

**ERGENE KAYMAKAMLIĞINCA (MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ) 393 SIRA SAYILI MİLLİ EMLAK GENEL TEBLİĞİNCE  
TARIMSAL ÜRETİM YAPMAK ÜZERE TARIMSAL AMAÇLI KOOPERATİFLER, TARIM SATIŞ KOOPERATİFLERİ VE  
TARIMSAL ÜRETİCİ BİRLİKLERİ İLE BUNLARIN ÜST KURULUŞLARINA KİRALANMASI YAPILACAK TAŞINMAZ İLANI**

KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR												
SIRA	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	CİNSİ	İMAR DURUMU	YÜZ ÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE PAYI	YILLIK BEDELİ (TL)	İLAN BAŞLANGIÇ TARİHİ	İLAN BİTİŞ TARİHİ
1	Tekirdağ	Ergene	Yulaflı	159	1	Tarla	İmarsız	101.630,48	Tam	1.432,99	04.03.2021	02.04.2021
2	Tekirdağ	Ergene	Yulaflı	195	25	Tarla	İmarsız	25.981,84	Tam	366,34	04.03.2021	02.04.2021

Yukarıda nitelikleri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait taşınmazlar, 29/6/2001 tarihli ve 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun ek 5 inci maddesine ve 23/08/2019 tarihli ve 30867 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 393 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre, sera ve jeotermal kaynaklı teknolojik seracılık faaliyetleri dahil tarımsal üretim yapmak üzere tarımsal amaçlı kooperatifler, tarım satış kooperatifleri ve tarımsal üretici birlikleri ile bunların üst kuruluşlarına 20 (yirmi) yıl süre ile doğrudan kiralaya verilecektir.

- 1- Kiraya verilecek taşınmazların ilk yıl kira bedeli, taşınmazın 02/07/1964 tarihli ve 492 sayılı Harçlar Kanununun 63 üncü maddesinde yer alan harca esas değerinin yüzde biridir.
- 2- Yapılacak kiraya verme işlemlerinde geçici ve kesin teminat alınmayacaktır.
- 3- Yukarıda özellikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar üzerinde tarımsal üretim yapmak üzere tarımsal amaçlı kooperatifler, tarım satış kooperatifleri ve tarımsal üretici birlikleri ile bunların üst kuruluşlarının ilan süresi içinde Ergene Kaymakamlığına (Milli Emlak Şefliği) başvurması gerekmektedir.
- 4- İlan edilen taşınmazlar için yalnızca bir başvuru olması halinde, başvuruda bulunan tarımsal amaçlı kooperatif, tarım satış kooperatifi, tarımsal üretici birlik veya bunların üst kuruluşu hak sahibi olarak belirlenecektir.
- 5- Birden fazla başvurunun olması halinde, yapılacak arttırmada en yüksek katılım bedelini teklif eden tarımsal amaçlı kooperatif, tarım satış kooperatifi, tarımsal üretici birlik veya bunların üst kuruluşu hak sahibi olarak belirlenecektir. Katılım bedeli hak sahibinden bir defaya mahsus olarak tahsil edilecek ve bu bedel kira bedelinden mahsup edilmeyecektir. İlk yıl kira bedeli ayrıca tahsil edilecektir.
- 6- Başvuruda istenen belgeler;
  - a) Kooperatif Ana Sözleşmesinin bir örneği,
  - b) Kooperatifin unvan ve merkezini gösterir belge,
  - c) Ticaret sicil gazetesi örneği,
  - d) Kooperatifi teklife yetkili olduğuna dair belge ve imza sirküleri.

**- İLAN OLUNUR -**

**NOT:** İhale bilgileri [www.tekirdag.csb.gov.tr](http://www.tekirdag.csb.gov.tr) ile [www.ergene.gov.tr](http://www.ergene.gov.tr) internet sitelerinden takip edilebilir.