

## BANAZ MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

### SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZIN

Sıra No	Taşınmaz No	Köy / Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Hissesi	Cinsi	Mevki/Semt	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhalenin	
												Tarihi	Saati
1	64020109266	Gedikler Köyü	118	4	6.334,28	Tam	Ham Toprak		Hayır	300.000,00	30.000,00	22.06.2021	11:00

1-Yukarıda belirtilen taşınmaz malın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile karşılığında yazılı tarih ve saatlerde Banaz Milli Emlak Şefliğinde ( Vergi Dairesi hizmet binası son kat) toplanacak Komisyon marifeti ile yapılacaktır.

2- İhaleye ilişkin dosya, şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Banaz Milli Emlak Şefliğinde bedelsiz olarak görülebilir.

3- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a) Geçici teminatın yatırıldığına dair belgeyi, (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları veya Hazine Müsteşarlığınca İhraç Edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Yasal yerleşim yerini (İkametgah) gösterir belgeyi,

c) Tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri,

ç) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretlerini vermeleri, (Aslı ihaleye başlamadan önce ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a), (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale tarih ve saatine kadar İhale Komisyonuna vermeleri şarttır. (Komisyona verilecek olan belgelerin asıl yada noter tasdikli olması gerekmektedir.)

4- Tekliflerin posta yoluyla veya elden gönderilmesi halinde ihale gün ve saatine kadar İhale Komisyonuna ulaştırılması gerekmektedir. Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki gecikmelerden İhale Komisyonu sorumlu değildir.

5- Talep edilmesi halinde Hazineye ait taşınmaz malların satış tutarı Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL ‘yi geçtiği takdirde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı kanuni faizi ile birlikte en fazla iki yılda eşit taksitlerle 3’er aylık dilimler halinde ödeyebilecektir. Taşınmaz satış ihaleleri sonrasında herhangi bir vergi, resim ve harç alınmayacaktır.

6- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. İlan olunur. 18/05/2021