alan (m <sup>2</sup> ) | Toplam Kıymet Takdiri (TL) | Birim Bedeli (TL) | Kıymet Takdiri Tarihi | İmar Durumu   | Taşınmaz No | Takbia No | AÇIKLAMALAR   |
|---------|---------|-----------|-------------------|-----|--------|-----------------------------|---|----------------------------|-------------------|-----------------------|---|-------------|-----------|---|
| 1       | Bartın  | Merkez    | Balamba (Çaydüzü) | 986 | 65     | 695,24                      | 695,24                                  | 3.476.200,00               | 5.000,00          | 13.06.2024            | 1/1000 ölçekli Revizyon +İlave Uygulama İmar Planı kapsamında Ayrık Nizam 4 Kat Konut alanı ve 203 m <sup>2</sup> 'si Yol | 74010107470 | 83917028  |   |
| 2       | Bilecik | Söğüt     | Ortaca            | 126 | 53     | 4.596,47                    | 4.596,47                                | 690.000,00                 | 150,00            | 15.08.2024            | İmarsız   | 11070106565 | 44405102  | Bilecik Valiliğinin (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) 15.03.2023 tarihli ve 5944856 sayılı yazılarına İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından herhangi bir cevap verilmiş olup,olumlu görüş alınması kaydıyla trampa edilebilir. |
| 3       | Bilecik | Söğüt     | Ortaca            | 127 | 90     | 1.529,23                    | 1.529,23                                | 245.000,00                 | 160,00            | 15.08.2024            | İmarsız   | 11070106572 | 44399542  |   |
| 4       | Bilecik | Söğüt     | Ortaca            | 240 | 19     | 5.868,49                    | 5.868,49                                | 822.000,00                 | 140,00            | 15.08.2024            | İmarsız   | 11070106619 | 44386674  |   |
| 5       | Bursa   | İnegöl    | Yeniyörük         | 101 | 731    | 2.000,00                    | 2.000,00                                | 800.000,00                 | 400,00            | 12.01.2024            | 1.100.000 ölçekli Bursa İli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı   | 16080104503 | 28915956  |   |
| 6       | Bursa   | Gürsu     | Kazıklı           |     | 2183   | 5.066,92                    | 5.066,92                                | 2.787.000,00               | 550,00            | 24.09.2024            | 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planında Tarım Alanı  | 16060101489 | 84071824  | Taşınmazın üzerinde şahsa ait zeytin ağaçları yer almaktadır. Tapu kaydında bu konuda şerh bulunmaktadır.   |
| 7       | Bursa   | Gürsu     | Kazıklı           |     | 2185   | 3.875,21                    | 3.875,21                                | 2.140.000,00               | 550,00            | 24.09.2024            | 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planında Tarım Alanı  | 16060101487 | 84072538  |   |
| 8       | Bursa   | Karacabey | Çeşnigir          |     | 1126   | 6.800,00                    | 6.800,00                                | 2.040.000,00               | 300,00            | 21.08.2024            | 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı   | 16100101282 | 28149832  | Tapu kaydında kadastro tarafından hesaplanan yüzölçümü ile tapuda kayıtlı yüzölçümünde farklılık olduğuna ilişkin beyan mevcuttur.  |
| 9       | Denizli | Pamukkale | Akdere            | 191 | 49     | 765,12                      | 765,12                                  | 77.000,00                  | 100,00            | 24.09.2024            | İmarsız   | 20030102292 | 113850245 |   |
| 10      | Denizli | Pamukkale | Akdere            | 192 | 1      | 2.549,59                    | 2.549,59                                | 255.000,00                 | 100,00            | 24.09.2024            | İmarsız   | 20030102293 | 113850246 |   |
| 11      | Denizli | Pamukkale | Akdere            | 193 | 2      | 6.259,82                    | 6.259,82                                | 630.000,00                 | 100,00            | 24.09.2024            | İmarsız   | 20010101646 | 113862709 |   |

