

İLKE KARARI**Çevre ve Şehircilik Bakanlığından:**

Toplantı No. ve Tarihi : 30 - 03.02.2016
Karar No. ve Tarihi : 94 - 03.02.2016

Toplantı Yeri
ANKARA

**DOĞAL SİT ALANLARINDA KALAN YAPILARDA YAPI RUHSATI
DEĞİŞİKLİĞİ VE BASİT ONARIMLARA DAİR İLKE KARARI**

(Değişik ibare: R.G.05.11.2022-32004 / İ.K. 11.10.2022-121) Doğal Sit Alanlarında olup, ruhsatı ve mimari projesi daha önce ilgili İdaresince uygun görülen mevzuata uygun olarak tamamlanmış veya mevzuata uygun devam eden veya yapı ruhsatı almış veya yapı kullanma izni almış yapıların;

vaziyet planında kaydırma ve yer değişikliği yapmamak, taban alanı büyüklüğü, kontur ve çatı dahil bina yüksekliğini değiştirmemek kaydı ile,

• imar planı değişikliğine gerek bulunmayan ve ilave yapılaşma içermeyen, yapı ruhsatı değişikliği gerektiren esaslı tadilatlarda,

• diğer basit tamir, onarım ve tadilatlarda,

Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu kararına gerek duyulmaksızın imar mevzuatı kapsamında yetkili idarelerin izni ile yapılabileceğine;

karar verildi.