



# TOKAT ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ

---

## YEREL YÖNETİMLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

---

### YAPI MÜTEAHHİTLERİNİN SINIFLANDIRILMASI VE KAYITLARININ TUTULMASI

---

### YAPI MÜTEAHHİTLERİ İL YETKİ BELGE KOMİSYONU REHBERİ

29.11.2019

---

# YAPI MÜTEAHHİTLERİNİN SINIFLANDIRILMASI VE KAYITLARININ TUTULMASI HAKKINDA YÖNETMELİK

## BİRİNCİ BÖLÜM

### Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

#### Amaç

**MADDE 1 – (1)** Bu Yönetmeliğin amacı; plân, fen, sanat, sağlık, çevre şartlarına ve standartlara uygun yapı inşa edilmesine yönelik yapım faaliyet ve süreçlerinin takibini sağlamak üzere, yapı müteahhitlerinin ekonomik, mali, mesleki ve teknik yeterliklerine göre sınıflandırılarak yetki belgesi numarası verilmesine, kayıtlarının tutulmasına, belge numaralarının veya gruplarının iptaline ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

#### Kapsam

**MADDE 2 – (1)** Bu Yönetmelik; yapı ruhsatına tâbi her türlü yapım işinde, yapı müteahhitliğini üstlenecek olan gerçek ve tüzel kişileri kapsar.

(2) Bu Yönetmelikte tarif edilen sınıflandırma koşulları 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamındaki işler ile bu Kanunda istisna tutulan işleri; 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamındaki mevzuata göre yürütülen yapım işlerini kapsamaz.

(3) 31/5/2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun uyarınca yapılacak uygulamalara ilişkin hükümler saklıdır.

#### Dayanak

**MADDE 3 – (1)** Bu Yönetmelik, 3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanununun 28 inci maddesinin sekizinci fıkrası, 42 nci ve 44 üncü maddeleri ile 10/7/2018 tarihli ve 30474 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 107 nci maddesinin birinci fıkrasına dayanılarak hazırlanmıştır.

## Tanımlar ve kısaltmalar

**MADDE 4 – (1)** Bu Yönetmelikte geçen;

- a) Bakanlık: Çevre ve Şehircilik Bakanlığını,
- b) İdare: Yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi verme yetkisine sahip idareleri,
- c) İl Müteahhitlik Yetki Belge Komisyonu (Belge Komisyonu): Yetki belge numarası işlemlerini yürütmek üzere Müdürlük bünyesinde oluşturulan yetki belgesi komisyonunu,
- ç) İtiraz komisyonu: Yetki belge numarası işlemlerine yönelik yapılacak itirazları incelemek ve karara bağlamak üzere Bakanlık bünyesinde oluşturulan komisyonu,
- d) Kanun: 3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanununu,
- e) Müdürlük: Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünü,
- f) Toplu yapı: 23/6/1965 tarihli ve 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanununun 66 ncı ve 68 inci maddelerinde tanımlanan yapıyı,
- g) YAMBİS: Müteahhitlik yetki belgesi kayıtlarının elektronik ortamda tutulduğu, Bakanlık bünyesinde işletilen Yapı Müteahhitliği Bilişim Sistemini,
- ğ) Yapı yaklaşık maliyeti: Binalarda, Bakanlıkça her yıl yayımlanan mimarlık ve mühendislik hizmet bedellerinin hesabına esas yapı yaklaşık birim maliyetleri ile yapı inşaat alanının çarpımından elde edilen bedeli,
- h) Yeterlik: Başvuru sahibinin bu Yönetmeliğe göre ekonomik, mali, mesleki ve teknik yönlerden yapım konusu işleri yapabilme kapasitesine sahip olma durumunu,
- ı) Yetki belgesi grubu: Bu Yönetmelik uyarınca yapı müteahhitlerinin yeterlik seviyelerini belirlemek üzere, yapılan sınıflandırma sonucu tespit edilen grubu,
- i) Yetki belgesi numarası: Bu Yönetmelik uyarınca yapı müteahhitlerinin kayıt altına alınmasına ve yapı müteahhitliği faaliyetlerinin takibine esas olmak üzere elektronik ortamda kaydedilen ve YAMBİS üzerinden erişilebilen numarayı,

j) Yetki belgeli usta: Mesleki Yeterlilik Kurumu Mesleki Yeterlilik Belgeleri, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanununa göre ustalık belgesi almış olanlar ile Millî Eğitim Bakanlığına bağlı meslekî ve teknik eğitim okullarından mezun olup, diplomalarında veya ustalık belgelerinde belirtilen bölüm, alan ve dallarda çalışanları, ifade eder.

(2) Bu Yönetmelikte belirtilmeyen tanımlar için 28 inci maddede yapılan atıflar ve ilgili diğer mevzuatta belirtilenler geçerlidir.

## **İKİNCİ BÖLÜM**

### **Genel Hükümler**

#### **Uygulanacak ilke ve kurallar**

**MADDE 5 –** (1) Yapı ruhsatına tâbi bütün yapıların gerçek veya tüzel kişiliği haiz bir yapı müteahhidinin veyahut bunların oluşturacağı ortak girişimin sorumluluğu altında inşâ edilmesi; her müteahhidin yetki belgesi numarası alması esastır. Bu numaranın yapı ruhsatında, yapı kullanma izin belgesinde ve yapım işleri sözleşmelerinde kullanılması zorunludur.

(2) Tek parselde bir bodrum katı dışında, en çok iki katlı ve toplam yapı inşaat alanı 500 metrekareyi geçmeyen yapılarda; yapı müteahhitliğine ilişkin bütün sorumlulukları üstlenmek şartıyla parsel maliki kendi yapısını inşa edebilir. Bu durumdaki yapılar için ayrıca yapı müteahhidi aranmaz. Sadece o yapım işinde kullanılmak ve beş yıl içinde bir defaya ve tek bir yapıya mahsus olmak üzere, yapı sahibine geçici yetki belgesi numarası verilir. Yapı sahibinin aynı zamanda yapı müteahhitliğini üstlendiği durumlarda sözleşme şartı aranmaz.

(3) Yapı müteahhitliğine ilişkin bütün sorumlulukları üstlenmek şartıyla kendilerine ait yapıları inşa etmek üzere;

a) Bir ticari işletme işleten vakıflara, derneklere ve kendi kuruluş kanunları gereğince özel hukuk hükümlerine göre yönetilmek veya ticari şekilde işletilmek üzere kamu tüzel kişileri tarafından kurulan kurum ve kuruluşlara,

b) İl özel idaresi, belediye, köy ve diğer kamu tüzel kişilerine ait ticari işletmelere,

c) Ana sözleşmelerinde kendi yapılarını inşa edebileceklerine dair aykırı hüküm bulunmamak ve işletme konusu gösterilmek şartıyla yapı kooperatiflerine,

ç) İskan dışı alanlarda yapılacak entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarımsal amaçlı seralar için yapı sahibine, geçici grup yetki belgesi numarası verilir.

(4) Yetki belgesi numaraları, geçici grup hariç, başvuru sahibinin ekonomik, mali, mesleki ve teknik yeterlikleri esas alınarak yapılacak sınıflandırmaya göre uygun grup atanmak suretiyle oluşturulur.

(5) Yapı müteahhitliğinin ortak girişimce üstlenilmesi halinde, her bir ortağın Müdürlükten ayrı ayrı yetki belge numarası almış olması ve ortaklarca tüm ortaklık adına yeni bir yetki belgesi numarası alınması zorunludur.

(6) Şahıs veya sermaye şirketlerinin 13/1/2011 tarihli ve **(Değişik ibare: RG-21/9/2019-30895)** 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununa göre nev'i veya unvan değiştirmeleri halinde, değişiklikten önce bildirim yükümlülüğü dâhilinde sahip olunan güncel yeterlik belgeleri nev'i veya unvan değiştirilmiş şirket tarafından kullanılabilir. Bu durumda olan şirketlere, önceki grup ve yetki belge numaraları tahsis edilir.

(7) Başvurularda yanıtıcı bilgi ve/veya belge verilmesi, yetki belge numarasının hataya sebebiyet verecek şekilde kullanımı ile ilgili olarak Müdürlüğe bilgi iletilmesi halinde, Müdürlük tarafından derhal araştırma yapılarak gereken önlemler alınır.

(8) Yetki belgesi numarası veya grubu iptal edilen yapı müteahhidi, yapı ruhsatı alınmış mevcut işleri tamamlamanın dışında, iptal süresince bu Yönetmelik kapsamında yeni yapım işi üstlenemez.

(9) Yetki belgesi numarası başkası tarafından veya başkası adına kullanılamaz veyahut devredilemez.

### **Yapı müteahhitliği**

**MADDE 6 – (1)** Yapı müteahhidi; yapıyı, tesisatı ve malzemeleriyle birlikte ilgili mevzuata, uygulama imar planına, ruhsata, ruhsat eki etüt ve projelere, standartlara ve teknik şartnamelere uygun olarak inşa etmek, neden olduğu mevzuata aykırılığı gidermek mecburiyetindedir. Yapı müteahhidi, ilgili fenni mesullerin denetimi olmaksızın inşaat ve tesisatlarına ilişkin yapım işlerini sürdüremez, inşaat ve tesisat işlerinde yetki belgesi olmayan usta çalıştıramaz.

(2) Yapı müteahhidi, yapım işinin ruhsata ve ruhsat eki etüt ve projelere uygun olarak gerçekleştirilebilmesi için gerekli olan inşaat ve iş organizasyonunu sağlamak, mevzuatın öngördüğü her türlü tedbiri almak, uygulamak ve uygulandıktan sorumludur.

(3) Yapı müteahhidi, 20/6/2012 tarihli ve 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununda öngörülen iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması için gerekli her türlü tedbiri almaktan sorumludur.

(4) Yapı müteahhidi, inşaat ve tesisat işlerinde şantiye şefi ve yetki belgeli usta çalıştırmak ve belgelerinin bir örneğini şantiye dosyasında bulundurmak zorundadır.

(5) Yapı müteahhidi, yapı sahibi ile yapım sözleşmesi yapmakla yükümlüdür. Yapı sahibinin aynı zamanda yapı müteahhidi olma koşullarını taşıdığı hallerde, başka bir yapı müteahhidi ile sözleşme şartı aranmaz.

### **Yetki belgesi numarası başvurusu yapamayacak olanlar**

**MADDE 7 – (1)** Yetki belgesi numarası için başvuranlardan;

a) İflas eden, tasfiye halinde olan, işleri mahkeme tarafından yürütölen, konkordato ilân eden, işlerini askıya alan, iflası ilân edilen, zorunlu tasfiye kararı verilen, alacaklılara karşı borçlarından dolayı mahkeme idaresi altında bulunan, ilgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilen,

b) Başvuru tarihinden geriye doğru son üç yıl içerisinde kesinleşmiş yargı kararı ile tespit edilmek kaydıyla, yetki belgesi numarası kullandığı işlerde;

1) Hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, rüşvet suretiyle veya başka yollarla sözleşmeye ilişkin işlemlere fesat karıştıran veya buna teşebbüs eden,

2) Sahte belge düzenleyen, kullanan veya bunlara teşebbüs eden,

3) Hileli malzeme, araç veya usuller kullanan, fen ve sanat kurallarına aykırı imalat yapan, gerçek veya tüzel kişilere yetki belgesi numarası tahsis edilmez, yetki belge numarası olanların belgesi iptal edilir.

(2) Başvuru sahibinin ticari işletme türüne bağlı olarak 23 üncü maddede sayılanların, birinci fıkradaki kısıtlama hükümleri kapsamına girmeleri halinde o

ortaklık veya şirkete de yetki belgesi numarası tahsis edilmez, yetki belge numarası olanların yenileme işlemi yapılmaz.

## **Gizlilik ve sır saklama yükümlülüğü**

**MADDE 8 –** (1) Müdürlük başvurulara ait bilgi ve belgelerin gizliliğini sağlayacak tedbirleri alır.

(2) Bakanlık ve Müdürlük personeli ile komisyon üyeleri, bu Yönetmelik kapsamındaki faaliyetleri dolayısıyla öğrendiği ve elde ettiği her türlü bilgi ve belgeyi yalnızca bu Yönetmelik kapsamındaki faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla kullanabilir. Bu bilgi ve belgeler hiçbir şekilde ticari amaçla veya kendileri ya da başkalarının menfaatine kullanılamaz. İlgililerin sır saklama yükümlülükleri görevden ayrılmalarından sonra da devam eder.

(3) Komisyon üyeleri, kendilerini ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıklarını ve eşlerini ilgilendiren kararlarla ilgili toplantı ve oylamaya katılamaz.

## **İl Müteahhitlik Yetki Belge Komisyonu**

**MADDE 9 –** (1) Müdürlüklerde; yetki belge numarası verilmesi, belge grubunun belirlenmesi, yenilenmesi ve iptaline dair işlemler ile bu işlemlerle ilgili ilave bilgi, belge ve açıklama istenmesi yönünde kararlar alarak değerlendirmekle ve itiraz komisyonu kararlarını yerine getirmekle görevli yeterli sayıda İl Müteahhitlik Yetki Belge Komisyonu kurulur.

(2) Müdürlük, birisi başkan olmak üzere, en az üç asıl ve tek sayıda kişiden oluşan bir veya daha fazla sayıdaki yetki belgesi komisyonunu, yedek üyeler de dâhil olmak üzere görevlendirir.

(3) Belge komisyonu üyelerinin en az biri mimar veya mühendis unvanlı teknik personel, birisi de muhasebe veya malî işlerden sorumlu personel arasından seçilir.

(4) Belge komisyonu üyeleri iki yılına görev yapar. Komisyon üyelerinin görev süresini tamamlaması esastır. Görevden alma nedeniyle veya süresi dolmadan herhangi bir sebeple boşalan komisyon üyeliklerine derhal yeniden görevlendirme yapılır.

(5) Belge komisyonları eksiksiz toplanır, kararlar çoğunlukla alınır. Çekimser oy kullanılamaz. Karşı oy kullanan komisyon üyeleri, gerekçesini komisyon kararına yazmak ve imzalamak zorundadır.

(6) Belge komisyonunca alınan kararlar ve düzenlenen tutanaklar, komisyon başkan ve üyelerinin adları, soyadları ve görev unvanları belirtilerek imzalanır.

## **İtiraz komisyonu**

**MADDE 10** – (1) Bakanlıkta, belge komisyonları tarafından alınan nihai kararlara ilişkin itirazları değerlendirmekle görevli bir itiraz komisyonu kurulur.

