

SIRA NO	GRUP	GEREKEN İŞ DENEYİM TUTARI	ÜSTLENECEK İŞ TUTARI	YAPI YAKLAŞIK BİRİM FİYATI-2022		GRUBA GÖRE YAPILABİLECEK M2'LER	BANKA REFERANS	İŞ HACMİ	USTA İŞ GÜCÜ	TEKNİK PERSONEL İŞ GÜCÜ	YAMBİS ÜCRETİ	İNCELEME ÜCRETİ	GRUP ÜCRETİ	İŞ ORTAKLIĞI
														PİLOT ORTAK MİN. ÖZEL ORTAK MİN.
1	A	921.600.000 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	46.080.000 TL	138.240.000 TL	50	8	5.796,61 TL	14.949,16 TL	59.491,54 TL	B1
														E1
2	B	645.120.000 TL	645.120.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	71.680 m2	32.256.000 TL	96.768.000 TL	24	6	5.796,61 TL	11.491,52 TL	45.050,84 TL	C
				IV. A	10.200 TL/m2	63.247 m2								E1
				IV. B	12.050 TL/m2	53.537 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	51.817 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	46.748 m2								
3	B1	552.960.000 TL	552.960.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	61.440 m2	27.648.000 TL	82.944.000 TL	18	4	5.796,61 TL	10.067,80 TL	40.067,80 TL	C1
				IV. A	10.200 TL/m2	54.212 m2								E1
				IV. B	12.050 TL/m2	45.889 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	44.414 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	40.070 m2								
4	C	460.800.000 TL	460.800.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	51.200 m2	23.040.000 TL	69.120.000 TL	12	3	5.796,61 TL	8.745,77 TL	33.359,32 TL	D
				IV. A	10.200 TL/m2	45.176 m2								F
				IV. B	12.050 TL/m2	38.241 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	37.012 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	33.391 m2								
5	C1	384.000.000 TL	384.000.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	42.667 m2	19.200.000 TL	57.600.000 TL	10	3	5.796,61 TL	7.525,43 TL	29.898,30 TL	D1
				IV. A	10.200 TL/m2	37.647 m2								F1
				IV. B	12.050 TL/m2	31.867 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	30.843 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	27.826 m2								
6	D	307.200.000 TL	307.200.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	34.133 m2	15.360.000 TL	46.080.000 TL	9	2	5.796,61 TL	6.305,89 TL	25.220,34 TL	D1
				IV. A	10.200 TL/m2	30.118 m2								G
				IV. B	12.050 TL/m2	25.494 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	24.675 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	22.261 m2								
7	D1	230.400.000 TL	230.400.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	25.600 m2	11.520.000 TL	34.560.000 TL	8	2	5.796,61 TL	5.389,84 TL	21.355,93 TL	E
				IV. A	10.200 TL/m2	22.588 m2								G1
				IV. B	12.050 TL/m2	19.120 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	18.506 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	16.696 m2								
8	E	153.600.000 TL	176.640.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	19.627 m2	7.680.000 TL	15.360.000 TL	6	2	5.796,61 TL	4.381,88 TL	16.779,66 TL	E1
				IV. A	10.200 TL/m2	17.318 m2								G1
				IV. B	12.050 TL/m2	14.659 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	14.188 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	12.800 m2								
9	E1	92.160.000 TL	122.880.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	13.653 m2	4.608.000 TL	9.216.000 TL	5	2	5.796,61 TL	3.661,02 TL	14.237,29 TL	E1
				IV. A	10.200 TL/m2	12.047 m2								H
				IV. B	12.050 TL/m2	10.198 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	9.870 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	8.904 m2								
10	F	46.080.000 TL	92.160.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	10.240 m2	2.304.000 TL	ARANMAZ	3	1	5.796,61 TL	2.847,46 TL	11.491,52 TL	G
				IV. A	10.200 TL/m2	9.035 m2								H
				IV. B	12.050 TL/m2	7.648 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	7.402 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	6.678 m2								
11	F1	39.168.000 TL	68.544.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	7.616 m2	1.958.400 TL	ARANMAZ	3	1	5.796,61 TL	2.338,98 TL	9.559,32 TL	G
				IV. A	10.200 TL/m2	6.720 m2								H
				IV. B	12.050 TL/m2	5.688 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	5.506 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	4.967 m2								
12	G	32.256.000 TL	48.384.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	5.376 m2	1.612.800 TL	ARANMAZ	1	1	5.796,61 TL	1.932,20 TL	7.525,43 TL	G1
				IV. A	10.200 TL/m2	4.744 m2								H
				IV. B	12.050 TL/m2	4.015 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	3.886 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	3.506 m2								
13	G1	23.040.000 TL	34.560.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	3.840 m2	1.152.000 TL	ARANMAZ	1	1	5.796,61 TL	1.322,04 TL	5.033,90 TL	G1
				IV. A	10.200 TL/m2	3.388 m2								H
				IV. B	12.050 TL/m2	2.868 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	2.776 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	2.504 m2								
14	H	GEREKMEZ	19.200.000 TL	III. B	9.000 TL/m2	2.133 m2	ARANMAZ	ARANMAZ	1	1	5.796,61 TL	711,86 TL	2.644,07 TL	H
				IV. A	10.200 TL/m2	1.882 m2								H
				IV. B	12.050 TL/m2	1.593 m2								
				IV. C	12.450 TL/m2	1.542 m2								
				V. A	13.800 TL/m2	1.391 m2								

CARI ORAN (EN AZ)

0,5

ÖZ KAYNAK ORANI (EN AZ)

0,1

BORÇ ORANI ORANI (EN FAZLA)

0,75

Mimar ve İnşaat Mühendisi Diploması:

2.560.000.000 TL/YIL