



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ÇİFTELER VE ODUNPAZARI'DA 7 ARSA 3.168.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
149	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	654	11	5.473,52	5.473,52	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺6.623.100,00
150	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	659	11	5.193,95	5.193,95	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺6.284.300,00
151	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	660	16	4.576,75	4.576,75	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺5.537.400,00
152	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	694	2	3.159,85	3.159,85	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺4.171.200,00
153	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	695	1	2.399,71	2.399,71	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺3.168.000,00
154	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	İHLAMURKENT	25677	2	5.469,67	5.469,67	KONUT ALANI	₺49.227.030,00
155	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	İHLAMURKENT	25684	1	1.477,52	598,61	KONUT ALANI	₺6.824.154,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK**  
**YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# DÖŞEMEALTI, KONYAALTI VE MURATPAŞA'DA 15 ARSA 3.040.400 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
050	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	482	1	7.426,58	7.426,58	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺40.994.721,60
051	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	483	1	6.391,08	6.391,08	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺35.278.761,60
052	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	489	1	6.546,88	6.546,88	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺32.996.275,20
053	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	490	1	10.214,15	10.214,15	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺52.705.014,00
054	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	491	3	7.541,67	7.541,67	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺39.367.517,40
055	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	3	303,00	303,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺3.416.400,00
056	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	4	293,00	293,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺3.040.400,00
057	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	12	384,00	384,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺3.840.000,00
058	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9497	7	405,00	405,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺4.050.000,00
059	ANTALYA	KONYAALTI	SARISU	8801	21	893,72	893,72	KONUT ALANI A-4 E: 0.80	₺16.310.390,00
060	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21537	2	1.166,52	1.166,52	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI 2 KAT E:0.20	₺7.699.032,00
061	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21537	5	1.700,00	1.700,00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI 2 KAT E:0.20	₺11.220.000,00
062	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21831	8	16.174,00	16.174,00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI E: 0.20	₺88.957.000,00
063	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21831	9	12.157,00	12.157,00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI E: 0.20	₺66.863.500,00
064	ANTALYA	MURATPAŞA	KIZILSARAY	3430	10	848,00	848,00	TİCARET ALANI 3 KAT E:1.20	₺32.010.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# DİDİM HİSAR VE YENİ'DE

## 3 ARSA

### 4.553.820 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
065	AYDIN	DİDİM	HİSAR	1745	2	849,11	849,11	KONUT ALANI A-2 E: 0.60	₺7.217.435,00
066	AYDIN	DİDİM	HİSAR	2641	9	505,98	505,98	KONUT ALANI A-2 E: 0.30	₺4.553.820,00
067	AYDIN	DİDİM	YENİ	2057	19	1.297,40	1.297,40	KONUT ALANI A-3	₺16.886.200,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ HELVACI VE KOZA'DA 2 ARSA 755.163 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
004	AMASYA	MERKEZ	HELVACI	364	13	2.970,89	2.970,89	KONUT+PARK+YOL	₺2.495.547,60
005	AMASYA	MERKEZ	KOZA	992	3	839,07	839,07	KONUT ALANI VE YOL	₺755.163,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK**  
**YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ÇUKUROVA KİREÇOCAĞI'DA 1 ARSA 126.648.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	ADANA	ÇUKUROVA	KİREÇOCAĞI	14860	1	20.933,70	20.933,70	KONUT ALANI E:1.20 YENÇOK: 31.50	₺126.648.500,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ TAŞ'TA 5 ARSA

## 1.001.015 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
071	BITLİS	MERKEZ	TAŞ	10	7	749,69	749,69	OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺1.124.535,00
072	BITLİS	MERKEZ	TAŞ	10	8	4.803,83	4.803,83	OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺21.373.396,00
073	BITLİS	MERKEZ	TAŞ	10	10	1.413,71	1.413,71	OTEL ALANI-YOL VE PARK	₺1.001.015,00
074	BITLİS	MERKEZ	TAŞ	10	11	1.399,86	1.399,86	OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺2.099.790,00
075	BITLİS	MERKEZ	TAŞ	10	13	656,58	656,58	OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺1.898.780,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA ÇANKAYA MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**



**EMLAK**  
**YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AKYURT, ALTINDAĞ, GÖLBAŞI, MAMAK,  
POLATLI VE SİNCAN'DA 44 ARSA  
450.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
006	ANKARA	AKYURT	BALIKHİSAR	1846	25	5.492,00	4.892,00	LOJİSTİK MERKEZİ E: 1.00	₺6.726.500,00
007	ANKARA	AKYURT	GÜZELHİSAR - İMAR	1977	3	5.973,00	3.829,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI E: 1.00	₺7.658.000,00
008	ANKARA	ALTINDAĞ	KARAPÜRÇEK	24301	8	2.597,28	1.475,42	KONUT ALANI E: 1.40 A-4	₺5.901.680,00
009	ANKARA	GÖLBAŞI	ÇERKEZHÖYÜK	115992	4	8.200,00	8.200,00	TARIM ALANI	₺1.845.000,00
010	ANKARA	GÖLBAŞI	ÇERKEZHÖYÜK	125060	11	3.667,76	3.667,76	TARIM ALANI	₺641.858,00
011	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	121525	3	6.818,17	6.818,17	KÖY İÇİ ALANI	₺1.397.724,85
012	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124117	1	1.390,93	1.390,93	KONUT ALANI E: 0.50	₺1.390.930,00
013	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124118	5	1.800,00	1.800,00	KÖY İÇİ ALANI	₺450.000,00
014	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124118	6	2.037,66	2.037,66	KÖY İÇİ ALANI	₺509.415,00
015	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCİK İMAR	112647	4	1.000,00	802,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.00	₺5.213.000,00
016	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCİK ÖRENCİK	112645	10	1.000,00	531,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.00	₺3.451.500,00
017	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCİK ÖRENCİK	123864	2	1.010,00	488,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.00	₺3.416.000,00
018	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	1	740,00	740,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.032.300,00
019	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	2	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺971.785,00
020	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	3	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺883.105,00
021	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	4	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺883.105,00
022	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	5	740,00	740,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺973.100,00
023	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	6	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺971.785,00
024	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	7	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺920.055,00
025	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	8	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺920.055,00
026	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	1	714,00	714,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.195.950,00
027	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	2	784,00	784,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.238.720,00
028	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	3	782,00	782,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.122.170,00
029	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	4	991,00	991,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.367.580,00
030	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	5	992,00	992,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.507.840,00
031	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	6	991,00	991,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.580.645,00
032	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	7	991,00	991,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.476.590,00
033	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	8	703,00	703,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.089.650,00
034	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	1	902,00	902,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.425.160,00
035	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	2	901,00	901,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.369.520,00
036	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	3	976,00	976,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.346.880,00
037	ANKARA	POLATLI	ÇEKİRDEKSİZ	140785	1	3.819,25	1.766,80	MEVCUT KONUT ALANI E: 0.30	₺4.008.812,50
038	ANKARA	POLATLI	ÖZYURT	197	80	25.612,47	25.612,47	1/25.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺1.024.498,80
039	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	9	4.762,61	4.762,61	PLANSIZ	₺1.428.783,00
040	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	14	4.284,46	4.284,46	PLANSIZ	₺1.285.338,00
041	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	20	4.933,75	4.933,75	PLANSIZ	₺1.480.125,00
042	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	46	1.580,66	1.580,66	PLANSIZ	₺474.198,00
043	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	48	13.444,10	13.444,10	PLANSIZ	₺4.705.435,00
044	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102279	2	4.538,64	4.538,64	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺3.403.980,00
045	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102320	3	1.062,29	1.062,29	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺902.946,50
046	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102322	1	1.344,44	1.344,44	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺1.075.552,00
047	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102323	4	1.500,52	1.256,21	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺1.200.416,00
048	ANKARA	SİNCAN	TÖREKENT	102524	3	52.546,11	52.546,11	KONUT + TİCARET ALANI E: 1.20	₺184.962.800,00
049	ANKARA	SİNCAN	YENİKENT/YENİKAYI	122	125	13.326,12	13.326,12	1/25.000 ÖLÇEKLİ 2025 BAŞKENT ANKARA NAZIM İMAR PLANINDA MUTLAK TARIM ALANI VE AĞAÇLANDIRILACAK ALAN	₺7.036.700,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ÇORLU VE SÜLEYMANPAŞA'DA 24 ARSA

