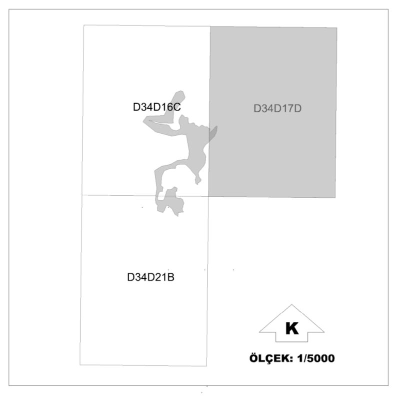
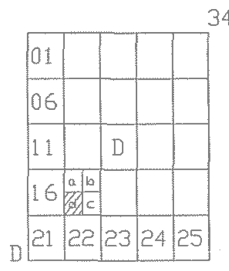
SİNOP İLİ, MERKEZ İLÇESİ, HAMSİLOS TABİAT PARKI,
1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI İLAVE VE REVİZYON
NAZIM İMAR PLANI





SİNOP

D34-d-17-d

D34-d-17-a

4 660 404.19 — 4 660 381.51 — 421 383.89 — 423 452.76

SİNOP İLİ, MERKEZ İLÇESİ, HAMSİLOS TABİAT PARKI, 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI İLAVE VE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

Erhan PALA
Y. Şehir Plancısı

Burhan ÖZDEMİR
2.Bölge Planlama Şube Müdürü

Plan İşlem No: KNİP-57440606
Kurum Arşiv No: 66/2022
Ölçek: 1/5000

Sinop İli, Merkez İlçesi, Hamsilos Tabiat Parkına ait -3- paftalık 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı incelendi. Bakanlık Makamının 08.07.2022 tarih ve 4119279 sayılı Olur'u ile 1 No'lu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onandı.

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Şule DURGUT ÖZTÜRK
İmar Planlama Daire Başkanı

PLAN NOTLARI:

1. GENEL HÜKÜMLER

1.1. 1/1000 ÖLÇEKLİ HAMSİLOS KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI; PLAN PAFTALARI, PLAN RAPORU VE PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ İLE BİR BÜTÜNDÜR.

1.2. PLAN HÜKÜMLERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 1/10000 ÖLÇEKLİ HAMSİLOS TABİAT PARKI GELİŞME PLANI VE 1/100000 ÖLÇEKLİ SİNOP MERKEZ İLÇE PLANLAMA ALT BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI İLE KONUNUN KONUMUNA VE İLGİSİNE GÖRE; 2873 SAYILI MİLLİ PARKLAR KANUNU, 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU, 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU,3621 SAYILI KIYI KANUNU, 2565 SAYILI ASKERİ YASAK BÖLGELER VE GÜVENLİK BÖLGELERİ KANUNU, 2634 SAYILI TURİZMİ TEŞVİK KANUNU, 6831 SAYILI ORMAN KANUNU, 4915 SAYILI KARA AVCILIĞI KANUNU, 7269 SAYILI UMUMİ HAYATA MÜESSİR AFETLER DOLAYISIYLA ALINACAK TEDBİRLERLE YAPILACAK YARDIMLARA DAİR KANUN VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ İLE 1 NOLU CUMHURBAŞKANI KARARNAMESİ VE KORUNAN ALANLARDA YAPILACAK PLANLARA DAİR YÖNETMELİK VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ (KANUN, TÜZÜK, YÖNETMELİK, TEBLİĞ) GEÇERLİDİR. DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK İLE AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

1.3. BU YASA VE YÖNETMELİKLERDE DEĞİŞİKLİK YAPILAN, YÜRÜRLÜKTEN KALDIRILAN, ARAZİ KULLANMA / PLANLAMA KONULARI İLE DOĞRUDAN YA DA DOLAYLI OLARAK YÜRÜRLÜK KAZANACAK OLAN TÜM YASA VE YÖNETMELİKLER GEÇERLİ OLACAKTIR.

