

**MALKARA KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ'NCE 393 SIRA SAYILI MİLLİ EMLAK GENEL TEBLİĞİNCE TARIMSAL ÜRETİM YAPMAK ÜZERE
TARIMSAL AMAÇLI KOOPERATİFLER, TARIM SATIŞ KOOPERATİFLERİ VE TARIMSAL ÜRETİCİ BİRLİKLERİ İLE BUNLARIN ÜST KURULUŞLARINA KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZ MAL İLANI**

Kİ RAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR												
NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	CİNSİ	İMAR DURUM	YÜZÖLÇÜMÜ M ²	HAZİNE PAYI	İLK YIL KİRA BEDELİ (TL)	İLAN BAŞLANGIÇ TARİHİ	İLAN BİTİŞ TARİHİ
1	Tekirdağ	Malkara	Haliç	129	1	Tarla	İmarsız	17.725,16	Tam	177,26	12.12.2022	11.01.2023
2	Tekirdağ	Malkara	Haliç	131	1	Tarla	İmarsız	6705,51	Tam	67,06	12.12.2022	11.01.2023

Yukarıda nitelikleri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait taşınmazlar 4706 sayılı Kanunun Ek-5 inci maddesi uyarınca 393 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre, sera ve jeotermal kaynaklı teknolojik seracılık faaliyetleri dahil tarımsal üretim yapmak üzere tarımsal amaçlı kooperatifler, tarım satış kooperatifleri ve tarımsal üretici birlikleri ile bunların üst kuruluşlarına yirmi yıl süreyle doğrudan kiraya verilecektir.

1- Kiraya verilecek Hazineye ait taşınmazların ilk yıl kira bedeli, taşınmazın 02/07/1964 tarihli ve 492 sayılı Harçlar Kanununun 63 üncü maddesinde yer alan harca esas değer in yüzde biridir.

2- Yapılacak kiraya verme işlemlerinde geçici ve kesin teminat alınmayacaktır.

3 - Yukarıda özellikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar üzerinde **tarımsal üretim yapmak üzere tarımsal amaçlı kooperatifler, tarım satış kooperatifleri ve tarımsal üretici birlikleri ile bunların üst kuruluşlarının** ilan süresi içinde Malkara Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'ne başvurması gerekmektedir.

4- İlan edilen taşınmazlar için birer başvuru bulunması halinde, başvuruda bulunan kooperatif, tarım satış kooperatifi, tarımsal üretici birlik veya bunların üst kuruluşu hak sahibi olarak belirlenecektir.

5- Birden fazla başvurunun olması durumunda, yapılacak arttırmada en yüksek katılım bedelini teklif eden tarımsal amaçlı kooperatif, tarım satış kooperatifi, tarımsal üretici birlik ya da bunların üst kuruluşu hak sahibi olarak belirlenir. Katılım bedeli hak sahibinden bir defaya mahsus olarak tahsil edilir ve bu bedel kira bedelinden mahsup edilmez. İlk yıl kira bedeli ayrıca tahsil edilecektir.

6- Başvuruda istenilen belgeler;

- a) Kooperatif Ana sözleşmesinin bir örneği,
- b) Kooperatifin unvan ve merkezini gösterir belge,
- c) Ticaret sicil gazetesini örneği,
- ç) Kooperatifi temsile yetkili olduğuna dair belge ve imza sirküleri.