

UŞAK ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(Milli Emlak Müdürlüğü)
İLAN

| S.No: | Taşınmaz No: | Mahalle/Köyü : | Mevkii : | Cinsi : | Üzerinde Muhdesat varsa kime ait olduğu. | İmar Durumu | Pafta No: | Ada No: | Parsel No: | Yüzölçümü m2 : | Hazine Hissesi | Muhammen Bedeli: | Geçici Teminat : | İhale Tarihi : | İhale Saati: |
|-------|--------------|-----------------|-------------------|------------|---|---------------------|-------------|---------|------------|----------------|----------------|------------------|------------------|----------------|--------------|
| 1 | 64010100035 | Aybey Mahallesi | Yürek Çıkmazi Sk. | Arsa | Yok | B-3 Kat Konut alanı | 29-30 Ş.b | 1.128 | 24 | 122,97 | 122,97 | 37.000,00 | 7.400,00 | 26.11.2020 | 9,30 |
| 2 | 64010112630 | Belkaya Köyü | Kürtçe | Hali Arazi | Üzerinde Hazineye ait Muhtelif ağaç vardır. | İmar Dışı | K.22.b-24.d | 209 | 15 | 20.369,30 | 20.369,30 | 390.000,00 | 78.000,00 | 26.11.2020 | 9,40 |
| 3 | 64010101900 | Bozköy Köyü | Köy İçi | Bahçe | Yok | İmar Dışı | K.23.d-01.b | 162 | 1 | 624,00 | 624,00 | 28.100,00 | 5.620,00 | 26.11.2020 | 9,50 |
| 4 | 64010102226 | Çamyazı Köyü | Ören | Tarla | Üzerinde Hazineye ait Muhtelif ağaç vardır. | İmar Dışı | K.22.d-12.b | 0 | 166 | 2.000,00 | 2.000,00 | 12.100,00 | 2.420,00 | 26.11.2020 | 10,00 |
| 5 | 64010102230 | Çamyazı Köyü | Ören | Tarla | Üzerinde Hazineye ait Muhtelif ağaç vardır. | İmar Dışı | K.22.d-12.b | 0 | 331 | 3.750,00 | 3.750,00 | 22.600,00 | 4.520,00 | 26.11.2020 | 10,10 |
| 6 | 64010103276 | Dişkaya Köyü | Kepez | Hali Arazi | Yok | İmar Dışı | K.21.c-18.a | 109 | 27 | 7.000,00 | 7.000,00 | 21.000,00 | 4.200,00 | 26.11.2020 | 10,20 |
| 7 | 64010106119 | Yoncalı Köyü | Alacakır | Tarla | Yok | İmar Dışı | L.22.b-05.a | 0 | 379 | 2.400,00 | 2.400,00 | 15.600,00 | 3.120,00 | 26.11.2020 | 10,30 |

SATIŞI YAPILACAK KAMU KONUTLARININ BAĞIMSIZ BÖLÜMLERİ

| S No: | Taşınmaz No: | Köyü / Mahallesi : | Mevki / Sokak | Cinsi | Ada | Parsel | Yüzölçümü m2 | Bağımsız bölüm No ve Niteliği | Arsa Payı Yüzölçümü m2 | İmar Durumu | Muhammen Bedeli TL. | Geçici Teminat TL. | İhale Tarihi | İhale Saati |
|-------|--------------|--------------------|---------------|-----------------|-----|--------|--------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------|---------------------|--------------------|--------------|-------------|
| 1 | 64010107773 | Ünalan Mahallesi | 2. Işık Sokak | Kargir Apartman | 358 | 10 | 203,00 | Zemin Kat 2 Nolu Daire 91 m2 | 15/120 Arsa Paylı 25,37 m2 | B3 Kat Konut alanı | 130.000,00 | 13.000,00 | 26.11.2020 | 10,45 |
| 2 | 64010107779 | Ünalan Mahallesi | 2. Işık Sokak | Kargir Apartman | 358 | 10 | 203,00 | İkinci Kat 5 Nolu Daire 100 m2 | 15/120 Arsa Paylı 25,37 m2 | B3 Kat Konut alanı | 160.000,00 | 16.000,00 | 26.11.2020 | 11,00 |
| 3 | 64010107777 | Ünalan Mahallesi | 2. Işık Sokak | Kargir Apartman | 358 | 10 | 203,00 | Üçüncü Kat 8 Nolu Daire 55 m2 | 15/120 Arsa Paylı 25,37 m2 | B3 Kat Konut alanı | 95.000,00 | 9.500,00 | 26.11.2020 | 11,15 |

| | |
|---------------------|--|
| 1- | Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazlar ve Kamu Konutları, Uşak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Milli Emlak Müdürlüğü Makam Odasında, hizalarında belirtilen tarih ve saatte 2886 sayılı Kanunun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile satış ihalesi yapılacaktır. Kamu Konutlarının tamamı boştur. |
| 2- | İhalelere iştirak etmek isteyenlerin; a) İhale başlangıç saatine kadar yatıracakları geçici teminat makbuzu veya 2886 sayılı Kanunun 27. maddesi uyarınca yayımlanan Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümlerinde belirtilen şartlara (süresiz limit içi olarak düzenlenecek, için özelliği belirtilecek banka teyit yazısı ile birlikte getirilecek) uygun olarak düzenlenmiş süresiz geçici teminat mektubu, b) İkametgâh belgesi ile Nüfus Cüzdanı Örneği (T.C. Kimlik No belirtir- Aslı ihale sırasında Komisyona ibraz edilecektir.) c) Başkası adına ihaleye katılacak olanlar için adlarına düzenlenmiş noter tasdikli vekâletname, d) Tebligat için Türkiye'de adresini gösterir yazılı beyanı (örneği İdaremizden temin edilebilir.) e) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı (2020) yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile faaliyet belgesi ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi ihale komisyonuna ibraz etmeleri; f) Kamu tüzel kişilerinin ise, tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri, vergi kimlik numarasını bildirmeleri ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir. |
| 3- | Şartname ve ihale dosyaları mesai saatleri içerisinde Uşak Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü/ Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir. |
| 4- | Hazine satışı yapılan taşınmaz mallar satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle Emlak vergisinden muafır. Ayrıca, satış ve diğer işlemler sırasında düzenlenen belgeler, vergi, resim ve harçtan müstesna tutulmuştur. Talep edilmesi halinde satış bedelinin taksitle ödenmesi mümkündür. |
| 5- | Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyonca herhangi bir sorumluluk kabul edilmeyecektir. |
| 6- | Tekliflerin hazırlanmasına dair kılavuz ve geçici teminat mektubunun örneği (https://www.milliemlak.gov.tr/Documents/Satis/satis-brosur.pdf) internet adresinden görülebilir. |
| 7- | İhale bilgileri http://www.milliemlak.gov.tr ve https://usak.csb.gov.tr internet adreslerinden öğrenilebilir, Bilgi için: Tlf: 0 276 223 70 67 |
| 8- | 2863 sayılı Kanun kapsamında verilen Sertifikalar ödeme aracı olarak kabul edilmez. Komisyonlar ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. |
| İLAN OLUNUR- | |
| 4.11.2020 | |