(2) Başvurular üzerine, itiraz komisyonu tarafından gerekçeli olarak karar alınır. Kararlar başvuru sahibine bildirilir. Bildirimde başvurunun uygun bulunmama gerekçesiyle birlikte karara karşı başvuru yolu, süresi ve merci hakkında bilgi verilir.

(3) Bakanlık, müteahhitlik hizmetlerinden sorumlu daire başkanının başkanlığında, idari, teknik veya hukuki uzmanlık sahibi en az üç asıl ve tek sayıda kişiden oluşan itiraz komisyonunu, yedek üyeler de dâhil olmak üzere görevlendirir.

(4) İtiraz komisyonu eksiksiz olarak toplanır ve kararları çoğunlukla alır. Çekimser oy kullanılamaz. Karşı oy kullanan komisyon üyeleri, gerekçesini komisyon kararına yazmak ve imzalamak zorundadır.

(5) İtiraz komisyonunca alınan kararlar ve düzenlenen tutanaklar, komisyon başkan ve üyelerinin adları, soyadları ve görev unvanları belirtilerek imzalanır.



## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

### Yetki Belgesi Numarası Başvurusu ve Değerlendirme İşlemleri

#### Yetki belgesi numarası için başvuru

**MADDE 11 – (1)** Yetki belgesi numarası almak isteyen başvuru sahiplerinin, başvuru yapılan tarih itibarıyla en az bir ay süreyle geçerli olacak şekilde, aşağıda sayılan belgeleri kapalı zarf içerisinde **Yapı Müteahhitliği Yetki Belgesi Numarası Başvuru Formu (Ek-1)** ekinde Müdürlüğe sunmaları gerekir:

- a) Gerçek kişi ise, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından başvuru yılı içinde alınmış kayıt belgesinin aslı veya Müdürlükçe ya da ilgili sicil memurluğunca tasdik edilmiş sureti ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- b) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinin ilgili sayıları veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirkülerini,
- c) Ekonomik ve mali yeterliğin sağlandığına ilişkin (Mülga ibare: RG-21/9/2019-30895) (...) serbest muhasebeci mali müşavir veya yeminli mali müşavirce düzenlenen **Ekonomik ve Mali Yeterlik Bildirim Formu (Ek-2)**,
- ç) Mali durumunu göstermek üzere bankalardan temin edilecek standart formatta düzenlenen **Banka Referans Mektubu (Ek-3)**,
- d) Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler ile ortalama yıllık usta iş gücü ve teknik personel yeterliğinin sağlandığına ilişkin (Mülga ibare: RG-21/9/2019-30895) (...) serbest muhasebeci mali müşavir veya yeminli mali müşavirce düzenlenen **Mesleki ve Teknik Yeterlik Bildirim Formu (Ek-4)**,
- e) 7 nci maddede belirtilen hallerden herhangi birisi durumunda olunmadığına dair, standart formatta düzenlenen **Sicil Durumu Beyannamesi (Ek-5)**.

(2) G grubu yetki belgesi numarası almak isteyenlerden, ekonomik ve mali yeterliklerden yalnızca banka referans mektubu istenir. % 51 veya daha fazla hissesi beş yıldır mimar veya mühendis ortağa ait olan tüzel kişilerden ve mimar veya mühendis gerçek kişilerden banka referans mektubu da istenmez.

(3) H grubu yetki belgesi numarası almak isteyenlerden ekonomik, mali, mesleki ve teknik yeterlik belgeleri istenmez.

(4) Geçici grup yetki belgesi numarası almak isteyen yapı sahibi tacir olmayan gerçek kişiden yeterlik belgeleri ve meslek odasına kayıt belgesi istenmez. Ancak 5 inci maddenin üçüncü fıkrasının (a), (b) ve (c) bentlerinde sayılanlardan, birinci fıkranın (b) bendindeki belgeler ile mülkiyeti kanıtlayıcı belgeler ve başvuruyu imzalayanın başvuru yapmaya yetkili olduğuna dair belge istenir.

(5) Geçici grup yetki belgesi numarası başvurularında 7 nci madde uygulanmaz.

(6) Başvuruda sunulan belgelerin 28 inci maddede atıf yapılan mevzuatta yer alan belge sunum şekline ilişkin düzenlemelere uygun olması gerekir. Başvuruların dili Türkçe olup yabancı dilde düzenlenen belgelerin Türkçe tercüme asılları ile birlikte sunulması zorunludur.

(7) Yapı müteahhitleri tarafından buldukları yetki belgesi grubundan farklı bir gruba yapılan başvurular, yeni başvuru olarak değerlendirilir.

(8) Ortak girişimler tarafından yapılan yetki belgesi numarası başvurularında; noter onaylı ortaklık sözleşmesi, başvuru formu ve ortaklığı oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her biri tarafından imzalanmış Ortak Girişim Beyannamesi (Ek-6) ve ilgisine göre birinci fıkranın (a) ve (b) bentlerindeki belgelerin ayrı ayrı verilmesi zorunludur. Ortaklık adına yeni bir yetki belgesi numarası alınmasında, birinci fıkranın diğer bentlerinde sayılan belgeler istenmez.

(9) Yetki belge numarası almak için bir Müdürlüğe başvuranlar, başvurusu sonuçlandırılıncaya kadar bir başka Müdürlükten yeniden başvuru yapamaz. Başvurusu daha önce reddedilenlerin yeniden başvurması halinde, yapılacak değerlendirmelerde önceki kayıtları YAMBİS üzerinden kontrol edilerek karar verilir.

(10) Müdürlük/Belge komisyonu başvuru evrakında çelişki ve/veya yanlışlık olduğu kanaatine varırsa, başvuru sahibinden, ilgili kurum ve kuruluşlara başvurması suretiyle evrakta yer alan bilgilerin doğruluğunun teyit ettirilmesini isteyebilir.

### **Ekonomik ve mali yeterlik**

**MADDE 12** – (1) Ekonomik ve mali yeterliğin sağlanması kapsamında bilanço, banka referans mektubu ve iş hacmini gösteren belgeler sunulur.

(2) Başvurunun yapıldığı yıldan önceki yıla ait bilançoya göre;

a) Cari oranın (dönen varlıklar/kısa vadeli borçlar) en az 0,50,

b) z kaynak oranının (z kaynaklar/toplam aktif) en az 0,10,

c) Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının 0,75'ten küçük,

olması gerekir. Bu kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son üç yıla kadar olan yılların belgelerini sunabilirler. Bu takdirde belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır. Başvuru tarihi yılın ilk dört ayında olanlardan, bir önceki yıla ait belgelerini sunmayanlar, iki önceki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu belgelerde, yeterlik kriterini sağlayamayanlar ise iki önceki yılın belgeleri ile üç önceki ve dört önceki yılın belgelerini sunabilirler. Bu durumda, belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

(3) Banka referans mektubu ile; başvuranın bankalar nezdindeki kullanılmamış nakdi veya gayrinakdi kredisi ya da üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatının, başvurulan yetki belgesi grubunda sunulması gereken asgari iş deneyim tutarının % 5'inden az olmadığı tevsik edilir.

(4) Sunulacak iş hacmini gösteren belgelere göre, başvuru yapılan yıldan önceki yıla ait; başvuru sahibinin iş hacmini gösteren toplam cirosu veya bu Yönetmelik kapsamındaki işlerle ilgili cirosunun başvurulan yetki belgesi grubunda sunulması gereken asgari iş deneyim tutarının **F grubu** için % 10'undan; daha üst gruplar için % 20'sinden az olmaması gerekir. Bu kriteri başvurunun yapıldığı yıldan önceki yıl için sağlayamayanlar, başvurunun yapıldığı yıldan önceki yıldan başlamak üzere birbirini takip eden son altı yıla kadarki belgelerini sunabilirler. Bu takdirde,

belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterli kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

## **Mesleki ve teknik yeterlik**

**MADDE 13 – (1)** Mesleki ve teknik yeterliğin sağlanması kapsamında iş deneyim belgeleri ve iş gücünü gösteren belgeler sunulur.

(2) İş deneyim belgelerinin değerlendirilmesinde aşağıdaki hususlar esas alınır:

a) Gerçek ve tüzel kişilerin yapım işlerinde benzer iş grupları listesinin “(B) Üst yapı (Bina) işleri” başlığı altındaki I. Grup, II. Grup ve III. Grup kapsamında yaptığı işlerle ilgili olarak deneyimini gösteren; iş bitirme belgeleri, iş denetleme belgeleri ve iş yönetme belgeleri, iş deneyimi olarak kabul edilir.

b) İş deneyimini gösteren belgelerde yer alan ancak gruplamaya esas iş veya benzer iş kapsamında bulunmayan işlerin tutarları iş deneyiminde değerlendirmeye alınmaz.

c) Yapımla ilgili hizmet işlerinden elde edilen belgeler değerlendirmeye alınmaz.

ç) Şahıs şirketi ortaklarının (komandit şirketin komanditer ortağı hariç) şirketten ayrılmaları halinde, şirket adına düzenlenmiş olan iş bitirme belgesi ayrılan ortakların hisseleri oranında şahsi iş deneyimi olarak değerlendirilir. Bu belgelerin şirket adına kullanılmasında belge tutarı değerlendirilirken ayrılan ortakların hisselerine isabet eden tutar belge toplamından düşülür.

d) (Ek: RG-21/9/2019-30895) İş deneyimini gösteren belgeler, kullanıldığı yetki belge numarasının belge grubu geçerlik süresi sonuna kadar başka bir gerçek veya tüzel kişiye kullandırılmaz.

e) (Ek: RG-21/9/2019-30895) Tüzel kişi tarafından sunulan iş deneyimini gösteren belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, belge grubu geçerlik süresince bu oranın muhafaza edilmesi zorunludur.

(3) İş gücü belgelerinin değerlendirilmesinde aşağıdaki hususlar esas alınır:

a) Gerçek ve tüzel kişiler tarafından başvurudan bir önceki yıl içinde işveren veya alt işveren tarafından istihdam edilen ortalama yıllık usta iş gücü yeterliğinin sağlanması gerekir. Bu kriteri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son üç yıla kadar

olan yılların belgelerini sunabilirler. Bu takdirde belgeleri sunulan yılların ortalaması üzerinden yeterlik kriterinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

b) Sunulan belgelere göre;

1) Meslekî Yeterlilik Kurumu Meslekî Yeterlilik Belgesi sahipleri ve 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanununa göre ustalık belgesi almış olanlar ile Millî Eğitim Bakanlığına bağlı meslekî ve teknik eğitim okullarından mezun olup, diplomalarında veya ustalık belgelerinde belirtilen bölüm, alan ve dallarda çalıştırılanlar usta iş gücü sınıfında değerlendirilir.

2) Mimar ve mühendisler ile 29/4/1992 tarihli ve 3795 sayılı Bazı Lise, Okul ve Fakülte Mezunlarına Unvan Verilmesi Hakkında Kanunda sayılan tekniker, yüksek tekniker, teknik öğretmenler teknik personel iş gücü sınıfında değerlendirilir.

3) 31/5/2016 tarihli ve 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununa göre yapılan işçilik bildirimleri esas alınır.

### **Yetki belgesi grupları ve kullanımı**

**MADDE 14 – (1)** Yetki belgesi grupları, mesleki ve teknik yeterlikler ile ekonomik ve mali yeterlikler esas alınarak; A, B, C, D, E, F, G, H ve geçici olmak üzere gruplandırılır. Bu gruplandırmaya göre 12 nci ve 13 üncü maddelerde sayılanlarla birlikte, aşağıdaki yeterliklerin sağlanması gerekir:

a) **A Grubu:** İş deneyim tutarı yapım işleri eşik değerinin iki katını geçen ve ortalama yıllık usta iş gücü en az 50, teknik personel iş gücü en az 8 olanlar.

b) **B Grubu:** İş deneyim tutarı yapım işleri eşik değerinin 7/5'ini geçen ve ortalama yıllık usta iş gücü en az 24, teknik personel iş gücü en az 6 olanlar.

c) **C Grubu:** İş deneyim tutarı yapım işleri eşik değerini geçen ve ortalama yıllık (Ek ibare:RG-21/9/2019-30895) usta iş gücü en az 12, teknik personel iş gücü en az 3 olanlar.

ç) **D Grubu:** İş deneyim tutarı yapım işleri eşik değerinin 2/3'ünü geçen ve ortalama yıllık en az 9, teknik personel iş gücü en az 2 olanlar.

d) **E Grubu:** İş deneyim tutarı yapım işleri eşik değerinin 1/3'ünü geçen ve ortalama yıllık usta iş gücü en az 6, teknik personel iş gücü en az 2 olanlar.

e) **F Grubu:** İş deneyim tutarı yapım işleri eşik değerinin 1/10'unu geçen ve ortalama yıllık usta iş gücü en az 3, teknik personel iş gücü en az 1 olanlar.

f) **G Grubu:** İş deneyim tutarı yapım işleri eşik değerinin 7/100'ünü geçen ve ortalama yıllık usta iş gücü en az 1, teknik personel iş gücü en az 1 olanlar.

g) **H Grubu:** İş deneyimi ve iş gücü koşulu aranmaz.

ğ) **Geçici Grup:** Ekonomik, mali, mesleki ve teknik yeterlikler ile iş deneyimi ve iş gücü koşulu aranmaz.

(2) (Değişik:RG-21/9/2019-30895) Aynı veya ardışık gruptaki ortak girişim durumunda, ortak girişimin belge grubu, yüksek gruptaki pilot ortağın veya üstlendiği iş kısmı en fazla olmak kaydıyla koordinatör ortağın belge grubunun bir üstü olarak değerlendirilir.

(3) Bu Yönetmelik kapsamında yetki belgesi grubu sahibi yapı müteahhitlerinden;

a) B, C, D ve E grubundakiler, yapı yaklaşık maliyeti, belge grubunun gerektirdiği asgari iş deneyim tutarını geçmeyen yapım işlerini,

b) (Değişik:RG-21/9/2019-30895) G grubundakiler, yapı yaklaşık maliyeti, belge grubunun gerektirdiği asgari iş deneyim miktarının 3/2'sini geçmeyen; F grubundakiler ise 2 katını geçmeyen yapım işlerini,

c) H grubundakiler, yapı yaklaşık maliyeti, G belge grubunun gerektirdiği asgari iş deneyim miktarının (Değişik ibare:RG-21/9/2019-30895) 3/5'ini geçmeyen yapım işlerini, üstlenebilirler.

ç) A grubu için bir kısıtlama uygulanmaz.

