



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

ADANA SARIÇAM VE SEYHAN'DA 5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
001	Sarıçam	Boynuyoğun	288	1	3.353	3.262	Konut Alanı Taks:0.30 E: 1.60	₺18.430.000
002	Sarıçam	Boynuyoğun	483	8	1.400	876	Konut Alanı Taks:0.30 E: 0.60	₺3.057.240
003	Sarıçam	Göztepe	19734	1	11.303,49	11.303,49	Yönetim Merkezi	₺3.956.221,50
004	Sarıçam	Göztepe	19734	2	6.196,43	6.196,43	Yönetim Merkezi	₺2.478.572
005	Seyhan	Kuruköprü	295	57	613,20	613,20	Merkezi İş Alanı E: 2.40	₺34.707.120

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AFYONKARAHİSAR

ÇOBANLAR, DAZKIRI, EMİRDAĞ VE İHSANİYE'DE 17 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
327	Çobanlar	Gölcük	221	6	922,47	922,47	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.25 Kaks:0.75	₺784.099,50
328	Çobanlar	Gölcük	221	7	922,60	922,60	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.25 Kaks:0.75	₺784.210
329	Çobanlar	Gölcük	373	1	22.183,56	22.183,56	Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı E: 0.60 Yençok:9.50	₺5.213.136
330	Dazkırı	Yüreğil	133	1	10.594,25	10.594,25	Besihane E: 0.20	₺3.178.275
331	Dazkırı	Yüreğil	134	1	7.797,38	7.797,38	Besihane E: 0.20	₺2.339.214
332	Emirdağ	Davulga/Sofulu	280	153	1.341,46	1.341,46	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺804.876
333	Emirdağ	Davulga/Sofulu	280	154	3.558,22	3.558,22	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺1.779.110
334	Emirdağ	Davulga/Sofulu	424	2	1.062,23	1.062,23	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺637.338
335	Emirdağ	Davulga/Sofulu	424	4	1.052,01	1.052,01	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺631.206
336	Emirdağ	Davulga/Sofulu	424	6	1.043,55	1.043,55	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺626.130
337	Emirdağ	Davulga/Sofulu	424	8	1.271,97	1.271,97	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺763.182
338	Emirdağ	Gömü	0	1962	1.031,23	1.031,23	Konut Alanı, A-2	₺979.668,50
339	Emirdağ	Gömü	0	1964	1.088,21	1.088,21	Konut Alanı, B-2	₺1.305.852
340	Emirdağ	Gömü	0	1965	1.093,36	1.093,36	Konut Alanı, B-2	₺929.356
341	Emirdağ	Karacalar	126	128	1.199,91	1.199,91	KONUT ALANI - 2 KAT, TAKS:0.30, KAKS:0.60	₺719.946
342	Emirdağ	Karacalar	126	129	1.201,47	1.201,47	KONUT ALANI, 2 KAT, TAKS:0.30, KAKS:0.60	₺720.882
343	İhsaniye	Eskieymir	118	4	2.174,05	2.174,05	KÖY YERLEŞİM ALANI 2 Kat E: 0.40	₺652.215

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

AĞRI

DOĞUBAYAZIT'TA

1 KENTSEL GELİŞİM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
006	Doğubayazıt	Hasankeyf	1597	4	9.852,80	9.852,80	Kentsel Gelişim Alanı	₺2.463.200

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AKSARAY MERKEZ'DE 9 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
007	Merkez	Laleli	8153	2	867,46	717,72	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.25, KAKS=0.50	₺2.512.020
008	Merkez	Nakkaş	4734	11	1.170	1.170	Konut Alanı (A-4, 0,30/1,20)	₺6.435.000
009	Merkez	Nakkaş	7095	1	3.836	2.200	Ticaret Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺24.640.000
010	Merkez	Nakkaş	7113	4	2.000	2.000	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.720.000
011	Merkez	Nakkaş	7113	5	2.000	2.000	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.860.000
012	Merkez	Şifahane	3507	1	1.360	1.360	Ticaret Alanı, Yeşçok=1 Kat	₺8.160.000
013	Merkez	Tacin	4568	3	2.442	2.442	Konut+Ticaret Alanı, E=2.40, Yeşçok=8 Kat	₺41.514.000
014	Merkez	Tacin	7116	3	1.316,90	1.316,90	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.169.000
015	Merkez	Yeşiltepe (Kırgıv)	638	1	1.925,53	1.925,53	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat	₺1.155.318

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

AMASYA SULUOVA'DA 1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
016	Suluova	Bireylül	1672	1	535,60	443,88	Konut Alanı A-4	₺1.220.670

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AKYURT, BALA, BEYPAZARI, ÇUBUK, ETİMESGUT, GÖLBAŞI, HAYMANA, KAHRAMANKAZAN, KIZILCAHAMAM, POLATLI VE SINCAN'DA 37 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
259	Akyurt	Çınar	1997	3	5.365	3.716	Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat	₺6.595.900
260	Akyurt	Çınar	2000	1	5.000	2.569	Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat	₺4.559.975
261	Akyurt	Çınar	2000	3	5.000	5.000	Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat	₺8.875.000
262	Akyurt	Çınar	2000	4	4.921	4.921	Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat	₺8.734.775
263	Bala	Derekişla	7116	7	6.095,78	6.095,78	Plansız Alan	₺609.578
264	Bala	Sarıhöyük	5941	4	332,11	332,11	1/1000 Ölçekli İmar Planı dahilinde, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı (İptal), Plansız Alan	₺29.889,90
265	Bala	Sarıhöyük	5949	2	745,51	745,51	1/1000 Ölçekli İmar Planı dahilinde, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı (İptal), Plansız Alan	₺67.095,90
266	Beyazarı	Adaören	123	951	31.539,56	31.539,56	İmarsız	₺2.050.071,40
267	Çubuk	Esenboğa	190450	3	3.816	3.816	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası)	₺13.928.400
268	Çubuk	Esenboğa	190450	4	3.693	3.693	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası)	₺13.479.450
269	Çubuk	Esenboğa	190450	5	4.042	4.042	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası)	₺16.168.000
270	Çubuk	Esenboğa	190462	6	4.432	4.432	Konut Alanı E: 1.00 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası)	₺19.279.200
271	Çubuk	Esenboğa	190462	13	4.090	4.090	Konut Alanı E: 1.00 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası)	₺17.996.000
272	Çubuk	Esenboğa	190462	14	4.200	4.200	Konut Alanı E: 1.00 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası)	₺18.480.000
273	Çubuk	Esenboğa	190471	20	3.773	3.773	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası)	₺15.092.000
274	Çubuk	Esenboğa	190473	1	3.300	3.300	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası)	₺14.190.000
275	Çubuk	Esenboğa	190473	2	4.383	4.383	Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası)	₺17.970.300
276	Etimesgut	Aşağıyurtçu	62645	4	5.250	2.306	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E: 1.00 Yençok:16 Kat (Plan İptali Mevcut)	₺22.923.400
277	Gölbaşı	Karagedik-İmar	120384	5	5.781	5.781	Konut Alanı E: 1.00 Yençok:10 Kat	₺5.781.000
278	Gölbaşı	Karagedik-İmar	120446	4	5.871	5.871	Konut Alanı E: 1.00 Yençok:10 Kat	₺5.871.000
279	Gölbaşı	Koparan	119768	6	1.641,19	1.608,73	Gelişme Konut Alanı	₺4.263.134,50
280	Gölbaşı	Virancık-İmar	112573	9	1.150	900	Gelişme Konut Alanı Taks:0.25 E: 1.00	₺11.160.000
281	Haymana	Büyükkonak	114	51	15.630,31	15.630,31	Plansız (Tarımsal Arazi)	₺3.126.062
282	Haymana	Büyükkonak	114	53	3.569,50	3.569,50	Plansız (Tarımsal Arazi)	₺892.375
283	Kahramankazan	Aydın	154	23	1.846	1.521	Plansız Alan	₺1.673.100
284	Kahramankazan	Kumpınar (i)	2874	2	2.554	2.554	Konut Alanı Taks:0.10 E: 0.20 A-2 Kat	₺7.151.200
285	Kızılcahamam	Gebeler	162	5	1.000,07	1.000,07	Plansız	₺650.045,50
286	Polatlı	Özyurt	197	80	25.612,47	25.612,47	Tarım Alanı	₺1.000.000
287	Sincan	Saraycık	119	29	18.690,62	18.690,62	Plansız Alan	₺22.428.744
288	Sincan	Saraycık	119	30	37.271,88	37.271,88	Plansız Alan	₺42.862.662
289	Sincan	Törekent	102524	3	52.546,11	52.546,11	Konut-Ticaret Alanı E: 1.20 H:8 Kat	₺220.000.000
290	Sincan	Yenikent-İmar	857	3	600	600	A-3 Gelişme Konut Alanı Taks:0.35 Kaks:1.05	₺2.700.000
291	Sincan	Yenikent-İmar	1221	8	510	510	A-2 Gelişme Konut Alanı Kaks:0.30 Taks:0.15	₺1.785.000
292	Sincan	Yenikent-İmar	1222	3	510	510	A-2 Gelişme Konut Alanı Kaks:0.30 Taks:0.15	₺1.785.000
293	Sincan	Yenikent-İmar	1406	1	5.391	5.391	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺8.548.050
294	Sincan	Yenikent-İmar	1408	1	2.621	2.621	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺5.403.100
295	Sincan	Yenikent-İmar	1409	2	8.665	8.665	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺19.296.250

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
017	Alanya	Demirtaş	1046	2	1.406,41	1.406,41	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺15.470.510
018	Alanya	Demirtaş	1047	3	1.429,75	1.429,75	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺15.727.250
019	Alanya	Mahmutseydi	197	3	2.120,68	2.120,68	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺2.544.816
020	Gazipaşa	Göçük	181	121	6.646,50	6.646,50	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺2.558.902,50
021	Gazipaşa	İlica	160	34	7.650,02	7.650,02	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺1.644.754,30
022	Gazipaşa	Muzkent	120	26	9.059,45	9.059,45	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺5.209.183,75
023	Gazipaşa	Yeniköy	205	7	6.629,11	6.629,11	1/25000 lik planda - TARIM ALANI + KÖY YERLEŞİK	₺2.320.188,50
024	Kepez	Baraj	26883	8	1.372	772	Konut Alanı- Ayrık Nizam, 4 Kat, E:0.60	₺6.176.000
025	Kepez	Santral	10734	20	810	484	Konut+Ticaret Alanı - İkiz - 3 Kat - 0.40/0.60	₺8.228.000
026	Kepez	Sütçüler	26718	4	2.000	838	Konut Alanı- Ayrık - 7 Kat - E:0.60	₺10.391.200
027	Kepez	Varsak	900	4	700	548	Konut Alanı- Ayrık - 5 Kat - E:0.75	₺4.521.000
028	Kepez	Varsak-Merkez	3311	5	755	755	Konut+Ticaret Alanı- Ayrık - 5 Kat - E:0.75	₺9.060.000
029	Konyaaltı	Zümrüt	21831	8	16.174	16.174	Günübirlilik Tesis Alanı E: 0.20	₺88.957.000
030	Konyaaltı	Zümrüt	21831	9	12.157	12.157	Günübirlilik Tesis Alanı E: 0.20	₺66.863.500
031	Manavgat	Çolaklı	106	3	3.830,37	3.830,37	Günübirlilik Tesis Alanı	₺56.593.716,75
032	Murtapaşa	Güzeloba	6972	12	471	367	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60 A-2 Kat	₺19.451.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AYDIN

