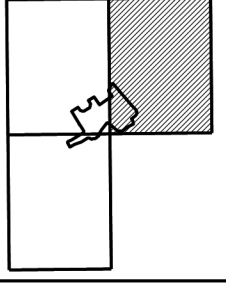


TEKİRDAĞ İLİ, ÇORLU İLÇESİ,  
KEMALETTİN-NUSRATİYE  
TOPLU KONUT ALANININ BİR KISMINA  
İLİŞKİN LOJİSTİK AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ  
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA İNDEKSİ:  
F19C08A



ERGENE  
(TEKİRDAĞ)  
F19-c-08-a  
F19-c-03-d

4 563 153.63

4 563 132.83

571 298.65

4 563 000

4 562 500

4 562 000

F19-c-07-b

4 561 500

4 561 000

4 560 500

4 560 356.35

## TEKİRDAĞ İLİ, ÇORLU İLÇESİ, KEMALETTİN-NUSRATİYE TOPLU KONUT ALANININ BİR KISMINA İLİŞKİN LOJİSTİK AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

### GÖSTERİM

#### SINIRLAR

##### PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

##### YERLEŞİME UYGUNLUK

YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

OA-2.1 ÖNEMLİ ALANLAR (OA-2.1)

OA-5.1 ÖNEMLİ ALANLAR (OA-5.1)

UOA-5 UYGUN OLMAYAN ALANLAR (UOA-5)

### ALAN KULLANIMLARI KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

KAMU HİZMET ALANI

AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

LOJİSTİK TESİS ALANI

### KORUNACAK ALANLAR YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

SU KANALLARI KORUMA KUŞAĞI

DEMİRYOLU KORUMA KUŞAĞI

ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI

ENERJİ NAKİL HATTI

### SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EGİTİM ALANI

SAGLIK ALANI

SOSYAL TESİS ALANI

İRADET ALANI

SPOR ALANI

### AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

PASIF YEŞİL ALAN

### AFET TEHLİKELİ ALANLAR

TAŞKINA MARUZ ALAN

### TEKNİK ALTYAPI KARAYOLLARI

50<sup>00</sup> ERİŞİME KONTROLLÜ KARAYOLU

30<sup>00</sup> 25<sup>00</sup> BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU

20<sup>00</sup> 15<sup>00</sup> TAŞIT YOLU

TIR, KAMYON, MAKİNE PARKI VE GARAJ ALANI

KARAYOLLARI

DEMİRYOLU

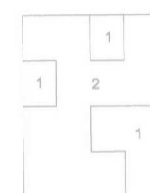
### SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

TEKNİK ALTYAPI ALANI

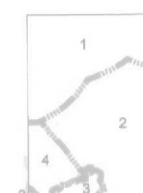
### PLAN NOTLARI

1. BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. BU PLANDA YER ALMAYAN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ UYGULANIR.
3. UYGULAMAYA İLİŞKİN HÜKÜMLER 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRLENECEKTİR.

Koordinatlar ve Pafta Bölünmesi En Son  
Güncellenen TUTGA'ya Bağlı 2005.0 Epeğinde,  
GR80 Elipsoidi, 3 Derecelik Dilim Genişliğinde  
Ve Transversal Mercator (Tm) İziliminde,  
27 Derecelik DOM Esasına Göre Düzenlenmiştir.  
2017 Tarihinde Çekilen YGA=30 cm Çıkan  
Renkli Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir.  
Yapılar Sağak Çizgileriyle Gösterilmiştir.



1-2016 Onaylı  
2-2018 Onaylı



1-Elimeşe Mahallesi  
2-Önerler Mahallesi  
(Çorlu İlçesi)  
3-Hürriyet Mahallesi (Çorlu İlçesi)  
4-Kemalettin Mahallesi (Çorlu İlçesi)

1/5000

YÜKLENİCİ  
EMİ GRUP BİLGİ TEKNOLOJİLERİ A.Ş.  
Murat KANAT  
Harita Mühendisi

Tekirdağ İli Saray, Ergene ve Kapaklı İlçelerine  
Alt: 239 Adet 1/5000 ve 539 Adet 1/1000 Ölçekli  
Halihazır Harita Emil Grup Bilgi Teknolojileri  
A.Ş. Tarafından Üretilmiş Olup 3194 Sayılı İmar  
Kanunun 7/A Maddesi Gereğince İncelendi  
ve Başkanlık Makamının 05/12/2016 Tarihli  
Yöneregesi Uyarınca Onandı.

İNCELEYEN  
20.12/2017

Betül ÇANKUROĞLU  
Harita Mühendisi

KONTROL  
20.12/2017

İbrahim Turgut BÖLAT  
Harita Şube Müdür V.

ONAY  
20.12/2017

Dilşad ERGİN  
Büyükşehir Belediye Başkanı a.  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Tekirdağ İli, Süleymanpaşa, Çorlu, Çerkezköy,  
Hayrabolu, Malkara, Kapaklı, Şarköy ve  
Marmarareğisi İlçelerine alt: 1. Etap  
Kapsamında 329 Adet 1/5000 ve 1503 Adet  
1/1000 Ölçekli Halihazır Harita Emil Grup  
Bilgi Teknolojileri A.Ş. Tarafından Üretilmiş  
Olup 3194 Sayılı İmar Kanunun 7/A  
Maddesi Gereğince İncelendi ve Başkanlık  
Makamının 05/12/2016 Tarihli Yöneregesi  
Uyarınca Onandı.

İNCELEYEN

Betül ÇANKUROĞLU  
Harita Mühendisi

KONTROL

İbrahim Turgut BÖLAT  
Harita Şube Müdür V.

ONAY  
15.04/2018

Dilşad ERGİN  
Büyükşehir Belediye Başkanı a.  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

ERGENE  
(TEKİRDAĞ)

F19-c-08-a