(4) Üçüncü fıkra kapsamındaki hesaplamada tek bir sözleşmeye ve/veya yapı ruhsatına dayalı işler dikkate alınır. (Ek cümle: RG-21/9/2019-30895) Birden fazla sözleşmeye veya yapı ruhsatına konu edilse dahi, aynı parselde yer alan veya toplu yapı niteliğinde olan yapılar tek iş olarak dikkate alınır, bunlardan yapı kullanma izin belgesi alanlar hesaba dâhil edilmez. Toplu yapı niteliğindeki yapılar için düzenlenen

iş deneyim belgelerinin değerlendirilmesinde, başvuru sahibi adına olanlar toplanarak dikkate alınır.

(5) Yapı yaklaşık maliyetine esas alınan birim maliyetlerin yılı içerisinde yayımlanmasına kadar geçen süre içerisinde, birim maliyetlere eşik değerde yapılan güncelleme oranı uygulanır.

(6) Birim maliyet sınıflarında yer almayan yapılar ile yapı yaklaşık maliyeti birim maliyet kullanılarak belirlenmesi uygun olmayan onarım, güçlendirme ve benzeri işlerin maliyeti, yapının metraja dayalı maliyeti üzerinden belirlenir.

### **Yeterlik değerlendirmesi**

**MADDE 15 – (1)** Başvurular, belge komisyonu tarafından bu Yönetmelikte istenen şartlara uygunluk açısından **Yapı Mütahhitlikleri İl Yetki Belgesi Komisyonu Başvuru Dosyası İnceleme Formu (Ek-8)**'na uygun şekilde incelenir. Komisyon başvuruyu belge numarası işlem süresi içerisinde **Yapı Mütahhitleri İl Yetki Belge Komisyonu Karar Tutanağı (Ek-9)**'na göre gerekçeli olarak karara bağlar. Kararda yetki belgesi numarası verilip verilmeyeceği ile belge grubu belirtilir. Karar, İl Müdürünün onayından sonra **YAMBİS**'e işlenir.

(2) Başvurularda, bu Yönetmelikte belirtilen belgelerin sunulmuş şekline ilişkin düzenlemelere uygun sunulmayan, geçerlik süresi dolan ve ilgili mevzuatına uygun düzenlenmeyen belgeler değerlendirmeye alınmaz.

(3) Başvurular Müdürlükçe belge numarası işlem süresinde sonuçlandırılır. Bu süre azami on beş gündür.

### **Yetki belgesi grubunun tespiti**

**MADDE 16 – (1)** Yetki belgesi grubunun tespitinde, ibraz edilen belgelerdeki tutarlar başvuru tarihine göre güncellenerek değerlendirilir.

(2) Sunulan iş deneyimlerinin değerlendirilmesinde tek sözleşmeye ve/veya yapı ruhsatına dayalı olarak başvuru tarihinden geriye doğru son on beş yıl içerisinde alınmış iş deneyim belgelerinin en fazla miktarda olanın iki katı alınarak veya daha büyük sonuç vermek şartıyla, bitirilen işler içinde geriye doğru son beş yıl içinde bitirdiği işlerin bedelinin toplamı alınarak iş deneyim tutarı belirlenir. (Ek cümle: RG-21/9/2019-30895) Toplama işlemi son on beş yıl içerisindeki en büyük işin

iş deneyim miktarının üç katından fazlası dikkate alınmaz. Mezuniyet belgelerinin iş deneyimini tevsik için sunulması durumunda; mezuniyetten sonra geçen süreye göre 28 inci madde kapsamında hesaplanacak tutara herhangi bir artırım uygulanmaz.

(3) Toplu yapı niteliğindeki yapıların iş deneyim belgelerindeki miktarlar toplanmak suretiyle tek iş deneyimi olarak değerlendirilir.

(4) Aynı işin sözleşmesinin iş artışı sınırı içinde ikmal edilmemesi halinde, sözleşme konusu olan işin devamı olarak yaptırılan işler iş deneyiminde dikkate alınır.

(5) 6 ncı maddenin beşinci fıkrasına göre veya mevzuatı gereği sözleşme şartı aranmayan işlerden alınan yapı kullanma izin belgeleri, 28 inci maddedeki atıflar kapsamında kat ve/veya arsa karşılığı inşaat işlerine ilişkin iş deneyim tutarının hesabı ile aynı usule göre değerlendirilir.

(6) Mevzuatı gereği bedel içeren sözleşme şartı aranan işlerde, iş deneyim belgelerinde belirtilen tutar esas alınır.

(7) (Ek: RG-21/9/2019-30895) 28 inci madde kapsamında uygulanabilir olduğu durumlarda, iş deneyim belgelerinin Elektronik Kamu Alımları Platformunda kaydının olması zorunludur.

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **Yetki Belgesi Numarasının Verilmesi ve Bildirim Yükümlülüğü**

#### **Yetki belgesi numarasının verilmesi**

**MADDE 17** – (1) Müdürlük tarafından yetki belgesi numarası başvurusunda bulunan kişiler için tek bir işlem dosyası düzenlenir. Bu dosyada numara başvuruları ile belge komisyonu kararları gibi yeterli değerlendirmesine yönelik yapılan işlemlerle ilgili bütün bilgi, belge ve yazışmalar saklanır. Bu belgeler talep edilmediği müddetçe Bakanlığa gönderilmez.

(2) Müdürlükçe kayda alınan başvuru belgeleri bir tutanakla belge komisyonuna teslim edilir. Başvuru dosyası komisyon tarafından bu Yönetmelikte belirtilen şartlara uygunluk yönünden kontrol edilir. Yapılan kontrol sonucunda eksiklik, çelişki veya hata olduğunun tespit edilmesi ya da ilave bilgi, belge ve açıklamaya ihtiyaç duyulması halinde başvurunun kayda alındığı tarihi izleyen beş iş günü içinde



bu hususlar başvuru sahibine bildirilir. Başvuru sahibinin bildirimden sonra beş iş günü içerisinde başvurusundaki eksiklik, çelişki veya hataları gidermemesi halinde başvuru reddedilir.

(3) Belge numarası işlem süresi başvurunun Müdürlüğe teslim edildiği tarihte başlar, eksiklik bulunması halinde ise eksikliklerin giderildiği tarihte başlar.

(4) Bakanlıkça gerekli idari ve teknik altyapı oluşturulması halinde elektronik ortamda başvuru yapılabilir.

(5) Yetki belgesi grup işlemleri, yetki belgesi numarası oluşturulmasına dair kayıtların tutulduğu yerdeki Müdürlükçe, yetki belge numarası iptali ve iptalin kaldırılması işlemleri ise ilgili İdarenin bulunduğu Müdürlükçe yerine getirilir.

(6) Yetki belgesi numarası sahibi bir ticari işletmenin veya ticaret şirketinin Türkiye'deki merkezini başka bir ticaret sicil bölgesine taşınması ve burada tescil edilmesi halinde, belge sahibi durumu yeni merkez bulduğu yerdeki Müdürlüğe bildirir. Müdürlüğün, yapılan değişiklik hakkında, eski merkezin bulunduğu yer Müdürlüğünü bilgilendirmesi üzerine, müteahhidin sicil dosyasının aslı, dosya içeriğindeki belgelerin tarih sırasına göre hazırlanmış dizi pusulası ile birlikte en geç on iş günü içinde güvenli bir şekilde bu Müdürlüğe gönderilir.

### **Bildirim yükümlülüğü**

**MADDE 18 – (1)** Başvuru sahibi tarafından;

a) Başvuru talep formu ekinde sunulan bilgi ve belgelerin doğru ve güncel olduğunun,

b) Bu Yönetmelik uyarınca yetki belge grubu kapsamında sunulmuş olan belgelerden herhangi birisinin belgeyi düzenleyen tarafından geçersiz sayılması veya yetki belgesi geçerlik süresince 7 nci maddede sayılan durumlardan birinin vuku bulması halinde, durumun derhal Müdürlüğe bildirileceğinin, **Bildirim Yükümlülüğü Taahhünamesi (Ek-7)**'ne uygun olarak taahhüt edilmesi gerekir.

(2) Bu maddede belirtilen zorunluluklara uyulmamasından kaynaklanan her türlü sorumluluk başvuru sahibine aittir.

(3) Bildirim yükümlülüğü iş deneyim belgeleri hariç, belge grubu kapsamında olup geçerlik süresi dolan yeterlik belgeleri için uygulanmaz.

### **Yetki belge gruplarının geçerlik süresi ve yenileme işlemi**

**MADDE 19** – (1) (Değişik ibare:RG-21/9/2019-30895) Belge grubunun geçerlik süresi beş yılı geçmemek üzere iş deneyim belgelerinin geçerlik süresi kadardır.

(2) Belge grubunun yenilenmesi sırasında, yetki belgesi grubunun oluşturulmasına esas güncelliğini yitiren tüm belgeler istenir. Ancak, yetki belgesi grubu kapsamındaki bilgilerden iş deneyim belgesi geçerlik süresi dolanlar, yenileme tarihini beklemeksizin bildirim yükümlülüğü kapsamında yeni iş deneyim belgesi ile Müdürlüğe başvurarak iş deneyim yeterliğinin güncellenmesini sağlarlar.

(3) Ortak girişimlerin belge grubunun geçerlik süresi, ortakların her birinin;

a) Yetki belge numarası iptal edilmedikçe,

b) Belge grubu değişmedikçe, devam eder.

(4) Yetki belgesi geçerlik süresi dolduğu halde yenileme işlemi yaptırmayanlar ile belge grubu belirlenmesine ilişkin yeterlikleri kaybedenlerin mevcut belge grubu iptal edilerek H grubuna düşürülür.

(5) Yetki belgesi numarası iptal edilen yapı müteahhidinin iptal süresince grup yenilemesi veya yeni grup belirlenmesi işlemleri yapılmaz.

### **Yetki belgesi numarasının iptali**

**MADDE 20** – (1) Yetki belgesi numarası;

a) Yapım işinin ruhsata ve ruhsat eki etüt ve projelere aykırı olarak gerçekleştirilmesi ve Kanununun 32 nci maddesine göre verilen süre içinde aykırılığın giderilmemesi halinde beş yıl,

b) Yapım işinde ruhsat eki etüt ve projelere aykırı olarak gerçekleştirilen imalâtın can ve mal güvenliğini tehdit etmesi halinde on yıl,

c) Yapı ruhsatının düzenleniş tarihinden yapı kullanma izni belgesinin verilmiş tarihine kadar; ilgili idarece, Kanunun 42 nci maddesine göre aynı veya farklı işler için üç defa idari para cezası verilmesi halinde, yapı müteahhidinin kaydı olumsuz kabul edilerek bir yıl,

ç) Yapı müteahhidinin yapım işlerinden doğan sigorta primi borçlarını ödememesi, vergi borcunun olması veya kanunlarla verilen diğer sorumluluklarını yerine getirmemesi halinde en az bir yıl,

ilgili idarenin teklifi ve İl Müteahhitlik Yetki Belge Komisyonu kararı üzerine iptal edilir.

(2) Aşağıdaki hallerden birinin herhangi bir şekilde tespiti durumunda da İl Müteahhitlik Yetki Belge Komisyonu kararı üzerine yetki belge numarası iptal edilir.

a) Belge numarası başvurusunda yanıltıcı bilgi ve/veya sahte belge verilmesi,

b) Başvuru tarihinde belge grubu belirlenmesine ilişkin şartların bulunmadığının sonradan anlaşılması,

c) Yetki belgesi grubu için izin verilenden daha fazla iş üstlenilmesi,

ç) Yetki belgesi numarası sahibinin talep etmesi.

(3) İkinci fıkranın (a), (b) ve (c) bentlerine göre yetki belge numarası iptal edilenler, iptal kararından sonra bir yıl süreyle yeniden başvuru yapamazlar.

### **İptale dair talep formunun düzenlenmesi**

**MADDE 21 – (1)** İdareler, 20 nci maddenin birinci fıkrası kapsamında yetki belge numarasının iptalini gerektiren fiillerin tespiti halinde, tespit tarihinden itibaren en geç beş iş günü içinde (Değişik ibare: RG-21/9/2019-30895) **Müteahhitlik Yetki Belge Numarası İptaline Dair Talep Formu (Ek-11)**'nu ve eklerini, Müdürlüğe elektronik ortamda ve/veya yazılı olarak göndermekle yükümlüdür.

(2) İdarelerin birinci fıkraya göre iptale dair talep formunu düzenleyebilmeleri için;

a) Sosyal Güvenlik Kurumu ve/veya Hazine ve Maliye Bakanlığına bağlı vergi dairesi müdürlüklerinden, yapıyla ilgili müteahhit adına kayıtlı iş yeri numarasını

kapsar biçimde, sigorta prim borcu veya müteahhit adına vergi borcu olduğunun resmi yazıyla teyit edilmesi,

b) Müteahhidin hangi kanun kapsamındaki sorumluluğunu yerine getirmediğini ifade eden açık bir rapor ve bu raporu destekleyen tespitlerin bulunması,

c) Müteahhide yetki belge numarasının iptal edileceğine ilişkin kararın gerekçesi, karara karşı başvuru yolu, süresi ve merci hakkında bilgileri içerecek şekilde mevzuata uygun tebligat yapılmış olması,

ç) Kanunun 42 nci maddesine göre yapılacak işlemlerde ise idarece uygulanan idari para cezalarına ilişkin bildirim yapılmış olması,

d) İmalâtın can ve mal güvenliğini tehdit ettiğinin değerlendirilmesi halinde durumun bir teknik rapor ile desteklenmiş olması, gerekir.

(3) İdarenin yetkili birim amiri tarafından onaylanmış iptale dair talep formunun ekine belge iptalinin niteliğine göre;

a) Yapı tatil tutanağı ile bu tutanağa ait var ise fotoğraf, kamera kaydı ve sair belgeler,

b) Yapı tatil tutanağının bir nüshasının muhtara bırakıldığına dair belge,

c) Kanunun 32 nci maddesi gereğince alınan kararın idaresince “aslının aynıdır” şeklinde onaylanmış sureti,

ç) Yapı müteahhidine, karara konu olan aykırılıklarla ilgili Kanunun 42 nci maddesine göre uygulanan idari para cezalarına ilişkin yapılan bildirim dair belgeler,

d) Müteahhit tarafından idarenin kararlarına karşı var ise yapılan itirazlar ve başvurular, bunlara ilişkin idarece yapılan işlemlere ait belgeler,

e) Verilen süre sonunda aykırılıkların giderilmediğine dair idare elemanlarınca yapı yerinde düzenlenen tespit tutanağı ve bu tutanağa ait varsa fotoğraf ve sair belgeler,

f) Sosyal Güvenlik Kurumu ve/veya Hazine ve Maliye Bakanlığına bağlı vergi dairesi müdürlüklerinden temin edilen resmi yazı,

g) Konu ile ilgili olarak, var ise müteahhit ve ilgili kurum ve kuruluşlarla yapılan her türlü yazışmalar, mahkeme kararları ve benzeri bilgi ve belgeler, eklenir.