DİDİ, EFELER VE KUŞADASI'DA

20 MUHTELİF ARSA

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR		İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
					YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)		
033	Didim	Cumhuriyet	2224	1	692,22	692,22	Küçük Sanayi Alanı	₺7.960.530
034	Didim	Cumhuriyet	4821	1	3.736,64	3.736,64	Sosyal Tesis Alanı	₺29.893.120
035	Didim	Çamlık	1367	5	817,75	817,75	Konut Alanı E: 0.40 2 Kat	₺15.606.758,75
036	Didim	Fevzipaşa	3229	8	823,33	823,33	Konut Alanı E: 0.40. 2 Kat 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺8.150.967
037	Didim	Fevzipaşa	3230	7	566,15	566,15	Konut Alanı E: 0.40. 2 Kat 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺5.604.885
038	Didim	Fevzipaşa	3231	2	4.504,39	4.504,39	Ticaret Alanı E:0.50. 3 Kat 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺54.503.119
039	Didim	Fevzipaşa	3232	1	2.661,45	2.661,45	Lise Alanı + Otel Alanı E: 0.50 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺21.956.962,50
040	Didim	Fevzipaşa	3242	5	4.650,02	4.650,02	Ticaret Alanı (E:0.50 3 Kat)+ Otel Alanı (E: 0.50. 6 Kat) 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺58.822.753
041	Didim	Fevzipaşa	3242	6	2.362,71	2.362,71	Otel Alanı E: 0.50. 6 Kat 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺31.187.772
042	Didim	Fevzipaşa	3242	9	3.731,06	3.731,06	Otel Alanı E: 0.50. 6 Kat 18 Madde uygulamasına tabidir.	₺49.249.992
043	Didim	Fevzipaşa	4854	1	910,32	682,74	Ticaret Alanı E: 0.25 2 Kat	₺13.654.800
044	Didim	Hisar	118	1	4.482,89	4.482,89	Oyun Alanı	₺13.448.670
045	Didim	Hisar	725	2	3.043,17	3.043,17	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺44.125.965
046	Didim	Hisar	1117	17	1.072,23	1.072,23	Konut Alanı 3 Kat	₺17.691.795
047	Didim	Hisar	2422	1	2.028,89	2.028,89	Ticaret Alanı H:3.50	₺36.520.020
048	Didim	Hisar	2423	1	1.182,39	1.182,39	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺17.144.655
049	Didim	Mersindere	674	3	400,08	400,08	Konut Alanı E: 0.40 Taks:0.20 2 Kat	₺4.000.800
050	Didim	Mersindere	2287	1	1.312,25	1.312,25	Ticaret Alanı E: 0.50 2 Kat	₺13.778.625
051	Efeler	Kızılcaköy	-	1713	14.665,74	14.665,74	İmarsız (1/100.000 Ö.Ç.D.P de tarım alanı)	₺9.752.717,10
052	Kuşadası	Güzelçamlı	483	24	429,72	429,72	Konut E: 0.75 3 Kat Yol+Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı + Park Alanı	₺4.726.920

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

BALIKESİR GÖNEN'DE 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
053	Gönen	Gündoğdu	1674	7	3.469,09	3.469,09	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı - E: 0,60	₺11.274.542,50
054	Gönen	Koçbayır	0	349	2.450	2.450	1/100.000 de Köy Yerleşik Alanı+ Tarım Alanı	₺2.450.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

BATMAN MERKEZ'DE 1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
055	Merkez	Körük	4398	3	2.847,73	2.847,73	Konut Alanı Ayrık Nizam H:6 Kat Taks:0.25 Kaks:1.30	₺13.427.046,95

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

BİNGÖL MERKEZ'DE

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
056	Merkez	Simani	758	3	18.883,54	18.883,54	1/1000 Ölçekli uygulama imar sahasında 15 ve 16. madde kapsamında kalmakta olup uygulaması yapılmamış, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı lejantına sahip kadastro parselidir.	₺67.036.567

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
057	Merkez	Beşminare	759	13	3.054,99	3.054,99	Konut Alanı A-2 Taks:0.20 Kaks:0.40	₺6.675.153,15
058	Merkez	Hersan	1296	1	2.439,85	2.439,85	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺3.415.790
059	Merkez	Hersan	1298	2	1.399,85	1.399,85	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.099.775
060	Merkez	Hersan	1300	2	1.665,46	1.665,46	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.498.190
061	Merkez	Hersan	1301	3	1.430,59	1.430,59	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.145.885
062	Merkez	Hüsrevpaşa	1095	5	1.098,06	1.098,06	A-2 Konut Alanı	₺1.647.090
063	Merkez	Hüsrevpaşa	1096	2	1.028,75	1.028,75	A-4 Konut Alanı	₺2.571.875
064	Merkez	Hüsrevpaşa	1104	3	796,73	796,73	A-7 Konut Alanı	₺2.390.190
065	Merkez	Hüsrevpaşa	1303	2	1.457,70	1.457,70	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺3.862.905
066	Merkez	Hüsrevpaşa	1304	9	2.690,15	2.690,15	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺6.725.375
067	Merkez	Hüsrevpaşa	1307	2	3.318,99	3.318,99	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺8.131.525,50
068	Merkez	Hüsrevpaşa	1381	6	2.236,15	2.236,15	Konut Alanı E:2.25 Hmax :21.50	₺8.799.250,25
069	Merkez	Yalnızçamlar (Suvar)	148	2	4.723,55	4.723,55	İmarsız (1/100.000 ÖÇDP de tarım alanı)	₺2.361.775

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

BURSA GEMLİK VE NİLÜFER'DE 4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
070	Gemlik	Küçükkuşla	252	584	3.517,96	3.517,96	1/5000 NİP de Tarım Alanı	₺967.439
071	Gemlik	Küçükkuşla	2823	8	1.347,35	1.347,35	Konut Alanı A-2 Taks:0.25 E: 0.50 +Yol	₺11.115.637,50
072	Nilüfer	Ertuğrul	1100	2	3.824	3.824	Konut Alanı E: 1.50. Max Konut: 36 (18. Madde uygulaması yürütmeyi kararı bulunmaktadır.)	₺137.664.000
073	Nilüfer	Yolçatı	7710	5	768,08	768,08	A-4 Konut Alanı E: 1.00	₺9.406.470

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ÇANAKKALE ECEABAT, MERKEZ VE YENİCE'DE'DE 3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
074	Eceabat	Kilitbahır	148	4	107,85	107,85	K1 Koşullu Konut alanı 2 kat	₺2.696.250
075	Merkez	Salihler	115	14	6.143,92	6.143,92	Köy içi Yerleşim Alanı 2 Kat E: 0.80 + Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺3.256.277,60
076	Yenice	Bağlı	124	23	13.444,74	13.444,74	1/100.000 ÇDP de 495 m ² Köy Yerleşik Alanında Kaks:0.80 Taks:0.40 2 Kat hmax:7.50 Kısmen tarım alanı	₺3.898.974,60

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

DENİZLİ

ACIPAYAM, HONAZ VE SERİNHİSAR'DA

20 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
077	Acipayam	Yeşilyuva	970	5	1.953,49	1.953,49	A-2 Gelişme Konut Alanı E: 0.60	₺2.148.839
078	Acipayam	Yeşilyuva	987	4	1.012,82	1.012,82	A-2 Gelişme Konut Alanı E: 0.60	₺1.114.102
079	Honaz	Kocabaş	233	1	318	318	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺508.800
080	Honaz	Kocabaş	233	2	276	276	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺414.000
081	Honaz	Kocabaş	233	3	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
082	Honaz	Kocabaş	233	4	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
083	Honaz	Kocabaş	233	5	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
084	Honaz	Kocabaş	233	6	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
085	Honaz	Kocabaş	233	7	278	278	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺417.000
086	Honaz	Kocabaş	233	8	365	365	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺584.000
087	Honaz	Kocabaş	233	9	312	312	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺468.000
088	Honaz	Kocabaş	233	11	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
089	Honaz	Kocabaş	233	12	277	277	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺415.500
090	Honaz	Kocabaş	233	13	276	276	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺414.000
091	Honaz	Kocabaş	233	14	276	276	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺414.000
092	Honaz	Kocabaş	233	15	318	318	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺508.800
093	Honaz	Kocabaş	233	16	356	356	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺569.600
094	Honaz	Kocabaş	233	17	555	555	Konut Alanı A-3 kat Taks:0.30 E: 0.90	₺832.500
095	Honaz	Kocabaş	385	3	25.272	25.272	Sanayi Alanı + Yol E: 0.60	₺50.544.000
096	Serinhisar	Ayaz	132	20	20.377,01	20.377,01	Plansız Alan	₺1.324.505,65

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

DÜZCE CUMAYERİ VE MERKEZ'DE 9 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
097	Cumayeri	Çevrik	444	7	5.713,63	5.713,63	Plansız Alan	₺4.570.904
098	Merkez	Doğanlı Köyü	3203	5	1.364,64	1.364,64	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Yola Terk	₺2.524.584
099	Merkez	Doğanlı Köyü	3203	11	294,69	294,69	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Tevhit Şartı Bulunmakta	₺618.849,50
100	Merkez	Doğanlı Köyü	3205	47	261,16	261,16	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Tevhit Şartı Bulunmakta	₺548.436
101	Merkez	Doğanlı Köyü	3205	48	163,27	163,27	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Tevhit Şartı Bulunmakta	₺351.030,50
102	Merkez	Doğanlı Köyü	3205	58	563,03	563,03	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Yola Terk	₺1.013.454
103	Merkez	Doğanlı Köyü	3205	62	412,12	412,12	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Yola Terk	₺700.604
104	Merkez	Doğanlı Köyü	3205	67	262,27	262,27	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,80, TAKS: 0,30, Tevhit Şartı Bulunmakta	₺537.653,50
105	Merkez	Sarayyeri	3175	2	1.480,78	1.480,78	Konut Alanı Ayrık Nizam Taks:0.40 Kaks:: 1.30 Hmax:3 kat	₺6.663.510

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

EDİRNE
KEŞAN'DA

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
106	Keşan	İzzetiye	113	18	1.158,57	1.158,57	Konut Alanı (TAKS:0,30 KAKS:0,60)	₺5.792.850

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

ELAZIĞ MERKEZ'DE 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
107	Merkez	Çamyatağı	105	247	29.903,89	29.903,89	1/100.000 de tarım alanı	₺18.091.853,45
108	Merkez	Zafran	5500	1	1.835,05	1.002,14	Konut alanı E: 1.50 Hmax:30,50 m	₺7.014.980

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ESKİŞEHİR

ÇİFTELER, HAN, ODUNPAZARI VE TEPEBAŞI'DA

9 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
109	Çifteler	Erbab	655	4	429,80	429,80	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺945.560
110	Çifteler	Erbab	655	5	427,91	427,91	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺941.402
111	Çifteler	Erbab	655	6	430,62	430,62	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺947.364
112	Çifteler	Erbab	655	9	395,62	395,62	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺870.364
113	Çifteler	Erbab	655	11	429,13	429,13	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺944.086
114	Çifteler	Erbab	655	13	429,04	429,04	KONUT ALANI A- 2 KAT, TAKS: 0.35, KAKS :0.70	₺943.888
115	Han	İskankuyu	0	383	26.350	26.350	PLANSIZ ALAN 1/ 100.000 de tarım alanı	₺790.500
116	Odunpazarı	Yörükkaracaören	15875	15	5.243,61	5.243,61	Plansız Alan	₺2.097.444
117	Tepebaşı	Çanakkıran	26631	14	26.619,98	26.619,98	1/100.000 de Orman alanı	₺3.061.297,70

