

**İLAN**  
**ÇORLU MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN**  
**İRTİFAK HAKKI İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

BULUNDUĞU YER İLÇE/MAH.	YÖRESİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇ. M2	İRTİFAK HAKKI KURULACAK ALAN M <sup>2</sup>	CİNSİ	İMARİ	İRTİFAK HAKKI AMACI	İRTİFAK HAKKI SÜRESİ	İLK YIL TAHMİNİ İRTİFAK HAKKI BEDELİ TL	GEÇİCİ TEMİNAT TL	İHALE ŞEKLİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
Çorlu / Hıdırağa Mahallesi	Sinandede Cıvarı Yulafı Yolu	79	376	27	5.302,00	5.302,00	Tarla	Askeri Alanda	İmar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak konut ve enerji hariç, eğitim, sağlık, spor, turizm, sanayi, sosyal, kültürel, organik tarım, organize hayvancılık vb. tesisler yapılmak amacıyla	30 (otuz yıl)	29.700,00	8.910,00	Pazarlık usulü ile	23.01.2019	10:30
Çorlu / Hıdırağa Mahallesi	Sinandede Cıvarı	79	376	45	2.419,00	2.419,00	Tarla	Askeri Alanda	İmar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak konut ve enerji hariç, eğitim, sağlık, spor, turizm, sanayi, sosyal, kültürel, organik tarım, organize hayvancılık vb. tesisler yapılmak amacıyla	30 (otuz yıl)	13.550,00	4.065,00	Pazarlık usulü ile	23.01.2019	11:00
Çorlu / Hıdırağa Mahallesi	Sinandede Cıvarı	79	376	46	1.513,00	1.513,00	Tarla	Askeri Alanda	İmar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak konut ve enerji hariç, eğitim, sağlık, spor, turizm, sanayi, sosyal, kültürel, organik tarım, organize hayvancılık vb. tesisler yapılmak amacıyla	30(otuz yıl)	8.480,00	2.544,00	Pazarlık usulü ile	23.01.2019	11:30

Yukarıda nitelikleri yazılı taşınmazların Çorlu Milli Emlak Müdürlüğü ihale odasında toplanacak Komisyon huzurunda 2886 sayılı yasanın 51/g Maddesi gereğince irtifak hakkı ihalesi yapılacaktır.

**1-**İhaleye iştirak etmek isteyenlerin geçici teminat makbuzu, banka teminat mektubu veya ödeme belgesi, ikametgah belgesi, nüfus cüzdanı örneği, özel kişiler adına vekaleten ihaleye girecek kişilerin noter onaylı vekaletnameleri ve imza sirküleri, Özel hukuk tüzel kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, 2019 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri, ortak girişim halinde ortak girişim beyannamesi ile ihale saatinde Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

**2-**Postayla başvuruda bulunacak isteklilerin iadeli, taahhütlü olarak gönderecekleri usulüne uygun olarak hazırlayacakları teklifleriyle birlikte istenilen diğer belgeleri ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

**3-**İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**4-**Şartname ve ekleri Çorlu Milli Emlak Müdürlüğü Milli Emlak Servisinde bedelsiz görülebilir.

**5-** Söz konusu taşınmazların Fares İnşaat Yapı Malz. San. Tic. Ltd. Şti.'nin 03.05.2010-05.05.2020 tarihli ve 200904645 ruhsat numaralı IV. Grup arama ruhsat sahasında kaldığı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının (Maden İşleri Genel Müdürlüğü) 15.08.2017 tarihli ve 424725 sayılı yazısında; Çorlu İlçesi dahilinde yapılması planlanan İmar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak Genel Müdürlüklerince verilmiş ve yürürlükte bulunan maden ruhsat sahaları için sakınca oluşturmayacağını, bilgi işlem kayıtlarında madenciliğe kapalı alan haline getirilmeyerek, kayıtlara ER:3357021 sayılı "Bilgi Amaçlı Alan" olarak işlenen ibarenin ilk müracaat aşamasında görülmesi ile verilecek ruhsatların arkasına ruhsat sahası dahilinde imar planı ile getirilecek kullanım alanının bulunduğu dair not düşülerek ruhsat ve talep sahiplerine bilgi verilmesi gerekmektedir.

**6-**İhale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <http://www.tekirdağ.csb.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. Bilgi için tel.0 282 673 71 52

İlan Olunur.