(4) Kanununun 28 inci maddesinin onuncu fıkrasında belirtildiği şekliyle yapının tamamlandığının tutanakla belgelenmesi ve yapının müteahhidi olmayan bağımsız bölüm sahibinin talebi üzerine, sigorta prim borcu veya adına vergi borcu bulunan müteahhidin hissesi veya maliki olduğu bağımsız bölümler hariç tutularak kısmi yapı kullanma izin belgesi düzenlenmesi halinde, iptale dair talep formu da bu madde kapsamında düzenlenir.

### **İptal işlemleri**

**MADDE 22** – (1) İdarelerden gelen iptale dair talep formu ve ekleri, belge komisyonunca incelenir. Eksiklik tespit edilmesi durumunda, Müdürlükçe ilgili idareden eksikliklerin tamamlanması istenir.

(2) İdaresince Müdürlüğe bildirilen yetki belgesi numarası iptal ve iptalin kaldırılması teklifleri, eksiklerin tamamlanmasını veya bildirim izleyen üç iş günü içinde belge komisyonunca karara bağlanır. Nihai kararın üç iş günü içerisinde İl Müdürünce onaylanmasından sonra, yetki belgesi numarası Müdürlükçe YAMBİS üzerinden iptal edilir. Bu kararlar standart formata göre hazırlanmış (Değişik ibare:RG-21/9/2019-30895) **Yapı Müteahhitleri İl Yetki Belge Komisyonu Belge İptali İlan Formu (Ek-10)**'na uygun olarak onayı takip eden üç iş günü içerisinde Bakanlığa ve ilgili idaresine gönderilir. Bakanlıkça on beş günlük periyotlar halinde toplu şekilde Resmî Gazete’de yayımlanması sağlanarak iptal ve iptalin kaldırılması kararları duyurulur.

(3) Yapı müteahhitlerinin imar mevzuatına aykırı fiillerinden dolayı haklarında verilen kesinleşmiş mahkeme kararları, ayrıca belge komisyonu kararı veya onay alınmaksızın Müdürlükçe re’sen işleme konulur ve yetki belgesi numarası mahkeme kararında hükmedilen kısıtlama süresi kadar iptal edilir.

### **İptal sonrası işlemler**

**MADDE 23** – (1) 20 nci maddenin birinci fıkrasının (ç) bendi dâhilinde yetki belge numarası iptal edilen yapı müteahhidinin;

a) Şahıs şirketi olması halinde şirket ortaklarının tamamına; sermaye şirketi olması halinde sermayesinin yarısından fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişi ortaklarına, şirketin tüm yönetim kurulu üyelerine,

b) Gerçek veya tüzel kişi olması durumuna göre; ayrıca bir şahıs şirketinde ortak olmaları halinde bu şahıs şirketine, sermaye şirketinde ortak olmaları halinde ise sermayesinin yarısından fazlasına sahip olmaları kaydıyla bu sermaye şirketine,

c) Ortak girişim olması halinde, ortakların tamamı için (a) ve (b) bentlerinde sayılanlardan durumlarına uygun kişilere, iptal süresince, her ne şekilde müracaat edilirse edilsin, yeni yetki belge numarası verilmez.

(2) 20 nci maddenin birinci fıkrasının (a), (b) ve (c) bentlerine göre yapılan yetki belge numarası iptalinde ayrıca şirket müdürlerine de iptal süresince yeni yetki belge numarası verilmez.

(3) Bu madde kapsamında kalanların varsa mevcut yetki belge numaraları da aynı süre için iptal edilir.

### **İptalin kaldırılması**

**MADDE 24** – (1) Yetki belgesi numarası iptal edilen yapı müteahhidine, yasaklılık süresinin sona ermesi veya sorumluluklarını yerine getirmesi halinde, yetki belgesi numarasını kullanmasına izin verilir.

(2) Sorumluluklarını yerine getiren müteahhit idaresinden iptalin kaldırılmasını talep edebilir. Talebin idaresince uygun görülerek Müdürlüğe iletilmesi halinde, İl Müteahhitlik Yetki Belge Komisyonu tarafından incelenerek iptalin kaldırılmasına ilişkin nihai karar verilir. Kararın İl Müdürünce onaylanmasından sonra iptal edilen numaranın tekrar kullanılmasına YAMBİS üzerinden izin verilir. Durum yazılı olarak veya elektronik ortamda müracaat sahibine bildirilir.

### **İtirazların incelenmesi**

**MADDE 25** – (1) 20 nci maddenin birinci fıkrasında belirtilen yetki belge numarası iptal kararları hariç, belge komisyonu tarafından alınan nihai kararlara karşı itiraz, kararın bildirimini izleyen beş iş günü içerisinde itiraz komisyonuna yapılır.

(2) Başvurular hakkında itiraz komisyonunca, belgelerde eksiklik bulunmaması halinde yedi iş günü içinde gerekçeli olarak karar alınır ve üst kademe yöneticisinin onayına sunulur. Yönetici, karar tarihini izleyen en geç üç iş günü içinde kararı onaylar veya gerekçesini açıkça belirtmek suretiyle iade eder. Nihai komisyon kararı üç iş günü içinde başvuru sahibine bildirilir. Bildirimde kararın gerekçesi, karara karşı başvuru yolu, süresi ve merci hakkında bilgi verilir.

(3) Kararların bir örneği belge komisyonuna da bildirilir. Belge komisyonu karar doğrultusunda işlem tesis eder.

## **BEŞİNCİ BÖLÜM** **Çeşitli ve Son Hükümler**

### **İlgili idarenin görevleri**

**MADDE 26** – (1) İdarelerce ruhsat düzenleme aşamasında, yapı müteahhitliğini üstleneceklerin belge grubunun uygunluğu ve yetki belgesi numarası elektronik ortamda kontrol edilir. Yetki belgesi numarasının bulunmaması veya iptal edilmiş olması ya da belge grubunun 14 üncü maddenin üçüncü ve altıncı fıkralarında sayılan kriterler bakımından uygun olmaması halinde, yapı ruhsatı düzenlenmez.

(2) İdareler, Kanuna göre yapı müteahhitliği yetki belge numarasının iptalini gerektiren durumları bu Yönetmelikteki usul ve esaslara uygun şekilde Müdürlüğe bildirmek zorundadır.

(3) İdareler, yapı müteahhitlerinin imar mevzuatına aykırı fiillerinden dolayı verilen cezaları ve haklarındaki kesinleşmiş mahkeme kararlarını, kendi kayıtlarına işlenmek ve ilgili mevzuata göre cezaî işlem yapılmak üzere, altı gün içinde ilgili meslek odasına ve Müdürlüğe bildirmekle yükümlüdürler.

(4) Kanununun 32 nci maddesi kapsamında imar mevzuatına aykırı fiillerden dolayı verilen yetki belgesi numarası iptal kararlarına konu edilen yapılarda görevli şantiye şefinin durumu, İdaresince üyesi bulunduğu meslek odasına bildirilir.

### **Bildirim ve tebligat esasları**

**MADDE 27** – (1) Bakanlık/Müdürlük tarafından bu Yönetmelik kapsamında muhataplarına yapılan tebligatlar beyan edilen adrese veya elektronik posta adresine

yapılır. Bu amaçla, müteahhidin tebligata elverişli bir elektronik posta adresi temin etmesi zorunludur.

(2) Müteahhitlerin yetki belgesi işlemlerine ilişkin ilan ve duyurular ayrıca YAMBİS üzerinden yapılır.

(3) YAMBİS'te tutulacak yetki belgesi numarasına dair bütün kayıtların, değişikliklerin ve iptal işlemlerinin doğrulayıcı belgelere dayanması esastır. Kayıtların dayanağı olan belgeler yazılı şekilde veya elektronik imzalı olarak Müdürlüğe verilir.

(4) Müteahhitlerin yetki belgesi numarası ve grubu ile ticari unvanları, haklarında uygulanan iptal işlemleri aleni olup, YAMBİS üzerinden erişime açık olacak şekilde yayımlanır.

### **Atıflar**

**MADDE 28** – (1) Bu Yönetmelikte tanım veya açıklama getirilmemekle birlikte atıfta bulunulan “iş deneyim belgesi”, “iş deneyim belge tutarlarının değerlendirilmesi”, “belge tutarlarının güncellenmesi”, “eşik değer”, “bilanço”, “ciro”, “banka referans mektubu”, “yapım işlerinde benzer iş grupları” ve “ortak girişim” gibi hususlarda 4734 sayılı Kanun ve ilgili mevzuatında belirtilen ve bu Yönetmeliğe aykırılık teşkil etmeyen usul ve esaslara uyulur. Bu Yönetmelik kapsamındaki başvurularda, belirtilen mevzuatta geçen “ilk ilan veya davet tarihi” ile “ihale tarihi” ibareleri ilgisine göre “başvuru tarihi”; “teklif sahibi” ibaresi “başvuru sahibi” olarak uygulanır.

### **Yürürlükten kaldırılan mevzuat**

**MADDE 29** – (1) 16/12/2010 tarihli ve 27787 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Yapı Müteahhitlerinin Kayıtları ile Şantiye Şefleri ve Yetki Belgesi Ustalar Hakkında Yönetmelik ve 27/12/2014 tarihli ve 29218 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Yapı Müteahhitlerinin Yetki Belgesi Numaralarının İptal Edilmesi ile Şantiye Şefleri Hakkında Yapılacak İşlemlere İlişkin Usul ve Esaslara Dair Tebliğ yürürlükten kaldırılmıştır.



## **Geçiş hükümleri**

**GEÇİCİ MADDE 1 – (1)** Geçici grup hariç olmak üzere, bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önce yetki belgesi numarası almış olanlar, herhangi bir yeterlik belgesi ibraz edilmediği takdirde H grubu olarak kabul edilir. (Ek cümle:RG-21/9/2019-30895) Ancak bu durumda olanlar da bildirim yükümlülüğü kapsamında Ek-5 ve Ek-7 formlarını sunarlar.

(2) Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren üç yıl süreyle, bu Yönetmeliğin mesleki ve teknik deneyime ilişkin iş gücü yeterliği ile ekonomik ve mali yeterliklerden kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranı yeterliği aranmaz. Ancak başvuru tarihinden önceki son üç yıla kadar olan değerler beyan edilir.

(3) (Ek:RG-21/9/2019-30895) Bu Yönetmeliğin 14 üncü maddesinin üçüncü fıkrasının yürürlüğe girmesinden önce;

a) Noter onaylı inşaat yapım sözleşmesi düzenlenmiş olup, yapı ruhsatı düzenlenmemiş yapılarda bir yıl süreyle,

b) Yapı ruhsatı alınmış olup, ruhsat süresi içerisinde yapılan tadilat ruhsatı başvurularında, müteahhit yeterliği aranmaz.

## **Yürürlük**

**MADDE 30 – (1)** Bu Yönetmeliğin;

a) 14 üncü maddesinin üçüncü fıkrası yayımı tarihinden (Değişik ibare:RG-21/9/2019-30895) dokuz ay sonra,

b) Diğer hükümleri yayımı tarihinden üç ay sonra, yürürlüğe girer.

## **Yürütme**

**MADDE 31 – (1)** Bu Yönetmelik hükümlerini Çevre ve Şehircilik Bakanı yürütür.

# YAPI MÜTEAHHİDİ YETKİ BELGESİ GRUP TAYİNİ ÖRNEKLERİ

## H GRUBU YAPI MÜTEAHHİDİ YETKİ BELGESİ GRUP TAYİNİ

Yapı Müteahhitliği Yetki Belge Numarası (YAMBİS) olmayanlar veya Bakanlığımız tarafından re'sen verilen yetki belge numaralarını kullanan gerçek ve tüzel kişiler **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Numarası Kayıt Ücretini** (2019 yılı için 2.500,00 TL) yatıracaklar ve grup tayin başvurusu sırasında ilave dekont olarak komisyona sunacaktır. Daha önceden yapı müteahhitliği yetki belge numaralarını ücret yatırarak almış olanlar bu ücreti yatırmayacaklardır.

Yapı Müteahhitliği Yetki Belgesi Grup Tayini talebinde bulunmak isteyenler, grup için gerekli başvuru evraklarını hazırlayarak **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini ücretini** (2019 yılı için H Grubu (1138) Grup Tayini Talebi/İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti 250,00 TL'dir.) yatırarak **kapalı zarf** içerisinde başvuruda bulunacaklardır.

İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından incelenerek talep edilen grup uygun görülürse **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti** (2019 yılı (1146) için H grubu kayıt ücreti 1.000,00 TL) talep edilecektir. İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından uygun görülmediği **takdirde grup tayin talebi ücreti (250,00 TL) iade edilmeyecektir.**

**ÜCRETLER** için Bakanlığımız <https://basvuru.csb.gov.tr/> adresinden Bakanlığın 118 nolu gelir koduna şirketler için vergi numarası, şahıslar için ise T.C. numarası ile Müdürlüğümüzden referans numarası alınması gerekmektedir. Referans numarası alındıktan sonra herhangi bir Halkbank şubesine ücret yatırılarak dekont temin edilecektir. (EFT, havale kabul edilmemektedir.) **H Grubundan iş deneyim belgesi aranmaz.**

(G Grubu için iş deneyim tutarı yapım işleri eşik değerinin 7/100 ünü geçmesi gerekmektedir. Buna göre 2019 yılı yapım işleri eşik değeri: 60.742.537 TL olduğundan G grubu asgari gerekli iş deneyim miktarı  $7/100 \times 60.742.537 = 4.251.977,59$  TL'dir.

**H grubundakiler**, yapı yaklaşık maliyeti G belge grubunun gerektirdiği asgari iş deneyim tutarınının 3/5 'ünü geçmeyen tek ruhsatta  $(4.251.977,59 \times 3/5 = \underline{2.551.186,55 \text{ TL}})$  yapım işlerini üstlenebilirler.

## **G GRUBU YAPI MÜTEAHHİDİ YETKİ BELGESİ GRUP TAYİNİ**

Yapı Müteahhitliği Yetki Belge Numarası (YAMBİS) olmayanlar veya Bakanlığımız tarafından re'sen verilen yetki belge numaralarını kullanan gerçek ve tüzel kişiler **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Numarası Kayıt Ücretini** (2019 yılı için 2.500,00 TL) yatıracaklardır ve grup tayin başvurusu sırasında ilave dekont olarak komisyona sunacaklardır. Daha önceden yapı müteahhitliği yetki belge numaralarını ücret yatırmış olanlar bu ücreti yatırmayacaklardır.

