TOKAT İLİ, MERKEZ İLÇESİ,
KALEARDI MAH. 1313 ADA 13
NOLU PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

H37-A-16-D-2-B

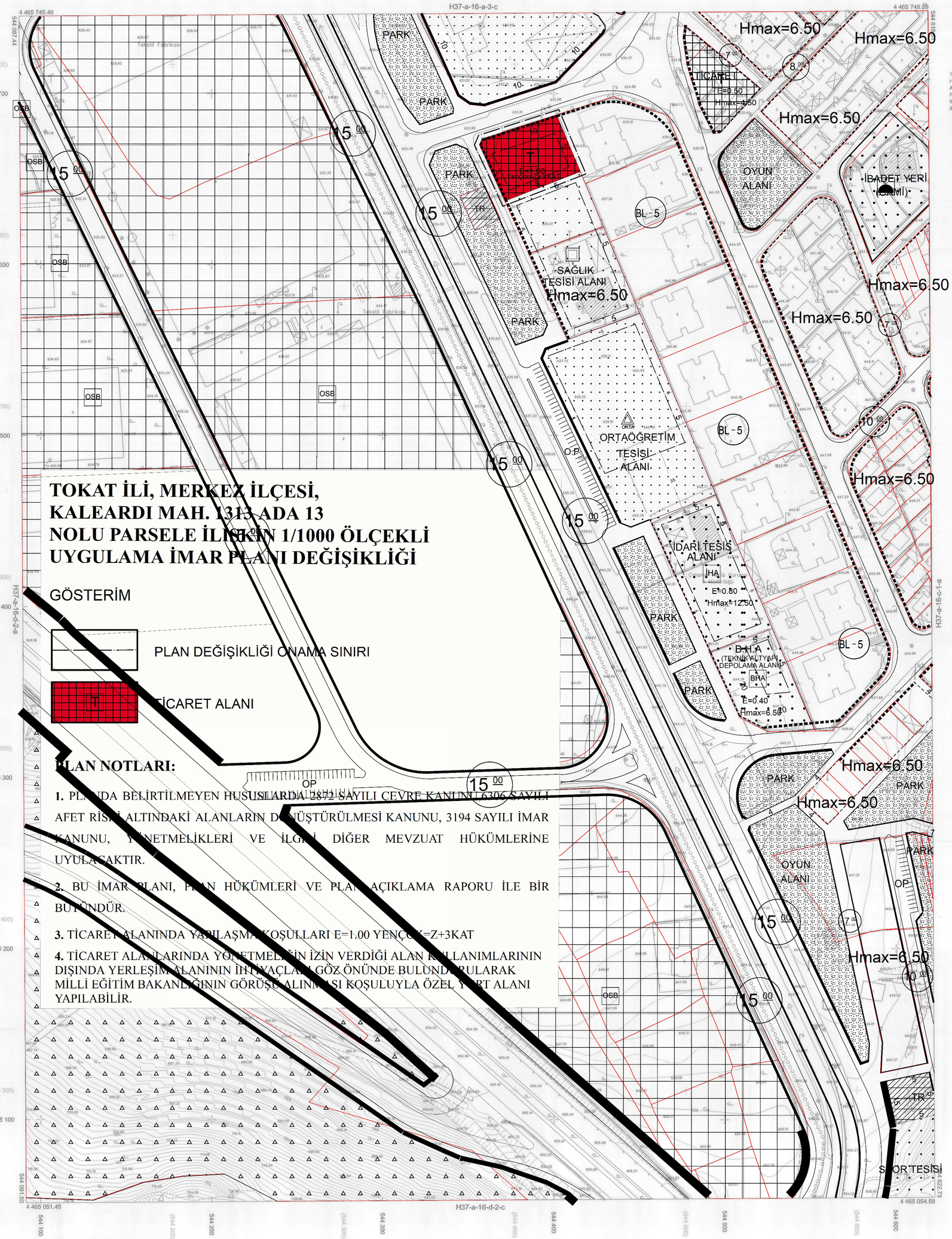
| | |
|---|---|
| Dosya No | : 600132127 |
| Plan No: | : U.İP.60332006 |
| Ölçek | : 1/1000 |

Tokat İli Merkez İlçesi Kaleardı Mahallesi 1313 Ada 13 Parsele ilişkin -1- paftalık 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. Maddesi, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun ve 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi hükümleri uyarınca re'sen onaylandı.

.../.../...

T.C.
ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekânsal Planlama Genel Müdürü a.

TOKAT
(MERKEZ)
H37-a-16-d-2-b




# TOKAT İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KALEARDI MAH. 1313 ADA 13 NOLU PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

T TİCARET ALANI

## PLAN NOTLARI:

1. PLANDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU, 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ KANUNU, 3194 SAYILI İMAR KANUNU, YÖNETMELİKLERİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

2. BU İMAR PLANI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

3. TİCARET ALANINDA YAPILAŞMA KOŞULLARI E=1.00 YENÇOK=Z+3KAT

4. TİCARET ALANLARINDA YÖNETMELİĞİN İZİN VERDİĞİ ALAN KULLANIMLARININ DIŞINDA YERLEŞİM ALANININ İHTİYAÇLARI GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULARAK MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞININ GÖRÜŞÜ ALINMASI KOŞULUYLA ÖZEL SPORT ALANI YAPILABİLİR.

TOKAT İLİ 1/1000 VE 1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA ALIMI İŞİ KAPSAMINDA HAZIRLANAN 137 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ VE 19 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ PAFTADAN İBARET HALİHAZIR HARİTA, 3194 SAYILI İMAR KANUNU'NUN 7/A MADDESİ GEREĞİNCE İNCELENDİ VE ONANDI.

TOKAT BELEDİYESİ

ONAY
...../...../2018
21 ŞUBAT 2018

Av. Eyüp EROĞLU
Belediye Başkanı

T.C. TOKAT BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI

TOKAT-H37-a-16-d-2-b
(MERKEZ)

1:1000

BU PAFTA, DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU (DASK) TARAFINDAN YAPILAN GERÇEK (TRUE) ORTOFOTO VE COĞRAFİ VERİ ÜRETİMİ KAPSAMINDA ÇEKİLEN FOTOĞRAFLAR VE YÖNELTME PARAMETLERİ KULLANILARAK ÜRETİLMİŞTİR.
PROJEKSİYON : UTM DATUM : ITRF96
DİLİM GENİŞLİĞİ : 3° EPOK : 2005.00
DİLİM ORTA MERİDYEN : 36°
ITRF-96 Koordinat Sisteminde
(ED-50 Koordinat Sisteminde)

HAZIRLAYAN (YÜKLENİCİ)
...../...../2018
Birlik Harita İmar İnş. ve Tic. Ltd. Şti.
Sinan ALTINIŞIK
Harita Mühendisi

Kontrol
İbrahim ÇAĞLAR
Harita Teknikeri

TOKAT BELEDİYESİ
Kontrol
Semih SÖZENLİ
Harita Mühendisi

Kontrol
Celal ARSLAN
İmar ve Şehircilik Müdür Vekili