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

GAZİANTEP OĞUZELİ, ŞAHİNBEY VE ŞEHİTKAMİL'DE 10 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
118	Oğuzeli	Çaybeyi	0	479	951,16	951,16	1/25000 Kırsal Meskun Alan	₺475.580
119	Şahinbey	Bağlarbaşı	9082	4	1.819,26	1.390,44	Depolama alanı E: 0.10 Hmax:6.50	₺5.561.760
120	Şahinbey	Geneyik	8209	1	19.915,81	19.915,81	Ticaret - Konut E: 1.25 + Yol	₺89.621.145
121	Şahinbey	Geneyik	9505	2	8.683,81	8.683,81	A-6 Konut Alanı E: 1.25	₺18.236.001
122	Şahinbey	Güzelvadi	8748	3	1.721,90	1.721,90	Küçük Sanayi Alanı E: 1.00	₺6.887.600
123	Şahinbey	Güzelvadi	8749	2	4.548,51	4.548,51	Küçük Sanayi Alanı E: 1.00	₺17.511.763,50
124	Şahinbey	Güzelvadi	8758	3	4.437,60	4.437,60	Küçük Sanayi Alanı E: 1.00	₺17.084.760
125	Şehitkamil	Dünderlı	6809	2	16.336,50	16.336,50	Küçük Sanayi Alanı E:0,80 2 Kat	₺24.504.750
126	Şehitkamil	Dünderlı	6812	1	29.889,31	29.889,31	Küçük Sanayi Alanı E:0,80 2 Kat	₺44.833.965
127	Şehitkamil	Küllü	7855	2	7.710,78	7.710,78	Ticaret Alanı E: 0.50	₺14.650.482

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

HAKKARI ŞEMDİNLİ'DE 1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
128	Şemdinli	Yeni Mahalle	123	42	1.984,71	1.984,71	A-3 Konut Alanı	₺1.587.768

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

ISPARTA
YALVAÇ'TA

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
129	Yalvaç	Bahtiyar	175	3	3.172,58	3.172,58	1/100.000 Ölçekli ÇDP Köy Yerleşik Alanı	₺1.744.919

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

İSTANBUL

ARNAVUTKÖY, ATAŞEHİR, BEYLİKDÜZÜ,
BÜYÜKÇEKMECE, EYÜPSULTAN, FATİH, KADIKÖY,
KÜÇÜKÇEKMECE, PENDİK, SANCAKTEPE VE SİLİVRİ'DE
31 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
296	Arnavutköy	Haraççı	5969	9	146,14	146,14	Konut Alanı E: 0.95 A-3	₺2.922.800
297	Arnavutköy	Haraççı	6006	1	228,75	228,75	Konut Alanı E: 0.95 A-3	₺4.575.000
298	Ataşehir	Örnek	1469	25	87	87	Konut+Yol (BL-5 Kat) Komşu Parseller ile tevhid Şartı	₺3.014.985
299	Beylikdüzü	Gürpınar	1175	10	2.175,08	2.175,08	A-2 Konut Alanı Taks:0.20 ve Kısmen Yol	₺55.029.524
300	Beylikdüzü	Gürpınar	1896	5	1.063,16	848,50	A-5 Konut Alanı Taks:0.30	₺33.940.000
301	Beylikdüzü	Kavaklı	729	14	860,49	860,49	Konut Alanı (360,49 m ²) Ayrık Nizam - TAKS: 0,30 - H: 3 Kat Konut Alanı(500,00 m ²) E: 0,05 - H: 4,50 m.	₺15.230.673
302	Beylikdüzü	Yakuplu	543	2	2.590,36	2.559,15	Sanayi, Ticaret ve Depolama Alanı KAKS: 2,00 H: 4 Kat	₺102.366.000
303	Büyükkçekmece	Atatürk	2665	19	1.691,33	1.691,33	Konut Alanı+Yol A-4 Kat Taks:0.25	₺37.209.260
304	Büyükkçekmece	Fatih	2895	21	714,51	714,51	Konut Alanı Kısmen Park ve Yol A-2 Taks:0.20	₺9.038.551,50
305	Eyüpsultan	Alibeyköy	763	1	3.297,84	1.686,44	Ticaret Alanı (T1)+Yol Riskli Alanda	₺61.995.857
306	Fatih	Sinanağa	2442	11	328,09	328,09	Sosyal Kültürel Tesis Alanı bitişik nizam H:9.50	₺24.606.750
307	Kadıköy	Merdivenköy	3410	2	4.118,22	4.118,22	Sosyal Tesis Alanı	₺144.137.700
308	Kadıköy	Merdivenköy	3465	2	6.488,93	6.488,93	Özel Sosyal Kültürel Tesis Alanı	₺292.001.850
309	Kadıköy	Merdivenköy	3471	1	2.150,96	2.150,96	Sosyal Tesis Alanı	₺75.283.600
310	Kadıköy	Merdivenköy	3473	2	3.002,98	3.002,98	Kültürel Tesis Alanı	₺164.241.068
311	Küçükçekmece	Halkalı	86	14	561,81	561,81	B-3 Konut Alanı + Yol (Bodrum kat iskan edilmezse H:4 kat)	₺11.798.010
312	Pendik	Kurna	11467	9	15.381,40	15.381,40	Tarımsal Alan	₺38.453.500
313	Pendik	Kurna	11467	26	8.325,60	8.325,60	Tarımsal Alan	₺22.895.400
314	Sancaktepe	Samandıra	7384	2	430,94	430,94	Ticaret+Konut Alanı (T+K4) 6 Kat	₺11.406.981,80
315	Sancaktepe	Samandıra	8521	13	60,30	60,30	Konut Alanı Ayrık Nizam T:0,40 E:0,70 H:4 Kat	₺729.630
316	Sancaktepe	Samandıra	8876	5	220,93	220,93	Konut Alanı A - 4 Kat E: 1.00	₺5.523.250
317	Sancaktepe	Samandıra	9022	16	351,11	351,11	Konut Alanı Ayrık Nizam T:0,40 E:0,70 H:4 Kat	₺5.863.537
318	Sancaktepe	Samandıra	9023	2	452,31	452,31	Konut Alanı Ayrık Nizam T:0,40 E:0,70 H:4 Kat	₺7.689.270
319	Sancaktepe	Samandıra	9024	1	123,77	123,77	Konut Alanı Ayrık Nizam T:0,40 E:0,70 H:4 Kat	₺1.621.387
320	Silivri	Alipaşa	8356	11	8.864,29	8.864,29	Plansız Gelişme Alanı	₺19.944.652,50
321	Silivri	Alipaşa	8356	17	5.276,04	5.276,04	Plansız Gelişme Alanı	₺14.509.110
322	Silivri	Alipaşa	8356	63	7.218,16	7.218,16	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	₺24.325.199,20
323	Silivri	Alipaşa	8356	84	6.805,22	6.805,22	Konut Alanı 5 Kat E: 1.10	₺29.466.602,60
324	Silivri	Alipaşa	8356	95	7.683,92	7.683,92	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	₺25.894.810,40
325	Silivri	İsmetpaşa	6503	6	772,18	772,18	Aİ Konut Alanı + Yol (4 Kat)	₺8.107.890
326	Silivri	Mimarsinan	1699	2	8.205,12	5.470,08	Kentsel Gelişme Alanı A-4 E: 0.80	₺38.974.320

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

BAYRAKLI, BORNOVA, BUCA, ÇEŞME, DİKİLİ, FOÇA, GAZİEMİR, KEMALPAŞA, MENDERES, SEFERİHİSAR VE TORBALI'DA 26 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
130	Bayraklı	Doğançay	26449	84	3.089,08	3.089,08	Kısmen Sağlık Tesisi Alanı, Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı	₺11.584.050
131	Bayraklı	Doğançay	26449	85	9.970,08	9.970,08	Kısmen Pazar Alanı, Kısmen Konut Alanı, Kısmen Otopark Alanı, Kısmen Park, Kısmen Spor Tesisi Alanı, Kısmen Yol	₺34.895.280
132	Bornova	Doğanlar	22524	1	27.821,62	27.821,62	Kısmen İmalathane Tesis Alanı (Taks=0.50-Emsal:0.80), Kısmen Belediye Hizmet Alanı, Kısmen Mesleki Teknik Öğretim Alanı, Kısmen Yol	₺183.622.692
133	Buca	Kızılcıllu	3012	22	273	273	B-4 Konut Alanı	₺7.657.650
134	Çeşme	16 Eylül Mahallesi	7920	4	6.175	4.678	Turizm Tesis Alanı E: 0.30	₺140.340.000
135	Çeşme	Alaçatı	250	4	884,68	884,68	1/100.000 ÇDP Kentsel Çalışma Alanı	₺7.077.440
136	Çeşme	Alaçatı	452	75	7.175,52	7.175,52	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺46.640.880
137	Çeşme	Alaçatı	453	78	1.465,49	1.465,49	1/100.000 ÇDP Tarım alanı	₺10.258.430
138	Dikili	İsmetpaşa	336	46	18.449,15	18.449,15	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan (1/1000'lik planı mevcut)	₺76.102.743,75
139	Dikili	İsmetpaşa	339	4	12.606	12.606	Turizm Ticaret Konut Alanı (1/25000'lik imar planı mevcut)	₺31.515.000
140	Dikili	İsmetpaşa	340	1	12.381,34	12.381,34	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan- (1/1000'lik planı mevcut)	₺51.073.027,50
141	Dikili	İsmetpaşa	844	4	2.461,17	2.461,17	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan- (1/1000'lik planı mevcut)	₺11.505.969,75
142	Dikili	İsmetpaşa	844	8	2.380,99	2.380,99	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan- (1/1000'lik planı mevcut)	₺11.131.128,25
143	Dikili	İsmetpaşa	2309	1	10.397,37	9.500,66	Tercihli Turizm Alanı- E:0.75 - Hmax=15.50 (1/1000'lik planı mevcut)	₺171.011.880
144	Foça	Gerenköy Kemal Atatürk	268	3	1.710,62	1.710,62	Konut Alanı-Ayrık Niz. 2 Kat Taks=0.20 Kaks=0.40 (1/1000'lik planı mevcut)	₺8.553.100
145	Gaziemir	Yeşil	2171	1	5.000,81	2.594,23	Depolama Alanı E: 0.50	₺29.833.645
146	Kemalpaşa	Atatürk	527	214	264,52	264,52	Riskli Alan	₺1.587.120
147	Kemalpaşa	Atatürk	527	215	254,11	254,11	Riskli Alan	₺1.461.132,50
148	Kemalpaşa	Atatürk	607	14	165,45	165,45	Riskli Alan (Yerleşik Konut Alanı)	₺1.075.425
149	Kemalpaşa	Atatürk	607	15	153,71	153,71	Riskli Alan (Yerleşik Konut Alanı)	₺999.115
150	Kemalpaşa	Soğukpınar	266	50	1.422,82	1.422,82	Riskli Alan	₺3.557.050
151	Menderes	Yeniköy	202	8	5.872,65	5.872,65	İmarsız (1/25000 ÇDP de tarım alanı)	₺5.872.650
152	Seferihisar	Beyler	193	11	17.055,78	17.055,78	Tarım Alanı (1/25000'lik ÇDP planı mevcut)	₺6.822.312
153	Seferihisar	Beyler	199	4	11.287,03	11.287,03	Tarım Alanı (1/25000'lik ÇDP planı mevcut)	₺5.643.515
154	Torbali	Ayrancılar	0	1217	9.000	9.000	Belediye Hizmet + Yol + Refüj + Ticaret	₺45.000.000
155	Torbali	Ayrancılar	613	7	1.124,30	1.124,30	A-3 Konut Alanı E:0.90	₺11.243.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KAHRAMANMARAŞ PAZARCİK'TA 30 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
344	Pazarcık	İncirli	1018	3	511,67	511,67	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.126.000
345	Pazarcık	İncirli	1018	4	511,66	511,66	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.126.000
346	Pazarcık	İncirli	1018	5	511,66	511,66	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.126.000
347	Pazarcık	İncirli	1018	6	511,67	511,67	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.126.000
348	Pazarcık	İncirli	1018	7	511,66	511,66	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.126.000
349	Pazarcık	İncirli	1018	9	527,09	527,09	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.213.000
350	Pazarcık	İncirli	1018	10	520,02	520,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.145.000
351	Pazarcık	İncirli	1018	11	517,27	517,27	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.165.000
352	Pazarcık	İncirli	1018	12	511,64	511,64	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.152.000
353	Pazarcık	İncirli	1018	13	511,61	511,61	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.152.000
354	Pazarcık	İncirli	1018	14	511,59	511,59	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.152.000
355	Pazarcık	İncirli	1018	15	511,55	511,55	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.151.000
356	Pazarcık	İncirli	1019	24	499,81	499,81	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.100.000
357	Pazarcık	İncirli	1019	25	499,81	499,81	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.100.000
358	Pazarcık	İncirli	1019	26	499,81	499,81	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.100.000
359	Pazarcık	İncirli	1019	27	499,81	499,81	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.100.000
360	Pazarcık	İncirli	1020	1	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.105.000
361	Pazarcık	İncirli	1020	2	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.105.000
362	Pazarcık	İncirli	1020	3	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
363	Pazarcık	İncirli	1020	4	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
364	Pazarcık	İncirli	1020	5	481,22	481,22	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.060.000
365	Pazarcık	İncirli	1020	6	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
366	Pazarcık	İncirli	1020	7	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
367	Pazarcık	İncirli	1020	8	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
368	Pazarcık	İncirli	1020	10	500,02	500,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.101.000
369	Pazarcık	İncirli	1020	11	500,02	500,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.101.000
370	Pazarcık	İncirli	1020	13	489,64	489,64	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.127.000
371	Pazarcık	İncirli	1020	14	492,42	492,42	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.085.000
372	Pazarcık	İncirli	1020	15	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000
373	Pazarcık	İncirli	1020	16	480,02	480,02	Konut Alanı - Y: 2 Kat - Taks: 0,35 - Kaks: 0,70	₺1.057.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