Yapı Müteahhitliği Yetki Belgesi Grup Tayini talebinde bulunmak isteyenler, grup için gerekli başvuru evraklarını hazırlayarak **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini ücretini** (2019 yılı için G Grubu Grup Tayini Talebi /İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti 750,00 TL'dir.) yatırmak üzere **kapalı zarf** içerisinde başvuruda bulunacaklardır.

İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından incelenerek talep edilen grup uygun görülürse **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti** (2019 yılı için G grubu kayıt ücreti **3.000,00 TL**) talep edilecektir. İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından uygun görülmediği takdirde **grup tayin talebi ücreti (750,00 TL) iade edilmeyecektir.**

**Banka Referans Mektubu (Ek-3)** (başvurulan yetki belge grubunda sunması gereken **iş deneyim miktarının % 5'inden az olmaması ve başvuru yapılan ay içerisinde alınmış olması gerekmektedir.**)

G Grubu Yetki Belgesi numarası almak isteyenlerden, ekonomik ve mali yeterliklerden yalnızca banka referans mektubu istenir.

% 51 veya daha fazla hissesi beş yıldır mimar veya mühendis ortağa ait olan tüzel kişilerden ve mimar veya mühendis gerçek kişilerden banka referans mektubu da istenmez.

**İş Deneyim Belgeleri** (Benzer İş Grupları Tebliğinin “ (B) Üst Yapı Bina İşleri ile ilgili işlere ait olması gerekmektedir. İş deneyim belgeleri ıslak imzalı, inşaat Müh. ve mimarlık mezuniyet belgeleri de noter onaylı olacaktır.)

**İş deneyim tutarı**, yapım işleri eşik değerinin 7/100 katını geçmiş olması gerekmektedir. (2019 yılı yapım işleri eşik değeri: 60.742.537 TL olduğundan asgari gerekli iş deneyim miktarı  $7/100 \times 60.742.537 = 4.251.977,59$  TL'dir.)

Yapı yaklaşık maliyeti, belge grubunun gerektirdiği asgari iş deneyim tutarının 3/2'sini ( $4.251.977,59 \times 3/2 = 6.377.966,39$  TL) geçmeyen yapım işlerini üstlenebilirler.

## **F GRUBU YAPI MÜTEAHHİDİ YETKİ BELGESİ GRUP TAYİNİ**

Yapı Müteahhitliği Yetki Belge Numarası (YAMBİS) olmayanlar veya Bakanlığımız tarafından re'sen verilen yetki belge numaralarını kullanan gerçek ve tüzel kişiler **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Numarası Kayıt Ücretini** (2019 yılı için 2.500,00 TL) yatıracaklardır ve grup tayin başvurusu sırasında ilave dekont olarak komisyona sunacaklardır. Daha önceden yapı müteahhitliği yetki belge numaralarını ücret yatırarak almış olanlar bu ücreti yatırmayacaklardır.

Yapı Müteahhitliği Yetki Belgesi Grup Tayini talebinde bulunmak isteyenler, grup için gerekli başvuru evraklarını hazırlayarak **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini ücretini** (2019 yılı için F Grubu Grup Tayini Talebi /İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti 1.100,00 TL'dir.) yatırarak **kapalı zarf** içerisinde başvuruda bulunacaklardır.

İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından incelenerek talep edilen grup uygun görülürse **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti** (2019 yılı için F grubu kayıt ücreti 4.500,00 TL) talep edilecektir. İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından uygun görülmediği **takdirde grup tayin talebi ücreti (1.100,00 TL) iade edilmeyecektir.**

**İş Deneyim Belgeleri** (Benzer İş Grupları Tebliğinin “ (B) Üst Yapı Bina İşleri ile ilgili işlere ait olması gerekmektedir. İş deneyim belgeleri ıslak imzalı, inşaat Müh. ve mimarlık mezuniyet belgeleri de noter onaylı olacaktır.)

**İş deneyim tutarı**, yapım işleri eşik değerinin 1/10 katını geçmiş olması gerekmektedir. (2019 yılı yapım işleri eşik değeri: 60.742.537,00 TL olduğundan asgari gerekli iş deneyim miktarı  $1/10 \times 60.742.537,00 = 6.074.253,70$  TL'dir.)

**Yapı yaklaşık maliyeti**, belge grubunun gerektirdiği asgari iş deneyim tutarının 3/2'sini geçmeyen yapım işlerini ( $6.074.253,70 \times 3/2 = 9.111.380,55$  TL) geçmeyen yapım işlerini üstlenebilirler.

## **E GRUBU YAPI MÜTEAHHİDİ YETKİ BELGESİ GRUP TAYİNİ**

Yapı Mütcahhtlığı Yetki Belge Numarası (YAMBİS) olmayanlar veya Bakanlığımız tarafından re'sen verilen yetki belge numaralarını kullanan gerçek ve tüzel kişiler **Yapı Mütcahhtıdi Yetki Belgesi Numarası Kayıt Ücretini** (2019 yılı için 2.500,00 TL) yatıracaklardır ve grup tayin başvurusu sırasında ilave dekont olarak komisyona sunacaklardır. Daha önceden yapı mütcahhtlığı yetki belge numaralarını ücret yatırıarak almış olanlar bu ücreti yatırmayacaklardır.

Yapı Mütcahhtlığı Yetki Belgesi Grup Tayini talebinde bulunmak isteyenler, grup için gerekli başvuru evraklarını hazırlayarak **Yapı Mütcahhtıdi Yetki Belgesi Grup Tayini ücretini** (2019 yılı için **E Grubu** Grup Tayini Talebi /İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti 1.700,00 TL'dir.) yatırıarak **kapalı zarf** içerisinde başvuruda bulunacaklardır.

İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından incelenerek talep edilen grup uygun görülürse **Yapı Mütcahhtıdi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti** (2019 yılı için E grubu kayıt ücreti 6.750,00 TL) talep edilecektir. İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından uygun görülmediği **takdirde grup tayin talebi ücreti (1.700,00 TL) iade edilmeyecektir.**

**İş Deneyim Belgeleri:** (Benzer İş Grupları Tebliğinin “ (B) Üst Yapı Bina İşleri ile ilgili işlere ait olması gerekmektedir. İş deneyim belgeleri ıslak imzalı, inşaat Müh. ve mimarlık mezuniyet belgeleri de noter onaylı olacaktır.)

**İş deneyim tutarı:** yapım işleri eşik değerinin 1/3 katını geçmiş olması gerekmektedir. (2019 yılı yapım işleri eşik değeri: 60.742.537,00 TL olduğundan asgari gerekli iş deneyim miktarı  $1/3 \times 60.742.537 = 20.247.512,34$  TL'dir.)

**Yapı yaklaşık maliyeti:** belge grubunun gerektirdiği asgari iş deneyim tutarını (**20.247.512,34 TL**'dir.) geçmeyen yapım işlerini üstlenebilirler.

## **D GRUBU YAPI MÜTEAHHİDİ YETKİ BELGESİ GRUP TAYİNİ**

Yapı Müteahhitliği Yetki Belge Numarası (YAMBİS) olmayanlar veya Bakanlığımız tarafından re'sen verilen yetki belge numaralarını kullanan gerçek ve tüzel kişiler **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Numarası Kayıt Ücretini** (2019 yılı için 2.500,00 TL) yatıracaklardır ve grup tayin başvurusu sırasında ilave dekont olarak komisyona sunacaklardır. Daha önceden yapı müteahhitliği yetki belge numaralarını ücret yatırarak almış olanlar bu ücreti yatırmayacaklardır.

Yapı Müteahhitliği Yetki Belgesi Grup Tayini talebinde bulunmak isteyenler, grup için gerekli başvuru evraklarını hazırlayarak **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini ücretini** (2019 yılı için D Grubu Grup Tayini Talebi /İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti 2.500,00 TL'dir.) yatırarak **kapalı zarf** içerisinde başvuruda bulunacaklardır.

İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından incelenerek talep edilen grup uygun görülürse **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti** (2019 yılı için D grubu kayıt ücreti 10.150,00 TL) talep edilecektir. İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından uygun görülmediği **takdirde grup tayin talebi ücreti ( 2.500,00 TL) iade edilmeyecektir.**

**İş Deneyim Belgeleri:** (Benzer İş Grupları Tebliğinin “ (B) Üst Yapı Bina İşleri ile ilgili işlere ait olması gerekmektedir. İş deneyim belgeleri ıslak imzalı, inşaat müh. ve mimarlık mezuniyet belgeleri de noter onaylı olacaktır.)

**İş deneyim tutarı:** yapım işleri eşik değerinin 2/3 katını geçmiş olması gerekmektedir. (2019 yılı yapım işleri eşik değeri: 60.742.537,00 TL olduğundan asgari gerekli iş deneyim miktarı  $2/3 \times 60.742.537,00 = 40.495.024,67$  TL'dir.)

**Yapı yaklaşık maliyeti,** belge grubunun gerektirdiği asgari iş deneyim tutarını **(40.495.024,67 TL** 'dir) geçmeyen yapım işlerini üstlenebilirler.

## **C GRUBU YAPI MÜTEAHHİDİ YETKİ BELGESİ GRUP TAYİNİ**

Yapı Mütcahhtlığı Yetki Belge Numarası (YAMBİS) olmayanlar veya Bakanlığımız tarafından re'sen verilen yetki belge numaralarını kullanan gerçek ve tüzel kişiler **Yapı Mütcahhtıdi Yetki Belgesi Numarası Kayıt Ücretini** (2019 yılı için 2.500,00 TL) yatıracaklardır ve grup tayin başvurusu sırasında ilave dekont olarak komisyona sunacaklardır. Daha önceden yapı mütcahhtlığı yetki belge numaralarını ücret yatırıarak almış olanlar bu ücreti yatırmayacaklardır.

Yapı Mütcahhtlığı Yetki Belgesi Grup Tayini talebinde bulunmak isteyenler, grup için gerekli başvuru evraklarını hazırlayarak **Yapı Mütcahhtıdi Yetki Belgesi Grup Tayini ücretini** (2019 yılı için C Grubu Grup Tayini Talebi /İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti 3.400,00 TL'dir.) yatırıarak **kapalı zarf** içerisinde başvuruda bulunacaklardır.

İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından incelenerek talep edilen grup uygun görülürse **Yapı Mütcahhtıdi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti** (2019 yılı için **C grubu** kayıt ücreti 13.500,00 TL) talep edilecektir. İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından uygun görülmediği **takdirde grup tayin talebi ücreti ( 3.400,00 TL) iade edilmeyecektir.**

**İş Deneyim Belgeleri** (Benzer İş Grupları Tebliğinin “ (B) Üst Yapı Bina İşleri ile ilgili işlere ait olması gerekmektedir. İş deneyim belgeleri ıslak imzalı, inşaat Müh. ve mimarlık mezuniyet belgeleri de noter onaylı olacaktır.)

**İş deneyim tutarı,** yapım işleri eşik değerini geçmiş olması gerekmektedir. (2019 yılı yapım işleri eşik değeri: 60.742.537,00 TL olduğundan asgari gerekli iş deneyim miktarı = 60.742.537 TL'dir.)

**Yapı yaklaşık maliyeti,** belge grubunun gerektirdiği asgari iş deneyim tutarını **(60.742.537 TL'dir)** geçmeyen yapım işlerini üstlenebilirler.

## **B GRUBU YAPI MÜTEAHHİDİ YETKİ BELGESİ GRUP TAYİNİ**

Yapı Müteahhitliği Yetki Belge Numarası (YAMBİS) olmayanlar veya Bakanlığımız tarafından re'sen verilen yetki belge numaralarını kullanan gerçek ve tüzel kişiler **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Numarası Kayıt Ücretini** (2019 yılı için 2.500,00 TL) yatıracaklardır ve grup tayin başvurusu sırasında ilave dekont olarak komisyona sunacaklardır. Daha önceden yapı müteahhitliği yetki belge numaralarını ücret yatırarak almış olanlar bu ücreti yatırmayacaklardır.

Yapı Müteahhitliği Yetki Belgesi Grup Tayini talebinde bulunmak isteyenler, grup için gerekli başvuru evraklarını hazırlayarak **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini ücretini** (2019 yılı için **B Grubu** Grup Tayini Talebi /İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti 4.500,00 TL'dir.) yatırarak **kapalı zarf** içerisinde başvuruda bulunacaklardır.

İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından incelenerek talep edilen grup uygun görülürse **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti** (2019 yılı için **B grubu** kayıt ücreti 18.000,00 TL) talep edilecektir. İlgilinin grup tayin başvurusu komisyon tarafından uygun görülmediği **takdirde grup tayin talebi ücreti ( 4.500,00 TL) iade edilmeyecektir.**

**İş Deneyim Belgeleri** (Benzer İş Grupları Tebliğinin “ (B) Üst Yapı Bina İşleri ile ilgili işlere ait olması gerekmektedir. İş deneyim belgeleri ıslak imzalı, inşaat müh. ve mimarlık mezuniyet belgeleri de noter onaylı olacaktır.)

**İş deneyim tutarı:** yapım işleri eşik değerinin 7/5 katını geçmiş olması gerekmektedir. (2019 yılı yapım işleri eşik değeri 60.742.537 TL olduğundan asgari gerekli iş deneyim miktarı  $7/5 * 60.742.537 = 85.039.551,80$  TL'dir.)

**Yapı yaklaşık maliyeti:** belge grubunun gerektirdiği asgari iş deneyim tutarını geçmeyen (**85.039.551,80 TL**'dir.) yapım işlerini üstlenebilirler.



