

İLAN

EDİRNE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

Satışı Yapılacak Taşınmaz Mallar

Sıra No	TAŞINMAZ NO	KÖYÜ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (M²)	İMAR DURUMU	CİNSİ	HAZİNE HİSSESİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	22010105389	Orhaniye Köyü	1		1	44.320,00	İmarsız	Tarla	Tam	887.000,00	266.100,00	18.06.2019	10:30

Kiraya Verilecek Taşınmaz Mallar

Sıra No	TAŞINMAZ NO	MAHALLE/KÖY	PAFTA	ADA	PARSEL	KİRA SÜRESİ	TAŞINMAZIN YÜZÖLÇÜMÜ / KİRAYA VERİLECEK ALAN (m²)	KİRALAMA AMACI	HAZİNE HİSSESİ	İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
2	22010102576	Kirışhane Mahallesi	9		537	3 Yıl	1.210,00/1.210,00	Tarımsal amaçlı	Tam	1.815,00	544,50	18.06.2019	11:00
3	22010102962	Kirışhane Mahallesi	56		3631	3 Yıl	2.050,00/1.542,89	Tarımsal amaçlı	Tam	950,00	285,00	18.06.2019	11:15
4	22010108930	Hadımağa Mahallesi	E17-D-08-D-4A	2607	1	1 Yıl	49.749,76/435,00 (Olimpik yüzme havuzunun 2. katında bulunan 2 büfe ve 1 Kafeterya)	Ticari amaçlı	Tam	18.000,00	5.400,00	18.06.2019	11:30
5	22010108983	Karaağaç Mahallesi	93	934	14	3 Yıl	2.091,00/2.091,00	Tarımsal amaçlı	Tam	4.750,00	1.425,00	18.06.2019	11:45

Satışı Yapılacak Taşınır Mallar

Sıra No	DOSYA NO	MARKASI CİNSİ MODELİ	PLAKASI	DURUMU	BULUNDUĞU YER	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
6		FIAT MAREA/OTOMOBİL/2000	X8447BH	Tamirle kullanılabilir	22 OTOPARK	8.000,00	2.400,00	18.06.2019	13:20
7		JEEP WRANGLER SAHARA UNLİMİT/ARAZI/2009	RV09LKA	Tamirle kullanılabilir	22 OTOPARK	35.000,00	10.500,00	18.06.2019	13:40
8		MERCEDES C220 CDI/OTOMOBİL/2005	HBNK73	Tamirle kullanılabilir	22 OTOPARK	24.000,00	7.200,00	18.06.2019	14:00
9		OPEL OMEGA 2.2 DTI/OTOMOBİL/2000	WUGB1907	Tamirle kullanılabilir	22 OTOPARK	9.000,00	2.700,00	18.06.2019	14:20
10		OPEL OMEGA 2.2 DTI/OTOMOBİL/2000	WUGB1907	Tamirle kullanılabilir	GÜVEN OTOPARK	20.000,00	6.000,00	18.06.2019	14:40
11		VOLKSWAGEN TRANSPORTER/PANELVAN/2008	59VNB2	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	22.500,00	6.750,00	18.06.2019	15:00
12		JEEP G-CHEROKEE OVERLAND CRDA/OTOMOBİL/2006	FG56RCZ	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	12.000,00	3.600,00	18.06.2019	15:20
13		CHRYSLER VOYAGER/OTOMOBİL/1996	CH6998CA	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	18.000,00	5.400,00	18.06.2019	15:40
14		TOYOTA A VENSİS/OTOMOBİL/2007	PMN8822	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	18.000,00	5.400,00	18.06.2019	15:40
15		BMW 525 TDS/OTOMOBİL/1998	SK922UK	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	11.000,00	3.300,00	18.06.2019	16:00
16		BMW 530D/OTOMOBİL/2003	55NFRZ	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	25.000,00	7.500,00	18.06.2019	16:20
17		MAZDA 5/OTOMOBİL/2007	DNZA11	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	20.000,00	6.000,00	19.06.2019	10:00
18		SCHMITZ/SEMİ TRAILER/DORSE/1993	C6350 EP	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	9.000,00	2.700,00	19.06.2019	10:20
19		DAF FT XF 105.460/ÇEKİCİ/2007	CRP 647	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	55.000,00	16.500,00	19.06.2019	10:40
20		YILDIZ TREYLER/DORSE/2014	C649 AW	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	15.000,00	4.500,00	19.06.2019	11:00
21		SCANIA R420/ÇEKİCİ/2007	DH UW91	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	50.000,00	15.000,00	19.06.2019	11:20
22		KÖEGEL SVKT 24/DORSE/2005	HB JJ 995	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	15.000,00	4.500,00	19.06.2019	11:40
23		DAF FT 85 430 S 380/ÇEKİCİ/2003	14 BB 557	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	39.000,00	11.700,00	19.06.2019	13:20
24		TIRSAN TENTE/TSN-MAK3S/DORSE/2005	14 BE 764	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	12.000,00	3.600,00	19.06.2019	13:40
25		SCANIA R 164 LA4XNA/ÇEKİCİ/2004	33 FH 581	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	75.000,00	22.500,00	19.06.2019	14:00
26		TIRSAN TSN FRG 3S 136/83-3 DİN/DORSE/2006	33 CJB 28	Tamirle kullanılabilir	KAPUKULE GÜMRÜK SAHASI	31.000,00	9.300,00	19.06.2019	14:20
27		TOFAŞ FIAT KARTAL 1.6/OTOMOBİL/1988	06 R 2111	Tamirle kullanılabilir	EDİRNE TRAKYA TAR. ARŞ. ENS. MD.	2.500,00	750,00	19.06.2019	14:40
28		HONDA XL185S/MOTOSİKLET/1991	22 HE 791	Tamirle kullanılabilir	EDİRNE TRAKYA TAR. ARŞ. ENS. MD.	550,00	165,00	19.06.2019	15:00
29		HONDA XL185S/MOTOSİKLET/1991	22 DT 231	Tamirle kullanılabilir	EDİRNE TRAKYA TAR. ARŞ. ENS. MD.	550,00	165,00	19.06.2019	15:20