KARS MERKEZ'DE 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
156	Merkez	Fevzi Çakmak	1946	78	4.872,72	4.872,72	Konut Alanı-Bitişik Nizam 5 Kat (37502) Belediye Hizmet Alanı (9802)-Yol (142.722)- İhdas (5582) (1/1000'lik planı mevcut)	₺9.877.075,56
157	Merkez	Karacaören	1845	5	9.047,26	9.047,26	Konut Alanı (A-2)	₺18.999.246

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

KASTAMONU MERKEZ'DE 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARIÇ)
158	Merkez	İnönü	990	88	1.500	1.500	Sanayi alanı (Küçük sanayi Sitesi) Hmax=8.50	₺14.400.000
159	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1631	2	1.465	1.465	Ticaret Alanı -(E=1.00 Yençok = 9.50)	₺4.395.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KAYSERİ

DEVELİ, İNCESU, KOCASINAN, MELİKGAZİ, SARIOĞLAN VE TALAS'TA 20 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
160	Develi	Harman	1663	5	446,02	446,02	Konut Alanı E: 1.20 Hmax: 13,00 Net İmar parsel	₺2.453.110
161	Develi	Zile	0	4011	1.245,96	1.245,96	Konut Alanı T: 0.30 K: 0.60 A-2	₺996.768
162	Develi	Zile	0	4012	1.341,94	1.341,94	Konut Alanı T: 0.30 K: 0.60 A-2	₺1.073.552
163	İncesu	Bahçesaray	1190	5	1.699,70	1.699,70	Konut Alanı E:0.90	₺5.609.010
164	İncesu	Saraycık	2432	1	1.928,18	1.928,18	Konut Alanı Taks:0.12 Kaks: 0.24 A-2	₺2.313.816
165	İncesu	Saraycık	2434	20	2.706,66	2.706,66	Ticaret Alanı E: 0.50 Yençok: 8.50 m net imar parseli	₺10.826.640
166	İncesu	Saraycık	2435	9	5.828,79	5.828,79	Konut Alanı A-2 T: 0.12 K: 0.24	₺5.245.911
167	Kocasinan	Barsama	7773	1	11.913,09	11.913,09	1/25.000 NİP'de Sanayi Alanı	₺8.458.293,90
168	Kocasinan	Barsama	8058	22	9.780,87	9.780,87	1/25.000 NİPTarım Alanı	₺6.064.139,40
169	Kocasinan	Ebiç	0	4333	953,04	953,04	Konut Alanı Ayrı Nizam T: 0.20 K: 0.40	₺857.736
170	Melikgazi	Anbar	8756	10	3.409,43	3.409,43	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E: 0.50	₺28.298.269
171	Melikgazi	Demokrasi	15861	42	9.784,06	9.784,06	Konut Alanı A-2 Taks:0.12 Kaks: 0.24	₺15.850.177,20
172	Melikgazi	Mimarsinan	15034	1	8.099,93	8.099,93	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺11.137.500
173	Sarioğlan	Palas	1346	7	1.000	1.000	Gelişme Konut alanı : 2 kat T: 0.30 K: 0.60	₺700.000
174	Sarioğlan	Palas	1354	10	998,24	998,24	Gelişme Konut alanı : 2 kat T: 0.30 K: 0.60	₺998.240
175	Sarioğlan	Palas	1354	11	1.017,02	1.017,02	Gelişme Konut alanı : 2 kat T: 0.30 K: 0.60	₺813.616
176	Talas	Çatakdere	0	926	780,45	780,45	Konut Alanı T: 0.25 K: 0.50 4 kat	₺975.562,50
177	Talas	Çatakdere	0	928	855,47	855,47	Konut Alanı T: 0.25 K: 0.50 2 kat	₺1.069.337,50
178	Talas	Harman	2076	9	1.059,81	643,53	Konut Alanı T: 0.12 K: 0.24 A-2 Kat	₺6.049.182
179	Talas	Tablakaya	1378	7	1.192,20	876,25	Konut Alanı E:1.50 Hmax:40.50	₺12.267.500

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

KIRIKKALE YAHŞİHAN'DA 2 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
180	Yahşihan	Seyrantepe M	646	66	743	743	Konut Alanı Ayrık Nizam E: 2.10 Yençok:45,50	₺6.315.500
181	Yahşihan	Yenişehir	1740	24	523,68	523,68	Konut Alanı Ayrık Nizam E: 2.10 Yençok:45,50	₺2.749.320

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KIRKLARELİ

BABAESKİ, LÜLEBURGAZ VE MERKEZ'DE

16 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
182	Babaeski	Alpullu K.	169	3	504,16	504,16	Ticaret Alanı (E: 0,70)	₺5.041.600
183	Lüleburgaz	Büyükkarıştıran/Yıldırım	158	4	500,06	500,06	Konut Alanı (TAKS: 0,30 KAKS: 1,20)	₺2.500.300
184	Lüleburgaz	Büyükkarıştıran/Yıldırım	160	3	656,47	656,47	Konut Alanı (TAKS: 0,30 KAKS: 1,20)	₺3.282.350
185	Lüleburgaz	Sekiz Kasım	1310	1	7.019,69	7.019,69	Ticaret Alanı (E: 1,00)	₺119.334.730
186	Lüleburgaz	Zafer	1368	2	4.240,14	4.240,14	Konut Alanı Emsal:1,00	₺65.722.170
187	Merkez	Kadıköy	172	47	25.966,96	25.966,96	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.596.696
188	Merkez	Kapaklı	114	3	3.382,50	3.382,50	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺5.073.750
189	Merkez	Koruköy	151	7	1.742,32	1.742,32	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺2.613.480
190	Merkez	Koruköy	151	16	4.432,60	4.432,60	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺5.319.120
191	Merkez	Yoğuntaş	117	164	12.589,61	12.589,61	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺1.888.441,50
192	Merkez	Yoğuntaş	119	16	7.016,88	7.016,88	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.105.064
193	Merkez	Yoğuntaş	185	1	2.787,32	2.787,32	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺2.787.320
194	Merkez	Yündalan	118	157	10.616,08	10.616,08	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺1.592.412
195	Merkez	Yündalan	119	19	11.714,86	11.714,86	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺1.757.229
196	Merkez	Yündalan	201	9	4.704,36	4.704,36	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.352.180
197	Merkez	Yündalan	237	5	11.678,17	11.678,17	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺5.839.085

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KIRŞEHİR BOZTEPE VE MERKEZ'DE 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
180	Boztepe	Hatunoğlu	128	10	4.500,75	4.500,75	1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde Köy Gelişim Alanı	₺1.350.225
181	Merkez	Kuşdilli	4754	2	39.766	39.766	Termal Turizm Alanı E: 0.35	₺28.632.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KOCAELİ ÇAYIROVA, GEBZE VE GÖLCÜK'TE 7 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
200	Çayırova	Şekerpınar2	643	14	1.152,78	1.152,78	Ticaret Alanı Ayrık Nizam E: 1.50 Hmax:5 Kat Min. İfraz:1.000,00 m ²	₺11.527.800
201	Çayırova	Şekerpınar2	643	16	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.50	₺12.000.000
202	Çayırova	Şekerpınar2	643	20	1.979,06	1.979,06	Ticaret Alanı E: 1.50	₺23.748.720
203	Çayırova	Şekerpınar2	643	21	1.256,70	1.256,70	Ticaret Alanı E: 1.50	₺15.080.400
204	Çayırova	Şekerpınar2	918	1	4.268,14	4.268,14	Ticaret Alanı E: 1.50	₺59.753.960
205	Gebze	Güzeller	6130	17	3.000	1.358,84	Ticaret Alanı Ayrık Nizam E: 1.00 Yençok:6 kat	₺9.511.880
206	Gölcük	Değirmendere	-	6021	1.864,06	1.864,06	"1480 m ² lik kısmı "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" E: 0.30 Yençok:5.50 ile 384 m ² lik kısmı "Park ve Yapılaşmaya Uygun Olmayan Alan"	₺29.638.554