**T.C.**  
**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**(Yapı Müteahhitleri İl Yetki Belge Komisyonu)**

**GEÇİCİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGE NUMARASI**  
**ALMAK İÇİN GEREKLİ BELGELER**

1. Dilekçe (İdareden alınacaktır.)
2. Başvuru Formu (**Ek-1 Formu**)
3. Geçici Müteahhitlik Yetki Belgesi Numarasının Kullanımına İlişkin Bilgilendirme Taahhünamesi. (İdareden alınacaktır.)
4. Tapu veya Tapu Kayıt Belgesi
  - a) Tapu veya tapu kayıt belgesinde tüm malikler görünmelidir
  - b) Tapu veya tapu kayıt belgesinin asılları başvuru sırasında bulundurulmalıdır.
  - c) Tapu kayıt belgesi güncel ve başvuru kayıt yılına ait olmalıdır.
  - d) Tapu güncel olmalıdır
5. Dekont
  - a) Halk Bankası Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Hesabı 118 Gelir Numarasına **850,00 TL** başvuru sahibinin adına yatırılmalıdır. (Gerçek kişi ise TC, Ad Soyadı – Tüzel kişi ise vergi numarası, unvan olarak yatırılacak)
6. Nüfus Cüzdanı (Fotokopisi) Örneği
7. Mimari Proje Kapağı
  - a) Proje müellifi tarafından imzalı olması gerekir.
  - b) Pafta- Ada- Parsel, Yapı Sahibi, İnşaat'a ait kat âdeti ve katların alan bilgileri eksiksiz ve okunaklı olması gerekir.
8. Vekâletname
9. Tapu maliki adına başvuru yapacak kişinin bu işlem için noter onaylı vekâletnamesi olması zorunludur
10. Belgenin aslı başvuru sırasında bulundurulmalıdır.
11. Muvafakatname
  - a) Tapu hisseli ise diğer hissedarların başvuru yapacak hissedara noter onaylı muvafakat name vermesi zorunludur
  - b) Belgenin aslı başvuru sırasında bulundurulmalıdır.
12. Mahkeme Kararı
  - a) Tapu malikinin vasisi olması durumunda ilgili taşınmaz üzerine inşaat yaptırmak için vesayet makamından izin alınması zorunludur.
13. Vergi Levhası Fotokopisi ve İmza Sirküsü
  - a) Başvuru sahibinin tüzel kişi olması zorunludur.

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE  
(Yapı Mütcaahhitleri İl Yetki Belge Komisyonu)  
TOKAT

2/3/2019 tarihli ve 30702 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Yapı Mütcaahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik gereği Geçici Yapı Mütcaahhitliği Yetki Belgesi Numarası almak istiyorum.

Geçici Yapı Mütcaahhitliği Yetki Belgesi Numarası almak için istenilen Başvuru evrakı (Kapalı zarf içerisinde) dilekçe ekinde sunulmuştur.

Gereğini arz ederim.

Adı Soyadı :

T.C. Kimlik No :

Tarih : . . . . / . . . . / 2019

İmza :

**EKLER:**

- 1- Başvuru Formu (Ek-1)
- 2- Geçici Mütcaahhitlik Yetki Belgesi Numarasının Kullanımına İlişkin Bilgilendirme Taahhütnamesi.
- 3- Tapu veya Tapu Kayıt Belgesi.
- 4- Dekont
- 5- Nüfus Cüzdanı Örneği
- 6- Mimari Proje Kapağı

TELEFON :

ADRES :

|  |        |         |             |                |                           |                   |
|--|--------|---------|-------------|----------------|---------------------------|-------------------|
| <b>YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI/GRUBU BAŞVURU FORMU</b>                         |        |         |             |                |                           | <b>(EK-1)</b>     |
| <b>ADRES -İLETİŞİM BİLGİLERİ (Bu alan tüm başvuru sahipleri tarafından doldurulacaktır.)</b> |        |         |             |                |                           |                   |
| İLİ  | İLÇESİ | MAHALLE | CADDE-SOKAK | BİNA -DAİRE NO | TELEFON/CEP TELEFONU/FAKS | KAYITLI E-POSTA   |
|  |        |         |             |                |                           | .....@hs01.kep.tr |

|  |             |  |                  |            |               |  |
|--|-------------|--|------------------|------------|---------------|--|
| <b>I-GEÇİCİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI BAŞVURU BÖLÜMÜ</b> |             |  |                  |            |               |  |
| BASVURU YAPAN  | GERÇEK KİŞİ |  |                  | TÜZEL KİŞİ |               |  |
| TC KİMLİK NO   | ADI SOYADI  |  | VERGİ DAİRESİ/NO |            | EGİTİM DURUMU |  |
|  |             |  |                  |            |               |  |

*Dilekçe Ekleri (kendi yapısını yapacak gerçek kişiler için): Tapu, Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, Muvafakatname (Hisseli Araçlar İçin)*  
**Dilekçe Elderi (kendi yapısını yapacak valof, dernek vb.'lerinin ticari işletmeleri ve kooperatifler için):** Tapu, Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, başvuruymz imzalanmış başvuruya yapmaya yetkili olduğuna dair belge, Sanayi ve Ticaret Odasından alınmış Oda Kayıt Belgesi'nin aslı veya Müdürlüğe onaylı örneği, Türkiye Ticaret Sicil Gazetes'i'nin aslı veya Müdürlüğe ya da ilgili Sicil Memurluğunca tasdik edilmiş surati

|  |            |               |          |
|--|------------|---------------|----------|
| <b>II-GERÇEK KİŞİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI BAŞVURU BÖLÜMÜ</b> |            |               |          |
| TC KİMLİK NO   | ADI SOYADI | VERGİ DAİRESİ | VERGİ NO |
|  |            |               |          |

|  |                    |                    |  |
|--|--------------------|--------------------|--|
| <b>III-TÜZEL KİŞİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI BAŞVURU BÖLÜMÜ</b> |                    |                    |  |
| TÜZEL KİŞİ /ŞİRKET UNVANI  |                    | ŞİRKET TÜRÜ        | SANAYİ VE TİCARET ODASI SİCİL NUMARASI |
|  |                    |                    |  |
| <b>ŞİRKET ORTAKLARININ</b>   |                    |                    |  |
| ADI SOYADI   | TC KİMLİK NUMARASI |                    | PAY ORANI                              |
|  |                    |                    |  |
| ŞİRKET MÜDÜRÜNÜN ADI SOYADI  |                    | TC KİMLİK NUMARASI |  |
|  |                    |                    |  |

|  |  |                                       |                       |                         |
|--|--|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>IV-ORTAK GİRİŞİM YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI BAŞVURU BÖLÜMÜ</b> |  |                                       |                       |                         |
| ADI SOYADI/TÜZEL KİŞİ UNVANI   | SANAYİ VE TİCARET ODASI SİCİL NUMARASI | Ortaklık Oranı (%) /Uzmanlık İş Kısmı | VERGİ NO/TC KİMLİK NO | YETKİ BELGESİ NUMARASI* |
|  |  |                                       |                       |                         |
|  |  |                                       |                       |                         |

\*Ortaklık adına başvuruda bulunmadan önce her bir ortağın yetki belgesi numarası alması zorunludur.

|   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| <b>DİLEKÇE EKLERİ (II, III ve IV numaralı başvuru tiplerinde):</b>  |  |  |  |  |
| 1- Gerçek kişi, Tüzel kişi veya Ortaklık adına Meslek Odasından alınmış Oda Kayıt Belgesi'nin aslı veya Müdürlüğe onaylı örneği.  |  |  |  |  |
| 2- Gelir İdaresi Başkanlığı kayıtlarına göre faaliyet durumunun aktif olduğuna dair belge.  |  |  |  |  |
| 3-Şirket ve varsa ortaklık sözleşmesinin yayımlandığı Türkiye Ticaret Sicil Gazetes'i'nin aslı veya Müdürlüğe ya da ilgili Sicil Memurluğunca tasdik edilmiş surati (Başvuru esnasında Ticaret Sicil Gazetesi henüz yayımlanmamış ise yayımlanacağına dair yazı başvuru için kabul edilmektedir. Bu durumda yayımlanmış suretinin yayım tarihinden en geç 10 gün içinde İl Müdürlüğüne iletilmesi gerekmektedir. Aksi halde başvuru geçersiz sayılacaktır.) |  |  |  |  |
| 4- Yeterlik Belgeleri: Başvuru yapılan yetki belgesi grubuna uygun olarak; Ekonomik ve Mali Yeterlik Bildirim Formu, Banka Referans Mektubu, Mesleki ve Teknik Yeterlik Bildirim Formu, Bildirim Yükümlülüğü Taahhütnamesi, Sicil Durumu Taahhütnamesi, İş Deneyim Belgeleri  |  |  |  |  |

|   |   |                  |      |  |
|---|---|------------------|------|--|
| <input type="checkbox"/>  | Daha önce Bakanlıktan müteahhlik yetki belgesi numarası almadım. Tarifama yetki belgesi numarası verilmesini ve yetki belge grubumun belirlenmesini istiyorum. Gereğini arz ederim. |                  |      |  |
| <input type="checkbox"/>  | Daha önce almış olduğum ..... Numaralı müteahhlik yetki belgesi numaram var. Yetki belge grubumun belirlenmesini/yenilenmesini istiyorum. Gereğini arz ederim.                      |                  |      |  |
| TALEP EDİLEN YETKİ BELGE GRUBU: <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Geçici |   |                  |      |  |
| UNVAN   | ADI SOYADI  | TARİH            | İMZA |  |
|   |   | ...../...../2019 |      |  |

## GEÇİCİ MÜTEAHHİTLİK YETKİ BELGESİ NUMARASININ KULLANIMINA İLİŞKİN BİLGİLENDİRME TAAHHÜTNAMESİ

| TAPU BİLGİLERİ |        |     |        | YAPININ TOPLAM ALANI m <sup>2</sup> | VARSA HİSSEDARLARIN ADI SOYADI |   |
|----------------|--------|-----|--------|-------------------------------------|--------------------------------|---|
| İL             | İLÇESİ | ADA | PARSEL |                                     | 1                              | 2 |
|                |        |     |        |                                     | 3                              |   |

- Geçici müteahhlik yetki belgesi numarası tapu sahibi adına tahsis edilir. Hisseli ise tüm ortaklardan muvafakat name alınır. Bütün ortakların İl Müdürlüğüne gelmesi ve Nüfus Cüzdanlarını ibraz etmesi koşuluyla herkesin tek bir belgeyi imzalaması koşuluyla muvafakat kabul edilebilir. Hissedarların gelememeleri durumunda noter onaylı muvafakat name talep edilecektir. Yurtdışında yaşayan hissedarlar için bu işlem konsolosluk aracılığıyla yapılabilir.
- Geçici Yapı Müteahhliği Yetki Belgesi Numarası ile inşa edilecek yapı, aşağıda yer alan Kanunlardan herhangi birine tabi ise ücret yatırılmama gerek bulunmamaktadır. Geçici Müteahhlik İçin Başvuruda Bulunan Tüzel Kişiler Bu Hükümlere Tabi Değildir.
  - 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun
  - 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun
  - 5543 sayılı İskân Kanunu
- Mavi Kart sahibi olup, eskiden Türkiye Cumhuriyeti vatandaşları için Türkiye’de adres göstermeleri kaydıyla geçici yapı müteahhliği yetki belgesi numarası tahsis edilmesi mümkündür. Mavi Kart sahibi kişilerin, diğer tüm evraklarla birlikte Mavi Kart ve vatandaşlığını kazandığı ülkenin kimlik kartlarını mutlaka ibraz etmeleri gerekmektedir. Geçici TC Kimlik Numarasına sahip yabancılar için Türkiye’de ikametgâh adresi bulunması kaydıyla numara tahsis edilmesi mümkündür. Numara, başvuru sahibinin TC Kimlik veya vergi numarasına tahsis edilmektedir. Vekil kişiler adına tahsis edilemez.
- 02 Mart 2019 Tarih ve 30702 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Yapı Müteahhlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik” in Genel Hükümler 5 inci maddesinin 2 inci fıkrasındaki “ Tek parselde bir bodrum katı dışında, en çok iki katlı ve toplam yapı inşaat alanı 500 metrekareyi geçmeyen yapılarda; yapı müteahhliğine ilişkin bütün sorumlulukları üstlenmek şartıyla parsel maliki kendi yapısını inşa edebilir. Bu durumdaki yapılar için ayrıca yapı müteahhidi aranmaz. Sadece o yapım işinde kullanılmak ve beş yıl içinde bir defaya ve tek bir yapıya mahsus olmak üzere, yapı sahibine geçici yetki belgesi numarası verilir. Yapı sahibinin aynı zamanda yapı müteahhliğini üstlendiği durumlarda sözleşme şartı aranmaz.” hükmüne göre bu sınırlar dışında yapı ruhsatı düzenlenmesi mümkün değildir. Yapının yapı denetime tabi olup olmamasına bakılmaksızın kat ve metrekare sınırı için Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır. Bu numaranın bu şartları taşımayan bir inşaat için kullanılması mevzuatlara aykırıdır. Tespit edilmesi halinde ruhsatın iptali için işlemler başlatılabilecektir.
- Yukarıda bahsedilen Yönetmeliğin 5 inci maddesinin 3 üncü fıkrasına göre geçici müteahhlik için başvuruda bulunulması durumunda kat ve metrekare sınırı bulunmamaktadır. Ticari işletmeler için yatırılacak olan ücret yılı için geçerli tüzel kişi ücreti olacaktır. (Örneğin 2019 yılı için **2.500,00 TL**). Tarımsal amaçlı seralar için de geçici müteahhlik bedeli talep edilecektir (Örneğin 2019 yılı için geçerli **850,00 TL**). Yapı Kooperatifleri için de başvuru ücret listesinde belirtilen ücret talep edilecektir. (Örneğin 2019 yılı için 2000 lira) . Gerçek ve Tüzel Kişi Geçici Yapı Müt. YBN için alınacak ücret 2019 Yılı için geçerli **850,00 TL** liradır.
- Başvuruda bulunulan Yetki Belgesi Numarası’nın onaylanması halinde yatırılan bedel, müteahhlik işinden vazgeçilse dahi, Döner Sermaye İşlem Ücreti adı altında alındığı için iade edilmesi için herhangi bir talepte bulunulamaz
- Geçici Müteahhlik için yapılan başvurular da komisyon kararına tabidir.

