

T.C.
DENİZLİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN
(Kayımlık Bürosu Başkanlığı)
İLAN

1- SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLARA İLİŞKİN TABLO

SIRA NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	CİNSİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	KAYYIMLIK İLE YÖNETİLEN HİSSE PAYI	İMAR DURUMU	FİİLİ DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Pamukkale	Dokuzkavaklar	Arsa	5045	5	107,00	Tam	1/1000 ölçekli uygulama imar planında Konut Alanı olup, 6 no.lu parsel ile tevhide tabidir.	Bir kısmı tel örgü çevrili olup avlu olarak kullanılmaktadır.	420.510,00	42.100,00	23/11/2023	11.00

1- Yukarıdaki tabloda bilgileri yer alan taşınmazın tablonun ilgili sütunlarında belirtilen tarih ve saatte 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

2 - İhale, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü hizmet binasının zemin katındaki Şehit Astsubay Ömer Halisdemir Toplantı Salonunda toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İhale vesayet makamının (Sulh Hukuk Mahkemesi) onayı ile sonuçlanacaktır.

3- İhalelere katılabilmek için isteklilerin; aslını ibraz etmek suretiyle nüfus cüzdanı örneğini, 2023 yılında alınmış İkametgâh Belgesini ve geçici teminata ilişkin belgeyi, Tüzel Kişilerin ise ayrıca, siciline kayıtlı olduğu (Ticaret Odası, Esnaf Odası vb.) yerden alacakları yılı içinde onaylı oda sicil kaydı ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişiye verilmiş noter onaylı yetki belgesini, ihale saatine kadar komisyona vermeleri gerekmektedir.

4- Geçici Teminat bedeli Denizli Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Kayımlık Bürosu Başkanlığının **Deniz Bank, Saltak Şubesi TR 04 0013 4000 0148 2842 5000 01 IBAN no.lu** hesabına yatırılacaktır. Bankalar ve Özel Finans Kurumlarınca verilen (süresiz) geçici teminat mektupları kabul edilmektedir.

5- İsteklilerin, 2886 sayılı Kanunun 37. maddesine uygun olarak düzenleyecekleri teklif mektuplarını ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına teslim etmeleri veya ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşacak şekilde iadeli taahhütlü posta ile göndermeleri gerekmektedir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.

6- Taşınmazın satış bedeli üzerinden ayrıca KDV bedeli tahsil edilecek olup; her türlü vergi, resim, harç ve tapu masraflarının tamamı alıcıya aittir.

7- Taşınmazın ihale sonucu oluşacak satış bedeli peşin olarak ödenecektir.

8- Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Denizli Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü- Kayımlık Bürosu Başkanlığından 2.000,00 TL bedel karşılığında edinilecektir.

9 - İhale bilgileri <http://www.denizli.csb.gov.tr> internet adresinden öğrenilebilir.

İlan olunur. 02/11/2023