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KONYA

BEYŞEHİR, KARAPINAR, KARATAY, MERAM VE SELÇUKLU'DA

78 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
374	Beyşehir	Avdancık	185	214	2.271,53	2.271,53	Küçük Sanayi Alanı E: 0.80 Yençok:7.50	₺6.701.013,50
375	Beyşehir	Avdancık	185	215	1.724,62	1.724,62	Küçük Sanayi Alanı E: 0.80 Yençok:7.50	₺5.087.629
376	Beyşehir	Avdancık	185	216	5.617,68	5.617,68	Küçük Sanayi Alanı E: 0.80 Yençok:7.50	₺16.291.272
377	Karapınar	Salur		1497	20.000	20.000	1/25.000 NİP TE Tarım alanı	₺1.400.000
378	Karatay	Çengilti K	131	1	1.238,51	1.238,51	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺1.015.578,20
379	Karatay	Çengilti K	131	3	1.199,97	1.199,97	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺983.975,40
380	Karatay	Çengilti K	131	5	1.238,52	1.238,52	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺1.015.586,40
381	Karatay	Zencirli K	232	3	2.578,85	2.578,85	1/1000 Ölçekli Plansız Alan, 1/25000 Köy yerleşik alanı	₺1.882.560,50
382	Karatay	Zivecik K	5827	155	1.725,87	1.725,87	Konut Alanı, TAKS: 0,15, E: 0,30, Hmax: 7,00 m	₺1.984.750,50
383	Karatay	Zivecik K	5827	192	16.570,81	16.570,81	Kısmen Konut Alanı, TAKS: 0,15 E: 0,30, Hmax: 7,00 m Kısmen YolKısmen Plansız	₺12.096.691,30
384	Karatay	Zivecik K	5915	7	4.838,61	4.838,61	Kısmen Konut Alanı, TAKS: 0,15 E: 0,30, Hmax: 7,00 m Kısmen Yol	₺3.677.343,60
385	Karatay	Zivecik K	5918	4	8.163,85	8.163,85	Kısmen Konut Alanı, TAKS: 0,15 E: 0,30, Hmax: 7,00 m Kısmen Yol	₺6.367.803
386	Meram	Çayırbağı K	48303	3	1.071,31	1.071,31	Konut Alanı Ayrık İkiz Nizam TAKS:0,15 KAKS:0,30	₺3.749.585
387	Meram	Çayırbağı K	48304	2	3.208,46	3.208,46	Konut Alanı Ayrık İkiz Nizam TAKS:0,15 KAKS:0,30	₺11.229.610
388	Meram	Dere Camiikebir	47301	4	1.235,62	1.235,62	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺4.170.217,50
389	Meram	Dere Camiikebir	47301	14	1.168,83	1.168,83	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺3.944.801,25
390	Meram	Dere Camiikebir	47301	15	432,95	432,95	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺1.515.325
391	Meram	Gödene K	27353	2	3.749,20	3.749,20	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺12.184.900
392	Meram	Gödene K	41608	3	5.315,31	5.315,31	Konut Alanı, E: 1,25, Yençok: 7 Kat (Plan İptali)	₺14.617.102,50
393	Meram	Gödene K	41613	2	5.000	5.000	Konut Alanı, E: 1,25, Yençok: 7 Kat (Plan İptali)	₺13.750.000
394	Meram	Gödene K	48294	2	694,61	694,61	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.431.135
395	Meram	Gödene K	48294	3	694,61	694,61	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.222.752
396	Meram	Gödene K	48294	4	694,62	694,62	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.222.784
397	Meram	Gödene K	48294	5	686,39	686,39	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.299.406,50
398	Meram	Gödene K	48294	6	685,50	685,50	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.193.600
399	Meram	Gödene K	48294	7	685,50	685,50	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.193.600
400	Meram	Gödene K	48294	8	685,50	685,50	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.399.250
401	Meram	Gödene K	48295	1	688,28	688,28	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.305.738
402	Meram	Gödene K	48295	2	688,28	688,28	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.305.738
403	Meram	Gödene K	48295	3	688,26	688,26	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.305.671
404	Meram	Gödene K	48295	4	688,28	688,28	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.202.496
405	Meram	Gödene K	48295	5	688,28	688,28	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.305.738
406	Meram	Gödene K	48296	1	714,76	714,76	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.394.446
407	Meram	Gödene K	48296	2	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.240.000
408	Meram	Gödene K	48296	3	700,01	700,01	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.345.033,50
409	Meram	Gödene K	48296	4	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.240.000
410	Meram	Gödene K	48296	5	749,99	749,99	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.512.466,50
411	Meram	Gödene K	48296	6	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.400.000
412	Meram	Gödene K	48296	7	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.512.500
413	Meram	Gödene K	48297	3	706,27	706,27	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.260.064
414	Meram	Gödene K	48297	4	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.240.000
415	Meram	Gödene K	48297	5	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.400.000
416	Meram	Gödene K	48297	6	782,69	782,69	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.622.011,50
417	Meram	Gödene K	48297	7	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.400.000
418	Meram	Gödene K	48297	8	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.512.500
419	Meram	Gödene K	48297	9	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.400.000
420	Meram	Gödene K	48299	1	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.345.000
421	Meram	Gödene K	48299	3	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.555.000
422	Meram	Gödene K	48299	4	771,43	771,43	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.815.719,50
423	Meram	Gödene K	48299	5	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.240.000
424	Meram	Gödene K	48305	3	922,08	922,08	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺3.088.968
425	Meram	Gödene K	48305	4	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.512.500
426	Meram	Gödene K	48305	5	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.400.000
427	Meram	Gödene K	48305	6	1.495,90	1.495,90	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺4.637.290
428	Meram	Gödene K	48306	1	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.345.000
429	Meram	Gödene K	48306	2	700	700	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.240.000
430	Meram	Gödene K	48306	3	700,01	700,01	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.345.033,50
431	Meram	Gödene K	48306	4	846,33	846,33	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.835.205,50
432	Meram	Gödene K	48306	5	750	750	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.512.500
433	Meram	Gödene K	48307	1	800	800	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.680.000
434	Meram	Gödene K	48307	2	806,82	806,82	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.702.847
435	Meram	Gödene K	48307	3	800	800	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.920.000
436	Meram	Gödene K	48307	4	800	800	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.920.000
437	Meram	Gödene K	48308	2	850	850	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺2.847.500
438	Meram	Gödene K	48309	1	1.163,33	1.163,33	Konut Alanı, İkiz Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	₺4.246.154,50
439	Meram	Kızılören	108	15	853,41	853,41	Konut Alanı, TAKS: 0,20, KAKS: 0,40, Ayrık Nizam, 2 Kat	₺1.194.774
440	Meram	Kozağaç K	27397	3	1.660	1.660	Ticaret Alanı, E: 0,40, 2 Kat	₺9.960.000
441	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29890	32	15.260,24	15.260,24	NİP Gelişme Konut Alanı (%70) ve Park (%30)	₺13.077.196
442	Selçuklu	Çaldere	44250	3	260,48	260,48	1/25.000 NİP'te Konut Alanı	₺312.576

KONYA

BEYŞEHİR, KARAPINAR, KARATAY, MERAM VE SELÇUKLU'DA

78 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
443	Selçuklu	Karaömerler	142	3	555,82	555,82	Plansız 1/1000.000 ÇDP de Kırsal Yerleşim Alanı 2 kat yapılaşma izni bulunmaktadır.	₺611.402
444	Selçuklu	Karaömerler	143	1	1.483,30	1.483,30	Plansız 1/1000.000 ÇDP de Kırsal Yerleşim Alanı 2 kat yapılaşma izni bulunmaktadır.	₺1.557.465
445	Selçuklu	Karaömerler	145	3	1.791,81	1.791,81	Plansız 1/1000.000 ÇDP de Kırsal Yerleşim Alanı 2 kat yapılaşma izni bulunmaktadır.	₺1.791.810
446	Selçuklu	Sarıcalar	29991	7	1.249,11	1.249,11	1/1000 Planı yok, 1/25000 Konut Alanı	₺1.174.163,40
447	Selçuklu	Sızma Fevzi Çakmak	44535	10	5.407,58	5.407,58	Konut Alanı, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60, Ayrık Nizam, 2 Kat	₺7.029.854
448	Selçuklu	Sızma Fevzi Çakmak	44536	2	5.355,02	5.355,02	Konut Alanı, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60, Ayrık Nizam, 2 Kat	₺6.961.526
449	Selçuklu	Tatköy	314	3	3.575,01	3.575,01	1/1000 Planı yok, 1/25000 Konut Alanı	₺2.788.507,80
450	Selçuklu	Yazibelen	45126	1	3.780,45	3.780,45	Plansız 1/1000.000 ÇDP de Kırsal Yerleşim Alanı 2 kat yapılaşma izni bulunmaktadır.	₺3.591.427,50
451	Selçuklu	Yukarıpinarbaşı	29971	313	82.293,29	82.293,29	Günübirlik tesis alanı Taks:0.40 E:0.40 Yeñok 8 m	₺45.261.309,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

KÜTAHYA MERKEZ'DE 1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
207	Merkez	Yıldırım Beyazıt	1140	10	513	513	Konut Alanı Bitişik Nizam 3 Kat	₺4.104.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

MALATYA DOĞANŞEHİR'DE 139 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
727	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	12	796,73	796,73	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺717.057
728	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	13	796,98	796,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺717.282
729	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	15	797,47	797,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺717.723
730	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	16	981,37	981,37	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺883.233
731	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	21	802,48	802,48	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺722.232
732	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	22	802,74	802,74	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺722.466
733	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	24	803,25	803,25	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺722.925
734	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	25	809,81	809,81	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺728.829
735	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	26	1.390,21	1.390,21	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.251.189
736	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	50	2.091,79	2.091,79	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.778.021,50
737	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	51	1.639,09	1.639,09	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.393.226,50
738	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	54	1.349,98	1.349,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.147.483
739	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	55	1.349,98	1.349,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.147.483
740	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	56	1.349,98	1.349,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.147.483
741	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	57	1.299,98	1.299,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.104.983
742	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	58	1.350,48	1.350,48	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.147.908
743	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	61	1.249,97	1.249,97	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.062.474,50
744	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	62	1.275,87	1.275,87	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.084.489,50
745	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	63	1.224,11	1.224,11	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.040.493,50
746	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	64	1.249,98	1.249,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.062.483
747	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	66	773,66	773,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺657.611
748	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	67	710,63	710,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺604.035,50
749	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	70	885,55	885,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺752.717,50
750	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	71	704,31	704,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺598.663,50
751	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	72	712,55	712,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺605.667,50
752	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	83	706,55	706,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺600.567,50
753	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	84	706,09	706,09	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺600.176,50
754	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	85	706,44	706,44	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺600.474
755	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	87	975,54	975,54	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺829.209
756	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	88	964,37	964,37	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺819.714,50
757	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	94	793	793	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺674.050
758	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	95	727,21	727,21	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺618.128,50
759	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	98	1.492,12	1.492,12	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.268.302
760	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	101	1.049,30	1.049,30	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺891.905
761	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	102	1.047,05	1.047,05	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺889.992,50
762	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	103	733,84	733,84	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺623.764
763	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	104	733,85	733,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺623.772,50
764	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	105	733,85	733,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺623.772,50
765	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	106	733,50	733,50	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺623.475
766	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	108	721,23	721,23	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.045,50
767	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	109	721,21	721,21	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.028,50
768	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	110	721,20	721,20	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.020
769	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	111	721,19	721,19	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.011,50
770	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	112	719,82	719,82	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺611.847
771	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	113	1.506,74	1.506,74	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.280.729
772	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	114	701,08	701,08	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.918
773	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	115	702,93	702,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.490,50
774	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	116	701,51	701,51	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.283,50
775	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	117	702,63	702,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.235,50
776	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	118	954,45	954,45	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺811.282,50
777	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	119	6.318,84	6.318,84	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺5.371.014
778	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	121	700,37	700,37	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.314,50
779	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	2	844,85	844,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺760.365
780	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	1	961,04	961,04	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺912.988
781	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	2	709,08	709,08	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺638.172
782	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	3	709,28	709,28	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺638.352
783	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	4	802,07	802,07	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺721.863
784	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	1	803,69	803,69	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺723.321
785	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	2	752,45	752,45	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺677.205
786	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	3	752,38	752,38	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺677.142
787	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	9	746,47	746,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺746.470
788	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	10	746,69	746,69	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺746.690
789	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	12	796,67	796,67	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺796.670
790	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	2	700,96	700,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.864
791	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	3	700,17	700,17	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.153
792	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	4	700,38	700,38	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.342

MALATYA DOĞANŞEHİR'DE 139 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
793	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	5	700,60	700,60	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.540
794	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	6	700,81	700,81	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.729
795	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	11	749,72	749,72	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺674.748
796	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	12	749,96	749,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺674.964
797	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	13	750,20	750,20	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺675.180
798	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	15	998,83	998,83	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺948.888,50
799	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	5	759,52	759,52	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺683.568
800	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	6	879,48	879,48	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺879.480
801	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	7	835,06	835,06	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺835.060
802	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	1	758,31	758,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺644.563,50
803	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	2	1.247,58	1.247,58	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.060.443
804	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	3	700,78	700,78	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.663
805	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	5	700,78	700,78	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.663
806	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	6	830,60	830,60	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺789.070
807	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	8	700,85	700,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺665.807,50
808	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	9	700,85	700,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.722,50
809	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	1	900,05	900,05	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺765.042,50
810	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	2	721,85	721,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.572,50
811	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	3	700,11	700,11	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.093,50
812	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	4	700,93	700,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.790,50
813	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	5	700,92	700,92	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.782
814	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	6	700,90	700,90	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.765
815	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	8	889,54	889,54	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺756.109
816	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	10	702,41	702,41	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.048,50
817	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	11	702,39	702,39	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.031,50
818	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	12	704,57	704,57	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺598.884,50
819	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	13	702,36	702,36	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.006
820	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	14	715,47	715,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺608.149,50
821	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	15	712,32	712,32	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺605.472
822	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	1	732,87	732,87	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺622.939,50
823	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	2	749,59	749,59	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺637.151,50
824	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	3	749,64	749,64	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺637.194
825	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	4	749,65	749,65	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺637.202,50
826	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	5	791,72	791,72	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.962
827	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	6	1.102,08	1.102,08	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺936.768
828	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	7	1.100,57	1.100,57	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺935.484,50
829	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	2	803,77	803,77	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺683.204,50
830	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	3	886,44	886,44	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺753.474
831	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	4	885,94	885,94	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺753.049
832	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	5	884,63	884,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺796.167
833	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	2	701,22	701,22	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺596.037
834	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	5	701,25	701,25	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺596.062,50
835	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	7	705,10	705,10	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺599.335
836	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	8	717,31	717,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺609.713,50
837	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	12	741,63	741,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺630.385,50
838	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	127	8	758,96	758,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺645.116
839	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	127	9	870,90	870,90	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺740.265
840	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	128	3	1.280,88	1.280,88	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.088.748
841	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	128	5	762,93	762,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺648.490,50
842	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	128	11	1.176,65	1.176,65	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.000.152,50
843	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	130	6	700,32	700,32	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺595.272
844	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	131	5	898,01	898,01	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺808.209
845	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	132	4	701,21	701,21	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺631.089
846	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	138	3	700,77	700,77	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺595.654,50
847	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	138	4	895,98	895,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺761.583
848	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	3	790,66	790,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.061
849	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	5	790,64	790,64	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.044
850	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	8	790,62	790,62	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.027
851	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	9	798,36	798,36	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺678.606
852	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	11	1.325,22	1.325,22	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.126.437
853	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	140	3	2.053,35	2.053,35	Ticaret Alanı Kaks:0,30 Yençok :6,50	₺2.361.352,50
854	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	2	702,03	702,03	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.725,50
855	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	3	701,77	701,77	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.504,50
856	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	4	701,73	701,73	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.470,50
857	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	5	701,81	701,81	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.538,50
858	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	6	701,86	701,86	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.581

