

TEKİRDAĞ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN İLAN**MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNCE SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MAL İLANI**

İl/İlçe/Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	İmarı	Cinsi	Hissesi	Geçici Teminat (TL)	Tahmini Bedeli (TL)	İhale Şekli	İhale Tarihi	İhale Saati	
Tekirdağ/Süleymanpaşa/ Ortacami	32	129	35	62,37 m ²	Konut Alanı	Arsa	Tam	7,500.00	75,000.00	Açık Teklif	18.02.2019	10:00	

Yukarıda nitelikleri yazılı taşınmaz Milli Emlak Müdürlüğü ihale odasında toplanacak Komisyon huzurunda 2886 sayılı yasanın 45 nci maddesi gereğince satılacaktır.

1-İhaleye iştirak etmek isteyenlerin geçici teminat makbuzu, banka teminat mektubu veya ödeme belgesi, ikametgah belgesi, nüfus cüzdanı örneği, özel kişiler adına vekaleten ihaleye girecek kişilerin noter onaylı vekaletnameleri ve imza sirküleri, özel hukuk tüzel kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, 2019 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliğe temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri, ortak girişim halinde ortak girişim beyannamesi ile ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

2-Postayla başvuruda bulunacak isteklilerin iadeli taahhütlü olarak gönderecekleri usulüne uygun olarak hazırlayacakları teklifleriyle birlikte istenilen diğer belgeleri ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

3-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

4-Şartname ve ekleri Milli Emlak Müdürlüğü Milli Emlak Servisinde bedelsiz görülebilir.

5-Hazineye ait taşınmaz satış bedeli peşin ödenebileceği gibi, satış bedelinin Belediye Mücavir alanı sınırları içerisindeki taşınmazlarda 5.000,00 TL yi aşması halinde, talep üzerine bedelin 1/4 ü peşin, kalan kısmına kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerde ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilmektedir.

6-4706 sayılı Kanun uyarınca Hazine taşınmazlarının satışı KDV ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.

7-İhale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve tekirdag.csb.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

Bilgi için Tel: 0282 261 20 40 Dahili: 513

İlan Olunur.