1.4. TABİAT PARKI İÇİNDE, İLGİLİ TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KOMİSYONU'NUN DOĞAL SİT ALANLARINA İLİŞKİN KARAR VE HÜKÜMLERİ İLE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA MERKEZ KOMİSYONUNUN İLKE KARARLARINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLER SAKLIDIR.

1.5. 728 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA YÜKSEK KURULUNUN DOĞAL (TABİİ) SİTLER KORUMA VE KULLANMA KOŞULLARI İLE İLGİLİ İLKE KARARINA UYULMASI ZORUNLUDUR.

1.6. PLANLAMA ALANIN DA YAPILACAK ÇALIŞMALAR SIRASINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VARLIĞINA RASTLANILMASI DURUMUNDA EN YAKIN MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE VEYA MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE BİLGİ VERİLMESİ ZORUNLUDUR.

1.7. HER TÜRLÜ KAZI, HAFRİYAT VB. İŞLEMLER İLGİLİ MÜZE MÜDÜRLÜĞÜ DENETİMİNDE YAPILACAKTIR

1.8. TABİAT PARKINDA, BU PLAN KARAR VE HÜKÜMLERİ DOĞRULTUSUNDA DİĞER KURUM VE KURULUŞLARCA YÜRÜTÜLECEK HER TÜRLÜ YATIRIM FAALİYETİ İÇİN TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI (DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR) 10. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜNE MÜTEAKİP DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN UYGUN GÖRÜŞ ALINMASI ZORUNLUDUR

1.9. PLANLAMA ALANI KAPSAMINDA; NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ YAPILMAKSIZIN BU PLANIN ULAŞIM, YOĞUNLUK VE KULLANIM KARARLARINDA DEĞİŞİKLİK İÇEREN VE PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ BOZUCU NİTELİK TAŞIYAN PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ YAPILAMAZ,

1.10. PLANDA BELİRTİLEN KULLANIM ALANLARINDA, KULLANIM AMACI DIŞINDA HİÇBİR YAPI VE TESİS YAPILAMAZ. YAPILACAK YAPI VE TESİSLER SONRADAN HİÇBİR BİÇİMDE PLANDA GÖSTERİLEN AMAÇ DIŞINDA KULLANILAMAZ.

1.11. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE YER ALAN VE PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİNİN ÖZEL HÜKÜMLER BAŞLIĞI ALTINDA TANIMLANMIŞ OLAN KULLANIM KARARLARI İÇERİSİNDE YAPILABİLECEĞİ BELİRTİLEN HER TÜRLÜ FAALİYET (YAYA YOLU, YÜRÜYÜŞ YOLU, BİSİKLET YOLU, OTOPARK KIR LOKANTASI, YABAN HAYATI GÖZLEM KULESİ, VB) İÇİN; AĞAÇ RÖLEVELİ HALİHAZIR HARİTA ÜZERİNE, ALANIN TAŞIMA KAPASİTESİ HESABI YAPILARAK HAZIRLANACAK OLAN 1/500 VE 1/200 ÖLÇEKLİ UYGULAMA PROJELERİ TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI (DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR) 10. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ VE DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN UYGUN GÖRÜLEREK ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

1.12. BU ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ. UYGULAMA DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NCE ONAYLANAN UYGULAMA PROJELERİ DOĞRULTUSUNDA YAPILACAKTIR.