## 1.454.700₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
640	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KAZİMİYE	202	256	500,68	500,68	GELİŞME KONUT ALANI A-6 E:1.80	₺4.005.440,00
641	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KAZİMİYE	506	15	324,00	324,00	KONUT+TİCARET ALANI E:1:40	₺11.924.000,00
642	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	1848	9	444,39	444,39	YERLEŞİK KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺2.999.632,50
643	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	1858	3	734,78	312,91	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 3 KAT	₺2.190.344,19
644	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2374	15	1.106,64	1.106,64	GELİŞME KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺6.639.840,00
645	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2375	22	853,43	853,43	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E: 0.90	₺5.120.580,00
646	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2630	11	627,44	627,44	YERLEŞİK KONUT ALANI İ-4	₺4.548.940,00
647	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2632	4	1.032,63	1.032,63	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E:1.20	₺7.486.567,50
648	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2779	1	463,83	463,83	YERLEŞİK KONUT ALANI İ-3 E:0.90	₺3.246.810,00
649	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2779	11	442,43	442,43	YERLEŞİK KONUT ALANI İ-3 E:0.90	₺3.097.010,00
650	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2780	4	1.733,58	1.733,58	YERLEŞİK KONUT ALANI İ-3 E:0.90	₺12.568.455,00
651	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2788	2	1.696,12	1.696,12	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E:1.20	₺13.144.930,00
652	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2788	3	500,00	279,71	GELİŞME KONUT ALANI A-3 E:0.90	₺2.097.825,00
653	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2788	4	1.696,12	1.696,12	GELİŞME KONUT ALANI A-3 E:0.90	₺12.296.870,00
654	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2799	4	3.988,22	3.988,22	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺23.929.320,00
655	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	3	1.688,66	1.688,66	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺9.709.795,00
656	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	5	1.442,84	1.442,84	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺8.296.330,00
657	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	7	1.442,84	1.442,84	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺8.296.330,00
658	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	8	1.403,29	1.403,29	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺8.068.917,50
659	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	769	18	242,45	242,45	YERLEŞİK KONUT ALANI B-5	₺1.454.700,00
660	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	2957	10	543,00	543,00	GELİŞME KONUT ALANI İ-3 E:0.90	₺2.579.250,00
661	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	2994	2	1.200,00	1.200,00	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.50	₺4.800.000,00
662	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	3076	4	2.000,00	721,90	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺4.331.400,00
663	TEKİRDAĞ	SÜLEYMANPAŞA	HÜRRİYET	254	6	147,22	147,22	KONUT ALANI	₺1.716.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>







TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# AKKUŞ'TA 21 ARSA

## 10.918,16 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
416	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	1	342,10	342,10	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺14.026,10
417	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	2	1.782,24	1.782,24	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺58.813,92
418	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	3	2.941,62	2.941,62	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺88.248,60
419	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	4	397,67	397,67	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺16.304,47
420	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	5	1.349,93	1.349,93	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺48.597,48
421	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	6	950,71	950,71	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺37.077,69
422	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	7	287,32	287,32	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺10.918,16
423	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	8	891,04	891,04	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺31.186,40
424	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	1	2.174,93	2.174,93	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺71.772,69
425	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	2	4.459,60	4.459,60	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺147.166,80
426	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	3	452,77	452,77	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺20.374,65
427	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	4	971,87	971,87	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺40.818,54
428	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	5	1.860,03	1.860,03	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺66.961,08
429	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	6	1.373,32	1.373,32	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺53.559,48
430	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	7	649,75	649,75	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺27.289,50
431	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	8	2.488,01	2.488,01	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺82.104,33
432	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	1	1.340,01	1.340,01	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺48.240,36
433	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	2	4.111,46	4.111,46	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺123.343,80
434	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	3	322,29	322,29	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺13.213,89
435	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	4	596,56	596,56	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺23.265,84
436	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	5	498,80	498,80	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺20.450,80

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ KARŞIYAKA'DA 1 ARSA 9.625.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
002	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KARŞIYAKA	5206	4	1.367,12	1.367,12	KONUT + TİCARET ALANI A-7 E: 2.50	₺9.625.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ ARATOL - BAHÇELİ'DE 1 ARSA 7.606.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
003	AKSARAY	MERKEZ	ARATOL - BAHÇELİ	7927	130	8.135,88	8.135,88	TOPTAN TİCARET ALANI E: 0.40	₺7.606.500,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ALTIEYLÜL YILDIZ'DA 1 ARSA 18.943.100 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
068	BALIKESİR	ALTIEYLÜL	YILDIZ	7948	12	3.787,51	3.130,99	KONUT+TİCARET ALANI E:1.20 YENÇOK=MANİA	₺18.943.100,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ GÜMÜŞSU'DA 2 ARSA 773.122,50 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
069	BAYBURT	MERKEZ	GÜMÜŞSU	328	1	1.719,69	1.719,69	TİCARET ALANI E:1.00	₺859.845,00
070	BAYBURT	MERKEZ	GÜMÜŞSU	329	1	3.092,49	3.092,49	İDARİ HİZMET ALANI E:1.00	₺773.122,50

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK**  
**YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# AYVACIK VE ECEABAT'TA 47 ARSA 1.704.150 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
082	ÇANAKKALE	AYVACIK	BABAKALE K	133	23	1.518,52	1.518,52	SOSYAL TESİS ALANI E: 0.50	₺8.351.860,00
083	ÇANAKKALE	AYVACIK	BABAKALE K	352	1	1.131,33	1.131,33	PLANSIZ ALAN	₺9.050.640,00
084	ÇANAKKALE	AYVACIK	BADEMLİ K	190	1	332,67	332,67	PLANSIZ ALAN	₺2.162.355,00
085	ÇANAKKALE	AYVACIK	BADEMLİ K	207	1	781,75	781,75	PLANSIZ ALAN	₺4.690.500,00
086	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	123	1	8.348,38	8.348,38	KONUT ALANI	₺22.958.045,00
087	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	124	1	6.032,60	6.032,60	KONUT ALANI	₺16.589.650,00
088	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	125	1	7.726,42	7.726,42	KONUT ALANI	₺21.247.655,00
089	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	126	1	2.090,67	2.090,67	KONUT ALANI	₺6.272.010,00
090	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	127	1	1.979,15	1.979,15	KONUT ALANI	₺5.937.450,00
091	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	128	1	4.600,86	4.600,86	KONUT ALANI	₺12.652.365,00
092	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	129	1	6.812,71	6.812,71	KONUT ALANI	₺18.734.952,50
093	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	130	1	8.139,74	8.139,74	KONUT ALANI	₺22.384.285,00
094	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	140	1	5.896,95	5.896,95	KONUT ALANI	₺16.216.612,50
095	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	141	1	6.822,73	6.822,73	KONUT ALANI	₺18.762.507,50
096	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	142	1	3.730,60	3.730,60	KONUT ALANI	₺10.259.150,00
097	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	143	1	6.577,18	6.577,18	KONUT ALANI	₺18.087.245,00
098	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	144	1	3.400,55	3.400,55	KONUT ALANI	₺9.351.512,50
099	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	145	1	5.213,61	5.213,61	KONUT ALANI	₺14.337.427,50
100	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	146	1	2.613,28	2.613,28	KONUT ALANI	₺7.839.840,00
101	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	147	1	2.576,54	2.576,54	KONUT ALANI	₺7.729.620,00
102	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	148	1	6.414,77	6.414,77	KONUT ALANI	₺17.640.617,50
103	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	149	1	7.876,01	7.876,01	KONUT ALANI	₺21.659.027,50
104	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	151	1	2.542,55	2.542,55	KONUT ALANI	₺8.263.287,50
105	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	152	2	7.761,70	7.761,70	KONUT ALANI	₺23.285.100,00
106	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	163	1	5.902,83	5.902,83	KONUT ALANI	₺26.562.735,00
107	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	164	1	6.129,10	6.129,10	KONUT ALANI	₺27.580.950,00
108	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	1	2.104,09	2.104,09	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺8.416.360,00
109	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	2	2.756,16	2.756,16	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺11.024.640,00
110	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	3	3.470,78	3.470,78	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺13.883.120,00
111	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	4	2.401,27	2.401,27	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺8.404.445,00
112	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	5	2.656,29	2.656,29	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺10.625.160,00
113	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	178	1	14.222,82	14.222,82	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	₺53.335.575,00
114	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	1	2.847,64	2.847,64	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺9.966.740,00
115	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	2	2.298,48	2.298,48	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺8.044.680,00
116	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	3	2.964,53	2.964,53	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺10.375.855,00
117	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	4	3.695,59	3.695,59	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺12.934.565,00
118	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	1	32	1.284,87	1.284,87	KONUT ALANI + YOL	₺4.497.045,00
119	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	2	374	1.864,51	1.864,51	KONUT ALANI	₺7.458.040,00
120	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	326	1	996,64	996,64	KONUT ALANI + YOL	₺3.737.400,00
121	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	326	2	2.149,13	2.149,13	KONUT ALANI	₺8.059.237,50
122	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	432	1	2.318,65	2.318,65	KONUT ALANI + PARK + YOL	₺9.854.262,50
123	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	432	2	951,28	951,28	KONUT ALANI + TRAFİK ALANI + YOL	₺4.042.940,00
124	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	461	15	2.013,30	2.013,30	KONUT ALANI	₺7.046.550,00
125	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	465	1	486,90	486,90	A-3 KONUT ALANI E: 1.05	₺1.704.150,00
126	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	487	1	1.700,00	1.700,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.40	₺6.800.000,00
127	ÇANAKKALE	AYVACIK	ÜMMÜHAN	456	1	745,18	745,18	GELİŞME KONUT ALANI E: 1.40	₺4.723.448,00
128	ÇANAKKALE	ECEABAT	SEDDÜLBAYIR	152	6	417,21	417,21	KOŞULLU KONUT ALANI K1 E: 0.55	₺5.436.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# BEKİLLİ, KALE VE MERKEZEFENDİ'DE 3 ARSA 3.790.150 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
129	DENİZLİ	BEKİLLİ	BAHÇELİ	390	1	9.169,00	9.169,00	Konut Alanı, E:0.60 Yençok:5 Kat, Park	₺4.281.923,00
130	DENİZLİ	KALE	HÜRRIYET	114	7	1.516,06	1.516,06	Konut Alanı A- 3 Kat	₺3.790.150,00
131	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	ESKİHİSAR	8203	2	2.541,92	2.541,92	Gelişme Konut Alanı E: 0.40	₺6.100.608,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# LİCE YENİŞEHİR'DE 1 ARSA 1.897.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
132	DİYARBAKIR	LİCE	YENİŞEHİR	31	52	1.442,52	1.442,52	GELİŞME KONUT ALANI E:1,20, YENÇOK: 4 KAT VE PARK ALANI	₺1.897.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ TALATPAŞA'DA 2 ARSA 1.207.700 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
133	EDİRNE	MERKEZ	TALATPAŞA	564	16	481,56	481,56	KISMEN KONUT B-3, KISMEN YOL VE PARK ALANI	₺1.444.680,00
134	EDİRNE	MERKEZ	TALATPAŞA	568	27	241,54	241,54	KISMEN KONUT A-4, KISMEN YOL VE KORUMA ALANI	₺1.207.700,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK**  
**YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 13 ARSA

