

İLAN

ZARA MİLLİ EMLAK SEFLİĞİNDEN

- 1- Aşağıda nitelikleri, tahmin edilen bedeli ve geçici teminat tutarın yazılı 5 adet tasnımın satışı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile belirlenen tarih ve saatte Zara Milli Emlak Seftliğinde toplanacak komisyon tarafından yapılacaktır.
- 2- İhaleye katılacaklarını, ihale saatine kadar geçici teminat makbuzlarını veya banka teminat mektuplarını, nüfus cüzdanı örneğini veya nüfus cüzdanı fotokopisini, kameregaç tımuhaberlerini veya adres beyanı, tüzel kişilerde tüzel kişiliği temsille yetkili olduğuna dair noter tasdikli belge, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya Ticaret/Sanayi Odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Sicil Kayıt Belgesi, imza sirküleri, vekâleten katılacakların noter tasdikli vekâletnameleri komisyon başkanlığına teslim etmek zorundadır.
- 3- 4/706 Sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgelerden vergi, resim ve harç (KDV, Karar Pulü, Tapu Harcı) alınmaz, 4916 Sayılı Kanuna değişik 5. Madde gereğince talep edilmesi halinde tasnımın malın satış bedelini belediye ve mucavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, dışında ise 1.000,00 TL` yi geçmesi halinde 1/2` ü peşin yatırlarak geri kalan kısım kanuni faizliyle 2 (iki) yılda 3` er aylık taksitler halinde ödenebilecektir. Satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir.
- 4-Satışa sunulan tasnımların Genel Yönetim kapsamındaki idareler dışındaki satışları hariç satış bedeli üzerinden işlem bedeli olarak; satış bedelinin 5 milyon TL ye kadar olan kısmı için % 1 (Yüzdebir) , 5 milyon TL den 10 milyon TL ye kadar kısmı için % 0,5 (Bindebeş), 10 milyon TL yi aşan kısmı için % 0,25 (onbindeyirmibeş) oranında döner sermaye hizmet bedeli ihale kararının ihale üzerinde kalana (Müşteriyeye) tebliğinden itibaren 15 gün içerisinde müşteri tarafından satış bedeli harcinde peşin ve defaten ödenecek olup, bu bedelin ödenmemesi halinde protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur ve geçici teminat Hazineye gelir kaydedilir.
- 5- Şartnameler mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak Zara Milli Emlak Seftliğinde görülebilir.
- 6- Postayla başvuruda bulunacak kişilerin tadelî taahhütlü olarak gönderecekleri usulüne uygun (2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre) şekilde hazırlanmış teklifleri ile birlikte istenilen diğer belgelerin ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Postada meydana gelen gecikmeler dikkate alınmaz.
- 7- Komisyon gereğini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Bilgi İçin İrtibat Tel: 0346 227 03 73 Dahili: 665

Türkiye Genelinde İhale Bilgileri www.milliemlak.gov.tr internet adresinden görülebilir

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZ MALLAR

Sıra No	Tasnımaz No	İl / İlçe	Mahalle/Köyü	Mevkii	Cinsi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Hazine Hissesi	İmar Durumu	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	58170111744	Sivas / Zara	Şeyhmerzuban Mahallesi	_____	Arsa	775	2	930,02	Tam	Ayrılc İziz Nizam İki Kat Müsadelet Komut Alanı	50.000,00	15.000,00	08.12.2021	09:30
2	58170111745	Sivas / Zara	Şeyhmerzuban Mahallesi	_____	Arsa	775	3	908,30	Tam	Ayrılc İziz Nizam İki Kat Müsadelet Komut Alanı	50.000,00	15.000,00	08.12.2021	09:50
3	58170111746	Sivas / Zara	Şeyhmerzuban Mahallesi	_____	Arsa	775	4	1.232,68	Tam	Ayrılc İziz Nizam İki Kat Müsadelet Komut Alanı	65.000,00	19.500,00	08.12.2021	10:10
4	58170111729	Sivas / Zara	Karğyaka Mahallesi	Saraklı	Arsa	766	3	544,68	Tam	Ayrılc Nizam Üç Kat Müsadelet Komut Alanı	110.000,00	33.000,00	08.12.2021	10:30
5	58170111154	Sivas / Zara	Ahmet Başyurt Mahallesi	_____	Arsa	623	2	552,67	Tam	Ayrılc Nizam Dört Kat Müsadelet Komut Alanı	125.000,00	37.500,00	08.12.2021	10:50

İLAN OLUNUR