| Sıra No | İl      | İlçe        | Mahalle       | Ada  | Parsel | Yüzölçümü (m <sup>2</sup> ) | Trampa Yapılacak Alan (m <sup>2</sup> ) | Toplam Kıymet Takdiri (TL)                            | Birim Bedeli (TL) | Kıymet Takdiri Tarihi | İmar Durumu   | Taşınmaz No | Takbis No | AÇIKLAMALAR   |
|---------|---------|-------------|---------------|------|--------|-----------------------------|---|---|-------------------|-----------------------|---|-------------|-----------|---|
| 12      | Denizli | Pamukkale   | Akdere        | 193  | 4      | 4.761,35                    | 4.761,35                                | 477.000,00  | 100,00            | 24.09.2024            | İmarsız   | 20030102294 | 113850247 |   |
| 13      | Denizli | Pamukkale   | Akdere        | 198  | 14     | 4.198,26                    | 4.198,26                                | 420.000,00  | 100,00            | 24.09.2024            | İmarsız   | 20030102297 | 113850250 |   |
| 14      | Denizli | Pamukkale   | Akdere        | 206  | 6      | 3.647,11                    | 3.647,11                                | 365.000,00  | 100,00            | 24.09.2024            | İmarsız   | 20030102303 | 113850256 |   |
| 15      | Denizli | Çivril      | Karabedirler  |      | 3805   | 5.200,00                    | 5.200,00                                | 208.000,00<br>+30.000,00<br>Ağaç bedeli<br>238.000,00 | 40,00             | 17.11.2023            | İmarsız   | 20130102270 | 113850256 | Taşınmazın üzerinde Hazineye ait meşe (palamut) ağaçları bulunmaktadır.   |
| 16      | Denizli | Çivril      | Karabedirler  |      | 3808   | 11.150,00                   | 11.150,00                               | 446.000,00<br>+23.000,00<br>Ağaç bedeli<br>469.000,00 | 40,00             | 17.11.2023            | İmarsız   | 20130102273 | 75517003  | Taşınmazın üzerinde Hazineye ait meşe (palamut) ağaçları bulunmaktadır.   |
| 17      | Edirne  | Keşan       | Orhaniye Köyü | 185  | 12     | 7.166,24                    | 7.166,24                                | 1.970.716,00  | 275,00            | 23.09.2024            | İmarsız   | 22050108959 | 85078453  | Taşınmazın tapu kaydında "3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Göre Kısıtlıdır." 3083 sayılı Yasa Kapsamındadır. ", Diğer (Konusu: Büyük ova koruma alanı içerisinde kalmaktadır.)" beyanları ve işgalen kullanımı bulunmaktadır. |
| 18      | Edirne  | Keşan       | Orhaniye Köyü | 186  | 6      | 9.302,78                    | 9.302,78                                | 2.558.265,00  | 275,00            | 23.09.2024            | İmarsız   | 22050108960 | 85078470  | Taşınmazın tapu kaydında "3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Göre Kısıtlıdır." 3083 sayılı Yasa Kapsamındadır. ", Diğer (Konusu: Büyük ova koruma alanı içerisinde kalmaktadır.)" beyanları ve işgalen kullanımı bulunmaktadır. |
| 19      | İzmir   | Seferihisar | Çolakıbrahim  | 1375 | 3      | 466,34                      | 466,34                                  | 11.658.500,00   | 25.000,00         | 15.10.2024            | 1/1000 ölçekli imar planında ayrık nizam 2 kat TAKS:0,30 KAKS 0,60 gelişme konut imarlıdır. | 35240103880 | 104332873 |   |

| Sıra No | İl        | İlçe       | Mahalle       | Ada  | Parsel | Yüzölçümü (m <sup>2</sup> ) | Trampa Yapılacak Alan (m <sup>2</sup> ) | Toplam Kıymet Takdiri (TL)                            | Birim Bedeli (TL) | Kıymet Takdir Tarihi | İmar Durumu  | Taşınmaz No  | Takbis No | AÇIKLAMALAR  |
|---------|-----------|------------|---------------|------|--------|-----------------------------|---|---|-------------------|----------------------|--|--------------|-----------|--|
