

İLAN

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

Aşağıda bilgileri verilen taşınmazlar, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne 25/07/2023 tarihinde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi ile Tabiat Varlıkları ve Doğal Sit Alanları ile Özel Çevre Koruma Bölgelerinde Bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki Yerlerin İdaresi Hakkındaki Yönetmeliğin 55/1 Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile ihale edilecektir.

25/07/2023 TARİHİNDE İHALESİ YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLAR										
Sıra No	İl/İlçe	Mevkii	Koruma Statüsü	Konusu	Alan (M ²)	İhale Usulü	Süre	İlk Yıl İhale Muhammen Bedeli	Geçici Teminat Tutarı	Saat
1	İzmir/Çeşme	Dalyan Mah. 7943 ada 5 parsel batısı	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Sınırları İçerisinde	Rekreatif amaçlı ahşap iskele yapılmak üzere (Kiralama)	60,00 m ²	Açık Teklif Usulü	3 (Üç) Yıl	30.000,00 TL+KDV (OtuzbinTürk Lirası+KDV)	9.000,00 TL (Dokuzbin TürkLirası)	10:00
2	İzmir/Çeşme	Ovacık Mah. Azmak Mevkii 208 ada 5 parsel, 209 ada 4 parsel, 210 ada 1 parsel, 211 ada 1 parsellerin deniz tarafı	Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde	Günöbirlik alan işletmeciliği yapılmak üzere (Kiralama)	2.161,00 m ²	Açık Teklif Usulü	3 (Üç) Yıl	500.000,00 TL+KDV (Beşyüzbin TürkLirası +KDV)	150.000,00 TL (Yüzellibin TürkLirası)	10:30
3	İzmir/Çeşme	Dalyan Mahallesi 8161 ada 3 parselin deniz tarafı	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Sınırları İçerisinde	Rekreatif amaçlı ahşap iskele yapılmak üzere (Kiralama)	83,65 m ²	Açık Teklif Usulü	3 (Üç) Yıl	30.000,00 TL+KDV (OtuzbinTürk Lirası+KDV)	9.000,00 TL (Dokuzbin TürkLirası)	11:00
4	Muğla/Bodrum	Yalıkavak Mah.569 ada 3 parsel önü	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Sınırları İçerisinde	Günöbirlik alan işletmeciliği yapılmak üzere (Kiralama)	233,24 m ²	Açık Teklif Usulü	3 (Üç) Yıl	570.000,00 TL+KDV (Beşyüzyetmiş bin TürkLirası +KDV)	171.000,00 TL (Yüzyetmiş birbin TürkLirası)	11:30
5	Muğla/Bodrum	Yalıkavak Mahallesi, 569 ada 1 parsel önü	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı sınırları içerisinde	Günöbirlik alan işletmeciliği yapılmak üzere (Kiralama)	203,15 m ²	Açık Teklif Usulü	3 (Üç) Yıl	500.000,00 TL+KDV (Beşyüzbin TürkLirası +KDV)	150.000,00 TL (Yüzellibin TürkLirası)	14:00
6	Muğla/Datça	Yaka Mahallesi, Palamutbükü Mevkii 166 ada 15 parsel önü	2.Derece Doğal Sit Alanı ve Datça-Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde	Günöbirlik alan işletmeciliği yapılmak üzere (Kiralama)	394,06 m ²	Açık Teklif Usulü	3 (Üç) Yıl	250.000,00 TL+KDV (İkiyüzellibin TürkLirası +KDV)	75.000,00 TL (Yetmişbeş bin TürkLirası)	14:30

7	Muğla/Datça	Yaka Mahallesi, Palamutbükü Mevkii, 164 ada 17 parsel önü	Datça-Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi ve 1.Derece Doğal Sit Alanı içerisinde	Günöbirlik alan işletmeciliği yapılmak üzere (Kiralama)	2.421,29 m ²	Açık Teklif Usulü	3 (Üç) Yıl	1.400.000,00 TL+KDV (Birmilyondört yüzbin TürkLirası +KDV)	420.000,00 TL (Dörtöyüz yirmibin TürkLirası)	15:00
8	Muğla/Bodrum	Göl Mahallesi, 116 ada 2 parselin deniz tarafı	1.Derece Doğal Sit Alanı sınırları içerisinde	Rekreatif amaçlı ahşap iskele yapılmak üzere (Kiralama)	99,00 m ²	Açık Teklif Usulü	3 (Üç) Yıl	65.000,00 TL+KDV (Altmışbeşbin TürkLirası +KDV)	19.500,00 TL (Ondokuz binbeşyüz TürkLirası)	15:30

1- İhale **25/07/2023** tarihinde yukarıda belirtilen saatlerde Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 Çankaya / Ankara adresinde bulunan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü 13. kat toplantı salonunda yapılacaktır.

2-İhale şartnamesi ile ihaleye konu alanın uydu fotoğrafları, Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 Çankaya / Ankara adresinde bulunan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü 13. katında mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak görölebilir.

3- İhaleye katılabilmek için **1.000,00 TL (BinTürkLirası)** tutarında ihale doküman bedelinin ödenmesi şarttır.

4- İhaleye katılacaklar, ihaleye katılabilmek için aşağıda yazılı belgelerin yer aldığı zarflarını, ihale saatinde Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 Çankaya / Ankara adresinde bulunan Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü İhale Komisyonu Başkanlığına teslim edeceklerdir.

5- İhaleye Katılacak Gerçek Kişilerin

a-Kanuni ikametgah belgesi (Türkiye’de tebligat için adresi), ayrıca telefon, varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,

b-Nüfus kayıt örneği veya arkalı-önlü nüfus cüzdanı fotokopisi,

c-Geçici teminat ve 1.000,00 TL (Bin Türk Lirası) ihale doküman bedeli ödeme dekontu

d-Noter onaylı imza beyanı,

e-İstekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin ihale tarihinde geçerliliği devam eden noter tasdikli vekaletname, vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri ile imza beyanı vermesi gerekmektedir.

İhaleye Katılacak Tüzel kişilerin;

a-Tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belgenin aslını veya noter tasdikli suretini,

b-Tüzel Kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerinin veya vekaletname verilmesi halinde belge aslının veya noterlikçe tasdik edilmiş örneği ile noter onaylı imza beyanı vermesi gerekmektedir.

c-Tüzel kişiliği temsile yetkili kişinin nüfus kayıt örneği veya arkalı-önlü nüfus cüzdanı fotokopisi,

d-Geçici teminat ve 1.000,00 TL (Bin Türk Lirası) ihale doküman bedeli ödeme dekontu

e-Tüzel kişilik ile yapılacak yazışmalar için Türkiye’de tebligat adresi beyanı, ayrıca sabit ve mobil telefon, varsa faks numarası ile elektronik posta adresi

f-İhaleye katılacak Kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin kamu tüzel kişiliğini temsile yetkili olduklarına dair belgeyi vermesi gerekmektedir.

6- Posta ile verilecek tekliflerin ve diğer belgelerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 37. Maddesinde belirtilen usule uygun olarak hazırlanması gerekmektedir.

7- İhale dokümanı bedeli 1.000,00 TL (BinTürkLirası), Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi adına **IBAN TR 82 0001 2009 4520 0005 0000 19** no’lu hesabına yatırılacak, işin adı, vergi no, ticaret unvanı belirtilecektir.

8- Geçici teminatlarını;

a-Tedavüldeki Türk parası ile nakit olarak ödemek isteyenler; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Merkez Saymanlık Müdürlüğünün T.C. Merkez Bankası Ankara Şubesi nezdindeki **IBAN TR 08 0000 1001 0000 0350 1540 24** no’lu hesaba yataacaktır. (İşin adı, vergi no, ticaret unvanı, teminatın yatırılma gerekçesi belirtilecektir.)

b-Banka teminat mektubu olarak vermek isteyenlerin ise geçici teminat mektupları süresiz olacaktır ve banka teminat mektubu teyidi yazısı ibraz edilecektir. (Şube içi limitleri gösterilecektir).

9- Başvuru dosyası idareye verildikten sonra dosya içerisindeki herhangi bir evrakın değiştirilmesi veya eksik evrakın tamamlanması yönünde isteklilerce yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

10- Posta yolu ile verilecek tekliflerde postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

11- Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir. İlan olunur.