MALATYA DOĞANŞEHİR'DE 139 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
859	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	7	702,26	702,26	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.921
860	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	8	702,34	702,34	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.989
861	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	9	702,25	702,25	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.912,50
862	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	11	1.086,21	1.086,21	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺977.589
863	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	16	700,29	700,29	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.261
864	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	17	703,81	703,81	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺633.429
865	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	19	751,40	751,40	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺676.260

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

11.07.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
684	Artuklu	Acar	128	1	9.314,80	9.314,80	Konut Alanı, Ayrık Nizam 5 Kat, E=0.70	₺33.659.300
685	Artuklu	Acar	137	1	1.474,58	1.474,58	Konut Alanı, E: 1,20, Hmaks: 15.50m	₺7.372.900
686	Artuklu	Acar	161	11	473,31	473,31	Konut Alanı, E: 1,20, Hmaks: 15.50m	₺2.366.550
687	Artuklu	Diyarbakırkapı	1350	1	1.176,60	1.176,60	Konut Alanı A-4 E: 1.40	₺5.883.000
688	Artuklu	Diyarbakırkapı	1351	1	4.354,77	4.354,77	Konut Alanı A-4 E: 1.40	₺19.596.465
689	Artuklu	Kabala	0	3447	1.418,25	1.418,25	Konut Alanı	₺2.836.500
690	Artuklu	Kabala	0	3460	4.018,78	4.018,78	Konut Alanı	₺8.037.560
691	Artuklu	Kabala	0	3477	72.919,73	72.919,73	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺14.583.946
692	Artuklu	Kabala	0	3480	12.841,58	12.841,58	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺3.210.395
693	Artuklu	Kabala	0	3554	3.701,76	3.701,76	Konut Alanı	₺7.403.520
694	Artuklu	Kabala	0	3612	2.596,36	2.596,36	Konut Alanı	₺5.192.720
695	Artuklu	Kabala	200	265	281,85	281,85	Konut Alanı A-3	₺563.700
696	Artuklu	Kabala	212	18	287,40	287,40	Konut Alanı	₺574.800
697	Artuklu	Kabala	230	8	235,26	235,26	Konut Alanı	₺470.520
698	Artuklu	Kabala	230	9	654,39	654,39	Konut Alanı	₺1.308.780
699	Artuklu	Kabala	320	6	450,73	450,73	Konut Alanı	₺901.460
700	Artuklu	Nur	867	130	1.487,33	1.487,33	İdari Tesis Alanı E: 1.00 Hmaks=7.50 m	₺2.974.660
701	Artuklu	Nur	867	131	1.800,12	1.800,12	Özel Eğitim AR-GE Alanı E: 1.00 Hmaks=7.50 m	₺3.600.240
702	Artuklu	Nur	867	145	8.858,36	8.858,36	Sosyo Kültürel ve İdari Tesis Alanı E: 1.20 Hmaks=9.50 m	₺17.716.720
703	Artuklu	Nur	867	153	26.269,65	26.269,65	Sanayi Depo Alanı E: 0.75 Hmaks=15.50m	₺39.404.475
704	Artuklu	Nur	870	6	3.064,44	3.064,44	Kısmen Konut e:1.20, Kısmen TİCK Blok Nizam E: 1.20 Kısmen Yol ve Park Alan	₺11.629.536
705	Artuklu	Yalım	1752	32	167,47	167,47	Konut Alanı	₺637.223,35
706	Artuklu	Yalım	1752	33	1.302,16	1.302,16	Konut Alanı	₺4.420.833,20
707	Artuklu	Yalım	1772	3	457,88	457,88	Konut Alanı	₺1.758.259,20
708	Artuklu	Yalım	1779	1	373,13	373,13	Konut Alanı	₺1.313.417,60
709	Artuklu	Yalım	1779	9	277,93	277,93	Konut Alanı	₺933.844,80
710	Artuklu	Yalım	1779	10	176,86	176,86	Konut Alanı	₺646.423,30
711	Artuklu	Yalım	1787	4	225,92	225,92	Konut Alanı	₺759.091,20
712	Artuklu	Yalım	1787	5	455,67	455,67	Konut Alanı	₺1.603.958,40
713	Artuklu	Yalım	2016	2	843,26	843,26	Konut Alanı, Ayrık Nizam, Taks:0,30, E: 1.80, hmax: 18,50m	₺4.557.820,30
714	Artuklu	Yalım	2016	4	7.006,31	7.006,31	Konut Alanı A-4 E: 1.40	₺24.276.864,15
715	Artuklu	Yalım	2016	20	5.290,92	5.290,92	Konut Alanı	₺13.095.027
716	Artuklu	Yalım	2016	30	3.399,27	3.399,27	Konut Alanı	₺8.957.076,45
717	Artuklu	Yalım	2016	42	2.657,36	2.657,36	Konut Alanı	₺7.174.872
718	Artuklu	Yalım	2016	50	1.508,70	1.508,70	Konut Alanı	₺4.246.990,50
719	Artuklu	Yalım	2016	51	653,07	653,07	Konut Alanı	₺1.955.944,65
720	Midyat	Doğançay	102	109	85.563,49	85.563,49	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı ve Doğal ve Ağaçlık Karakteri Korunacak Alan	₺17.112.698
721	Midyat	Gelinkaya	108	5	11.122,18	11.122,18	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺6.673.308
722	Midyat	Gelinkaya	114	38	8.639,25	8.639,25	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺5.615.512,50
723	Midyat	Gelinkaya	118	108	13.153,38	13.153,38	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺10.522.704
724	Midyat	Gelinkaya	301	4	853,60	853,60	Konut Alanı, Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺1.195.040
725	Midyat	Gülgöze	126	1	57.290,67	57.290,67	İmarsız (1/100.000 ÇDP de tarım alanı)	₺8.593.600,50
726	Yeşilli	Gül	333	12	21.356,13	21.356,13	Plansız Alan	₺8.542.500

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

11.07.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

MERSİN ERDEMLİ'DE

16 MUHTELİF ARSA

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR		İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
					YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)		
208	Erdemli	Harfilli	119	30	15.413,35	15.413,35	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺2.312.002,50
209	Erdemli	Harfilli	119	39	9.987,62	9.987,62	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺1.498.143
210	Erdemli	Harfilli	119	49	10.804,70	10.804,70	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺1.620.705
211	Erdemli	Kargıcak	641	5	702	702	Konut Alanı E: 1.50 Taks:0.30 Hmax:5 Kat	₺5.967.000
212	Erdemli	Pınarbaşı	143	17	900,93	900,93	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺360.372
213	Erdemli	Tırtar	1048	2	1.292,07	901,07	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺7.929.416
214	Erdemli	Tırtar	1048	10	1.874	1.127	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺9.917.600
215	Erdemli	Tırtar	1048	11	1.379	899	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺7.911.200
216	Erdemli	Tırtar	1048	13	1.889,92	1.889,92	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺16.631.296
217	Erdemli	Tırtar	1049	1	2.456,27	2.456,27	Otel E:0.60 Hmax:6.50	₺17.685.144
218	Erdemli	Tırtar	1050	1	678	678	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺5.966.400
219	Erdemli	Tırtar	1052	4	500	307	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺2.701.600
220	Erdemli	Tırtar	1052	5	518,91	518,91	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺4.566.408
221	Erdemli	Tırtar	1052	7	500	500	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺6.447.892,50
222	Erdemli	Tırtar	1052	8	606	606	Otel E:1.50 Hmax: 15,50 m	₺6.207.852
223	Erdemli	Tırtar	1053	4	49.941,76	49.941,76	Otel E:1.50 Hmax:30,00 m	₺399.534.080

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

MUĞLA MARMARİS VE YATAĞAN'DA 5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
224	Marmaris	Söğüt	296	99	986,82	986,82	İmarsız (1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı dahilinde Dikili Tarım Arazisi)	₺3.947.280
225	Marmaris	Söğüt	413	25	11.698,66	11.698,66	İmarsız (1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı dahilinde Marjinal Tarım Arazisi)	₺8.189.062
226	Marmaris	Taşlıca	104	16	2.009,94	2.009,94	Marjinal ve Ekolojik Tarım Alanı	₺4.421.868
227	Yatağan	Dere	1047	76	547,47	547,47	Konut Alanı, E: 0.60, 2 Kat (18. Maddeye Tabi)	₺752.771,25
228	Yatağan	Dere	1047	77	3.389,46	3.389,46	Konut Alanı, E: 0.60, 2 Kat (18. Maddeye Tabi)	₺4.287.666,90

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

NİĞDE BOR VE MERKEZ'DE 6 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR								MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	
229	Bor	Karanlıkdere Köyü	352	48	669,20	669,20	Konut Alanı A-2 Taks:0.25 Kaks:0.50	₺535.360
230	Merkez	Gümüşler -Eski Gümüş	125	8	3.044,96	3.044,96	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺3.836.649,60
231	Merkez	Gümüşler -Eski Gümüş	953	2	2.855,12	2.855,12	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺3.654.553,60
232	Merkez	Gümüşler -Eski Gümüş	954	1	3.919,13	3.919,13	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺4.820.529,90
233	Merkez	Gümüşler -Eski Gümüş	956	10	2.711,27	2.711,27	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺3.470.425,60
234	Merkez	Gümüşler -Eski Gümüş	957	4	7.646,31	7.646,31	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺8.028.625,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ORDU ALTINORDU VE FATSA'DA 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
235	Altınordu	Cumhuriyet	2477	9	767,40	740,39	Konut Alanı E:1.30 Yençok:12,50	₺10.106.323,50
236	Fatsa	Dolunay	2552	5	573,66	573,66	REKREASYON ALANI VE YOL	₺1.379.716

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

OSMANİYE TOPRAKKALE'DE 2 SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
237	Toprak kale	Tepe	535	2	29.048,71	29.048,71	Sanayi Alanı E: 1.00 H:15.50	₺58.097.420
238	Toprakkale	Türkmen / Büyük Tüysüz	241	54	40.969,12	40.969,12	Sanayi Alanı E: 0.60 H:15.50+ Yol	₺45.066.032

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SAKARYA ADAPAZARI, KOCAALİ VE SAPANCA'DA 3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
239	Adapazarı	15 Temmuz Camili	3309	2	1.009,87	1.009,87	Konut Alanı (E:0,75-Ayrık Nizam - 3 Kat - 10.20 m.)	₺5.049.350
240	Kocaeli	Hızar	674	49	2.716,48	2.716,48	Konut Alanı E:0.75 ve Yol	₺6.723.288
241	Sapanca	Dilekli (Güldibi)	102	11	2.454,93	2.454,93	Konut Alanı E: 0.20 +Yol	₺11.648.642,85