**Yukarıda bahsedilen hükümleri okudum ve anladım. ..../...../2019**

Başvuru Sahibinin  
Adı Soyadı :

İmzası :

**T.C.**  
**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**(Yapı Müteahhitleri İl Yetki Belge Komisyonu)**

**GERÇEK KİŞİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ İÇİN GEREKLİ BELGELER**

- 1) DİLEKÇE
- 2) BAŞVURU FORMU (Ek-1 Formu)
- 3) TEBLİGATA EL VERİŞLİ ELEKTRONİK POSTA (KEP) ADRESİ
- 4) ODA SİCİL KAYIT BELGESİ - Asli ya da tasdikli sureti
  - Ticaret ve sanayi odasında müracaat yılı içinde alınmış olmalı
  - Faaliyet konularında İlgili nace kodlarının en az biri bulunmalıdır.  
(412001 – 412002 – 412003 – 412004 – 421101 – 421301 – 421302 – 422202 – 429103 - 429901 – 429902 – 429904 – 439910 – 449915)
- 5) DEKONT
  - Halk Bankası -Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Hesabı 118 Gelir Numarasına Döner Sermaye Sisteminden (*İLK DEFA YA DA BELGE SINIFININ BELİRLENMESİ DURUMUNA GÖRE LİSTEDE BELİRTİLEN TUTAR*) referans numarası alınarak başvuru sahibinin adına (TC Kimlik No/ Ad –Soyadı belirtilerek ) yatırılmaktadır
- 6) İMZA BEYANNAMESİ (Noter Tasdikli)
- 7) VERGİ LEVHASI FOTOKOPİSİ
- 8) NÜFUS CÜZDANI ÖRNEĞİ
- 9) **EKONOMİK, MALİ VE TEKNİK YETERLİLİĞE AİT BELGELER\***:
  - a) EKONOMİK VE MALİ YETERLİK BİLDİRİM FORMU (Ek-2)
  - b) BANKA REFERANS MEKTUBU (Ek-3)
  - c) MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK BİLDİRİM FORMU (Ek-4)
  - d) SİCİL DURUMU BEYANNAMESİ (Ek-5)
  - e) BİLDİRİM YÜKÜMLÜLÜĞÜ TAAHHÜTNAMESİ (Ek-6)
  - f) İŞ DENEYİMİNİ GÖSTEREN BELGELER

- *H grubu yetki belgesi almak isteyenlerden ekonomik, mali ve teknik yeterlik belgesi istenmez.*
- *G grubun yetki belge numarasında ekonomik ve mali yeterliklerden sadece banka referans mektubu istenir.*
- *%51 hissesi 5 yıldır mimar veya inşaat mühendisi ortağa ait tüzel kişiler ve mimar ve mühendis gerçek kişilerden banka referans mektubu istenmez.*

## ÖRNEK DİLEKÇE

### **ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE (İl Müteahhitlik Yetki Belge Komisyonu) TOKAT**

2/3/2019 tarihli ve 30702 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik kapsamında aşağıda talep ettiğim şekilde “Müteahhit Yeterlik Sistemi”ne kaydımın yapılması için istenilen Başvuru evrakları (Kapalı zarf içerisinde) dilekçe ekinde sunulmuştur.

Gereğini arz ederim.

Adı Soyadı :  
T.C. Kimlik No :  
İmza :

EKLER: Başvuru evrakları (Kapalı zarf içerisinde)1

YAMBİS’te kayıtlı Yetki Belge Numaram :

Talep ettiğim Yetki Belge Grubu2 :

Tebliğata elverişli elektronik posta adresi : ..... @hs01.kep.tr

TELEFON :

ADRES :

<sup>1</sup> Başvurulan yetki belge grubu (A,B,C,D,E,F,G veya H ) için Yönetmelikte sayılan ilgili evraklar sunulacaktır. İl Yetki Belge Komisyonuna havale edilen dosyalarda Bakanlık Döner Sermaye İşletmesine yatırılacak “grup tayin bedeli” kısmen veya tamamen iade edilmez. İş deneyimi ve G grubu işlemlerinde, sunulması halinde, yalnızca inşaat mühendisliği ve mimarlık mezuniyet belgeleri kabul edilir.

<sup>2</sup> Talep edilen belge grubunun belirtilmediği başvuru dilekçeleri işleme alınmaz.

|  |        |         |             |                |                           |                   |
|--|--------|---------|-------------|----------------|---------------------------|-------------------|
| <b>YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI/GRUBU BAŞVURU FORMU</b>                         |        |         |             |                |                           | <b>(EK-1)</b>     |
| <b>ADRES -İLETİŞİM BİLGİLERİ (Bu alan tüm başvuru sahipleri tarafından doldurulacaktır.)</b> |        |         |             |                |                           |                   |
| İLİ  | İLÇESİ | MAHALLE | CADDE-SOKAK | BİNA -DAİRE NO | TELEFON/CEP TELEFONU/FAKS | KAYITLI E-POSTA   |
|  |        |         |             |                |                           | .....@hs01.kep.tr |

|  |             |  |                  |            |               |  |
|--|-------------|--|------------------|------------|---------------|--|
| <b>I-GEÇİCİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI BAŞVURU BÖLÜMÜ</b> |             |  |                  |            |               |  |
| BAŞVURU YAPAN  | GERÇEK KİŞİ |  |                  | TÜZEL KİŞİ |               |  |
| TC KİMLİK NO   | ADI SOYADI  |  | VERGİ DAİRESİ/NO |            | EGİTİM DURUMU |  |
|  |             |  |                  |            |               |  |

*Dilekçe Elderi (kendi yapısını yapacak gerçek kişiler için): Tapu, Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, Muvafakatname (Hisseli Arsalar İçin)*  
**Dilekçe Elderi (kendi yapısını yapacak vakıf, dernek vb. lerinin ticari işletmeleri ve kooperatifler için):** Tapu, Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, başvuru imzalamamı başvuru yapmaya yetkili olduğuma dair belge, Sanayi ve Ticaret Odasından alınmış Oda Kayıt Belgesi'nin aslı veya Müdürlükçe onaylı örneği, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya Müdürlükçe ya da ilgili Sicil Memurluğuna tasdik edilmiş sureti

|  |            |               |          |
|--|------------|---------------|----------|
| <b>II-GERÇEK KİŞİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI BAŞVURU BÖLÜMÜ</b> |            |               |          |
| TC KİMLİK NO   | ADI SOYADI | VERGİ DAİRESİ | VERGİ NO |
|  |            |               |          |

|  |                    |  |           |
|--|--------------------|--|-----------|
| <b>III-TÜZEL KİŞİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI BAŞVURU BÖLÜMÜ</b> |                    |  |           |
| TÜZEL KİŞİ /ŞİRKET UNVANI  | ŞİRKET TÜRÜ        | SANAYİ VE TİCARET ODASI SİCİL NUMARASI |           |
|  |                    |  |           |
| <b>ŞİRKET ORTAKLARININ</b>   |                    |  |           |
| ADI SOYADI   | TC KİMLİK NUMARASI |  | PAY ORANI |
|  |                    |  |           |
| ŞİRKET MÜDÜRÜNÜN ADI SOYADI  |                    | TC KİMLİK NUMARASI                     |           |
|  |                    |  |           |

|  |  |   |                       |                         |
|--|--|---|-----------------------|-------------------------|
| <b>IV-ORTAK GİRİŞİM YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI BAŞVURU BÖLÜMÜ</b> |  |   |                       |                         |
| ADI SOYADI/TÜZEL KİŞİ UNVANI   | SANAYİ VE TİCARET ODASI SİCİL NUMARASI | Ortaklık Oranı (%)<br>Uzmanlık İş Kısmı | VERGİ NO/TC KİMLİK NO | YETKİ BELGESİ NUMARASI* |
|  |  |   |                       |                         |
|  |  |   |                       |                         |

\*Ortaklık adına başvuruda bulunmadan önce her bir ortağın yetki belgesi numarası alması zorunludur.

**DİLEKÇE EKLERİ (II, III ve IV numaralı başvuru tiplerinde):**

- Gerçek kişi, Tüzel kişi veya Ortaklık adına Meslek Odasından alınmış Oda Kayıt Belgesi'nin aslı veya Müdürlükçe onaylı örneği.
- Gelir İdaresi Başkanlığı kayıtlarına göre faaliyet durumunun aktif olduğuna dair belge.
- Şirket ve varsa ortaklık sözleşmesinin yayımlandığı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya Müdürlükçe ya da ilgili Sicil Memurluğuna tasdik edilmiş sureti (Başvuru esnasında Ticaret Sicil Gazetesi henüz yayımlanmamış ise yayımlanacağına dair yazı başvuru için kabul edilmektir. Bu durumda yayımlanmış suretinin yayım tarihinden en az 10 gün içinde İl Müdürlüğüne iletilmesi gerekmektedir. Aksi halde başvuru seçersiz sayılacaktır.)
- Yetelik Belgeleri: Başvuru yapılan yetki belgesi grubuna uygun olarak; Ekonomik ve Mali Yetelik Bildirimi Formu, Banka Referans Mektubu, Mesleki ve Teknik Yetelik Bildirimi Formu, Bildirim Yükümlülüğü Taahhütname, Sicil Durumu Taahhütname, İş Denetim Belgeleri

|   |   |            |      |
|---|---|------------|------|
| <input type="checkbox"/>  | Daha önce Bakanlıktan müteahhittik yetki belgesi numarası almadım. Tarafıma yetki belgesi numarası verilmesini ve yetki belge grubumun belirlenmesini istiyorum. Gereğini arz ederim. |            |      |
| <input type="checkbox"/>  | Daha önce almış olduğum ..... Numaralı müteahhittik yetki belgesi numaram var. Yetki belge grubumun belirlenmesini/yenilenmesini istiyorum. Gereğini arz ederim.                      |            |      |
| TALEP EDİLEN YETKİ BELGE GRUBU: <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Geçici |   |            |      |
| UNVAN   | ADI SOYADI  | TARİH      | İMZA |
|   |   | ...../2019 |      |

## EKONOMİK VE MALİ YETERLİK BİLDİRİM FORMU

## 1- BİLANÇO BİLGİLERİ TABLOSU

|  |  |
|--|--|
| Bilançosu İncelenen Kişinin Adı ve Soyadı/Ticaret Unvanı |  |
| Vergi Kimlik Numarası                                    |  |
| Belge Düzenleme Tarihi                                   |  |

| Yıl / Yıllar                                    | 20... | 20... | 20... |
|---|-------|-------|-------|
| Dönen Varlıklar                                 |       |       |       |
| Kısa Vadeli Borçlar                             |       |       |       |
| Öz Kaynaklar                                    |       |       |       |
| Toplam Aktif                                    |       |       |       |
| Yıllara Yaygın İnşaat Maliyetleri (Varsa)       |       |       |       |
| Kısa Vadeli Banka Borçları                      |       |       |       |
| Yıllara Yaygın İnşaat Hakediş Gelirleri (Varsa) |       |       |       |

## Bilanço Oranları

|   |  |
|---|--|
| Cari Oran<br>(Dönen Varlıkların Kısa Vadeli Borçlara Oranı) |  |
| Öz Kaynak Oranı<br>(Öz Kaynakların Toplam Aktife Oranı)     |  |
| Kısa Vadeli Banka Borçlarının Öz Kaynaklara Oranı           |  |

## 2- İŞ HACMİ BİLGİLERİ TABLOSU

| Yılı        | 20... | 20... | 20... | 20... | 20... | 20... |
|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Toplam ciro |       |       |       |       |       |       |

Yukarıdaki bilgiler belge düzenlenen kişinin bilançosu incelenerek hazırlanmıştır.  
Bilgilerinize arz ederim.

Belgeyi düzenleyen  
YMM/SMMM/SM  
Adı-Soyadı ve Unvanı  
İmza  
Kaşe/Mühür

## AÇIKLAMALAR

- 1-Belge, Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmeliğin 12 nci maddesi hükümleri esas alınarak düzenlenecektir.
- 2-Başvurunun yapıldığı yıldan önceki yıla ait bilanço bilgileri sunulmalıdır. Yönetmeliğin 12 nci maddesinde belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son üç yıla ait bilgileri sunulabilir. Bu takdirde, son üç yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden bilanço oranları hesaplanacaktır.
- 3-Başvuru tarihi yılın ilk dört ayında olan taleplerde, bir önceki yıla ait bilanço bilgisinin sunulmaması durumunda iki önceki yıla ait bilanço bilgileri sunulabilir. Bu bilanço bilgilerine göre yeterlik kriterini sağlayamayanlar ise iki önceki yılın bilanço bilgileri ile üç önceki ve dört önceki yıla ait bilanço bilgilerini sunabilir. Bu takdirde, ilgili yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden bilanço oranları hesaplanacaktır.
- 4-Cari oran hesaplanırken yıllara yaygın inşaat maliyetleri dönen varlıklardan; yıllara yaygın inşaat hakediş gelirleri ise kısa vadeli borçlardan düşülecektir.
- 5-Özkaynak oranı hesaplanırken yıllara yaygın inşaat maliyetleri toplam aktiflerden düşülecektir.
- 6-04/01/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 174 üncü maddesine göre takvim yılından farklı hesap dönemi belirlenen mükellefin bilançoları için bu hesap dönemi esas alınır.
- 7-Bilanço oranlarında yuvarlama yapılmayacaktır.
- 8- İş hacmi, başvuru sahibinin başvurunun yapıldığı yıldan önceki yıla ait cirosunu gösteren gelir tablosuna göre belirlenir. Bu kriteri başvurunun yapıldığı yıldan önceki yıl için sağlayamayanlar, başvurunun yapıldığı yıldan önceki yıldan başlamak üzere birbirini takip eden son altı yıla kadarki belgelerini sunabilirler. Bu takdirde, belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.



BANKA REFERANS MEKTUBU<sup>1</sup>

|   |  |
|---|--|
| Başvuranın Adı ve Soyadı/Ticaret Unvanı |  |
| Belge Düzenleme Tarihi                  |  |

| Üzerinde Kısıtlama<br>Bulunmayan Mevduat | Krediler      |                     |
|--|---------------|---------------------|
|  | Kullanılmamış |                     |
|  | Nakdi Kredisi | Gayri nakdi Kredisi |
|  |               |                     |
|  |               |                     |
|  |               |                     |
|  |               |                     |
|  |               |                     |
|  |               |                     |
|  |               |                     |
|  |               |                     |
|  |               |                     |
|  |               |                     |

Yukarıdaki bilgiler müşterimizin isteği üzerine hazırlanmıştır. Bilgilerinize arz ederiz.

---/---/---  
[banka adı]  
Yetkililerin isim, unvan ve imzaları

## AÇIKLAMALAR

1- Para birimi belirtilecektir.

2- Müdürlükçe gerekli görüldüğünde ilgili bankanın genel müdürlüğünden veya şubesinden teyit edilecektir. Faks ile yapılan teyitlerin banka şubesinin en az iki yetkilisinin imzasını taşıması gereklidir.

<sup>1</sup> Banka referans mektubunun yetki belge numarası başvurusunun yapıldığı ay içerisinde düzenlenmiş olması gereklidir.

## MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK BİLDİRİM FORMU

## ORTALAMA YILLIK İŞ GÜCÜ VE TEKNİK PERSONEL BİLGİLERİ TABLOSU

|  |  |
|--|--|
| Personel Durumu İncelenen Kişinin Adı ve Soyadı/Ticaret Unvanı |  |
| Vergi Kimlik Numarası  |  |
| Belge Düzenleme Tarihi   |  |

| Yıl / Yıllar            |          | 20... | 20... | 20... | Ortalama |
|-------------------------|----------|-------|-------|-------|----------|
| Usta iş gücü            | Doğrudan |       |       |       |          |
|                         | Dolaylı  |       |       |       |          |
| Teknik personel iş gücü | Doğrudan |       |       |       |          |
|                         | Dolaylı  |       |       |       |          |

Yukarıdaki bilgiler belge düzenlenen kişinin personel iş gücü durumu incelenerek hazırlanmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

Belgeyi düzenleyen  
YMM/SM/MM/SM  
Adı-Soyadı ve Unvanı  
İmza  
Kaşe/Mühür

## AÇIKLAMALAR

1-Belge, Yapı Mütahhithlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmeliğin 13 üncü maddesi hükümleri esas alınarak düzenlenecektir.

