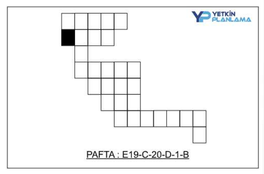
TEKİRDAĞ İLİ, SARAY İLÇESİ, AYVACIK MAHALLESİ
108 ADA 1 PARSEL VE TESCİL HARİCİ ALAN

SARAY EDT
RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ (53MWm/50MWe)
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI



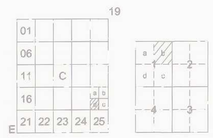
PAFTA : E19-C-20-D-1-B

Dosya No	: 591032022
Plan No	: UİP-001106429
Ölçek	: 1/1.000

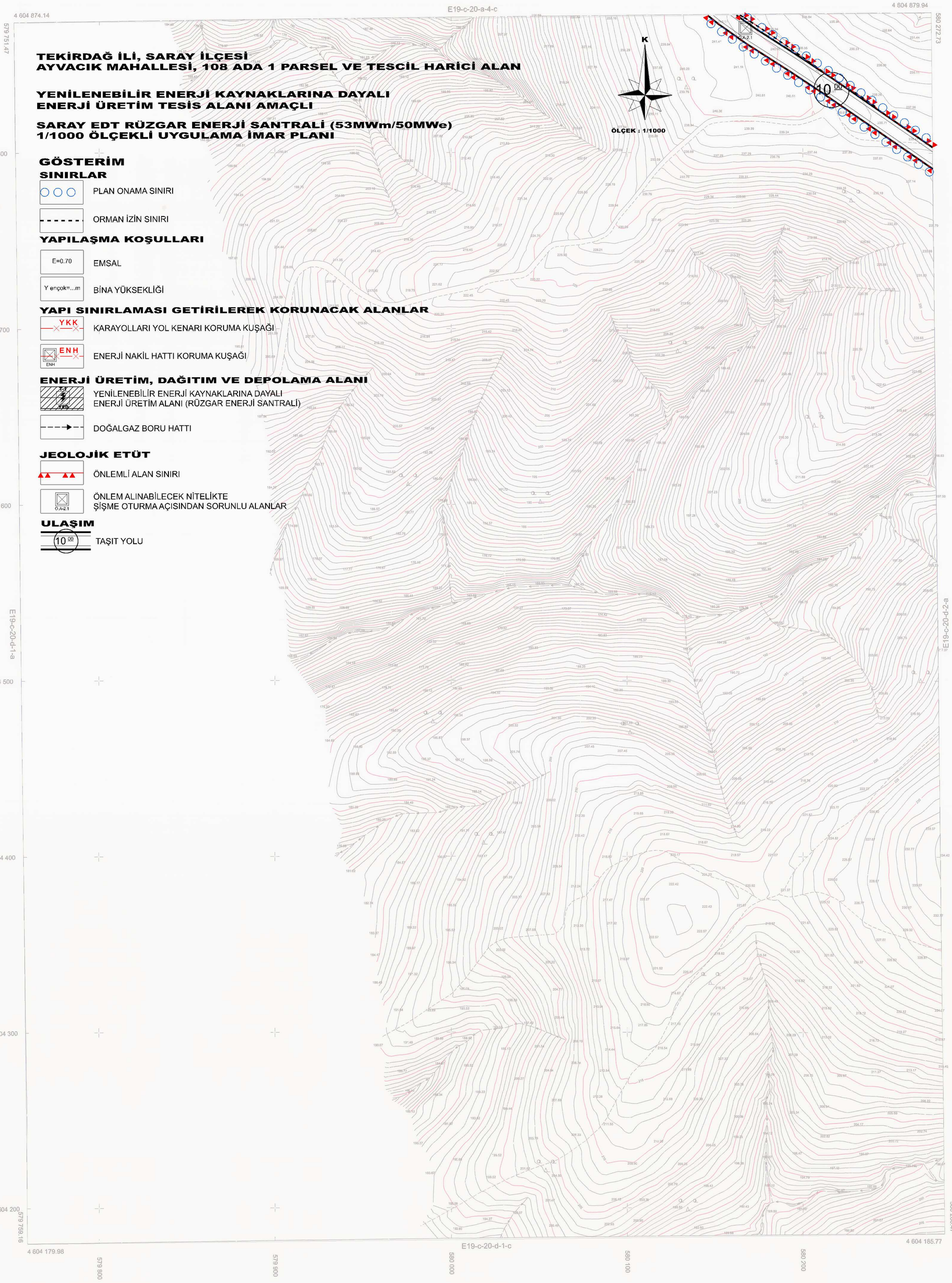
Müellifince hazırlanan Tekirdağ ili, Saray ilçesi Saray EDT Rüzgar Enerji Santrali'ne ait 10 adet türbin alanına (53MWm) ilişkin -30- paftalık 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı 3194 sayılı Kanunu'nun Ek Madde 11/(h) maddesi hükümleri uyarınca onaylandı.

