

NİKSAR KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN İLAN

- 1-Aşağıda nitelikleri belirtilen Hazine adına kayıtlı taşınmaz 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51.g maddesine göre "Pazarlık Usulü" ile aşağıda gösterilen gün ve saatte irtifak hakkı ihalesine çıkarılacaktır.
- 2-İhalelere iştirak etmek isteyenlerin;
- a)Geçici Teminat Bedelinin Niksar Malmüdürlüğüne yatırıldığına ilişkin Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu Geçici teminat mektubunun şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27. maddesi bu kanun uyarınca yayınlanmış D.İ. Genelgelerinde belirtilen şartları (süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecek) taşıması gerekmektedir.
- b)Gerçek kişilerin tasdikli (T.C. kimlik numarasını içeren)Nüfus Cüzdan Sureti veya aslı ibraz edilmek kaydıyla kimlik fotokopisi, İkametgah Belgesini, Özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi, Kamu tüzel kişilerinin ise, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, Ortak katılım halinde ortak girişim beyannamesi ile birlikte; ihale saatine kadar Niksar Milli Emlak Şefliğinde toplanacak olan ihale komisyonuna başvurarak belgelerini teslim etmeleri gerekmektedir.
- 3-İhaleye ait şartnameler mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak Müdürlüğümüzde görülebilir. Ayrıca ihale ilanları www.milliemlak.gov.tr adresinde irtifak hakkı ilanları bölümünden ve Tokat Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğümüzün <https://tokat.csb.gov.tr> adresinde Milli Emlak Duyuruları bölümünden takip edilebilir.
- 4-İhaleye katılacakların nakit olarak yatırmak istedikleri geçici teminat bedelleri, Niksar Malmüdürlüğü veznesine başvurmak suretiyle yatırılabilir.
- 5-İhaleye iştirak edecek isteklilerin Covid 19 salgını nedeniyle maske kullanmaları ve sosyal mesafe kurallarına uymaları zorunludur.
- 6-Taşınmaz mevzii imar planında kamping alanı olarak ayrılmış olup 30 yıl süreyle turizm amaçlı sabit ve kalıcı tesisler yapılmak amacıyla irtifak hakkı tesis edilecektir. İhaleyi alan yatırımcıya gerekmesi ve talep etmesi halinde fili kullanım olmaksızın 1 (bir) yıl süreyle öz izin verilecektir. Ön izin bedeli ilk yıl için irtifak hakkı bedelinin %20 sidir.
- 7-Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postadaki meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.
- 8- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur. 21.10.2020

İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLECEK TAŞINMAZIN

Sıra No	TAŞINMAZ NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE / KÖYÜ	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZ ÖLÇÜMÜ (M2)	HİSSE ORANI	İMAR DURUMU	İRTİFAK AMACI VE SÜRESİ	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	60060104540	Tokat	Niksar	Karabodur Köyü	Tarla	103	20	35.153	Tam	Kamping Alanı	Turizm Amaçlı - 30 yıl	66.800,00	20.040,00	4.11.2020	10:00