## 1.303.770 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
135	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3540	1	6.880,00	6.880,00	KONUT ALANI E: 1.50	₺10.732.800,00
136	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3562	1	15.869,00	15.869,00	KONUT ALANI E: 1.50	₺19.042.800,00
137	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3563	1	6.738,00	6.738,00	KONUT ALANI E: 1.50	₺9.298.440,00
138	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3724	1	8.365,00	8.365,00	KONUT ALANI E: 1.50	₺9.536.100,00
139	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYİNİK	4698	8	2.378,04	2.378,04	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺7.134.120,00
140	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYİNİK	5477	3	1.402,98	1.402,98	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺4.208.940,00
141	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYİNİK	5479	2	2.166,62	2.166,62	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺7.799.832,00
142	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYİNİK	5486	5	631,53	631,53	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺2.576.642,40
143	ELAZIĞ	MERKEZ	KESRİK	4233	5	3.475,14	3.475,14	TİCARİ ALAN	₺9.174.369,60
144	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNİK	6027	2	5.219,80	5.219,80	5 KAT KONUT ALANI	₺6.890.136,00
145	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNİK	6027	6	2.654,48	2.654,48	5 KAT KONUT ALANI	₺3.822.451,20
146	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNİK	6028	1	835,75	835,75	5 KAT KONUT ALANI	₺1.303.770,00
147	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	2178	2	2.498,87	2.498,87	TİCARET- KONUT ALANI+ PARK VE YOL	₺2.968.657,56

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK**  
**YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# AŞKALE MEYDAN'DA 1 ARSA 1.000.550,20 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
148	ERZURUM	AŞKALE	MEYDAN	249	21	7.696,54	7.696,54	SANAYİ ALANI E:1.00	₺1.000.550,20

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK**  
**YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ŞEHİTKAMİL UMUT'TA 1 ARSA 28.250.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
156	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	UMUT	2266	1	1.500,00	1.500,00	TİCARET ALANI E.1.20 YENÇOK:Z+2 KAT	₺28.250.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARNAVUTKÖY, BEYLİKDÜZÜ, EYÜPSULTAN,  
KARTAL, PENDİK, SANCAKTEPE, SARIYER,  
SİLİVRİ, SULTANBEYLİ, TUZLA VE  
ZEYTİNBURNU'DA 36 ARSA  
1.526.840 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
157	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇÇI	5961	7	109,56	109,56	KONUT ALANI E: 0.95	₺1.533.840,00
158	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇÇI	5961	8	109,06	109,06	KONUT ALANI E: 0.95	₺1.526.840,00
159	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇÇI	5964	3	701,81	701,81	KONUT ALANI E: 0.95	₺9.123.530,00
160	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇÇI	6007	5	231,00	231,00	KONUT ALANI E: 0.95 3 KAT	₺3.465.000,00
161	İSTANBUL	BEYLİKDÜZÜ	KAVAKLI	729	14	860,49	860,49	KONUT ALANI	₺15.230.673,00
162	İSTANBUL	EYÜPSULTAN	ALİBEYKÖY	763	1	3.297,84	1.686,44	TİCARET ALANI (T1)+YOL RİSKLİ ALANDA	₺61.995.857,00
163	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	5	298,63	298,63	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺5.226.025,00
164	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	6	283,49	283,49	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.961.075,00
165	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	7	275,24	275,24	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.816.700,00
166	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	11	268,49	268,49	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.698.575,00
167	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	12	268,49	268,49	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.698.575,00
168	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	13	260,78	260,78	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.563.650,00
169	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	12032	6	193,79	193,79	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺3.294.430,00
170	İSTANBUL	PENDİK	YAYALAR	10488	1	2.368,60	1.192,95	KONUT ALANI E= 1.75	₺23.620.300,00
171	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	7042	5	426,62	426,62	KONUT ALANI E: 0.70 4 KAT	₺9.812.260,00
172	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	7078	4	272,55	272,55	KONUT ALANI E:1.00 4 KAT	₺5.859.825,00
173	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8227	5	176,59	176,59	SOSYO-KÜLTÜREL TESİS ALANI	₺1.854.195,00
174	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8227	6	307,25	307,25	SOSYO-KÜLTÜREL TESİS ALANI	₺3.687.000,00
175	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8978	2	284,01	284,01	TİCARET-KONUT ALANI E:1.10	₺1.581.800,00
176	İSTANBUL	SARIYER	İ. AYAZAĞA	10627	4	2.461,93	2.290,45	EĞİTİM-BİLİŞİM-TEKNOLOJİ ALANI E: 1.20	₺103.070.250,00
177	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	445	1	8.489,14	8.489,14	TİCARET VE HİZMET ALANI H:35,50 M E: 1.20	₺53.057.125,00
178	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	11	8.864,29	8.864,29	PLANSIZ	₺19.944.652,50
179	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	17	5.276,04	5.276,04	PLANSIZ	₺14.509.110,00
180	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	63	7.218,16	7.218,16	KONUT ALANI 2 KAT E: 0.40	₺24.325.199,20
181	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	84	6.805,22	6.805,22	KONUT ALANI 5 KAT E: 1.10	₺29.466.602,60
182	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	95	7.683,92	7.683,92	KONUT ALANI 2 KAT E: 0.40	₺25.894.810,40
183	İSTANBUL	SİLİVRİ	MİMARŞINAN	1689	2	4.817,65	4.817,65	KENTSEL GELİŞME ALANI A-2 E: 0.50	₺33.121.343,75
184	İSTANBUL	SİLİVRİ	MİMARŞINAN	1699	2	8.205,12	5.470,08	KENTSEL GELİŞME ALANI A-4 E: 0.80	₺38.974.320,00
185	İSTANBUL	SİLİVRİ	SANCAKTEPE	140	13	517,36	517,36	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E: 1.70	₺4.581.222,80
186	İSTANBUL	SİLİVRİ	SANCAKTEPE	140	15	508,00	508,00	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E: 1.70	₺4.048.760,00
187	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİMAHALLE	74	114	3.630,00	3.630,00	TİCARET VE HİZMET ALANI H:35,50 M E: 1.20	₺28.949.250,00
188	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİMAHALLE	6240	67	2.948,48	2.948,48	KENTSEL GELİŞME ALANI 8 KAT E: 1.60	₺24.324.960,00
189	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	BATTALGAZİ	363	2	2.320,29	2.320,29	KONUT ALANI (K) E: 0.27 VE (K-2) E: 1.01	₺20.929.015,80
190	İSTANBUL	TUZLA	AKFIRAT	9100	37	90.036,56	90.036,56	KISMEN KONUT ALANI, KISMEN ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA BANDI ALANI, KISMENERA VE KISMEN DERE KORUMA KUŞAĞI	₺360.145.000,00
191	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	128	1	1.053,63	453,63	KONUT ALANI E:1.75 A-12 (42 M)	₺8.618.970,00
192	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	ZEYTİNBURNU	755	2	331,45	331,45	TERCİHLİ KULLANIM ALANI + YOL	₺24.858.750,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞUMLU ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# TÜRKOĞLU FATİH'TE 1 ARSA 5.250.630 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
217	KAHRAMANMARAŞ	TÜRKOĞLU	FATİH	729	1	1.500,18	1.500,18	B-6 KONUT ALANI	₺5.250.630,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ FEVZİ ÇAKMAK, HALİTPAŞA VE KARACAÖREN'DE 41 ARSA 114.224,40 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
224	KARS	MERKEZ	FEVZİ ÇAKMAK	1946	78	4.872,72	4.872,72	KONUT ALANI-BELEDİYE HİZMET ALANI-YOL-IHDAS	₺9.877.075,56
225	KARS	MERKEZ	FEVZİ ÇAKMAK	1946	144	18.782,74	18.782,74	KISMEN YÜKSEK OKUL - KISMEN KONUT ALANI - YOL	₺17.757.501,42
226	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	1	990,57	990,57	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺1.188.684,00
227	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	2	919,97	919,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.103.964,00
228	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	3	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
229	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	4	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
230	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	5	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
231	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	6	1.043,96	1.043,96	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.002.201,60
232	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	7	919,97	919,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.103.964,00
233	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	8	857,38	857,38	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺1.028.856,00
234	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	9	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
235	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	10	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
236	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	11	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
237	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	12	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
238	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	2	791,91	791,91	PLANSIZ ALAN	₺142.543,80
239	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	3	785,55	785,55	PLANSIZ ALAN	₺141.399,00
240	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	4	707,39	707,39	PLANSIZ ALAN	₺127.330,20
241	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	5	651,01	651,01	PLANSIZ ALAN	₺117.181,80
242	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	6	753,94	753,94	PLANSIZ ALAN	₺135.709,20
243	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	7	731,56	731,56	PLANSIZ ALAN	₺131.680,80
244	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	8	649,36	649,36	PLANSIZ ALAN	₺116.884,80
245	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	9	640,67	640,67	PLANSIZ ALAN	₺115.320,60
246	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	10	791,91	791,91	PLANSIZ ALAN	₺142.543,80
247	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	11	822,31	822,31	PLANSIZ ALAN	₺148.015,80
248	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	12	634,58	634,58	PLANSIZ ALAN	₺114.224,40
249	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	13	637,62	637,62	PLANSIZ ALAN	₺114.771,60
250	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	14	770,01	770,01	PLANSIZ ALAN	₺138.601,80
251	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	1	788,64	788,64	PLANSIZ ALAN	₺141.955,20
252	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	2	787,34	787,34	PLANSIZ ALAN	₺141.721,20
253	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	3	789,88	789,88	PLANSIZ ALAN	₺142.178,40
254	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	4	802,16	802,16	PLANSIZ ALAN	₺144.388,80
255	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	5	814,88	814,88	PLANSIZ ALAN	₺146.678,40
256	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	6	803,26	803,26	PLANSIZ ALAN	₺144.586,80
257	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	7	799,31	799,31	PLANSIZ ALAN	₺143.875,80
258	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	8	823,15	823,15	PLANSIZ ALAN	₺148.167,00
259	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	9	790,24	790,24	PLANSIZ ALAN	₺142.243,20
260	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	10	789,44	789,44	PLANSIZ ALAN	₺142.099,20
261	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	11	820,30	820,30	PLANSIZ ALAN	₺147.654,00
262	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	12	767,09	767,09	PLANSIZ ALAN	₺138.076,20
263	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	13	846,77	846,77	PLANSIZ ALAN	₺152.418,60
264	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	14	820,16	820,16	PLANSIZ ALAN	₺147.628,80

