

TEKİRDAĞ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ) 2886 SAYILI KANUNUN 45.MADDESİNE GÖRE (AÇIK TEKLİF USULÜ İLE) SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

Satış İhalesi Yapılacak Kamu Konutları

NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	CİNSİ	TAŞINMAZ	BLOK	BULUNDUĞU KAT	BAĞ. BÖLÜM	ARSA	ARSA	FİİLİ	BAGIMSIZ BÖLÜM	TAHMİNİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE	İHALE
							ŞEKLİ	NO.		NO.	YÜZÖLÇÜMÜ M2	PAYI	DURUMU	YÜZÖLÇÜMÜ	BEDELİ(TL)	BEDELİ (TL)	TARİHİ	SAATİ
1	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	Zemin	2	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	80,000.00	8,000.00	05.11.2020	09:00
2	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	Zemin	3	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.11.2020	09:20
3	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	3	7	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	05.11.2020	09:40
4	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	4	9	3,253.22	1/30	BOŞ	122.00	85,000.00	8,500.00	05.11.2020	10:00
5	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B1	4	10	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.11.2020	10:20
6	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	E1	1	4	3,046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	05.11.2020	10:40
7	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ortacami Mahallesi	95	135	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	1	4	1,335.00	4/132	DOLU	96.00	160,000.00	16,000.00	05.11.2020	11:00
8	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ertuğrul Mahallesi	290	15	MESKEN	KAT İRTİFAKI	-	Bodrum	1	282.00	34/280	BOŞ	115.00	140,000.00	14,000.00	05.11.2020	11:20
9	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ertuğrul Mahallesi	290	15	MESKEN	KAT İRTİFAKI	-	1	5	282.00	42/280	DOLU	117.00	175,000.00	17,500.00	05.11.2020	11:40
10	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B2	Zemin	1	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	80,000.00	8,000.00	05.11.2020	13:20
11	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B2	Zemin	2	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	80,000.00	8,000.00	05.11.2020	13:40
12	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B2	1	3	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.11.2020	14:00
13	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B2	1	4	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.11.2020	14:20
14	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B2	2	5	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	05.11.2020	14:40
15	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B2	2	6	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	05.11.2020	15:00
16	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B2	3	7	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	05.11.2020	15:20
17	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B2	3	8	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	05.11.2020	15:40
18	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B2	4	9	3,253.22	1/30	BOŞ	122.00	85,000.00	8,500.00	05.11.2020	16:00
19	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B2	4	10	3,253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.11.2020	16:20

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen taşınmazların satış ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile karşılığında belirtilen tarih ve saatte Hürriyet Mahallesi Müjgan Kalelioğlu Caddesi No: 20 Süleymanpaşa / TEKİRDAĞ adresindeki Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünde Konferans salonunda teşekkül edecek komisyon huzurunda yapılacaktır.

1- İhale ile ilgili dosya ve şartname mesai saatleri dahilinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.

2- İhaleye katılmak isteyenlerin;

a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (ikametgâh belgesi)

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,

c) Gerçek kişilerin TC kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, gerçek kişilerin Nüfus Cüzdanı suretini,

ç) Geçici teminat makbuzunu veya teminat mektubunu,

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki 2. maddenin (b), (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi komisyona teslim etmek zorundadırlar.

3- Geçici teminatın, mevduat veya katılım bankalarından alınacak teminat mektubu olarak verilmesi halinde, geçici teminat mektubunun süresiz olması ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 27. maddesi ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 26. maddesinde belirtilen hususları taşıması gerekmektedir.

4- İstekliler ihale saatine kadar ihale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.

5- **4706 sayılı Kanun 4. maddesinin 8. fıkrası uyarınca kamu konutlarında oturanlar, ikamet ettikleri kamu konutunu öncelikli olarak satın alma hakkına sahiptirler.**

6- Komisyon gerekçesini belirtmek şartıyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

NOT:Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr internet adresinden öğrenilebilir.