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SAMSUN

19 MAYIS VE BAFRA'DA

113 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
452	19 MAYIS	Bahçelievler	1385	3	690,86	690,86	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.350.671
453	19 MAYIS	Bahçelievler	1385	4	580,70	580,70	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺2.816.395
454	19 MAYIS	Bahçelievler	1386	4	779,06	779,06	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.778.441
455	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	1	849,22	849,22	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺4.118.717
456	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	2	634,85	634,85	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.079.022,50
457	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	3	696,81	696,81	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.484.050
458	19 MAYIS	Bahçelievler	1403	1	779	779	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.505.500
459	19 MAYIS	Ballica	390	6	448,96	448,96	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.571.360
460	19 MAYIS	Ballica	697	2	445,65	445,65	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.894.012,50
461	19 MAYIS	Ballica	697	3	452,65	452,65	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.923.762,50
462	19 MAYIS	Ballica	697	6	317,40	317,40	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.348.950
463	19 MAYIS	Ballica	697	7	331,76	331,76	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.409.980
464	19 MAYIS	Ballica	697	8	324,37	324,37	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.378.572,50
465	19 MAYIS	Ballica	978	4	428,11	428,11	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.819.467,50
466	19 MAYIS	Ballica	978	6	785,50	785,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺3.338.375
467	19 MAYIS	Ballica	978	7	842,88	842,88	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺3.582.240
468	19 MAYIS	Ballica	978	8	781,96	781,96	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺3.323.330
469	19 MAYIS	Ballica	978	9	424,14	424,14	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.802.595
470	19 MAYIS	Ballica	979	4	426,36	426,36	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.812.030
471	19 MAYIS	Ballica	979	6	331,42	331,42	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.408.535
472	19 MAYIS	Ballica	980	4	533,53	533,53	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.267.502,50
473	19 MAYIS	Ballica	980	5	533,53	533,53	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.267.502,50
474	19 MAYIS	Ballica	981	3	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.854.190
475	19 MAYIS	Ballica	981	4	434,85	434,85	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.848.112,50
476	19 MAYIS	Ballica	981	5	437,70	437,70	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.860.225
477	19 MAYIS	Ballica	981	6	436,30	436,30	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.854.275
478	19 MAYIS	Ballica	981	7	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.854.190
479	19 MAYIS	Ballica	981	8	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.854.190
480	19 MAYIS	Ballica	981	10	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.854.190
481	19 MAYIS	Ballica	984	3	623,74	623,74	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.650.895
482	19 MAYIS	Ballica	1165	3	491,97	491,97	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.090.872,50
483	19 MAYIS	Ballica	1165	4	493,82	493,82	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.098.735
484	19 MAYIS	Ballica	1165	5	561,16	561,16	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.384.930
485	19 MAYIS	Ballica	1165	6	501,60	501,60	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.131.800
486	19 MAYIS	Ballica	1165	7	456,56	456,56	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.940.380
487	19 MAYIS	Ballica	1165	8	467,33	467,33	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.986.152,50
488	19 MAYIS	Ballica	1167	2	1.254,12	1.254,12	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺5.330.010
489	19 MAYIS	Ballica	1226	4	4.509,03	4.509,03	Konut Alanı+Yol A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺11.948.929,50
490	19 MAYIS	Çamlıca	1162	1	474,42	474,42	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺1.693.679,40
491	19 MAYIS	Çamlıca	1162	2	498,09	498,09	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺1.952.512,80
492	19 MAYIS	Çamlıca	1162	3	614,11	614,11	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺2.364.323,50
493	19 MAYIS	Çamlıca	1162	4	615,38	615,38	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺2.369.213
494	19 MAYIS	Çamlıca	1346	1	498,81	498,81	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺1.920.418,50
495	19 MAYIS	Çamlıca	1349	5	432	432	Konut Alanı A-3 0,30/0,90	₺1.926.720
496	19 MAYIS	Çamlıca	1349	7	450	450	Konut Alanı A-3 0,30/0,90	₺2.065.500
497	19 MAYIS	Çamlıca	1354	1	425	425	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.341.750
498	19 MAYIS	Çamlıca	1354	3	395,11	395,11	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.117.789,60
499	19 MAYIS	Çamlıca	1354	4	396,47	396,47	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.125.079,20
500	19 MAYIS	Çamlıca	1354	5	425	425	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.341.750
501	19 MAYIS	Çamlıca	1354	6	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.578.160
502	19 MAYIS	Çamlıca	1354	7	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.525.250
503	19 MAYIS	Çamlıca	1354	8	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.525.250
504	19 MAYIS	Çamlıca	1354	9	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.525.250
505	19 MAYIS	Çamlıca	1354	10	481,39	481,39	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.580.250,40
506	19 MAYIS	Çamlıca	1359	4	656,37	656,37	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺3.445.942,50
507	19 MAYIS	Çamlıca	1359	5	632,72	632,72	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺3.391.379,20
508	19 MAYIS	Dereköy/Merkez	281	9	315	315	Konut Alanı A-2 TAKS:0,25 KAKS:0,50	₺1.575.000
509	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	895	5	610,71	610,71	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.137.485
510	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	899	2	612,12	612,12	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.142.420
511	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	899	4	664,98	664,98	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.327.430
512	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	899	5	635,66	635,66	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.224.810
513	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	899	11	564,55	564,55	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.975.925
514	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	986	6	707	707	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.004.750
515	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	986	7	707,15	707,15	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.005.387,50
516	19 MAYIS	Dereköy/Taşkelik	986	15	783,97	783,97	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.331.872,50
517	19 MAYIS	Kumcağız	925	9	425,08	425,08	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺3.039.322

SAMSUN

19 MAYIS VE BAFRA'DA

113 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
518	19 MAYIS	Kumcağız	942	3	270,01	270,01	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.890.070
519	19 MAYIS	Kumcağız	942	5	371,25	371,25	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.654.437,50
520	19 MAYIS	Kumcağız	949	9	348,33	348,33	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.438.310
521	19 MAYIS	Kumcağız	1009	7	489,70	489,70	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺3.746.205
522	19 MAYIS	Kumcağız	1009	8	442,97	442,97	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺3.322.275
523	19 MAYIS	Kumcağız	1009	12	565,63	565,63	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺4.327.069,50
524	19 MAYIS	Kumcağız	1010	5	391,75	391,75	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺2.938.125
525	19 MAYIS	Yörükler	302	4	475	475	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.377.500
526	19 MAYIS	Yörükler	324	7	692,42	692,42	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺2.170.736,70
527	19 MAYIS	Yörükler	325	10	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.339.500
528	19 MAYIS	Yörükler	325	11	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.339.500
529	19 MAYIS	Yörükler	325	12	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.339.500
530	19 MAYIS	Yörükler	326	1	464,15	464,15	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.455.110,25
531	19 MAYIS	Yörükler	326	2	456,60	456,60	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.301.310
532	19 MAYIS	Yörükler	326	4	458,36	458,36	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.306.326
533	19 MAYIS	Yörükler	326	5	457,88	457,88	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.304.958
534	19 MAYIS	Yörükler	326	10	501,74	501,74	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.429.959
535	19 MAYIS	Yörükler	326	12	502,52	502,52	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.432.182
536	19 MAYIS	Yörükler	327	9	930,59	930,59	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺2.652.181,50
537	19 MAYIS	Yörükler	328	1	454,22	454,22	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.423.979,70
538	19 MAYIS	Yörükler	328	9	462,45	462,45	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.317.982,50
539	19 MAYIS	Yörükler	330	3	450,93	450,93	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.285.150,50
540	19 MAYIS	Yörükler	330	4	456,20	456,20	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.300.170
541	19 MAYIS	Yükseliş	1159	1	348,25	348,25	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.915.375
542	19 MAYIS	Yükseliş	1159	4	259,36	259,36	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.374.608
543	19 MAYIS	Yükseliş	1159	5	259,33	259,33	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.374.449
544	19 MAYIS	Yükseliş	1160	4	291,39	291,39	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.573.506
545	19 MAYIS	Yükseliş	1160	5	273,95	273,95	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.451.935
546	19 MAYIS	Yükseliş	1160	6	275,48	275,48	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.460.044
547	19 MAYIS	Yükseliş	1160	7	274,98	274,98	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.457.394
548	19 MAYIS	Yükseliş	1160	8	275,21	275,21	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.458.613
549	19 MAYIS	Yükseliş	1160	10	244,18	244,18	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.294.154
550	19 MAYIS	Yükseliş	1160	12	335,64	335,64	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.795.674
551	19 MAYIS	Yükseliş	1160	13	275,01	275,01	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.457.553
552	19 MAYIS	Yükseliş	1160	14	275,23	275,23	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺1.458.719
553	19 MAYIS	Yüeliş	1161	7	387,32	387,32	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	₺2.081.845
554	Bafra	Bakırpınar	2320	3	471,64	471,64	Konut Alanı A-4 Taks:0.40 Kaks: 1.60	₺3.891.030
555	Bafra	Dededağı	2378	3	855,99	855,99	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.545.583,04
556	Bafra	Dededağı	2379	2	680	680	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.139.968,16
557	Bafra	Dededağı	2379	5	885,24	885,24	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.631.251,70
558	Bafra	Dededağı	2380	2	745,80	745,80	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.220.391,80
559	Bafra	Dededağı	2380	3	760,67	760,67	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.262.351,96
560	Bafra	Dededağı	2385	3	576,42	576,42	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺1.818.273,60
561	Bafra	Dededağı	2385	4	983	983	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.923.224,48
562	Bafra	Dededağı	2385	5	944,04	944,04	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺2.806.085,70
563	Bafra	Dededağı	2387	4	456,49	456,49	Konut Alanı A-4 TASK:0.40	₺1.437.135,48
564	Bafra	Gümüşyaprak (Büzmelek)	135	4	12.309,64	12.309,64	Plansız Alanda Köy Yerleşik Alan sınırlarında kalmaktadır.	₺3.077.410

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

10.07.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SİVAS

GEMERЕК VE MERKEZ'DE

5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
242	Gemerek	Alperen	122	9	710,02	710,02	A-2 Gelişme Konut Alanı Taks:0.25 Kaks:: 0.50	₺426.012
243	Gemerek	Alperen	128	14	730,27	730,27	A-2 Gelişme Konut Alanı Taks:0.25 Kaks:: 0.50	₺408.951,20
244	Merkez	Kılavuz	6410	2	2.000	1.556,27	Ticaret-Turizm-Konut Alanı E: 1.80 Yençok:36.50	₺7.703.536,50
245	Merkez	Yenişehir	6686	6	7.401,91	3.700,96	Gelişme Konut Alanı E: 1.00 Yençok:5 Kat	₺14.803.840
246	Merkez	Yenişehir	6687	4	4.014,63	2.007,32	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:2 Kat	₺8.430.744

