



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

Sayı : E-42351689-310.03-2991187

23.02.2022

Konu : Uşak İli, Merkez İlçesi, Karaağaç
Mahallesi İmar Uyg.

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) 20.09.2021 tarih ve 1762701 sayılı Bakanlık Makam Oluru.
b) Uşak Valiliği'nin (Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) 01.11.2021 tarih ve E.2104284 sayılı yazınız.
c) Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın 21.12.2021 tarihli ve 45521387-162240 sayılı yazınız.
ç) 15.02.2022 tarih ve E.2784273 sayılı Bakanlık Makam Olur'u.

İlgi(b) yazı ile söz konusu imar uygulaması dosyasının İl Müdürlüklerinde 28.09.2021-28.10.2021 arasında 1 aylık süre ile askıya çıkarıldığından bahsedilerek, askı süreci içerisinde Uşak Belediyesi, Uşak Valiliği Milli Emlak Müdürlüğü ve bir vatandaş başvurusu olmak üzere üç adet itirazın yapıldığı Genel Müdürlüğümüze iletilmiştir.

İlgi (a) Makam Oluru ile onaylanan 18. Madde imar uygulamasına yönelik yapılan İlgi (b)'de kayıtlı itirazlar, Toplu Konut İdaresi tarafından değerlendirilmiş ve uygun görülerek uygulama dosyası yeniden hazırlanarak ilgi (c) de kayıtlı yazı ile Genel Müdürlüğümüze sunulmuştur.

Bakanlığımızca yapılan değerlendirme sonucu, 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97(ğ) Maddesi uyarınca Bakanlığımıza verilen yetkilere istinaden, yukarıda belirtilen hususlar doğrultusunda imar uygulama işleminin yeniden düzenlenmesi sebebiyle ilgi (a) da kayıtlı Makam Olur'u iptal edilmiş ve 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre yeniden hazırlanan İmar Uygulaması ilgi (ç) de kayıtlı Makam Olur'u ile onaylanmıştır.

Bakanlık Makam Oluru ile onaylanan imar uygulamasının 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi gereğince Uşak Valiliği (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) tarafından, bir ay süre ile askıya çıkarılmasının sağlanması, herhangi bir itiraz olmaması durumunda teknik kontrollerinin ve tescil işlemlerinin yapılması için ilgili Kadastro Müdürlüğüne sevkinin sağlanması, TOKİ tarafından kontrol ve tescil işlemlerinin yaptırılmasına müteakip ilgili belediyelere 1 takım dosya gönderilmesi ve sonucundan Genel Müdürlüğümüze bilgi verilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Y. Erdal KAYAPINAR
Bakan a.
Mekansal Planlama Genel Müdürü

Ek:

1 - 1 takım dosya

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3E0C16D0-4B33-4D67-8F3D-F816960D9F4F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eski ehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278
Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Serdar ALYANAK
Harita Mühendisi



2 - Askı paftası

3 - 15.02.2022 tarih ve E.2784273 sayılı Bakanlık Makam Olur'u. (2 Sayfa)

4 - 1 Adet CD

Dağıtım:

Gereği:

UŞAK VALİLİĞİNE (Uşak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) (Ek-4 konulmadı)

Bilgi:

Toplu Konut İdaresi Başkanlığına (Ekler konulmadı)
Uşak Belediye Başkanlığına (Ek-1 konulmadı, Ek-2 konulmadı, Ek-3 konulmadı)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3E0C16D0-4B33-4D67-8F3D-F816960D9F4F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eski ehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278
Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Serdar ALYANAK
Harita Mühendisi