2-Başvurunun yapıldığı yıldan önceki yıla ait başvuru sahibi işveren veya çalıştırdığı alt işveren tarafından istihdam edilen ortalama yıllık iş gücü bilgileri sunulmalıdır. Yönetmeliğin 13 üncü maddesinde belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son üç yıla ait bilgileri sunulabilir. Bu takdirde, son üç yılın iş gücü sayısının ortalaması üzerinden iş gücü sayısı hesaplanacaktır.

3- İş gücü hesabında;

- Meslekî Yeterlilik Kurumu Meslekî Yeterlilik Belgesi sahipleri ve 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Meslekî Eğitim Kanununa göre ustalık belgesi almış olanlar ile Millî Eğitim Bakanlığına bağlı meslekî ve teknik eğitim okullarından mezun olup, diplomalarında veya ustalık belgelerinde belirtilen bölüm, alan ve dallarda çalıştırılanlar usta iş gücü sınıfında değerlendirilir.
- Mimar ve mühendisler ile 29/4/1992 tarihli ve 3795 sayılı "Bazı Lise, Okul ve Fakülte Mezunlarına Unvan Verilmesi Hakkında Kanun"da sayılan tekniker, yüksek tekniker, teknik öğretmenler teknik personel iş gücü sınıfında değerlendirilir.

4- İş gücü hesabında 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununa göre yapılan işçilik (usta iş gücü için inşaat işyeri kayıtları) bildirimleri esas alınır.

5- İş gücü hesabında; doğrudan başvuru sahibi işveren tarafından çalıştırılanlar ile başvurunun Yönetmelik kapsamındaki işlerinde altyüklenici olarak çalıştığı gerçek veya tüzel kişilerce bu işlerde çalıştırılmış olan personel dolaylı olarak dikkate alınır.

6- Yuvarlama: Değerler en yakın iki ondalık basamaklı sayıya getirilecek biçimde yuvarlanacak, ortalamada ise tam sayıya yuvarlama yapılacaktır.

**SİCİL DURUMU BEYANNAMESİ**

|   |  |
|---|--|
| <b>Beyannameyi Veren Kişinin<br/>Adı ve Soyadı/Ticaret Unvanı</b> |  |
| <b>Vergi Kimlik Numarası</b>                                      |  |
| <b>Adres</b>  |  |
| <b>Beyan Tarihi</b>   |  |

Yapı Mütcaahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre;

- 1- İflas eden, tasfiye halinde olan, işleri mahkeme tarafından yürütölen, konkordato ilân eden, işlerini askıya alan, iflası ilân edilen, zorunlu tasfiye kararı verilen, alacaklılara karşı borçlarından dolayı mahkeme idaresi altında bulunan, ilgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilen, durumda olmadığını,
- 2- Yetki belgesi numarası kullandığım işlerde;
  - a) Hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, rüşvet suretiyle veya başka yollarla sözleşmeye ilişkin işlemlere fesat karıştırma veya buna teşebbüs etme,
  - b) Sahte belge düzenleme, kullanma veya bunlara teşebbüs etme,
  - c) Hileli malzeme, araç veya usuller kullanma, fen ve sanat kurallarına aykırı imalat yapma, sebebiyle başvuru yaptığım tarihten geriye doğru son üç yıl içerisinde hakkımda kesinleşmiş bir yargı kararı bulunmadığını,
- 3- Kayıtlı olduğum meslek odasından veya yargı kararıyla mesleğimin icrasını engelleyecek nitelikte herhangi bir kısıtlamamın bulunmadığını,  
Beyan ederim.

Bilgilerinize arz ederim.

Başvuru sahibi  
Adı-Soyadı ve Unvanı  
İmza/Kaşe

**BİLDİRİM YÜKÜMLÜLÜĞÜ TAAHHÜTNAMESİ**

|  |  |
|--|--|
| <b>Taahhüdü Veren Kişinin<br/>Adı ve Soyadı/Ticaret Unvanı</b> |  |
| <b>Vergi Kimlik Numarası</b>                                   |  |
| <b>Adres</b>   |  |
| <b>Taahhüt Tarihi</b>  |  |

Yapı Müteahhitlelerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre, "Yapı Müteahhitleliği Yetki Belge Numarası Başvuru Formu" ve eklerinde sunmuş olduğum bilgi ve belgelerin doğru ve güncel olduğunu; yetki belge grubu kapsamında sunulmuş olan belgelerden herhangi birisinin belgeyi düzenleyen tarafından geçersiz sayılması veya yetki belgesi geçerlik süresince Sicil Durum Beyannamesinde değişiklik gerektiren bir durumun olması halinde, derhal Müdürlüğe bildirimde bulunacağımı taahhüt ederim.

Bilgilerinize arz ederim.

Başvuru sahibi  
Adı-Soyadı ve Unvanı  
İmza/Kaşe

**T.C.**  
**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**(Yapı Mütcahhitleri İl Yetki Belge Komisyonu)**

**TÜZEL KİŞİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ İÇİN GEREKLİ BELGELER**

- 1) DİLEKÇE
- 2) BAŞVURU FORMU (Ek-1 Formu)
- 3) TEBLİGATA ELVERİŞLİ ELEKTRONİK POSTA (KEP) ADRESİ
- 4) ODA SİCİL KAYIT BELGESİ - Asli ya da tasdikli sureti
  - Ticaret ve sanayi odasında müracaat yılı içinde alınmış olmalı
  - Faaliyet konularında İlgili nace kodlarının en az biri bulunmalıdır  
(412001-412002-412003-412004-421101-421301-421302-422202-429103-429901-429902-429904-439910-449915)
- 5) ORTAKLIK DURUM BELGESİ
  - Ticaret ve Sanayi Odasından müracaat yılı içinde alınmış olmalı.
- 6) SON DURUM GÖSTERİR TÜRKİYE TİCARET SİCİL GAZETESİ
  - Tüzel kişiliğın ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğın yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesinin aslı ve ya ilgili müdürlükten onaylı sureti.
- 7) VERGİ LEVHASI FOTOKOPİSİ
- 8) NÜFUS CÜZDANI ÖRNEĞİ
  - Tüm ortaklara ait
- 9) İMZA BEYANNAMESİ aslı (Noter tasdikli )
- 10) DEKONT
  - HALK BANKASI - Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Hesabı 118 Gelir Numarasına Döner sermaye sisteminden referans numarası alınarak sisteminden (İLK DEFA YA DA BELGE SINIFININ BELİRLENMESİ DURUMUNA GÖRE LİSTEDE BELİRTİLEN TUTAR) başvuru sahibinin adına (Şirket Vergi Numarası / Tüzel kişi ünvanı belirtilerek) yatırılmalıdır
- 11) EKONOMİK, MALİ VE TEKNİK YETERLİLİĞE AİT BELGELER\*:
  - a) EKONOMİK VE MALİ YETERLİK BİLDİRİM FORMU (Ek-2)
  - b) BANKA REFERANS MEKTUBU (Ek-3)
  - c) MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK BİLDİRİM FORMU (Ek-4)
  - d) SİCİL DURUMU BEYANNAMESİ (Ek-5)
  - e) BİLDİRİM YÜKÜMLÜLÜĞÜ TAAHHÜTNAMESİ (Ek-6)
  - f) İŞ DENEYİMİNİ GÖSTEREN BELGELER

- H grubu yetki belgesi almak isteyenlerden ekonomik, mali ve teknik yeterlik belgesi istenmez.
- G grubun yetki belge numarasında ekonomik ve mali yeterliklerden sadece banka referans mektubu istenir.
- %651 hissesi 3 yıldır mimar veya inşaat mühendisi ortağa ait tüzel kişiler ve mimar ve mühendis gerçek kişilerden banka referans mektubu istenmez.

**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI**  
**DÖNER SERMAYE İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ**  
**2019 YILI BİRİM FİYAT LİSTESİ**

**MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

| <b>BELGELENDİRME VE KAYIT ÜCRETLERİ</b>   |            |   |  |              |  |
|---|------------|---|--|--------------|--|
| <b>YURTDIŞI MÜTEAHHİTLİK KARNESİ BASILI MALZEME VE DANIŞMANLIK ÜCRETLERİ</b>                                    |            |   |  |              |  |
| S.NO  | GELİR KODU | HİZMETİN ADI  | 2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. HARIÇ) | K.D.V. (%18) | 2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. DAHİL) |
| 657   | 114        | Yurtdışı Müteahhithlik Karnesi basılı malzeme ve danışmanlık ücreti   | 2.966,10 ₺                               | 533,90 ₺     | 3.500,00 ₺                               |
| <b>YURTDIŞI MÜTEAHHİTLİK BELGESİ BASILI MALZEME VE DANIŞMANLIK ÜCRETLERİ</b>                                    |            |   |  |              |  |
| 658   | 115        | Yurtdışı müteahhithlik belgesi yerine geçen Geçici Belge ve bu belgelerin süre uzatılması için basılı malzeme ve danışmanlık ücreti | 2.118,64 ₺                               | 381,36 ₺     | 2.500,00 ₺                               |
| 659   | 115        | Yurtdışı Müteahhithlik Belgesi basılı malzeme ve danışmanlık ücreti   | 3.389,83 ₺                               | 610,17 ₺     | 4.000,00 ₺                               |
| <b>YAPIMÜTEAHHİTLERİ VE USTALARIN YETKİ BELGESİ KAYIT İŞLEMLERİ İLE BASILI MALZEME VE DANIŞMANLIK ÜCRETLERİ</b> |            |   |  |              |  |
| 660   | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Numarası Kayıt İşlemleri Ücreti (Gerçek ve Tüzel Kişiler)   | 2.118,64 ₺                               | 381,36 ₺     | 2.500,00 ₺                               |
| 661   | 118        | Geçici Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi numarası kayıt işlemleri ücreti (Gerçek ve Tüzel Kişiler)                                      | 720,34 ₺                                 | 129,66 ₺     | 850,00 ₺                                 |
| 662   | 118        | Geçici Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi numarası kayıt işlemleri ücreti (Yapı Kooperatifleri)  | 1.694,92 ₺                               | 305,08 ₺     | 2.000,00 ₺                               |
| 1138  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini İfraz/Yetileme/Aktivasyon Ücreti (H grubu)  | 211,86 ₺                                 | 38,14 ₺      | 250,00 ₺                                 |
| 1139  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini İfraz/Yetileme/Aktivasyon Ücreti (G grubu)  | 635,59 ₺                                 | 114,41 ₺     | 750,00 ₺                                 |
| 1140  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini İfraz/Yetileme/Aktivasyon Ücreti (F grubu)  | 932,20 ₺                                 | 167,80 ₺     | 1.100,00 ₺                               |
| 1141  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini İfraz/Yetileme/Aktivasyon Ücreti (E grubu)  | 1.440,68 ₺                               | 259,32 ₺     | 1.700,00 ₺                               |
| 1142  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini İfraz/Yetileme/Aktivasyon Ücreti (D grubu)  | 2.118,64 ₺                               | 381,36 ₺     | 2.500,00 ₺                               |
| 1143  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini İfraz/Yetileme/Aktivasyon Ücreti (C grubu)  | 2.881,36 ₺                               | 518,64 ₺     | 3.400,00 ₺                               |
| 1144  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini İfraz/Yetileme/Aktivasyon Ücreti (B grubu)  | 3.813,56 ₺                               | 686,44 ₺     | 4.500,00 ₺                               |
| 1145  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini İfraz/Yetileme/Aktivasyon Ücreti (A grubu)  | 5.084,75 ₺                               | 915,25 ₺     | 6.000,00 ₺                               |
| 1146  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (H grubu)   | 847,46 ₺                                 | 152,54 ₺     | 1.000,00 ₺                               |
| 1147  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (G grubu)   | 2.542,37 ₺                               | 457,63 ₺     | 3.000,00 ₺                               |
| 1148  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (F grubu)   | 3.813,56 ₺                               | 686,44 ₺     | 4.500,00 ₺                               |
| 1149  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (E grubu)   | 5.720,34 ₺                               | 1.029,66 ₺   | 6.750,00 ₺                               |
| 1150  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (D grubu)   | 8.601,69 ₺                               | 1.548,31 ₺   | 10.150,00 ₺                              |
| 1151  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (C grubu)   | 11.440,68 ₺                              | 2.059,32 ₺   | 13.500,00 ₺                              |
| 1152  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (B grubu)   | 15.254,24 ₺                              | 2.745,76 ₺   | 18.000,00 ₺                              |
| 1153  | 118        | Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (A grubu)   | 20.338,98 ₺                              | 3.661,02 ₺   | 24.000,00 ₺                              |

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı  
Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü  
Başvuru Numarası

Kurumsal/Bireysel Başvuru

Şirket için başvuruyorum

Kendim için başvuruyorum

<https://basvuru.csb.gov.tr/>

1

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı  
Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü  
Başvuru Numarası

Bireysel Başvuru

TC Kimlik No\*

Cep Telefonu

[Başvuru numarasının cep telefonunuza gelmesi için bu alanı doldurunuz](#)

Geri

İleri

2

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı  
Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü  
Başvuru Numarası

Bireysel Başvuru

Yeni Hizmet Ekle

Yeni Hizmet Ekle

Geri

İleri

3

46

Yeni Hizmet Ekle

Hizmet

661-Geçici Yapı Mütcaahhidi Yetki Belgesi numarası kayıt işlemleri ücreti (Gerçek ve Tüzel Kişiler) - 850,00₺

Hizmet Adedi

1

Açıklama

Geçici Yapı Mütcaahhidi Yetki Belgesi (Adı Soyadı)

İptal Ekle

4

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı  
Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü  
Başvuru Numarası  
Bireysel Başvuru

Yeni Hizmet Ekle

Miktar: 1 661-Geçici Yapı Mütcaahhidi Yetki Belgesi numarası kayıt işlemleri ücreti (Gerçek ve Tüzel Kişiler) - 850,00₺ Sil

Geri İleri

5

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı  
Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü  
Başvuru Numarası  
Bireysel Başvuru

İsim

İl

TOKAT

Kalemler

Miktar: 1 661-Geçici Yapı Mütcaahhidi Yetki Belgesi numarası kayıt

Toplam

720.34₺

KDV

129.66₺

Genel Toplam

850.00₺

Geri İşlemi Tamamla

47