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ŞANLIURFA AKÇAKALE'DE 119 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
565	Akçakale	Hirbetilsalim	221	3	1.530	1.530	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺5.355.000
566	Akçakale	Hirbetilsalim	221	4	1.257,87	1.257,87	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.402.545
567	Akçakale	Hirbetilsalim	221	5	1.250	1.250	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.375.000
568	Akçakale	Hirbetilsalim	221	6	1.530	1.530	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺5.355.000
569	Akçakale	Hirbetilsalim	222	2	1.250	1.250	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.375.000
570	Akçakale	Hirbetilsalim	222	3	1.256,90	1.256,90	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.399.150
571	Akçakale	Hirbetilsalim	222	4	1.217,67	1.217,67	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.261.845
572	Akçakale	Hirbetilsalim	243	1	1.553,95	1.553,95	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺5.438.825
573	Akçakale	Hirbetilsalim	243	2	1.300	1.300	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.550.000
574	Akçakale	Hirbetilsalim	243	3	1.300	1.300	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.550.000
575	Akçakale	Hirbetilsalim	243	4	1.300	1.300	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.550.000
576	Akçakale	Hirbetilsalim	243	5	1.300	1.300	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.550.000
577	Akçakale	Hirbetilsalim	243	6	1.550	1.550	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺5.425.000
578	Akçakale	Hirbetilsalim	244	1	1.304	1.304	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺3.586.000
579	Akçakale	Hirbetilsalim	244	2	1.065	1.065	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.928.750
580	Akçakale	Hirbetilsalim	244	3	1.066	1.066	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.931.500
581	Akçakale	Hirbetilsalim	244	4	1.065	1.065	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.928.750
582	Akçakale	Hirbetilsalim	244	5	1.066	1.066	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.931.500
583	Akçakale	Hirbetilsalim	244	6	1.304,06	1.304,06	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺3.586.165
584	Akçakale	Hirbetilsalim	245	1	1.484,53	1.484,53	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.082.457,50
585	Akçakale	Hirbetilsalim	245	2	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
586	Akçakale	Hirbetilsalim	245	3	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
587	Akçakale	Hirbetilsalim	245	4	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
588	Akçakale	Hirbetilsalim	245	5	1.484,53	1.484,53	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺4.082.457,50
589	Akçakale	Hirbetilsalim	246	1	1.378,34	1.378,34	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺3.790.435
590	Akçakale	Hirbetilsalim	246	2	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
591	Akçakale	Hirbetilsalim	246	3	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
592	Akçakale	Hirbetilsalim	246	4	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
593	Akçakale	Hirbetilsalim	246	5	1.000	1.000	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺2.750.000
594	Akçakale	Hirbetilsalim	246	6	1.378,33	1.378,33	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok:6.50	₺3.790.407,50
595	Akçakale	Hirbetilsalim	247	1	1.291,85	1.291,85	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.712.885
596	Akçakale	Hirbetilsalim	247	2	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
597	Akçakale	Hirbetilsalim	247	3	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
598	Akçakale	Hirbetilsalim	247	4	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
599	Akçakale	Hirbetilsalim	247	5	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
600	Akçakale	Hirbetilsalim	247	6	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
601	Akçakale	Hirbetilsalim	247	7	1.291,85	1.291,85	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.712.885
602	Akçakale	Hirbetilsalim	248	1	1.424,65	1.424,65	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.991.765
603	Akçakale	Hirbetilsalim	248	2	1.006,32	1.006,32	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.213.904
604	Akçakale	Hirbetilsalim	248	3	1.005,21	1.005,21	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.211.462
605	Akçakale	Hirbetilsalim	248	4	1.005,07	1.005,07	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.211.154
606	Akçakale	Hirbetilsalim	248	5	1.006,79	1.006,79	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.214.938
607	Akçakale	Hirbetilsalim	248	6	1.437,57	1.437,57	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.018.897
608	Akçakale	Hirbetilsalim	248	7	1.432,42	1.432,42	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.151.324
609	Akçakale	Hirbetilsalim	248	8	1.003,21	1.003,21	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.307.383
610	Akçakale	Hirbetilsalim	248	9	1.003,29	1.003,29	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.307.567
611	Akçakale	Hirbetilsalim	248	10	1.003,43	1.003,43	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.307.889
612	Akçakale	Hirbetilsalim	248	11	1.018,89	1.018,89	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.343.447
613	Akçakale	Hirbetilsalim	248	12	1.428,14	1.428,14	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.141.908
614	Akçakale	Hirbetilsalim	249	1	1.300	1.300	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.730.000
615	Akçakale	Hirbetilsalim	249	2	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.453.000
616	Akçakale	Hirbetilsalim	249	3	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.453.000
617	Akçakale	Hirbetilsalim	249	4	1.138,42	1.138,42	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.504.524
618	Akçakale	Hirbetilsalim	249	5	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.453.000
619	Akçakale	Hirbetilsalim	249	6	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.453.000
620	Akçakale	Hirbetilsalim	249	7	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.453.000
621	Akçakale	Hirbetilsalim	249	8	1.300	1.300	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.730.000
622	Akçakale	Hirbetilsalim	249	9	1.300	1.300	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.860.000
623	Akçakale	Hirbetilsalim	249	10	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.564.500
624	Akçakale	Hirbetilsalim	249	11	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.564.500
625	Akçakale	Hirbetilsalim	249	12	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.564.500
626	Akçakale	Hirbetilsalim	249	13	1.138,42	1.138,42	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.618.366
627	Akçakale	Hirbetilsalim	249	14	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.564.500
628	Akçakale	Hirbetilsalim	249	15	1.115	1.115	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.564.500
629	Akçakale	Hirbetilsalim	249	16	1.300	1.300	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.860.000
630	Akçakale	Hirbetilsalim	250	1	1.290,48	1.290,48	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.710.008
631	Akçakale	Hirbetilsalim	250	2	1.343,71	1.343,71	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.821.791
632	Akçakale	Hirbetilsalim	250	3	1.050,32	1.050,32	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.310.704
633	Akçakale	Hirbetilsalim	250	4	1.009,97	1.009,97	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.221.934
634	Akçakale	Hirbetilsalim	250	5	1.028,66	1.028,66	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.263.052
635	Akçakale	Hirbetilsalim	250	6	1.002,09	1.002,09	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.204.598

ŞANLIURFA AKÇAKALE'DE 119 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
636	Akçakale	Hirbetilsalim	250	7	1.004,52	1.004,52	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.209.944
637	Akçakale	Hirbetilsalim	250	8	1.000,19	1.000,19	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.418
638	Akçakale	Hirbetilsalim	250	9	1.007,11	1.007,11	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.215.642
639	Akçakale	Hirbetilsalim	250	10	1.130,67	1.130,67	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.487.474
640	Akçakale	Hirbetilsalim	250	11	1.283,46	1.283,46	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.823.612
641	Akçakale	Hirbetilsalim	250	12	1.305,46	1.305,46	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.872.012
642	Akçakale	Hirbetilsalim	250	13	1.121,12	1.121,12	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.466.464
643	Akçakale	Hirbetilsalim	250	14	1.010,93	1.010,93	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.224.046
644	Akçakale	Hirbetilsalim	250	15	1.003,97	1.003,97	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.208.734
645	Akçakale	Hirbetilsalim	250	16	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
646	Akçakale	Hirbetilsalim	250	17	1.010,23	1.010,23	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.222.506
647	Akçakale	Hirbetilsalim	250	18	1.039,71	1.039,71	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.287.362
648	Akçakale	Hirbetilsalim	250	19	1.036,03	1.036,03	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.279.266
649	Akçakale	Hirbetilsalim	250	20	1.045,94	1.045,94	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.301.068
650	Akçakale	Hirbetilsalim	251	1	1.418,13	1.418,13	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.978.073
651	Akçakale	Hirbetilsalim	251	2	1.009,24	1.009,24	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.220.328
652	Akçakale	Hirbetilsalim	251	3	1.014,91	1.014,91	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.232.802
653	Akçakale	Hirbetilsalim	251	4	1.015,87	1.015,87	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.234.914
654	Akçakale	Hirbetilsalim	251	5	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
655	Akçakale	Hirbetilsalim	251	6	1.458,15	1.458,15	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.062.115
656	Akçakale	Hirbetilsalim	251	7	1.458,15	1.458,15	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.062.115
657	Akçakale	Hirbetilsalim	251	8	1.000	1.000	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.200.000
658	Akçakale	Hirbetilsalim	251	9	1.010,48	1.010,48	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.223.056
659	Akçakale	Hirbetilsalim	251	10	1.020,30	1.020,30	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.244.660
660	Akçakale	Hirbetilsalim	251	11	1.009,24	1.009,24	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.220.328
661	Akçakale	Hirbetilsalim	251	12	1.418,13	1.418,13	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.978.073
662	Akçakale	Hirbetilsalim	252	1	1.500,73	1.500,73	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.151.533
663	Akçakale	Hirbetilsalim	252	2	1.019,27	1.019,27	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.242.394
664	Akçakale	Hirbetilsalim	252	3	1.009,97	1.009,97	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.221.934
665	Akçakale	Hirbetilsalim	252	4	1.014,68	1.014,68	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.232.296
666	Akçakale	Hirbetilsalim	252	5	1.492,96	1.492,96	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.135.216
667	Akçakale	Hirbetilsalim	252	6	1.508,60	1.508,60	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.168.060
668	Akçakale	Hirbetilsalim	252	7	1.015	1.015	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.233.000
669	Akçakale	Hirbetilsalim	252	8	1.010,47	1.010,47	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.223.034
670	Akçakale	Hirbetilsalim	252	9	1.017,45	1.017,45	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.238.390
671	Akçakale	Hirbetilsalim	252	10	1.492,09	1.492,09	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺3.133.389
672	Akçakale	Hirbetilsalim	257	1	1.216,49	1.216,49	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.554.629
673	Akçakale	Hirbetilsalim	257	2	1.251,44	1.251,44	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.628.024
674	Akçakale	Hirbetilsalim	257	3	1.007,77	1.007,77	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.217.094
675	Akçakale	Hirbetilsalim	257	4	1.046,18	1.046,18	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.301.596
676	Akçakale	Hirbetilsalim	257	5	1.012	1.012	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.226.400
677	Akçakale	Hirbetilsalim	257	6	1.068,62	1.068,62	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.350.964
678	Akçakale	Hirbetilsalim	257	7	1.175,94	1.175,94	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.587.068
679	Akçakale	Hirbetilsalim	257	8	1.217,56	1.217,56	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.556.876
680	Akçakale	Hirbetilsalim	257	9	1.036,57	1.036,57	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.280.454
681	Akçakale	Hirbetilsalim	257	10	1.007,96	1.007,96	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.217.512
682	Akçakale	Hirbetilsalim	257	11	1.046,16	1.046,16	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.301.552
683	Akçakale	Hirbetilsalim	257	12	1.033,27	1.033,27	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1.20 4 Kat	₺2.273.194

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

11.07.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

TEKİRDAĞ ÇORLU'DA 3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
247	Çorlu	Hıdırağa	681	39	3.151,68	3.151,68	Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00	₺36.244.320
248	Çorlu	Hıdırağa	681	40	2.416,39	2.416,39	Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00	₺27.788.485
249	Çorlu	Kazimiye	202	240	2.152,24	2.152,24	A-6 Yerleşik Konut Alanı	₺38.740.320

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

TOKAT ERBAA VE MERKEZ'DE 2 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
250	Erbaa	Erek	1284	8	570,77	570,77	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺2.568.465
251	Merkez	Karşıyaka	2420	34	2.264,11	2.264,11	Konut Alanı - Ayrık Nizam, 4 kat, E:1.00 Hmaks:12.50m	₺14.263.893

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

TRABZON ARSİN'DE 1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
252	Arsin	Yalı (Cudibey)	179	25	10.179,15	10.179,15	1/100.000 ÇDP Bölgeye Özel Ürün Alanı	₺12.723.937,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

UŞAK
SİVASLI'DA

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
253	Sivaslı	Dedeballar	457	101	2.638,87	2.638,87	Konut Alanı TAKS:0.20, E:0.40	₺2.638.870
254	Sivaslı	Pınarbaşı-fatih	179	2	1.708,38	1.708,38	Konut Alanı (TAKS:0.25, E:0.50, 2 Kat)	₺2.135.475
255	Sivaslı	Pınarbaşı-fatih	396	28	17.199,91	17.199,91	Konut Alanı+Park+Yol Anayol cephesinden TAKS:0.25, E:0.75 3 Kat, Arka Cepheden TAKS:0.25, E:0.50 2 Kat	₺9.459.950,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

VAN EDREMIT'TE 2 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
256	Edremit	Süphan	6946	2	4.673,51	4.673,51	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks: 1.20 4 Kat	₺14.254.205,50
257	Edremit	Şabaniye	7105	2	4.332,38	4.332,38	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks: 1.20 4 Kat	₺8.556.450,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

YOZGAT YERKÖY'DE 1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
258	Yerköy	Aydingün	141	1	3.328,15	3.328,15	Köy Yerleşik Alanı	₺1.830.482,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

09.07.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00