

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

- 1) Yıkarakdahi tabhoda nichiklerli behtirilen tasnımların (Kısmı komutları) san'ı ihaleci k'arşılarında behtirilen tar'ın ve saatte 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre AÇIK TEKLİF USULÜ ile yapılacaktır.
- 2) İhaleler: Trabzon İli Yorma İlçesi Sarıca Mahallesi Hükümet Caddesi Yorma Kaymakamlığı 3. Kat Milli Emlak Şefliği Yorma TRABZON adresinde oluşturulacak Komisyon huzarında yapılacaktır.
- 3) İhaleye katılmak isteyen istekçilerin,

c) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaraları ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri

İhale saatine kadar Komisyon Başkanlığına teslim etmesi gerekmektedir.

teklifler değerlendirilmeye alınmayacaktır.

kamuu konutu, satış tarihini takip eden yıldan itibaren beş yıl süre ile emlak vergisine tâbi tutulmaz

dörtte bir peşin, kalamı en fazla iki yılda ve taksitlerle kanunî faizi ile birlikte ödenebilir

3) Ücretli olduğu alım hakkı sahibinin, kamu konutunu satın almak istemesi ve süresi içerisinde satış bedelini peşin olarak ödemesi veya peşinli ödeyerek Taksitli Satış Sözleşmesini imzalaması halinde bu durum taleide en yüksek teklif veren istekçisine bildirilir.

tapu müdürlüklerine kredi kuruluşu lehine ipotek tesis edilmesi ve alıcı adına tescil işleminin yapılması hususu yazıyla bildirilir.

7) İlan metninde tihli durumu dolu olarak belirtilen kamu konutları 4706 sayılı Kanunun 4. maddesi ("Ek fıkra 28/1/2017-7061/58. md. fıkrası) gereği kurumlarınca nak sahibi olarak bildirildiginden, öncelikli alim hakkı sahibi sayilacaktır

8) İhtalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Yomra Kaymakamı'ı Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.

9) Satış bedeli üzerinden döner sermaye %nem bedeli (5 milyon TL'ye kadar olan kısım için %1), 5 milyon TL'den 10 milyon TL'ye kadar olan kısım için %0,5 (binde beş) ve 10 milyon TL'yi aşan kısım için %0,25 (on binde yirmi beş) alınacaktır.

10) İhtiyaç istisna olarak isteyen öğrencilerin yazılacakları görevleri temel olarak açıklama bölümüne mutlaka ihtisasine göre yapmak istedikleri tasarımlara ait ilan metninde belirtilen bütümsüz bölüm numaraları belirtilmelidir.

11) Komisyon ihaleyi yapıp yaptırmakta serbesttir.

İhalelere ilişkin bilgiler www.ithabzon.esb.gov.tr adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.millietlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

Bilgi İçin Telefon : (0462) 3411154