...../..../.....

T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürü a.



SARAY
(TEKİRDAĞ)
E19-c-20-d-1-b



TEKİRDAĞ İLİ, SARAY İLÇESİ
AYVACIK MAHALLESİ, 108 ADA 1 PARSEL VE TESCİL HARİCİ ALAN

YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ENERJİ ÜRETİM TESİS ALANI AMAÇLI

SARAY EDT RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ (53MWm/50MWe) 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN ONAMA SINIRI
- ORMAN İZİN SINIRI

YAPILAŞMA KOŞULLARI

- E=0.70 — EMSAL
- Y ençok=...m — BİNA YÜKSEKLİĞİ

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- YKK — KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI
- ENH — ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA ALANI

- T.A YED — YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ENERJİ ÜRETİM ALANI (RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ)
- DOĞALGAZ BORU HATTI

JEOLOJİK ETÜT

- ÖNLEMLİ ALAN SINIRI
- O.A-2.1 — ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR

ULAŞIM

- 10 00 — TAŞIT YOLU

Tekirdağ ili, Saray İlçesine ait Saray EDT RES Kapsamında 8 Adet 1/5000 ve 49 Adet 1/1000 Ölçekli Halihazır Harita Piri Reis Harita Mühendislik Tic. Ltd. Şti. Tarafından Üretilmiş Olup 3194 Sayılı İmar Kanunun 7/A Maddesi Gereğince İncelendi ve Başkanlık Makamının 20 / 12 / 2024 Tarihli Yönergesi Uyarınca Onandı.

İNCELEYEN
Onur KOSA
Harita Mühendisi

KONTROL
Ulaş ÇALGALI
Harita Şube Müdür V.

ONAY
23/01/2025
İsmail GÜLSEN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

Koordinatlar ve Pafta Bölümlemesi En Son Güncellenen TUTGA'ya Bağlı 2005.0 Epoğunda, GRS80 Elipsoidi, 3 Derecelik Dilim Genişliğinde Ve Transversal Mercator (Tm) İzdüşümünde, 27 Derecelik DOM Esasına Göre Düzenlenmiştir. Kasım 2024 Tarihinde Çekilen YÖA=5 cm Olan Renkli Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir. Yapılar Saçak Çizgileriyle Gösterilmiştir.

1/1000

YÜKLENİCİ
PİRİ REİS HARİTA MÜHENDİSLİK TİC. LTD. ŞTİ.

Hakan TOKAÇ
Harita Mühendisi

piri reis
Harita Mühendislik Tic.Ltd.Şti.
Kızılırmak Mah. 1429. Sk. NO: 37/6
Çukurambar - Çankaya / ANKARA
Tel:0312 284 72 52 Fax: 0312 284 93 85
Ankara V.D. : 730 034 0494 Tic.Sic.No: 250547

SARAY-E19-c-20-d-1-b
(TEKİRDAĞ)