| 20      | Kastamonu | Merkez     | Akmescit      | 481  | 1      | 63,93                       | 63,93                                   | 338.900,00  | 5.300,00          | 25.09.2024           | K-2 Korunarak yenilenecek yapı düzeni iki katlı konut alanı  | 37010108418  | 11239936  | İşgalen kullanımı bulunmaktadır.   |
| 21      | Kastamonu | Merkez     | Hocaköy       | 134  | 63     | 731,5                       | 731,5                                   | 232.300,00  | 317,5             | 25.09.2024           | İmarsız  | 370101112172 | 98871767  | Üzerinde şahsa ait portatif kulübe (yaklaşık 10 m <sup>2</sup> ) ve işgalen kullanımı bulunmaktadır. |
| 22      | Kastamonu | İnebolu    | Hamit         | 187  | 10     | 472,43                      | 472,43                                  | 246.000,00  | 518,74            | 19.09.2024           | İmarsız  | 37140101187  | 34673929  |  |
| 23      | Kastamonu | İnebolu    | Alaca         | 179  | 27     | 4.333,16                    | 4.333,16                                | 650.000,00  | 150,00            | 29.08.2024           | İmarsız  | 37140101915  | 34947434  |  |
| 24      | Kastamonu | Pınarbaşı  | Sümenler Köyü | 208  | 1      | 8.060,45                    | 8.060,45                                | 847.233,90<br>+54.042,18<br>Ağaç Bedeli<br>901.276,08 | 105,11            | 18.09.2024           | İmarsız  | 37160102784  | 38361608  | Taşınmazın üzerinde Hazineye ait muhtelif ağaçlar bulunmaktadır.                                     |
| 25      | Konya     | Halkapınar | Merkez        |      | 3264   | 594,11                      | 594,11                                  | 1.099.103,50  | 1.850,00          | 18.12.2024           | Konut  | 42200100187  | 47758618  |  |
| 26      | Konya     | Halkapınar | Merkez        |      | 3268   | 541,00                      | 541,00                                  | 1.000.850,00  | 1.850,00          | 18.12.2024           | Konut  | 42200100191  | 47758622  |  |
| 27      | Kütahya   | Merkez     | Enne          | 222  | 183    | 246,28                      | 246,28                                  | 615.700,00  | 2.500,00          | 26.09.2024           | 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde bitişik nizam 2 kat yapı adasında kalmaktadır.Uygun Alan ve III. Derece koruma alanı içerisinde. | 43010123604  | 124812067 |  |
| 28      | Kütahya   | Merkez     | Enne          | 222  | 184    | 112,29                      | 112,29                                  | 280.725,00  | 2.500,00          | 26.09.2024           | 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde bitişik nizam 2 kat yapı adasında kalmaktadır.Uygun Alan ve III. Derece koruma alanı içerisinde. | 43010123605  | 124812068 |  |
| 29      | Kütahya   | Merkez     | Enne          | 222  | 185    | 119,14                      | 119,14                                  | 297.850,00  | 2.500,00          | 26.09.2024           | 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde bitişik nizam 2 kat yapı adasında kalmaktadır.Uygun Alan ve III. Derece koruma alanı içerisinde. | 43010123606  | 124812069 |  |
| 30      | Mardin    | Artuklu    | Nur           | 1106 | 1      | 429,92                      | 429,92                                  | 4.730.000,00  | 11.000,00         | 27.09.2024           | 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Konut+Ticaret Alanı olarak planlanmıştır.  | 47010101870  | 38626712  |  |
| 31      | Mersin    | Alaşehir   | Susanoğlu     |      | 1787   | 1254,28                     | 1254,28                                 | 5.017.120,00  | 4.000,00          | 25.11.2024           | İmarsız  | 33090120110  | 82761292  |  |
| 32      | Mersin    | Silifke    | Susanoğlu     |      | 1802   | 1000,52                     | 1000,52                                 | 4.002.080,00  | 4.000,00          | 25.11.2024           | İmarsız  | 33090120125  | 82761330  |  |

**BU LİSTE 10.03.2025-10.09.2025 TARİHLERİ ARASINDA İLAN EDİLECEKTİR**