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AITTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MELİKGAZİ MİMARŞINAN'DA 1 ARSA 11.137.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
285	KAYSERİ	MELİKGAZİ	MİMARŞINAN	15034	1	8.099,93	8.099,93	KONUT ALANI A-2 E: 0.24	₺11.137.500,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ KINDAM VE KUŞDİLLİ'DE 56 ARSA 231.408 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
286	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	1	376,00	376,00	KONUT ALANI	₺721.920,00
287	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	2	440,00	440,00	KONUT ALANI	₺844.800,00
288	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	3	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
289	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	4	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
290	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	5	438,00	438,00	KONUT ALANI	₺840.960,00
291	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	6	375,00	375,00	KONUT ALANI	₺720.000,00
292	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	7	345,00	345,00	KONUT ALANI	₺662.400,00
293	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	8	345,00	345,00	KONUT ALANI	₺662.400,00
294	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	9	345,00	345,00	KONUT ALANI	₺662.400,00
295	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2367	1	450,00	450,00	KONUT ALANI	₺864.000,00
296	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	1	387,00	387,00	KONUT ALANI	₺743.040,00
297	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	2	377,00	377,00	KONUT ALANI	₺723.840,00
298	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	3	382,00	382,00	KONUT ALANI	₺733.440,00
299	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	4	388,00	388,00	KONUT ALANI	₺744.960,00
300	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	5	490,00	490,00	KONUT ALANI	₺940.800,00
301	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	6	440,00	440,00	KONUT ALANI	₺844.800,00
302	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	7	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
303	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	8	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
304	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	9	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
305	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	10	438,00	438,00	KONUT ALANI	₺840.960,00
306	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	1	484,00	484,00	KONUT ALANI	₺871.200,00
307	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	3	361,00	361,00	KONUT ALANI	₺649.800,00
308	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	4	289,00	289,00	KONUT ALANI	₺520.200,00
309	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	5	323,00	323,00	KONUT ALANI	₺581.400,00
310	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	9	385,00	385,00	KONUT ALANI	₺693.000,00
311	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2370	5	438,00	438,00	KONUT ALANI	₺840.960,00
312	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	1	401,00	401,00	KONUT ALANI	₺769.920,00
313	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	2	350,00	350,00	KONUT ALANI	₺672.000,00
314	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	3	315,00	315,00	KONUT ALANI	₺604.800,00
315	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	4	315,00	315,00	KONUT ALANI	₺604.800,00
316	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	5	352,00	352,00	KONUT ALANI	₺675.840,00
317	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	6	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺768.000,00
318	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	7	340,00	340,00	KONUT ALANI	₺652.800,00
319	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	8	340,00	340,00	KONUT ALANI	₺652.800,00
320	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2372	3	325,00	325,00	KONUT ALANI	₺624.000,00
321	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	1	410,00	410,00	KONUT ALANI	₺984.000,00
322	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	2	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺912.000,00
323	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	3	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺912.000,00
324	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	6	378,00	378,00	KONUT ALANI	₺907.200,00
325	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	7	415,00	415,00	KONUT ALANI	₺996.000,00
326	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	8	470,00	470,00	KONUT ALANI	₺1.128.000,00
327	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	9	425,00	425,00	KONUT ALANI	₺1.020.000,00
328	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	10	425,00	425,00	KONUT ALANI	₺1.020.000,00
329	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	11	425,00	425,00	KONUT ALANI	₺1.020.000,00
330	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	12	477,00	477,00	KONUT ALANI	₺1.144.800,00
331	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	1	476,00	476,00	KONUT ALANI	₺1.085.280,00
332	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	2	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺912.000,00
333	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	3	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺912.000,00
334	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	4	500,00	500,00	KONUT ALANI	₺1.140.000,00
335	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	3	132,21	132,21	KONUT ALANI	₺237.978,00
336	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	4	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺864.000,00
337	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	5	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺864.000,00
338	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	6	467,00	467,00	KONUT ALANI	₺1.008.720,00
339	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	9	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺864.000,00
340	KİRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	10	128,56	128,56	KONUT ALANI	₺231.408,00
341	KİRŞEHİR	MERKEZ	KUŞDİLLİ	4754	2	39.766,00	39.766,00	TERMAL TURİZM ALANI E: 0.35	₺28.632.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA**

**TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL**

**İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BAŞISKELE, ÇAYIROVA, DARICA, DERİNCE,  
DİLOVASI, GEBZE, İZMİT, KARAMÜRSEL,  
KARTEPE, KÖRFEZ'DE 30 ARSA  
1.500.000,08 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

**SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR**

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
342	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	15	408,47	338,47	KONUT ALANI E: 0.40	₺1.624.656,00
343	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	16	943,49	824,49	KONUT ALANI E: 0.40	₺3.957.552,00
344	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	17	794,20	711,20	KONUT ALANI E: 0.40	₺3.413.760,00
345	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	29	4.202,49	4.202,49	KONUT ALANI E: 0.40	₺8.612.767,92
346	KOCAELİ	BAŞISKELE	Ş. DÖNGEL	453	9	428,00	428,00	1/1000 KONUT ALANI	₺2.568.000,00
347	KOCAELİ	BAŞISKELE	Ş.YUVACIK	860	1	2.245,00	2.245,00	1/1000 KONUT ALANI	₺13.470.000,00
348	KOCAELİ	BAŞISKELE	YENİKÖY	482	13	679,06	679,06	KONUT ALANI E: 0.60	₺2.811.308,40
349	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	363	12	917,08	917,08	KONUT ALANI E: 0.90	₺3.851.736,00
350	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	366	19	2.899,26	2.899,26	KONUT ALANI E: 0.90	₺11.133.158,40
351	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	367	31	729,89	729,89	KONUT ALANI E: 0.90	₺3.065.538,00
352	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	912	4	526,93	526,93	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.023.411,20
353	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	916	1	8.038,06	8.038,06	TİCARET ALANI E: 0.60	₺24.114.180,00
354	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	918	1	5.648,69	5.648,69	KONUT ALANI E: 0.60	₺16.946.070,00
355	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	931	2	879,83	879,83	KONUT ALANI E: 0.50	₺2.692.279,80
356	KOCAELİ	ÇAYIROVA	AKSE	528	7	158,84	158,84	TİCARET ALANI E: 1.80	₺2.611.329,60
357	KOCAELİ	DARICA	DARICA Ş.	1161	6	1.102,19	1.102,19	1/1000 TURİZM ALANI	₺21.823.362,00
358	KOCAELİ	DERİNCE	ÇINARLI	2736	1	743,00	743,00	KONUT ALANI A-3 E: 1.20	₺5.591.980,00
359	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	219	21	2.146,89	2.146,89	KONUT ALANI E: 1.00	₺3.993.215,40
360	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	320	14	6.986,59	6.986,59	1/1000 RUIP KONUT-TİCARET ALANI	₺25.151.724,00
361	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	461	4	3.383,87	3.383,87	1/1000 RUIP TIR VE KAMYON PARKI	₺16.242.576,00
362	KOCAELİ	GEBZE	DENİZLİ	279	1	4.184,10	4.184,10	KONUT ALANI E: 0.15	₺8.535.564,00
363	KOCAELİ	GEBZE	DENİZLİ	284	1	2.779,68	2.779,68	KONUT ALANI E: 0.15	₺6.337.670,40
364	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	450	2	4.674,68	3.920,04	1/1000 TİCARET ALANI	₺16.464.168,00
365	KOCAELİ	İZMİT	KURUÇEŞME FATİH	7232	5	303,91	303,91	KONUT ALANI E: 1.20	₺1.500.000,08
366	KOCAELİ	KARAMÜRSEL	ÇAMÇUKUR	157	1	3.302,43	3.302,43	1/1000 GELİŞME KONUT ALANI	₺6.935.103,00
367	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	4	715,96	715,96	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.684.850,00
368	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	5	719,31	719,31	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.697.413,00
369	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	6	710,13	710,13	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.662.988,00
370	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	7	727,57	727,57	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.728.388,00
371	KOCAELİ	KÖRFEZ	YARIMCA	1924	1	4.249,04	4.249,04	KONUT ALANI E: 1.50	₺20.395.392,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERAM, SELÇUKLU VE  
SEYDİŞEHİR'DE 32 ARSA

974.600 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
372	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48145	1	50.137,52	50.137,52	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺49.636.400,00
373	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48151	1	21.241,55	21.241,55	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.366.200,00
374	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48152	1	8.810,35	8.810,35	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺14.537.600,00
375	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48153	1	6.235,58	6.235,58	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺10.288.300,00
376	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48154	1	35.857,82	35.857,82	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺39.443.800,00
377	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48161	1	18.715,70	18.715,70	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺20.587.600,00
378	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48164	1	21.387,29	21.387,29	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.525.700,00
379	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48165	1	26.024,33	26.024,33	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺28.626.400,00
380	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48166	1	31.850,30	31.850,30	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺35.035.000,00
381	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48167	1	26.765,10	26.765,10	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺29.441.500,00
382	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48171	1	21.193,69	21.193,69	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.313.400,00
383	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48172	1	16.775,56	16.775,56	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺18.453.600,00
384	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48173	1	15.305,12	15.305,12	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺16.835.500,00
385	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48175	1	37.824,41	37.824,41	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺41.606.400,00
386	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48176	1	9.481,77	9.481,77	TİCARET ALANI	₺15.645.300,00
387	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48178	1	20.508,20	20.508,20	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺22.558.800,00
388	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48179	1	36.808,58	36.808,58	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺40.489.900,00
389	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48180	1	26.005,31	26.005,31	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺28.605.500,00
390	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	114	2.882,61	2.882,61	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.282.500,00
391	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	115	3.659,90	3.659,90	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.818.200,00
392	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	116	5.915,40	5.915,40	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.066.700,00
393	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	117	7.083,04	7.083,04	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.675.000,00
394	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	118	12.335,11	12.335,11	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺7.869.400,00
395	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	119	5.949,04	5.949,04	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.089.800,00
396	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	120	2.686,76	2.686,76	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.127.400,00
397	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	121	8.419,12	8.419,12	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺5.556.100,00
398	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	124	1.384,18	1.384,18	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺1.141.800,00
399	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	125	1.181,45	1.181,45	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺974.600,00
400	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29890	32	15.260,24	15.260,24	NİP GELİŞME KONUT ALANI (%70) VE PARK (%30)	₺7.973.900,00
401	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMİ	1935	1	2.901,59	2.901,59	TİCARET ALANI E:1.00	₺4.149.200,00
402	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMİ	1935	2	2.901,59	2.901,59	TİCARET ALANI E:1.00	₺4.149.200,00
403	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMİ	1936	1	3.634,74	3.634,74	AKARYAKIT ALANI E:0.50	₺5.997.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ ENNE VE PARMAKÖREN'DE 4 ARSA 1.331.606 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
404	KÜTAHYA	MERKEZ	ENNE	207	3	61.124,34	38.699,22	TURİZM TESİS ALANI	₺25.773.680,52
405	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4033	1	1.257,34	1.257,34	TİCARET ALANI E: 1.00	₺1.131.606,00
406	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4910	5	1.191,12	1.191,12	KONUT+TİCARET E: 1.60	₺1.357.876,80
407	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4911	1	6.864,32	6.864,32	KONUT+TİCARET E: 1.60	₺7.825.324,80

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# BATTALGAZİ ÇAMURLU'DA

## 3 ARSA

9.038.340 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
408	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6043	3	4.017,04	4.017,04	KONUT ALANI	₺9.038.340,00
409	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6044	3	9.707,35	9.707,35	KONUT ALANI	₺21.841.537,50
410	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6045	4	5.365,23	5.365,23	KONUT ALANI	₺12.071.767,50

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ŞEHZADELER'DE 5 ARSA

## 8.376.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
411	MANİSA	ŞEHZADELER	SANCAKLI İÇDECİK	246	8	48.371,22	48.371,22	1/1000 UYGULAMA İMAR PLANINDA "GALERİCİLER SİTESİ", KISMEN "KÜÇÜK SANAYİ" ALANINDA, KISMEN "PARK" ALANINDA, KISMEN DOLMUŞ DURAĞI ALANINDA, KISMEN PLAN DIŞINDA KALMAKTADIR.	₺87.068.196,00
412	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	104	1	6.224,00	6.224,00	TİCARİ ALAN E: 0.60	₺14.937.600,00
413	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	145	1	2.792,00	2.792,00	TİCARİ ALAN E: 0.80	₺8.376.000,00
414	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	146	1	16.160,00	16.160,00	KONUT ALANI E: 0.40	₺19.392.000,00
415	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	149	1	11.206,00	11.206,00	TARIMA DAYALI SANAYİ BÖLGESİ E: 0.80	₺13.447.200,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ARTUKLU'DA 69 ARSA