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen 1. sıradaki taşınmazın satış, 6-28 sıradaki taşınır malların satış ve 2-5 sıradaki taşınmazların kiralama ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile karşısında belirtilen tarih ve saatte İstasyon Mahallesi Şehit Emniyet Müdürlüğü Ertan Nezih Turan Cad. No:63 22030-EDİRNE adresindeki Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü 1. kat toplantı salonunda teşekkül edecek komisyon huzurunda yapılacaktır.

- İhale ile ilgili dosya ve şartname mesai saatleri dahilinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.
- İhaleye katılmak isteyenlerin;
  - Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (ikametgâh belgesi)
  - Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri,
  - Gerçek kişilerin TC kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, gerçek kişilerin Nüfus Cüzdanı suretini,
  - Geçici teminat makbuzunu veya teminat mektubunu,
  - Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri meslekli kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri, kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki 2. maddenin (b), (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi komisyonuna teslim etmek zorundadırlar.
- Geçici teminatın, mevduat veya katılım bankalarından alınacak teminat mektubu olarak verilmesi halinde, geçici teminat mektubunun süresiz olması ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 27. maddesi ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 26. maddesinde belirtilen hususları taşınması gerekmektedir.
- İstekliler ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlanacak olan teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.
- Taşınır malların satış bedeli üzerinden alınması gereken vergi ve harçlar alıcısına aittir.
- Taşınmazın kiralamalarında ilk yıl için kira bedelinin dörtte biri ihalenin onaylanmasına ilişkin kararın müşteriye tebliğ tarihinden itibaren onbeş gün içinde peşin olarak, kalanı üçer aylık dönemler halinde dört eşit taksitle ödenebilir. Ancak, tarım arazilerinde peşinin dışında kalan kira bedelleri, aynı yıl kira dönemi içinde olmak kaydıyla, dönemin son ayında ve tek seferde ödenebilir.
- 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5. maddesi gereğince talep edilmesinde Hazine'ye ait taşınmazın malın satış tutarı 5.000,00 TL'yi geçtiği takdirde, alıcının belirteceği tarihler de dikkate alınarak, satış bedelinin en az 1/4'ü peşin kalamı 3'er aylık dönemler halinde eşit taksitlerle en fazla 8 taksitle ödenebilecektir. Hazineye ait taşınmaz malların satış KDV'si tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resm ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.

**8- 6. İla 21. (6 ve 21 dahil) sıradaki taşınmazın Tahmini Bedeline ÖTV, KDY ve Gümrük Vergisi dahil diğer vergiler hariçtir.**

9- Komisyon gerekçesini belirtmek şartıyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur

NOT: Türkiye genelindeki ihale bilgileri [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) internet adresinden öğrenilebilir.