



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

Sayı : E-65842636-305.02-2585245

30.12.2021

Konu : Uşak İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni
Planı Değişikliği

UŞAK VALİLİĞİNE
(Uşak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

İlgi : Uşak Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.10.2021 tarihli ve 70593486-21579 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Bakanlığımızca Uşak İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda (ÇDP) plan değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Uşak İli, Merkez İlçe, Kalfa ve İkisaray Mahallesiindeki yaklaşık 80,14 ha alanda düzensiz yapılaşmanın olduğu buna bağlı olarak altyapı sorunlarının yaşandığı anlaşılmış olup yaşanan kentsel gelişme eğiliminin noktasal şekilde çözümlenmesi yerine kentin ihtiyaçlarına yönelik gerekli sosyal ve teknik altyapı standartlarının sağlanarak karşılanması, kentsel yaşam kalitesinin artırılması ve bütüncül bir planlama yaklaşımıyla alt ölçekli planlama çalışmalarının yönlendirilmesi, ÇDP'den önce onaylı imar plan kararları ile uyumsuzluktan kaynaklanan uygulamada yaşanan aksaklıkların giderilmesine ilişkin "Uşak İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği (K22 Paftası, Plan Değişikliği Gerekçe Raporu)" 1 No'lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102. Maddesi uyarınca Bakanlık Makamı'nın 13.01.2020 tarihli Olur'u ile onaylanmış olup ekte gönderilmekte ve Genel Müdürlüğümüz "www.csb.gov.tr/gm/mpgm" internet adresinde yayınlanmaktadır.

Bu kapsamda Uşak İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesi uyarınca askıya çıkarılması, askıya çıktığına ve askıdan indirildiğine dair düzenlenecek tutanakların varsa itirazlar ile birlikte askı süresi bitiminden itibaren 10 (On) gün içerisinde Bakanlığımıza gönderilmesi, söz konusu planın ilgili kurum/kuruluşlara duyurulması, planlama bölgesi dahilindeki uygulamaların bu plan kararları çerçevesinde gerçekleştirilmesinin sağlanması hususlarında bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Y. Erdal KAYAPINAR
Bakan a.
Mekansal Planlama Genel Müdürü

Ek:

- 1 - ÇDP Değişikliği (1 Pafta)
- 2 - Plan Açıklama Raporu (1 sf.)
- 3 - Askı Tutanakları (3 sf.)
- 4 - CD (1 adet)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 06F35AF7-01CB-4D26-975D-A0A0B0445758

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278
Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Biken ÇİFTÇİ
Şehir Plancısı



Dağıtım:

Gereği:

Uşak Valiliğine
(Uşak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl
Müdürlüğü)

Bilgi:

Uşak Belediye Başkanlığına
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) (Ek-1 konulmadı,
Ek-2 konulmadı, Ek-3 konulmadı)
Uşak İl Özel İdaresine
(İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) (Ek-1
konulmadı, Ek-2 konulmadı, Ek-3 konulmadı)

2016077
05.01.22

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 06F35AF7-01CB-4D26-975D-A0A0B0445758

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278
Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Biken ÇİFTÇİ
Şehir Plancısı

