

İLAN

TEKİRDAĞ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNCE (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ) 2886 SAYILI KANUNUN 51/G MADDESİNE GÖRE (PAZARLIK USULÜ İLE) İRTİFAK HAKKI İHALESİ İLE 2886 SAYILI KANUNUN 45 İNCİ MADDESİNE GÖRE (AÇIK TEKLİF USULÜ) KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZ VE TAŞINIR SATIŞI

KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR																	
SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	CİNSİ	HAZİNE HİSSESİ	FİİLİ DURUMU	İMAR DURUMU	Kira Süresi	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE ŞEKLİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	
1	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Gündüzlü		239	34.900,00	Tarla	Tam	Tarımsal İşgalli	İmarsız	5 (Beş) Yıl	80.000,00	24.000,00	Açık Teklif	17.01.2024	09:00	
2	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Gündüzlü		458	24.800,00	Tarla	Tam	Tarımsal İşgalli	İmarsız	5 (Beş) Yıl	56.000,00	16.800,00	Açık Teklif	17.01.2024	09:30	
3	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Avşar	159	2	30.012,48	Tarla	Tam	Tarımsal İşgalli	İmarsız	5 (Beş) Yıl	45.100,00	13.530,00	Açık Teklif	17.01.2024	10:30	
İRTİFAK HAKKI KURULACAK TAŞINMAZ																	
SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	CİNSİ	YÜZÖLÇÜMÜ	İRTİFAK HAKKI AMACI			FİİLİ DURUMU	İRTİFAK HAKKI SÜRESİ	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE ŞEKLİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Yavuz	454	17	Tarla	6.068,37	Eğitim, Ticari, Sağlık Turizm, Sanayi, Organik Tarım, Organize Hayvancılık, Sosyal ve Kültürel Tesis vb.			Tarımsal İşgalli	30 Yıl	45.000,00	13.500,00	Pazarlık Usulü	17.01.2024	11:00
SATIŞI YAPILACAK TAŞINIRLAR (ARAÇLAR)																	
SIRA NO	MARKASI / CİNSİ / MODELİ			PLAKASI			DURUMU	BULUNDUĞU YER			TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE ŞEKLİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ		
1	ISIZU / KAMYONET(ÇİFT KABİNLİ) / 1999			59 AV 012			Tamirle Kullanılabilir	Tekirdağ Orman İşletme Müdürlüğü			170.000,00	34.000,00	Açık Teklif	17.01.2024	13:30		
2	FORD / AMBULANS / 2010			59 DA 918			Tamirle Kullanılabilir	Tekirdağ İl Sağlık Müdürlüğü			250.000,00	50.000,00	Açık Teklif	17.01.2024	14:00		
3	VOLKSWAGEN / TIGUAN STEYŞİN / 2012			59 ES 745			Tamirle Kullanılabilir	Kılıçlar Otoparkı			700.000,00	140.000,00	Açık Teklif	17.01.2024	14:30		
4	FORD / AMBULANS / 2011			59 KA 717			Tamirle Kullanılabilir	Tekirdağ İl Sağlık Müdürlüğü			320.000,00	64.000,00	Açık Teklif	17.01.2024	15:00		

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen taşınmazın İrtifak Hakkı ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile, taşınmazların kiralama ve taşınır satışı ise aynı Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile karşılığında belirtilen tarih ve saatte Hürriyet Mahallesi Müjgan Kalelioğlu Caddesi No: 20 Süleymanpaşa / TEKİRDAĞ adresindeki Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 4.Katında Konferans Salonunda teşekkül edecek komisyon huzurunda yapılacaktır.

1- İhale ile ilgili dosya ve şartname mesai saatleri dahilinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.

2- İhaleye katılmak isteyenlerin;

a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (ikametgâh belgesi),

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,

c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numaralarını bildirmeleri ve T.C. Kimlik Kartını (Nüfus Cüzdanı suretini) vermeleri, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

ç) Geçici teminat makbuzunu (Tekirdağ Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğüne yatırılan) veya teminat mektubunu,

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki 2. maddenin (b), (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi komisyona teslim etmek zorundadırlar.

3- Geçici teminatın, mevduat veya katılm bankalarından alınacak teminat mektubu olarak verilmesi halinde, geçici teminat mektubunun süresiz olması ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 27. maddesi ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 26. maddesinde belirtilen hususları taşıması gerekmektedir.

4- İstekliler ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.

5-Döner Sermaye Yönetmeliği gereğince Hazine taşınmazlarının; satış işlemlerinde satış bedeli, sınırlı aynı hak tesisi (irtifak hakkı) ve kullanma izni verilmesi işlemlerinde yıllık bedeller üzerinden işlem bedeli: 5 Milyon TL'ye kadar %1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %0,5 (binde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için %0,25 (onbinde yirmibeş) döner sermaye payı alınacaktır.

6 - Taşınır satışlarında 3. sıradaki Volkswagen (Tiguan) araç için %1, diğer taşınır için %20 oranında satış bedeli üzerinden KDV alınacak olup, her türlü vergi resim ve harçlar ile otopark ücreti alıcıya aittir.

7- Komisyon gerekçesini belirtmek şartıyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- İhaleler hakkında İdaremizin (0282) 261 20 40 numaralı telefonundan bilgi alınabilir.

9- İhale bilgileri www.milliemlak.gov.tr ile <http://tekirdag.csb.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

İlan Olunur.