

İLAN
ENEZ KAYMAKAMLIĞI
MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	HİSSE ORANI	İMAR DURUMU	VASFI	TAHİMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE	
											GÜNÜ	SAATİ
01	22020100402	Abdurrahim Köyü	103	2	1.082,90	Tam	Kısmen Köy Yerleşik Alanı	Çatılık	1.100.000,00	110.000,00	30.09.2024	14:00

Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malların satış ihalesi, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşısında yazılı tarih ve saatte, hızasında belirtilen tahmini bedel üzerinden Enez Kaymakamlığına (Milli Emlak Şefliği) oluşturulacak komisyon huzurunda, Enez Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği odasında yapılacaktır.

1) İhaleye katılmak isteyen istekçilerin ihale saatine kadar:

a) Geçici Teminat (Tedarikçideki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanmış süresiz ve limit içi düzenlenen, için özelliği belirtilen teyit yazısı ile birlikte teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığına ihraç edilen Devlet İç Borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) . **Geçici Teminatlar Enez Malmüdürlüğü vезnesine veya Enez Ziraat Bankasında bulunan Enez Malmüdürlüğünün IBAN: TR24 0001 0006 3500 0010 0053 59 hesabına yatırılacaktır. İhale saatinden önce geçici teminat makbuzunun ibrazı zorunludur.**

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri (Tasdikli Yerleşim Yeri Belgesi), (Aslı Komisyonca Verilecektir)

c) Gerecek kişilerin T.C. Kimlik numarasını içeren nüfus cüzdanı suretini veya nüfus cüzdanı örneğini vermeleri (aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzel kişilerin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imzalı, sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yarılarında (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeleri vermeleri gerekmektedir. (Asılları Komisyonca İhaz Edilecektir)

2) İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Enez Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir. İhaleye girenler, satışa çıkarılan taşınmazları ihale belirtilen yerlerde hali hazır durumu ile görmüş ve ona göre fiyat teklif etmiş sayılacaktır.

3) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 nci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonca ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelecek gecikmelerden İdaremiz sorumlu değildir.

4) Satış bedelinin peşin olarak ödemesi halinde satış bedeline yüzde yirmi (%20) indirim uygulanır.

5) Satış bedeli üzerinden 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0.5 (binde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için % 0.25 (on binde yirmi beş) oranında döner sermaye bedeli alınacaktır.

6) Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7) Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> veya www.edirne.csb.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

İlan Olunur.