

SAMSUN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI YEŞİLİRMAK EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

1- Aşağıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen irtfak taşınmaz malın irtfak hakkı ihalesi, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51 inci Maddesinin (g) bendi uyarınca Pazarlık usulü ile karşısında yazılı tarih ve saatte, belirtilen tahmini bedel üzerinden Millî Emlak Dairesi Başkanlığı, Yeşilirmak Emlak Müdürlüğü, Emlak Müdürü Makam Odasında toplanacak komisyonca yapılacaktır.

2- İrtifak hakkı verilecek taşınmaza ait şartname mesai saatleri içerisinde Millî Emlak Dairesi Başkanlığı, Yeşilirmak Emlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.

3- İhaleye katılmak isteyenlerin ihale saatine kadar;

a) Geçici teminat (Tevdavi) Türk parası, mevduat ve katılım bankalarının verecekleri, süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) Teminat mektubu verilmesi halinde, teminat mektubunun şekli ve içeriğinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26. ve 27. Maddelerine uygun olarak düzenlenmesi gerekmektedir.

b) Tebliğ için Türkiye de adres göstermeleri,

c) Gerçek kişilerin T.C Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdanının fotokopisini vermeleri ve aslımı veya onaylı örneğini, tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği, temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi; vermeleri Kamu tüzel kişilerinin ise yukarıda (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeleri Komisyon Başkanlığına vermeleri şarttır.

4- Postaıyla başvuruda bulunacak kişilerin iadeli ve taahhütü olarak göndercekleri usulüne uygun şekilde hazırlayacakları teklifleri ile birlikte istenilen diğer belgeleri ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Postada meydana gelecek gecikmeler dikkate alınmaz.

5- İrtifak Hakkı, bedeli peşin ödenebileceği gibi, ön izin talep edilmesi halinde ihale bedelinin % 20 si peşin olarak tahsil edilecektir. Ayrıca, ihale bedeli üzerinden, Kesin Teminat, Damga Vergisi ve Karar Pulü Bedeli alınacaktır.

6- Komisyon, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.

7- Bu ihaleye ilişkin bilgiler <https://samsun.csb.gov.tr> adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden de öğrenilebilir.

ilan Olunur.

İRTIFAK HAKKI VERİLECEK TAŞINMAZ MAL

SIRA NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	CİNSİ	A / PARSEL	VÜZÖLCÜMÜ	HAZINE HİSSESİ	İrtifak Hakkı Verilecek Kısm	İrtifak Hakkı Verilecek Süre	İrtifak Hakkı Verilme Amacı	FİİLİ DURUM	İMAR DURUMU	TAHMINİ BEDEL(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT(TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	Tekkeköy	Tekkeköy	Arsa	378/2	21.537,59 m ²	Tam	11.234,07 m ²	30 yıl	İmar planı kullanım kararlarına uygun olarak sabit ve kalıcı yapı tesisler yapılıp amaçla	İrtifak hakkı verilecek kısım boş arsa vasfındadır.	İrtifak hakkı verilecek kısım imar planında Belediye Spor Alanı amacına ayrılmıştır.	225.000,00 TL (İkiyüzyirmibeş bin TL)	67.500,00 TL (Altmışyedibin beşyüz TL)	24.05.2021	11:00