1.13. BİTKİ ÖRTÜSÜ, TOPOGRAFYA, SİLUET ETKİSİNİ BOZABİLECEK, TAHRİBATA YÖNELİK HİÇBİR EYLEMDE BULUNULAMAZ.

1.14. TABİAT PARKI İÇERİSİNDE FİİLİYATTA BULUNAN YAPILARIN BASİT TADİLAT TAMİRATI YAPILABİLİR. YENİ YAPILACAK VEYA RESTORE EDİLECEK OLAN HER TÜRLÜ YAPI VE TESİSLERDE MİMARİ UYGULAMALAR; YÖRENİN TARİHİ VE DOĞAL ÇEVRESİYLE UYUMLU, YÖRESEL MİMARİSİ İLE BAĞLANTILI VE ONUN TAMAMLAYICISI NİTELİĞİNDE OLACAKTIR. UYGULAMALARDA YÖRESEL MİMARİ DOKU, TİPİ VE MALZEMESİ KULLANILACAKTIR. BU YAPI VE TESİSLER DOĞAYLA BÜTÜNLEŞECEK, YEREL MİMARİYE TERS DÜŞMEYECEK VE MER'İ MEVZUATA GÖRE YAPILACAKTIR.

1.15. FİZİKSEL ÇEVRENİN YAŞANILABİLİR KILINMASI İÇİN, KENTSEL SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPI ALANLARINDA VE KAMUYA AÇIK YAPILARDA, TÜRK STANDARTLARI ENSTİTÜSÜNÜN İLGİLİ STANDARTLARINA UYULMASI ZORUNLUDUR.

1.16. TABİAT PARKI İÇİNDE ÇÖP DEPOLAMA ALANI YAPILAMAZ.

1.17. SİNOP VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 22.12.2011 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNUN SONUÇ VE ÖNERİLER KISMINA UYULMASI ZORUNLUDUR.

1.18. SAHADA YAPILMASI ÖNGÖRÜLEN TEMELSİZ YAPILAR HARİCİNDE KALAN ÜSTYAPI (TEMEL GEREKTİRECEK HER TÜRLÜ YAPI, KIR LOKANTASI, TANITIM MERKEZİ, YOL VB.) VE ALTYAPI PROJELERİNDE "DOĞAL AFETLER" (DEPREM, KÜTLE HAREKETLERİ, SU BASKINI, HEYELAN GİBİ) GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULARAK BU KISIMLARDA MÜHENDİSLİK JEOLOJİSİ ÇALIŞMALARI VE ZEMİN ETÜTLERİ TAMAMLANMADAN YAPILAŞMA İZNİ VERİLMEZ.

1.19. ZORUNLU DURUMLARDA YAPILACAK ALT YAPI UYGULAMALARI İÇİN ALINACAK ÖNLEMLERİN TÜRÜ, ŞEKLİ VE TAŞIMA DEĞERLERİ UYGULAMA AŞAMASINDA, ZEMİN ETÜDÜ RAPORLARINA GÖRE BELİRLENECEKTİR.

1.20. ANA ULAŞIM BAĞLANTISI TAŞIMAYAN HER TÜRLÜ TALİ YOL, YÜRÜYÜŞ YOLLARI VE TUR GÜZERGÂHLARININ BELİRLENMESİNDE, TEMELSİZ YAPILAN YAPILAR İÇİN YER SEÇİMİNDE JEOLOJİK OLARAK SAKINCALI ALANLARIN GÖZ ÖNÜNDE TUTULMASI VE BU VERİLERE GÖRE GÜZERGÂH TESPİTİNİN YAPILMASI ZORUNLUDUR.

1.21. SİNOP İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ İLE DOĞA KORUMA MİLLİ PARKLAR 10. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ ARASINDA 2014 YILINDA YAPILAN PROTOKOL UYARINCA, İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNE TAHSİSLİ ALAN VE ÜZERİNDE YER ALACAK YAPILAR, AFET VE ACİL DURUMLARDA İHTİYAÇ DUYULMASI HALİNDE İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNCE KULLANILABİLECEKTİR.

1.22. TABİAT PARKINDA BU PLAN HÜKÜMLERİNDE TANIMLANAN FAALİYETLER HARİCİNDE HANGİ AMAÇ İÇİN OLURSA OLSUN DOĞAL BİTKİ ÖRTÜSÜNE VE YABAN HAYATINA ZARAR VERİCİ HİÇBİR FAALİYET YAPILAMAZ.

