

SIRA NO	GRUP	GEREKEN İŞ DENEYİM TUTARI	ÜSTLENECEK İŞ TUTARI	YAPI YAKLAŞIK BİRİM FİYATI-2024		GRUBA GÖRE YAPILABİLECEK M2'LER	BANKA REFERANS	İŞ HACMİ	USTA İŞ GÜCÜ	TEKNİK PERSONEL İŞ GÜCÜ	YAMBİS ÜCRETİ	İNCELEME ÜCRETİ	GRUP ÜCRETİ	İŞ ORTAKLIĞI PİLOT ORTAK MİN/ ÖZEL ORTAK MİN
				SINIRSIZ	SINIRSIZ									
1	A	1.404.900.000 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	70.245.000 TL	210.735.000 TL	50	8	13.500,00 TL	34.500,00 TL	137.100,00 TL	B1 E1
2	B	983.430.000 TL	983.430.000 TL	III. B	14.400 TL/m2	68.294 m2	49.171.500 TL	147.514.500 TL	24	6	13.500,00 TL	26.500,00 TL	103.600,00 TL	C
				IV. A	15.300 TL/m2	64.276 m2								E1
				IV. B	17.400 TL/m2	56.519 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	52.590 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	46.170 m2								
3	B1	842.940.000 TL	842.940.000 TL	III. B	14.400 TL/m2	58.538 m2	42.147.000 TL	126.441.000 TL	18	4	13.500,00 TL	23.300,00 TL	92.300,00 TL	C1
				IV. A	15.300 TL/m2	55.094 m2								E1
				IV. B	17.400 TL/m2	48.445 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	45.077 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	39.575 m2								
4	C	702.450.000 TL	702.450.000 TL	III. B	14.400 TL/m2	48.781 m2	35.122.500 TL	105.367.500 TL	12	3	13.500,00 TL	20.200,00 TL	77.400,00 TL	D
				IV. A	15.300 TL/m2	45.912 m2								F
				IV. B	17.400 TL/m2	40.371 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	37.564 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	32.979 m2								
5	C1	585.375.000 TL	585.375.000 TL	III. B	14.400 TL/m2	40.651 m2	29.268.750 TL	87.806.250 TL	10	3	13.500,00 TL	17.400,00 TL	68.900,00 TL	D1
				IV. A	15.300 TL/m2	38.260 m2								F1
				IV. B	17.400 TL/m2	33.642 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	31.303 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	27.482 m2								
6	D	468.300.000 TL	468.300.000 TL	III. B	14.400 TL/m2	32.521 m2	23.415.000 TL	70.245.000 TL	9	2	13.500,00 TL	16.000,00 TL	58.300,00 TL	D1
				IV. A	15.300 TL/m2	30.608 m2								G
				IV. B	17.400 TL/m2	26.914 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	25.043 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	21.986 m2								
7	D1	351.225.000 TL	351.225.000 TL	III. B	14.400 TL/m2	24.391 m2	17.561.250 TL	52.683.750 TL	8	2	13.500,00 TL	12.500,00 TL	49.300,00 TL	E
				IV. A	15.300 TL/m2	22.956 m2								G1
				IV. B	17.400 TL/m2	20.185 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	18.782 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	16.489 m2								
8	E	234.150.000 TL	269.272.500 TL	III. B	14.400 TL/m2	18.699 m2	11.707.500 TL	23.415.000 TL	6	2	13.500,00 TL	10.100,00 TL	38.600,00 TL	E1
				IV. A	15.300 TL/m2	17.600 m2								G1
				IV. B	17.400 TL/m2	15.475 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	14.400 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	12.642 m2								
9	E1	140.490.000 TL	187.320.000 TL	III. B	14.400 TL/m2	13.008 m2	7.024.500 TL	14.049.000 TL	5	2	13.500,00 TL	8.500,00 TL	32.800,00 TL	E1
				IV. A	15.300 TL/m2	12.243 m2								H
				IV. B	17.400 TL/m2	10.766 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	10.017 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	8.794 m2								
10	F	70.245.000 TL	140.490.000 TL	III. B	14.400 TL/m2	9.756 m2	3.512.250 TL	ARANMAZ	3	1	13.500,00 TL	6.750,00 TL	26.500,00 TL	G
				IV. A	15.300 TL/m2	9.182 m2								H
				IV. B	17.400 TL/m2	8.074 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	7.513 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	6.596 m2								
11	F1	59.708.250 TL	104.489.438 TL	III. B	14.400 TL/m2	7.256 m2	2.985.413 TL	ARANMAZ	3	1	13.500,00 TL	5.400,00 TL	22.000,00 TL	G
				IV. A	15.300 TL/m2	6.829 m2								H
				IV. B	17.400 TL/m2	6.005 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	5.588 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	4.906 m2								
12	G	49.171.500 TL	73.757.250 TL	III. B	14.400 TL/m2	5.122 m2	2.458.575 TL	ARANMAZ	1	1	13.500,00 TL	4.500,00 TL	17.300,00 TL	G1
				IV. A	15.300 TL/m2	4.821 m2								H
				IV. B	17.400 TL/m2	4.239 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	3.944 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	3.463 m2								
13	G1	35.122.500 TL	52.683.750 TL	III. B	14.400 TL/m2	3.659 m2	1.756.125 TL	ARANMAZ	1	1	13.500,00 TL	3.100,00 TL	11.700,00 TL	G1
				IV. A	15.300 TL/m2	3.443 m2								H
				IV. B	17.400 TL/m2	3.028 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	2.817 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	2.473 m2								
14	H	GEREKMEZ	29.268.750 TL	III. B	14.400 TL/m2	2.033 m2	ARANMAZ	ARANMAZ	1	1	13.500,00 TL	1.700,00 TL	6.100,00 TL	H
				IV. A	15.300 TL/m2	1.913 m2								H
				IV. B	17.400 TL/m2	1.682 m2								
				IV. C	18.700 TL/m2	1.565 m2								
				V. A	21.300 TL/m2	1.374 m2								

CARİ ORAN (EN AZ)
0,5

ÖZ KAYNAK ORANI (EN AZ)
0,1

BORÇ ORANI ORANI (EN FAZLA)
0,75

Mimar ve İnşaat Mühendisi Diploması:
3.902.500 TL