## 217.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
451	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	137	1	1.474,58	1.474,58	KONUT ALANI E: 1.20	₺29.747.305,00
452	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	161	11	473,31	473,31	KONUT ALANI E: 1.20	₺25.368.000,00
453	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	1	9.158,22	9.158,22	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E: 1.50	₺23.848.004,88
454	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	2	9.199,96	9.199,96	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E: 1.50	₺23.956.695,84
455	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	3	9.297,37	9.297,37	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E: 1.50	₺24.210.351,48
456	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	165	1	6.256,37	6.256,37	KONUT ALANI E: 1.50	₺29.968.012,30
457	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	1	8.499,23	8.499,23	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	₺24.169.215,00
458	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	2	7.248,00	7.248,00	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	₺2.366.550,00
459	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	3	6.905,49	6.905,49	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	₺7.372.900,00
460	MARDİN	ARTUKLU	AKBAĞ	150	113	1.328,36	1.328,36	KONUT ALANI E: 1.50, HMAKS=15.50M	₺7.305.980,00
461	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	1	42.200,31	42.200,31	Sanayi Alanı	₺20.256.148,80
462	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	3	5.558,06	5.558,06	Sanayi Alanı+Yol	₺1.004.016,00
463	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	8	2.091,70	2.091,70	Sanayi Alanı	₺2.667.868,80
464	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	110	3	4.542,76	4.542,76	Sanayi Alanı	₺2.180.524,80
465	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	110	6	3.317,61	3.317,61	Sanayi Alanı	₺1.592.452,80
466	MARDİN	ARTUKLU	DİYARBAKIRKAPI	1350	1	1.176,60	1.176,60	KONUT ALANI A-4 E: 1.40	₺5.883.000,00
467	MARDİN	ARTUKLU	DİYARBAKIRKAPI	1351	1	4.354,77	4.354,77	KONUT ALANI A-4 E: 1.40	₺19.596.465,00
468	MARDİN	ARTUKLU	GÖLLÜ	258	8	4.488,88	4.488,88	PLANSIZ/1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺897.776,00
469	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3447	1.418,25	1.418,25	KONUT ALANI	₺2.836.500,00
470	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3460	4.018,78	4.018,78	KONUT ALANI	₺8.037.560,00
471	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3554	3.701,76	3.701,76	KONUT ALANI	₺7.403.520,00
472	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3612	2.596,36	2.596,36	KONUT ALANI	₺5.192.720,00
473	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	115	5	1.828,24	1.828,24	İH-1 İDARİ HİZMET ALANI	₺1.645.416,00
474	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	200	265	281,85	281,85	KONUT ALANI A-3	₺563.700,00
475	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	212	18	287,40	287,40	KONUT ALANI	₺574.800,00
476	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	8	235,26	235,26	KONUT ALANI	₺470.520,00
477	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	9	654,39	654,39	KONUT ALANI	₺1.308.780,00
478	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	14	213,17	213,17	KONUT ALANI	₺426.340,00
479	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	18	108,50	108,50	KONUT ALANI	₺217.000,00
480	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	320	6	450,73	450,73	KONUT ALANI	₺901.460,00
481	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	324	1	173,62	173,62	KONUT ALANI	₺347.240,00
482	MARDİN	ARTUKLU	NUR	865	20	8.798,75	8.798,75	KONUT+TİCARET+YOL+PARK	₺5.923.318,50
483	MARDİN	ARTUKLU	NUR	865	22	5.714,32	5.714,32	KONUT + TİCARET ALANI	₺27.428.736,00
484	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	130	1.487,33	1.487,33	İDARİ TESİS ALANI E: 1.00 HMAKS=7.50 M	₺2.974.660,00
485	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	131	1.800,12	1.800,12	ÖZEL EĞİTİM AR-GE ALANI E: 1.00 HMAKS=7.50 M	₺3.600.240,00
486	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	145	8.858,36	8.858,36	SOSYO KÜLTÜREL VE İDARİ TESİS ALANI	₺17.716.720,00
487	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	153	26.269,65	26.269,65	SANAYİ DEPO ALANI E: 0.75 HMAKS=15.50M	₺39.404.475,00
488	MARDİN	ARTUKLU	NUR	870	4	11.199,54	11.199,54	KONUT + TİCARET ALANI E: 1.20 VE YOL	₺28.555.912,00
489	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1157	3	4.234,37	4.234,37	KONUT ALANI E: 1.20 HMAKS=15.50M	₺12.703.110,00
490	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1168	3	5.229,71	5.229,71	KONUT ALANI E: 1.20 HMAKS=15.50M	₺16.735.072,00
491	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1170	4	7.547,41	7.547,41	KONUT ALANI E: 1.20 HMAKS=15.50M	₺24.529.082,50
492	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1174	5	3.564,38	3.564,38	KONUT ALANI E: 1.20 HMAKS=15.50M	₺12.475.330,00
493	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1239	6	716,42	716,42	KONUT + TİCARET ALANI + TEVHİD ŞARTI	₺2.149.260,00
494	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1391	2	781,95	781,95	KONUT + TİCARET ALANI	₺2.345.850,00
495	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1392	1	1.941,78	1.941,78	KONUT ALANI	₺5.825.340,00
496	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1744	2	7.328,46	7.328,46	KONUT ALANI	₺20.776.184,10
497	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	31	319,50	319,50	KONUT ALANI	₺1.067.130,00
498	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	32	167,47	167,47	KONUT ALANI	₺637.223,35
499	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	33	1.302,16	1.302,16	KONUT ALANI	₺4.420.833,20
500	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1772	3	457,88	457,88	KONUT ALANI	₺1.758.259,20
501	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	1	373,13	373,13	KONUT ALANI	₺1.313.417,60
502	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	9	277,93	277,93	KONUT ALANI	₺933.844,80
503	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	10	176,86	176,86	KONUT ALANI	₺646.423,30
504	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1787	4	225,92	225,92	KONUT ALANI	₺759.091,20
505	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1787	5	455,67	455,67	KONUT ALANI	₺1.603.958,40
506	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1812	21	317,03	317,03	KONUT ALANI BLOK NİZAM HMAX: 10 KAT	₺855.981,00
507	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1812	43	536,49	536,49	KONUT ALANI A-5 E: 1.75	₺2.953.377,45
508	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	2	843,26	843,26	KONUT ALANI	₺4.557.820,30
509	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	4	7.006,31	7.006,31	KONUT ALANI A-4 E: 1.40	₺24.276.864,15
510	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	20	5.290,92	5.290,92	KONUT ALANI	₺13.095.027,00
511	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	30	3.399,27	3.399,27	KONUT ALANI	₺8.957.076,45
512	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	42	2.657,36	2.657,36	KONUT ALANI	₺7.174.872,00
513	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	50	1.508,70	1.508,70	KONUT ALANI	₺4.246.990,50
514	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	51	653,07	653,07	KONUT ALANI	₺1.955.944,65
515	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	161	600,40	600,40	KONUT ALANI	₺2.893.928,00
516	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	166	4.625,27	4.625,27	KONUT ALANI A-5 E: 1.75	₺23.450.118,90
517	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	178	84,98	84,98	KONUT ALANI A-5 E: 1.75	₺254.940,00
518	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	181	585,71	585,71	KONUT ALANI A-5 E: 1.75	₺3.435.189,15
519	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2190	42	18.375,75	18.375,75	TURİZM TESİS ALANI	₺38.038.195,80

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ERDEMLİ, MEZİTLİ, SİLİFKE VE  
YENİŞEHİR'DE 88 ARSA  
972.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
520	MERSİN	ERDEMLİ	AYAŞ	121	2	1.178,00	1.178,00	KONUT ALANI E:1.20	₺1.943.700,00
521	MERSİN	ERDEMLİ	AYAŞ	122	6	663,00	663,00	KONUT ALANI E:1.20	₺1.166.880,00
522	MERSİN	ERDEMLİ	TIRTAR	319	3	530,00	530,00	KONUT ALANI E:1.50	₺3.445.000,00
523	MERSİN	MEZİTLİ	TECE	256	7	750,00	750,00	KONUT + TİCARET ALANI A-10 E:1.60 VE YOL	₺1.900.000,00
524	MERSİN	SİLİFKE	ALTINKUM	103	1	8.243,99	8.243,99	KONUT ALANI E: 0.50, YENÇOK=6.50 M	₺37.098.000,00
525	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	800	635,00	635,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.287.000,00
526	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1666	2.185,02	2.185,02	PARK ALANI + YOL + KONUT ALANI	₺2.709.000,00
527	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1670	1.890,81	1.890,81	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺3.120.000,00
528	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1671	2.205,00	2.205,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺3.638.000,00
529	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1689	4.137,13	4.137,13	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺6.826.000,00
530	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1691	8.956,10	8.956,10	PARK ALANI + YOL + KONUT ALANI	₺10.747.000,00
531	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	2286	717,74	717,74	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.153.000,00
532	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	103	1	1.776,00	1.776,00	KONUT ALANI (TAKS:0,25, E:0,50, YENÇOK:6,50 M)	₺4.795.000,00
533	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	120	3	475,00	475,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.425.000,00
534	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	125	5	893,00	893,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.679.000,00
535	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	129	4	869,00	869,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.607.000,00
536	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	147	4	1.764,00	1.764,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.292.000,00
537	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	148	6	834,00	834,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.502.000,00
538	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	156	6	2.093,00	2.093,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.279.000,00
539	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	157	3	539,00	539,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.617.000,00
540	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	157	4	567,00	567,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.701.000,00
541	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	159	4	893,00	893,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.126.000,00
542	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	1	415,00	415,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.245.000,00
543	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	2	343,00	343,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.029.000,00
544	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	3	606,00	606,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.818.000,00
545	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	163	1	1.459,00	1.459,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.377.000,00
546	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	163	2	1.724,00	1.724,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.172.000,00
547	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	164	1	1.998,00	1.998,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.994.000,00
548	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	164	2	3.228,00	3.228,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺9.684.000,00
549	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	2	1.014,00	1.014,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺3.549.000,00
550	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	3	1.146,00	1.146,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.011.000,00
551	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	4	1.399,00	1.399,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.897.000,00
552	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	5	1.343,00	1.343,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.701.000,00
553	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	6	1.317,00	1.317,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.610.000,00
554	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	169	1	2.119,00	2.119,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.357.000,00
555	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	170	1	3.445,00	3.445,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺10.335.000,00
556	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	171	1	3.096,00	3.096,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺9.288.000,00
557	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	172	1	2.973,00	2.973,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺8.919.000,00
558	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	173	5	912,00	912,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.736.000,00
559	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	174	1	1.794,00	1.794,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.382.000,00
560	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	174	2	2.048,00	2.048,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.144.000,00
561	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	176	6	810,00	810,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.430.000,00
562	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	177	8	3.451,00	3.451,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺12.079.000,00
563	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	180	1	3.231,00	3.231,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺11.309.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>







TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ERDEMLİ, MEZİTLİ, SİLİFKE VE  
YENİŞEHİR'DE 88 ARSA  
972.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
564	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	181	1	1.520,00	1.520,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.320.000,00
565	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	181	2	448,00	448,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.568.000,00
566	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	182	1	3.268,00	3.268,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺11.438.000,00
567	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	183	2	3.648,00	3.648,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺12.768.000,00
568	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	184	2	1.167,00	1.167,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.501.000,00
569	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	185	2	491,00	491,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.473.000,00
570	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	186	1	1.184,00	1.184,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺3.552.000,00
571	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	1	2.046,00	2.046,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.138.000,00
572	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	3	1.810,00	1.810,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.430.000,00
573	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	2	394,00	394,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.182.000,00
574	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	3	411,00	411,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.233.000,00
575	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	5	2.025,00	2.025,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.075.000,00
576	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	190	1	1.623,00	1.623,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.681.000,00
577	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	1	1.603,00	1.603,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.611.000,00
578	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	5	972,00	972,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.402.000,00
579	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	192	6	703,00	703,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.109.000,00
580	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	194	4	951,00	951,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.853.000,00
581	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	1	538,00	538,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.614.000,00
582	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	3	757,00	757,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.271.000,00
583	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	4	569,00	569,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.707.000,00
584	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	4	393,00	393,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.376.000,00
585	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	5	435,00	435,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.523.000,00
586	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	6	589,00	589,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.062.000,00
587	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	8	478,00	478,00	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.673.000,00
588	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	204	4	1.373,00	1.373,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺4.806.000,00
589	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	212	4	324,00	324,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺972.000,00
590	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	221	1	535,08	535,08	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.605.000,00
591	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	6	510,61	510,61	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.532.000,00
592	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	7	506,57	506,57	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.520.000,00
593	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	224	9	913,03	913,03	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.739.000,00
594	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	1	579,77	579,77	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.739.000,00
595	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	2	559,68	559,68	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.679.000,00
596	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	3	495,21	495,21	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.486.000,00
597	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	4	587,89	587,89	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.764.000,00
598	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	5	678,95	678,95	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.037.000,00
599	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	6	495,40	495,40	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.486.000,00
600	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	7	549,53	549,53	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.649.000,00
601	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	226	5	542,21	542,21	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.627.000,00
602	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	226	6	453,63	453,63	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.361.000,00
603	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	1	453,32	453,32	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.360.000,00
604	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	5	519,82	519,82	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.559.000,00
605	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	7	495,03	495,03	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.485.000,00
606	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	8	429,13	429,13	KONUT ALANI ( TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.287.000,00
607	MERSİN	YENİŞEHİR	MENTEŞ	2374	11	18.020,44	18.020,44	KONUT+TİCARET ALANI E:0,90	₺240.906.106,93

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# BODRUM, MARMARİS, MENTEŞE VE MİLAS'TA 8 ARSA 3.443.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
608	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	147	22	996,41	996,41	KONUT ALANI A-2E: 0.40 VE YOL	₺13.919.847,70
609	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	228	10	373,61	373,61	KONUT ALANI A-2 E: 0.20	₺4.856.930,00
610	MUĞLA	MARMARİS	OSMANIYE	162	10	3.911,53	3.911,53	KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI	₺3.443.000,00
611	MUĞLA	MARMARİS	OSMANIYE	182	8	3.270,49	3.270,49	KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI+TARIM ALANI	₺3.960.000,00
612	MUĞLA	MARMARİS	SELİMİYE	142	14	24.016,20	24.016,20	KIRSAL GELİŞME ALANI, SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KON.KULLANIM ALANINDA	₺113.116.302,00
613	MUĞLA	MENTEŞE	DÜĞEREK	1168	7	1.784,36	1.784,36	KONUT ALANI E: 0.20	₺7.137.440,00
614	MUĞLA	MENTEŞE	DÜĞEREK	1387	16	1.979,52	1.979,52	KONUT ALANI E: 0.20 2 KAT + ZEYTİNLİK	₺5.938.560,00
615	MUĞLA	MİLAS	TÜRKEVLERİ	141	1	46.904,38	46.904,38	SANAYİ TESİS ALANI E: 0.15	₺77.490.600,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# BULANIK VE MERKEZ'DE 14 ARSA 8.127 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
437	MUŞ	BULANIK	KÜLTÜR	271	31	974,28	974,28	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.944.092,00
438	MUŞ	BULANIK	KÜLTÜR	271	32	900,02	900,02	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.932.953,00
439	MUŞ	MERKEZ	BAĞLAR (ÇİRİŞ)	184	147	33.420,51	33.420,51	KONUT ALANI E: 1.80 + YOL + PARK + PLANSIZ ALAN	₺12.031.383,60
440	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	107	43	3.345,98	3.345,98	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + PARK VE YOL	₺1.405.311,60
441	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	113	26	5.071,00	5.071,00	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + RESMİ KURUM ALANI	₺2.129.820,00
442	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	116	9	441,48	441,48	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL	₺203.963,76
443	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	125	5	3.078,90	3.078,90	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL	₺1.293.138,00
444	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	135	42	3.225,16	3.225,16	A-3 KONUT ALANI E: 1.05 + YOL + PARK	₺1.238.461,44
445	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	135	46	2.280,99	2.280,99	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + PARK	₺1.094.875,20
446	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	136	7	3.294,61	3.294,61	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + PARK	₺1.581.412,80
447	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	145	2	2.593,66	2.593,66	A-3 KONUT ALANI E: 0.75 + YOL + İBADETHANE	₺1.244.956,80
448	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	169	21	27,09	27,09	A-2 KONUT ALANI E: 0.70	₺8.127,00
449	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	169	25	643,69	643,69	A-2 KONUT ALANI E: 0.70	₺193.107,00
450	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	211	1	486,46	486,46	A-4 KONUT ALANI E: 1.20	₺233.500,80

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**



**EMLAK**  
**YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# BAFRA'DA 14 ARSA

## 904.200 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
616	SAMSUN	BAFRA	AÇILLAR	101	204	41.028,86	41.028,86	DEPOLAMA ALANI A-2 E:0.50	₺33.849.200,00
617	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2378	3	855,99	855,99	KONUT ALANI A-4	₺1.601.600,00
618	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2379	2	680,00	680,00	KONUT ALANI A-4	₺1.346.400,00
619	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2379	5	885,24	885,24	KONUT ALANI A-4	₺1.655.500,00
620	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	2	745,80	745,80	KONUT ALANI A-4	₺1.397.000,00
621	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	3	760,67	760,67	KONUT ALANI A-4	₺1.423.400,00
622	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	7	658,33	658,33	KONUT ALANI A-4	₺1.232.000,00
623	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2383	1	626,43	626,43	KONUT ALANI A-4	₺1.240.800,00
624	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	2	564,08	564,08	KONUT ALANI A-4	₺1.056.000,00
625	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	3	576,42	576,42	KONUT ALANI A-4	₺1.144.000,00
626	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	4	983,00	983,00	KONUT ALANI A-4	₺1.839.200,00
627	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	5	944,04	944,04	KONUT ALANI A-4	₺1.765.500,00
628	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2387	4	456,49	456,49	KONUT ALANI A-4	₺904.200,00
629	SAMSUN	BAFRA	İŞAKLI	2371	4	3.184,87	1.770,69	KONUT+TİCARET ALANI E: 1.50 (YOL VAR)	₺3.740.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# EYYÜBİYE, HALFETİ, SİVEREK VE VİRANŞEHİR'DE 6 ARSA 465.033 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
630	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	539	1	5.546,75	5.546,75	TİCARET ALANI E: 0.75	₺5.546.750,00
631	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	544	1	1.550,11	1.550,11	İDARİ HİZMET ALANI E: 0.75	₺465.033,00
632	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	569	1	6.002,36	6.002,36	OTEL ALANI E: 0.75	₺6.002.360,00
633	ŞANLIURFA	HALFETİ	NARLIK	121	1	1.839,72	1.839,72	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	₺800.002,24
634	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMIKEBİR	2413	3	8.709,39	8.709,39	SANAYİ TESİS ALANI E: 0.50	₺11.496.394,80
635	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	BAHÇELİEVLER	869	16	705,27	705,27	KONUT ALANI B-5	₺2.500.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# CİZRE ÇAVUŞLU'DA 4 ARSA

