

İLAN													
İPSALA KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN													
Kiralınması Yapılacak Taşınmazlar													
Sıra No	TAŞINMAZ NO	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (M ²)	KİRALANACAK YÜZÖLÇÜMÜ (M ²)	CİNSİ	HAZİNE HİSSESİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	22040106958	Koyuntepe	G16-B-24-D	153	1	885,968.20	Şartname Eki Korkide A ile Gösterilen 11.930,72'lik kısım.	Tarla	81449/110746	16,800.00	5,040.00	16.07.2021	11:30
2	22040106958	Koyuntepe	G16-B-24-D	153	1	885,968.20	Şartname Eki Korkide B ile Gösterilen 38.389,31'lik kısım.	Tarla	81449/110747	54,000.00	16,200.00	16.07.2021	11:45
3	22040106958	Koyuntepe	G16-B-24-D	153	1	885,968.20	Şartname Eki Korkide E ile Gösterilen 43.110,63'lik kısım.	Tarla	81449/110750	60,400.00	18,120.00	16.07.2021	13:15
4	22040106816	Koyuntepe	G16-C-03-A	146	1	3,386.98	Tamamı	Tarla	Tam	4,750.00	1,425.00	16.07.2021	13:30
5	22040106835	Koyuntepe	G16-B-23-C	152	1	41,300.84	Tamamı	Tarla	Tam	58,000.00	17,400.00	16.07.2021	13:45
6	22040106815	Koyuntepe	G16-C-03-A	154	1	90,924.13	Şartname Eki Korkide Gösterilen 43.000,00'lik kısım.	Tarla	Tam	60,200.00	18,060.00	16.07.2021	14:00

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen taşınmazların kiralama ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile karşısında belirtilen tarih ve saatte Saraçlıyas Mah. Çarşı Sok. No:1 İpsala/ Edirne adresindeki Hükümet Konağı Kaymakamlık toplantı odasında teşekkül edecek komisyon huzurunda yapılacaktır.

1- İhale ile ilgili dosya ve şartname mesai saatleri dahilinde Milli Emlak Şefliğimizde ücretsiz görülebilir. İhaleye girenler kiralanan alanı ilanda belirtilen yerlerde hali hazır durumu ile görmüş ve ona göre fiyat teklif etmiş sayılacaklardır.

2- İhaleye katılmak isteyenlerin;

- Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (ikametgâh belgesi)
- Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri,
- Gerçek kişilerin TC kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, gerçek kişilerin Nüfus Cüzdanı suretini,
- Geçici teminat makbuzunu veya teminat mektubunu,
- Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki 2. maddenin (b), (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi

3- Geçici teminatın, mevduat veya katılım bankalarından alınacak teminat mektubu olarak verilmesi halinde, geçici teminat mektubunun süresiz olması ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 27. maddesi ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 26. maddesinde belirtilen hususları taşıması gerekmektedir.

4- İstekliler ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.

5- Taşınmazmal kiralamalarında ilk yıl için kira bedelinin dörtte biri ihalenin onaylanmasına ilişkin kararın müşteriye tebliğ tarihinden itibaren onbeş gün içinde peşin olarak, kalanı üçer aylık dönemler halinde dört eşit taksitte, müteakip yıllar kira bedelleri ise, üçer aylık dönemler halinde dört eşit taksitle ödenir. Ancak, tarım arazilerinde peşinatın dışında kalan kira bedelleri, aynı yıl kira dönemi içinde olmak kaydıyla, dönemin son ayında ve tek seferde ödenebilir.

6- Komisyon gerekçesini belirtmek şartıyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- İhale gününün resmi tatile denk gelmesi halinde, İhale takip eden ilk iş günü aynı saatte yapılacaktır.

İlan olunur.

NOT:Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr internet adresinden öğrenilebilir.