

PÜLÜMÜR MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

Sıra No	İli	İlçesi	Mahalle/Köyü	Cinsi	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Payı	İmar Durumu	Fiili Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Tunceli	Pülümür	Ardıçlı	Hali Arazi	112	16	23.817,65	Tam	İmarsız	Boş	60.000,00	18.000,00	20.04.2021	09.00
2	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Tarla	101	4	3.858,75	Tam	İmarsız	Boş	5.000,00	1.500,00	20.04.2021	09.20
3	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Ham Toprak	101	10	1.371,33	Tam	İmarsız	Boş	1.800,00	540,00	20.04.2021	09.40
4	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Hali Arazi	101	14	5.665,87	Tam	İmarsız	Boş	7.100,00	2.130,00	20.04.2021	10.00
5	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Ham Toprak	101	146	502,43	Tam	İmarsız	Boş	700,00	210,00	20.04.2021	10.20
6	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Ham Toprak	101	156	1.103,72	Tam	İmarsız	Boş	1.700,00	510,00	20.04.2021	10.40
7	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Arsa	101	201	109,09	Tam	İmarsız	Boş	400,00	120,00	20.04.2021	11.00
8	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Arsa	101	212	613,37	Tam	İmarsız	Boş	2.500,00	750,00	20.04.2021	11.20
9	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Ham Toprak	101	216	19.111,04	Tam	İmarsız	Boş	67.000,00	20.100,00	20.04.2021	11.40
10	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Ham Toprak	102	3	2.281,63	Tam	İmarsız	Boş	3.500,00	1.050,00	20.04.2021	13.20
11	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Ham Toprak	102	14	1.870,82	Tam	İmarsız	Boş	3.000,00	900,00	20.04.2021	13.40
12	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Ham Toprak	102	60	12.340,38	Tam	İmarsız	Boş	15.500,00	4.650,00	20.04.2021	14.00
13	Tunceli	Pülümür	Dağbek	Ham Toprak	102	85	6.715,00	Tam	İmarsız	Boş	11.000,00	3.300,00	20.04.2021	14.20
14	Tunceli	Pülümür	Elmalı	Ham Toprak	108	3	21.142,79	Tam	İmarsız	Boş	59.000,00	17.700,00	20.04.2021	14.40
15	Tunceli	Pülümür	Kocatepe	Ham Toprak	125	1	1.882,15	Tam	İmarsız	Boş	6.600,00	1.980,00	20.04.2021	15.00
16	Tunceli	Pülümür	Sağlamtaş	Hali Arazi	142	5	144,68	Tam	İmarsız	Boş	450,00	135,00	20.04.2021	15.20

1-) Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların yukarıda belirtilen tarih ve saatlerde 2886 Sayılı Yasanın 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile Pülümür Milli Emlak Şefliğinde toplanacak komisyon eliyle satış ihalesi yapılacaktır.

2-) İhaleye ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içinde bedelsiz olarak Pülümür Milli Emlak Şefliğinde görülebilir.

3-) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a)Geçici Teminatı yatırmaları, (Tedavüldeki Türk Parası, mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b)Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi getirmeleri,

c)Tebliğat için Türkiye’ de adres göstermeleri,

d)Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi odasının veya benzeri mesleki kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi

ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi ihale saatine kadar vermeleri, kamu tüzel kişilerin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeleri vermeleri gerekir.

4-) İstekliler 2886 sayılı Kanunun 37. maddesine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydıyla iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.

5-) Hazinece satışı yapılan taşınmazlar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır. Ayrıca, satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesna tutulmuştur. İhale komisyon kararı İta Amiri tarafından onaylanıp müşteriye tebliğ tarihinden itibaren müşteri taşınmazın satış bedelini on beş gün içerisinde peşin veya talep etmesi halinde satış bedelinin dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda, eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimler halinde kanuni faizi ile birlikte taksitlendirme yapılabilecektir.

6-) İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7-) Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden, Tunceli İlindeki ihale bilgileri <https://tunceli.csb.gov.tr/> adresinden ve 0 (428) 213 30 45 numaralı telefondan öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR.