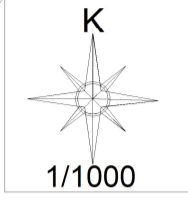


01					
06					
11	D				
16					
21	22	23	24	25	

**TUZ GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ,
KONYA İLİ, KULU İLÇESİ, KEMALİYE MAHALLESİ
70 ADA 30 VE 146 NOLU PARSELLERDE
SANAYİ ALANINA İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI**

GÖSTERİM:

-  PLAN ONAMA SINIRI
-  BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU
-  SANAYİ ALANI
-  AĞAÇLANDIRILACAK ALAN
-  ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI
-  UYGUN ALAN
-  FORMASYON SINIRI
-  YAPI YAKLAŞMA SINIRI
-  MÜLKİYET SINIRI
-  DERE



PLAN NOTLARI:

- 1-SANAYİ ALANI YAPILACAK ALANDA E:0.50, YENÇOK=12.50 METRE OLACAKTIR.
- 2-KONYA VALİLİĞİ GIDA TARIM VE HAYVANCILIK İL MÜDÜRLÜĞÜ 09.10.2017 TARİHİNDE ONAYLANAN TOPRAK MUHAFAZA VE ÇEVRE KORUMA PROJESİNE UYULACAKTIR.
- 3-KONYA VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 29.12.2017 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNA UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 4-ZEMİN ETÜDÜ YAPILMADAN İNŞAAT RUHSATI VERİLEMEZ.
- 5-DEPREM VE AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 6-2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ İLE İLGİLİ SU KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİ,KATI ATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ, TEHLİKELİ ATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ VE SULAK ALANLARIN KORUNMASI YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 7-ELEKTRİK KUVVETİ AKIM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 8-ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI, DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ,4. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 28.06.2018 TARİH 447303 SAYILI GÖRÜŞ YAZISINDA BELİRTİLDİĞİ ÜZERE, TOPOGRAFYADAN DOLAYI ŞİDDETLİ YAĞIŞLARDA OLUŞABİLECEK YAMAÇ SELLENMELERİNE KARŞI YAĞMUR SUYU ŞEBEKESİ KAPSAMINDA GEREKLİ ÖNLEMLERİN ALINMASI GEREKMEKTEDİR.
- 9-BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA YÜRÜRLÜKTEKİ 1/50.000 ÖLÇEKLİ TUZ GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI,1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ İLE 383 SAYILI KANUN HÜKÜMÜNDE KARARNAME VE 1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI TEŞKİLATI HAKKINDA CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNİN 109.MADDESİNE UYULACAKTIR.

ANKARA

KONYA

1/1000