## 186.981 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
636	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	103	163	7.212,31	7.212,31	TIR PARKI	₺721.231,00
637	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	112	1	2.031,66	2.031,66	TİCARET ALANI E: 0.40	₺203.166,00
638	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	113	1	1.869,81	1.869,81	TİCARET ALANI E: 0.40	₺186.981,00
639	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	114	1	3.800,10	3.800,10	İDARİ HİZMET ALANI E:0.40	₺380.010,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ KÖMEÇ'TE 1 ARSA 1.432.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
664	TOKAT	MERKEZ	KÖMEÇ	225	1	2.387,50	2.387,50	TİCARET ALANI E:1.00	₺1.432.500,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ ATATÜRK VE CUMHURİYET'TE 6 ARSA 1.139.148 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
665	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	1513	1	1.327,85	1.327,85	Ticaret + Konut Yençok: 17.50 m	₺2.390.130,00
666	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2135	3	1.345,67	1.345,67	Konut Alanı E: 1.50	₺2.422.206,00
667	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2136	6	1.216,00	1.216,00	Konut Alanı E: 1.50	₺2.188.800,00
668	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2147	3	836,30	836,30	Konut Alanı E: 0.90	₺1.505.340,00
669	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2152	1	632,86	632,86	Konut Alanı E: 0.90	₺1.139.148,00
670	TUNCELİ	MERKEZ	CUMHURİYET	1935	7	628,80	628,80	Günübirlik Tesis Alanı E: 0.10 + Yol	₺3.772.800,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>







TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ ÇEVRE'DE 1 ARSA 8.239.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
218	UŞAK	MERKEZ	ÇEVRE	5019	1	3.255,00	3.255,00	AKTİVİTE ALANI E: 0.30	₺8.239.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ÇINARCIK VE MERKEZ'DE 5 ARSA

## 1.899.828 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
219	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	260	2	354,28	354,28	KONUT ALANI E: 0.70	₺1.913.112,00
220	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	260	3	352,16	352,16	KONUT ALANI E: 0.70	₺1.901.664,00
221	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	260	4	351,82	351,82	KONUT ALANI E: 0.70	₺1.899.828,00
222	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	260	9	1.500,14	1.500,14	KONUT ALANI E: 0.70	₺8.100.756,00
223	YALOVA	MERKEZ	KADIKÖY	663	3	3.540,58	3.540,58	TİCARET+KONUT ALANI E: 0.60	₺7.222.783,20

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**



**EMLAK**  
**YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BERGAMA, ÇEŞME, DİKİLİ, GÜZELBAHÇE,  
KARABURUN, KEMALPAŞA, MENDERES,  
TORBALI VE URLA'DA 24 ARSA  
3.905.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

**SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR**

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
193	İZMİR	BERGAMA	TURABEY	729	30	590,00	590,00	Konut Alanı A1-5	₺8.555.000,00
194	İZMİR	ÇEŞME	16 EYLÜL	7936	1	6.973,00	6.973,00	Günübirlikte Tesis Alanında kalmaktadır	₺142.249.200,00
195	İZMİR	ÇEŞME	ILICA	7369	1	825,00	825,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.750.000,00
196	İZMİR	ÇEŞME	ILICA	7369	8	826,00	826,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.780.000,00
197	İZMİR	ÇEŞME	ILICA	7369	9	826,00	826,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.780.000,00
198	İZMİR	ÇEŞME	ILICA	7369	10	825,00	825,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.750.000,00
199	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	123	2.471,00	2.471,00	Turizm Alanı E: 0.25 Plaj + Yol	₺29.652.000,00
200	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	166	973,00	973,00	Turizm Alanı E: 0.25 + Yol	₺8.173.200,00
201	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	172	1.468,00	1.468,00	Turizm Alanı E: 0.25 Plaj + Yol	₺17.616.000,00
202	İZMİR	DİKİLİ	DENİZKÖY	167	36	42.105,84	42.105,84	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı	₺92.633.200,00
203	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	6	981,97	635,54	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺12.075.000,00
204	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	7	803,00	460,49	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺8.523.600,00
205	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	8	782,61	782,61	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺14.478.000,00
206	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1695	19	1.657,79	1.072,93	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺20.922.000,00
207	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	2821	1	2.298,76	1.488,08	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺26.785.000,00
208	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	2821	2	1.348,71	873,89	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺16.148.000,00
209	İZMİR	GÜZELBAHÇE	YELKİ	2162	7	1.815,83	913,05	Tarımsal Nit. Kor. AL	₺7.304.400,00
210	İZMİR	KARABURUN	KÜÇÜKBAHÇE	428	1	13.194,71	13.194,71	1/25.000 ÇDP'de Günübirlik Tesis Alanı	₺15.833.652,00
211	İZMİR	KARABURUN	KÜÇÜKBAHÇE	428	2	17.243,53	17.243,53	1/25.000 ÇDP'de Ticaret-Turizm-Konut Alanı	₺29.314.001,00
212	İZMİR	KEMALPAŞA	BAĞYURDU YENİ	315	1	51.727,65	51.727,65	ÜİP Tarıma Dayalı Ticaret Alanı E:0.40	₺45.520.200,00
213	İZMİR	MENDERES	GÖLCÜKLER	734	1	590,83	590,83	Kısmen Konut ve Ticaret Alanı	₺7.798.956,00
214	İZMİR	MENDERES	(CUMAOVASI)	413	3	1.100,00	1.100,00	Konut + Ticaret Alanı E: 1.00	₺21.450.000,00
215	İZMİR	TORBALI	YAZIBAŞI	133	3	1.421,00	1.421,00	Ticari + Konut Alanı	₺15.669.413,00
216	İZMİR	URLA	KADIOVACIK	155	1	1.014,03	1.014,03	Depolama Alanı	₺3.905.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA**

**TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL**

**İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 20 ARSA

## 1.014.540 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
265	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	5	378,43	378,43	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.135.290,00
266	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	6	496,00	496,00	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.488.000,00
267	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	7	341,41	341,41	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.024.230,00
268	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	8	338,18	338,18	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.014.540,00
269	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	134	2	530,61	530,61	KONUT ALANI - YOLA TERKİ VARDIR.(E=2,10)	₺1.591.830,00
270	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	164	7	1.157,15	1.157,15	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺1.108.640,00
271	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	164	8	2.580,38	2.580,38	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺2.175.192,00
272	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	165	8	1.584,82	1.584,82	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺1.312.488,00
273	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	165	9	2.424,18	2.424,18	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺2.363.112,00
274	KASTAMONU	MERKEZ	İNÖNÜ	990	88	1.500,00	1.500,00	SANAYİ ALANI (KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ)	₺14.400.000,00
275	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	6	1.450,44	1.450,44	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺1.183.696,00
276	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	7	400,00	400,00	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.840.000,00
277	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	8	399,21	399,21	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.832.416,00
278	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	9	397,00	397,00	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.811.200,00
279	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1631	2	1.465,00	1.465,00	TİCARET ALANI -(E=1,00 YENÇOK = 9,50)	₺4.395.000,00
280	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1677	23	584,00	584,00	KONUT ALANI -(A-3 KATLI KONUT(0.3-0.9)	₺1.226.400,00
281	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1677	24	671,00	671,00	KONUT ALANI -(A-3 KATLI KONUT(0.3-0.9)	₺1.409.100,00
282	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1696	7	850,00	850,00	KONUT ALANI -(A-5 KATLI KONUT(0.3-0.9)	₺3.060.000,00
283	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	2496	4	695,00	695,00	KONUT ALANI -(E=1,50 YENÇOK = 15 KAT)	₺4.170.000,00
284	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	2496	6	686,00	686,00	KONUT ALANI -(E=1,50 YENÇOK = 15 KAT)	₺4.116.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# GEMLİK, NİLÜFER VE OSMANGAZİ'DE 6 ARSA 2.470.680 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
076	BURSA	GEMLİK	KURŞUNLU	2291	3	2.317,13	2.317,13	Konut Alanı E: 0.90 A-3	€11.122.224,00
077	BURSA	GEMLİK	KURŞUNLU	2293	3	2.382,44	2.382,44	Konut Alanı E: 0.90 A-3	€11.435.712,00
078	BURSA	NİLÜFER	İHSANİYE	2136	12	1.782,44	1.782,44	Ticaret Alanı	€23.171.720,00
079	BURSA	NİLÜFER	İHSANİYE	2136	13	508,48	508,48	Ticaret Alanı	€7.118.720,00
080	BURSA	NİLÜFER	YOLÇATI	7697	3	886,13	476,58	Konut Alanı A-4 E:1.00	€2.470.680,00
081	BURSA	OSMANGAZİ	DEMİRTAŞ DUMLUPINAR	7779	9	8.531,63	8.531,63	1/5000 Nazım İmar Planında Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı	€12.797.445,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ  
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