2. ÖZEL HÜKÜMLER

2.1. DOĞAL KARAKTERİ KORUNACAK ALANLAR (DKKA)

PLANDA DOĞAL KARAKTERİ KORUNACAK ALAN OLARAK BELİRLENEN BÖLGELER, GELECEK NESİLLERE İNTİKALİNİN SAĞLANACAĞI ŞEKİLDE KULLANIMININ ZAMAN, FAALİYET VE SÜREYE GÖRE DOĞAL YAPISI KORUNACAK ALANLARDIR. BU ALANLARDA ANCAK MEVCUT HALİHAZIR DURUMDA YER ALAN YAYA VE YÜRÜYÜŞ YOLLARININ İYİLEŞTİRİLMESİ VE BU YOLLAR BOYUNCA BİSİKLET YOLLARI TANZİM EDİLEBİLİR.

2.2. GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI

KIR LOKANTASI, KIR KAHVESİ İLE YÜRÜYÜŞ YOLLARI, ÇOCUK OYUN ALANI, OTURMA ELEMANLARI, OTOPARK, PİKNİK MASASI, MANGAL, KAMERİYE, ÇÖP BİDONU, ÇEŞME, MESCİT, SIZDIRMASIZ FOSEPTİKLİ TUVALET, SU DEPOSU, YAĞMUR BARINAĞI, TEMELSİZ PORTATİF SÖKÜLÜP TAKILABİLİR BÜFE KULLANIMLARINDAN SADECE YÜRÜRLÜKTEKİ GELİŞME PLANINDA TANIMLANANLAR YER ALABİLİR. YAPILAŞMA KOŞULLARI MAKSİMUM İNŞAAT ALANI 250 M2 VE YENÇOK 4.50 METREDİR.
BU ALANLARDA GECELEMEYE YÖNELİK TESİS (OTEL, MOTEL, BUNGALOV VB.) YAPILAMAZ.
GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI OLARAK TANIMLANAN ALANLARDA GİRİŞ KONTROL NOKTASI YAPILABİLİR. GİRİŞ KONTROL NOKTASI İÇİN MAKSİMUM İNŞAAT ALANI 12 M2 VE YENÇOK 4.50 METREDİR. BU ALANDA HİÇBİR SURETTE MİSAFİRHANE, LOJMAN VB. KULLANIMLARA AİT BİRİMLER YER ALAMAZ. SADECE GECE GÖREVLİSİ İÇİN GECELEME BİRİMİ YER ALABİLİR

2.3. İDARİ HİZMET ALANI

BU ALANDA HAMSİLOS TABİAT PARKINA İLİŞKİN İDARİ VE GÜVENLİK ÜNİTELERİ İLE REKREATİF AMAÇLI GÜNÜBİRLİK ZİYARETÇİLER İÇİN ZİYARETÇİ MERKEZİ (TANITIM, BİLGİLENDİRME, FOTOĞRAF SERGİ ALANI, DİNLENME VE İHTİYAÇ BİRİMLERİ, MESCİT, TUVALET, GİRİŞ NOKTASI VB.) KULLANIMLARINDAN GELİŞME PLANINDA YER ALAN KULLANIMLAR YER ALABİLİR. BU ALANLARDA YAPILAŞMA KOŞULLARI EMSAL:0,05 VE YENÇOK 4.50 METREDİR. KAT ADEDİ TEK KATI GEÇEMEZ.
BU ALANDA HİÇBİR SURETTE MİSAFİRHANE, LOJMAN VB. KULLANIMLARA AİT BİRİMLER YER ALAMAZ. SADECE GECE GÖREVLİSİ İÇİN GECELEME BİRİMİ YER ALABİLİR.

2.4. REKREATİF ALANLAR (RA)

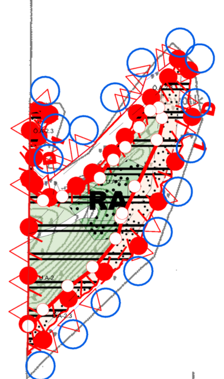
BU ALANLARDA; YÜRÜYÜŞ YOLLARI, ÇOCUK OYUN ALANI, OTURMA ELEMANLARI, SEYİR TERASI, SEYİR PLATFORMLARI, OTOPARK, PİKNİK MASASI, MANGAL, KAMERİYE, ÇÖP BİDONU, ÇEŞME, MESCİT, TUVALET, YÖRESEL ÜRÜN SATIŞ BİRİMLERİ, SU DEPOSU, YAĞMUR BARINAĞI, TEMELSİZ PORTATİF SÖKÜLÜP TAKILABİLİR BÜFE SADECE YÜRÜRLÜKTEKİ GELİŞME PLANINDA TANIMLANANLAR YER ALABİLİR
BU ALANLARDA GECELEMEYE YÖNELİK TESİS (OTEL, MOTEL, BUNGALOV VB.) YAPILAMAZ.
REKREATİF ALAN OLARAK TANIMLANAN ALANLARDA GİRİŞ KONTROL NOKTASI YAPILABİLİR. GİRİŞ KONTROL NOKTASI İÇİN MAKSİMUM İNŞAAT ALANI 12 M2 VE YENÇOK 4.50 METREDİR. BU ALANDA HİÇBİR SURETTE MİSAFİRHANE, LOJMAN VB. KULLANIMLARA AİT BİRİMLER YER ALAMAZ. SADECE GECE GÖREVLİSİ İÇİN GECELEME BİRİMİ YER ALABİLİR

2.5. TAŞIT YOLLARI, BİSİKLET YOLLARI VE OTOPARKLAR

OTOPARKLARDA DOĞAL MALZEME KULLANIMI ESASTIR.
UYGULAMA (DETAY) PROJELERİ İLE, OTOPARK ALANLARI İÇERİSİNDE ALANDAKİ BİSİKLET KULLANIMINA CEVAP VERECEK KAPASİTEDE BİSİKLET OTOPARK YERİ VE KARAVAN OTOPARK YERİ BIRAKILACAKTIR.
BİSİKLET YOLLARININ, TRAFİĞE KAPALI VE BİSİKLETLİLERİN EMNİYETLİ BİR ŞEKİLDE KULLANIMINA UYGUN OLARAK ŞEHİR İÇİ YOLLARDA BİSİKLET YOLLARI, BİSİKLET İSTASYONLARI VE BİSİKLET PARK YERLERİ TASARIMINA VE YAPIMINA DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE TÜRK STANDARTLARI ENSTİTÜSÜNÜN İLGİLİ STANDARTLARI ÇERÇEVESİNDE TASARLANMASI VE UYGULANMASI ESASTIR.
UYGULAMA (DETAY) PROJELERİNİN HAZIRLANMASI YA DA BİSİKLET YOLLARININ UYGULANMASI ESNASINDA, ŞEHİR İÇİ YOLLARDA BİSİKLET YOLLARI, BİSİKLET İSTASYONLARI VE BİSİKLET PARK YERLERİ TASARIMINA VE YAPIMINA DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNDE BELİRTİLEN EĞİM STANDARTLARINA UYULAMADIĞI DURUMLARDA, AYNI YÖNETMELİĞİN EK-2 TABLO 1'DE BELİRTİLEN EĞİM VE ÖNERİLEN MAKSİMUM UZUNLUKLAR DİKKATE ALINARAK PLANDA BELİRTİLEN BİSİKLET YOLLARINI 2 METREYE KADAR KAYDIRMAYA YETKİLİDİR. İNŞAAT TEKNİĞİNİN ZORUNLU KILDIĞI ALANLARDA KÖPRÜ, KAZIK VB UYGULAMALAR İLE DOLGU, STATİĞİNE UYGUN OLMAK ÜZERE PLATFORM VB YAPILAR YAPILMAK SURETİYLE AZAMİ YOL GENİŞLİĞİ SAĞLANABİLİR.
BİSİKLET YOLLARINDA GEREKLİ EMNİYET MESAFESİ, GEREKLİ EMNİYET ÖNLEMLERİ ALINARAK YOLUN TAŞIT İZİ OLARAK AYRILAN KISMINDAN KARŞILANABİLİR.
TAŞIT VE YAYA YOLLARININ UYGULANMASINDA KARŞILAŞILACAK OLAN DOĞAL VE YAPAY EŞİKLER NEDENİ İLE BU YOLLARI 2 METREYE KADAR KAYDIRMAYA TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI (DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR) 10. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ YETKİLİDİR. İNŞAAT TEKNİĞİNİN ZORUNLU KILDIĞI ALANLARDA KÖPRÜ, KAZIK VB UYGULAMALAR İLE DOLGU, STATİĞİNE UYGUN OLMAK ÜZERE PLATFORM VB YAPILAR YAPILMAK SURETİYLE AZAMİ YOL GENİŞLİĞİ SAĞLANABİLİR.
TAŞIT YOLLARI VE BİSİKLET YOLLARINDA İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ, STANDARTLAR VE FONKSİYONEL GEREKLİLİKLER ÖN PLANDA TUTULARAK MALZEME SEÇİMİ YAPILACAKTIR.
İMAR PLANINDA YAPILAN OTOPARK DÜZENLEMELERİ ŞEMATİK OLUP, DETAYLI VAZİYET PLANIYLA YENİDEN TANZİM EDİLEBİLİR.

2.6. KUMSAL/PLAJ ALANI

KUMSAL/PLAJ OLARAK TANIMLANAN ALANDA HERHANGİ BİR YAPILAŞMAYA GİDİLEMEZ. BU ALANLARDA SABİT OLMAYAN DUŞ, GÖLGELİK, SOYUNMA KABİNİ, ARALARINDA EN AZ 150 METRE MESAFE OLMAK KAYDI İLE 6 M2 'Yİ GEÇMEYEN BÜFE VE KİRLETİCİ ETKİSİ OLMAYAN FOSSEPTİK YAPIMINI GEREKTİRMEYEN SEYYAR TUVALET VE AHŞAP İSKELELER YAPILABİLİR. ANCAK BU ALANLAR KIYI KENAR ÇİZGİSİNİN DENİZ YÖNÜNDE YER ALMALARI NEDENİYLE, AKLİMAN KOYUNDA YER ALAN MEVCUT BALIKÇI BARINAĞI FAALİYETİNİN DEVAMINA YÖNELİK OLARAK, KIYI KANUNU VE DİĞER İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE GÖRE AYRICA HAZIRLANACAK OLAN KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI KAPSAMINDA BELİRLENECEK HÜKÜMLER DOĞRULTUSUNDA GEREKLİ DÜZENLEMELER YAPILABİLECEKTİR.



KARADENİZ

4 660 000 — 4 659 500 — 4 659 000 — 4 658 500 — 4 658 000

D34-d-16-c

D34-d-17-c

SİNOP D34-d-17-d

T.C. ... Belediyesi — ... ERGÜL, Belediye Başkanı

Nurettin KARADUMAN
İmar ve Şehircilik Müd. vek.

Yıldız Harita Müh. Ltd. Şti. tarafından hazırlanan
3 adet 1 / 5000 ölçekli halihazır harita
3194 sayılı imar kanununun 7/a maddesi gereği
onandı. 28 / 10 / 2009

421 353.04 — 4 657 627.29 — 423 422.72 — 4 657 604.61

D34-d-22-a

421 500 — 422 000 — 422 500 — 423 000

Yüklenici: Yıldız Harita Müh. Ltd. Şti.
Refik ÖZALP
Harita Kad. Müh.

Kontrol : Özgür ÇİFCİ
Harita Müh.

1/5000